

Lp.	Przedmiot zamówienia	Umowa wykracza poza 2024 rok	Rodzaj D - dostawa U - usługa RB - robota budowlana	Przewidywany tryb/procedura udzielenia zamówienia	Orientacyjna wartość zamówienia netto	Przewidywany termin wszczęcia postępowania (miesiąc)	Dział	Zamawiający	Informacja na temat aktualizacji
21	Kompleksowa obsługa kotłowni gazowych	Tak	Usługa	TRYB PODSTAWOWY Wariant 1	400 000,00 zł	Czerwiec	DE	ZKZL	
22	Świadczenie usług pogotowia technicznego w podziale na V części	Tak	Usługa	przetarg nieograniczony	3 600 000,00 zł	Czerwiec	DE	ZKZL	
23	Wykonanie Świadczeń Charakterystyki Energetycznej	Nie	Usługa	TRYB PODSTAWOWY Wariant 1	150 000,00 zł	Lipiec	DE	ZKZL	
24	Świadczenie usług konserwacji zasobu branża dekarcka w podziale na V części	Tak	Usługa	przetarg nieograniczony	2 000 000,00 zł	Lipiec	DE	ZKZL	
25	Świadczenie usług konserwacji zasobu branża elektryczna w podziale na V części	Tak	Usługa	przetarg nieograniczony	1 650 000,00 zł	Sierpień	DE	ZKZL	
26	Pełnienie funkcji inżyniera kontraktu przy realizacji inwestycji przy ul. Kopanina	Tak	Usługa	przetarg nieograniczony	1 061 910,00 zł	Sierpień	DI	ZKZL	
27	Konserwacja dźwigów i platform schodowych w podziale na IV części	Tak	Usługa	TRYB PODSTAWOWY Wariant 1	250 000,00 zł	Wrzesień	DE	ZKZL	
28	Ochrona fizyczna nieruchomości w podziale na III części	Tak	Usługa	usługa społeczna	500 000,00 zł	Wrzesień	DE	ZKZL	
29	Świadczenie usług konserwacji zasobu branża stolarska, ślusarska, szklarska w podziale na V części	Tak	Usługa	przetarg nieograniczony	1 350 000,00 zł	Wrzesień	DE	ZKZL	
30	Świadczenie usług konserwacji zasobu branża wod-kan i c.o. w podziale na V części	Tak	Usługa	przetarg nieograniczony	1 950 000,00 zł	Wrzesień	DE	ZKZL	
31	Pełnienie funkcji inżyniera kontraktu przy realizacji inwestycji przy ul. Jarzębowej	Tak	Usługa	przetarg nieograniczony	1 169 460,00 zł	Wrzesień	DI	ZKZL	
32	Dokumentacje na modernizacje Zadanie 1	Tak	Usługa	TRYB PODSTAWOWY Wariant 1	400 000,00 zł	Wrzesień	DR	ZKZL	
33	Dokumentacje na modernizacje Zadanie 2	Tak	Usługa	TRYB PODSTAWOWY Wariant 1	400 000,00 zł	Wrzesień	DR	ZKZL	
34	Dokumentacje na modernizacje Zadanie 3	Tak	Usługa	TRYB PODSTAWOWY Wariant 1	400 000,00 zł	Wrzesień	DR	ZKZL	
35	Dokumentacje na modernizacje Zadanie 4	Tak	Usługa	TRYB PODSTAWOWY Wariant 1	400 000,00 zł	Wrzesień	DR	ZKZL	
36	Dokumentacje na modernizacje Zadanie 5	Tak	Usługa	TRYB PODSTAWOWY Wariant 1	400 000,00 zł	Wrzesień	DR	ZKZL	
37	Roczne kontrole przewodów kominowych i instalacji gazowej w roku 2025	Tak	Usługa	TRYB PODSTAWOWY Wariant 1	750 000,00 zł	Październik	DE	ZKZL	
38	Przebiegi elektryczne w roku 2025	Tak	Usługa	TRYB PODSTAWOWY Wariant 1	150 000,00 zł	Listopad	DE	ZKZL	
39	Pięcioletnie kontrole stanu technicznego budynków w roku 2025	Tak	Usługa	TRYB PODSTAWOWY Wariant 1	500 000,00 zł	Listopad	DE	ZKZL	
40	Koszenie trawy w roku 2025	Tak	Usługa	TRYB PODSTAWOWY Wariant 1	390 000,00 zł	Listopad	DE	ZKZL	
<b>ROBOTA BUDOWLANA</b>									
41	Modernizacja siedziby 23 Lutego 4/6a (POK 3)	Nie	Robota budowlana	TRYB PODSTAWOWY Wariant 1	300 000,00 zł	Syчень	DR	ZKZL	
42	Wykonanie robót budowlanych w 500 zwolnionych komunalnych lokali mieszkalnych o pow. od ok. 20 m do 150 m Umowa ramowa z podziałem na części	Nie	Robota budowlana	umowa ramowa - wykonawca	1 500 000,00 zł	Syчень	DR	ZKZL	

lp.	Przedmiot zamówienia	Umowa wykracza poza 2024 rok	Rodzaj D - dostawa U - usługa RB - robota budowlana	Przewidywany tryb/procedura udzielenia zamówienia	Orientacyjna wartość zamówienia netto	Przewidywany termin wszczęcia postępowania (miesiąc)	Dział	Zamawiający	Informacja na temat aktualizacji
<b>DOSTAWA</b>									
1	Wymiana wodomierzy i liczników ciepła	Nie	Dostawa	przetarg nieograniczony	1 077 927,34 zł	Styczeń	DE	ZKZL	
2	Zakup energii elektrycznej grupa taryfowa G	Nie	Dostawa	przetarg nieograniczony	600 000,00 zł	Marzec	DE	ZKZL	
3	Zakup energii elektrycznej grupa taryfowa C	Nie	Dostawa	przetarg nieograniczony	1 600 000,00 zł	Marzec	DE	ZKZL	
4	Zakup sprzętu komputerowego, serwerowego, sieciowego, oprogramowania	Nie	Dostawa	przetarg nieograniczony	1 427 500,00 zł	Czerwiec	DIT	ZKZL	
5	Dostawa i montaż mebli na potrzeby Spółki	Nie	Dostawa	TRYB PODSTAWOWY Wariant 1	195 000,00 zł	Czerwiec	DOA	ZKZL	
6	Rozbudowa monitoringu wizyjnego na Dworcu autobusowym Poznań Główny zlokalizowanego przy ul. Stanisława Matyi 2 w Poznaniu wraz ze stworzeniem nowego systemu raportowania wjazdów na Dworzec, pracami serwisowymi istniejących kamer i wymianą części istniejących kamer oraz doprowadzeniem kabli na potrzeby rozbudowy monitoringu i tablic peronowych	Nie	Dostawa	TRYB PODSTAWOWY Wariant 1	233 000,00 zł	Październik	Inny	ZKZL	Nowa pozycja
7	Zakup, dostawa i montaż tablic peronowych wraz z usługami dodatkowymi dla potrzeb Dworca autobusowego Poznań Główny przy ul. Stanisława Matyi 2 w Poznaniu	Nie	Dostawa	TRYB PODSTAWOWY Wariant 1	320 000,00 zł	Październik	Inny	ZKZL	Nowa pozycja
<b>USŁUGA</b>									
8	Opróżnianie oraz uporządkowanie lokali	Nie	Usługa	TRYB PODSTAWOWY Wariant 1	350 000,00 zł	Styczeń	DE	ZKZL	
9	Opracowanie dokumentacji projektowej na modernizację budynku ul. Sikorskiego 20	Nie	Usługa	TRYB PODSTAWOWY Wariant 1	200 000,00 zł	Styczeń	DR	ZKZL	
10	Sporządzenie dzikich wysypisk	Nie	Usługa	TRYB PODSTAWOWY Wariant 1	300 000,00 zł	Styczeń	DE	ZKZL	
11	Deratyzacja, dezynfekcja, dezynsekcja, dezodoryzacja i ozonowanie lokali, części wspólnych (np. strych, piwnica), terenów przyległych do nieruchomości (np. podwórze, zaskle). Zwalczanie gniazd os, pszczoł, szerszeni, obrzęzków. Wyłapanie gołębi żywych, usuwanie martwych gołębi, sprzątanie odchodów z części wspólnej nieruchomości. DDDDDIO po usunięciu martwych gołębi. DDDDDIO po zalegających zwłokach i ekskrementach	Nie	Usługa	TRYB PODSTAWOWY Wariant 1	140 000,00 zł	Luty	DE	ZKZL	
12	Czyszczenie i konserwacja przewodów kominowych	Nie	Usługa	TRYB PODSTAWOWY Wariant 1	450 000,00 zł	Luty	DE	ZKZL	
13	Wywóz nieczystości ciekłych, w podziale na II części	Nie	Usługa	TRYB PODSTAWOWY Wariant 1	400 000,00 zł	Marzec	DE	ZKZL	
14	Pielęgnacja zieleni w podziale na II części	Nie	Usługa	TRYB PODSTAWOWY Wariant 1	300 000,00 zł	Marzec	DE	ZKZL	
15	Ochrona siedziby Spółki	Tak	Usługa	usługa społeczna	530 000,00 zł	Marzec	DOA	ZKZL	
16	Opracowanie dokumentacji projektowej dla inwestycji przy ul. Opolskiej - w ramach realizacji projektu <i>Druga do samodzielnosci</i>	Tak	Usługa	konkurs	180 000,00 zł	Kwiecień	DI	ZKZL	
17	Świadczenie usług konserwacji zasobu branża budowlana w podziale na V części	Tak	Usługa	przetarg nieograniczony	6 000 000,00 zł	Kwiecień	DE	ZKZL	
18	Świadczenie usług konserwacji zasobu branża gazowa	Tak	Usługa	przetarg nieograniczony	750 000,00 zł	Maj	DE	ZKZL	PREZES ZARZADU SPÓŁKI
19	Usługi konserwacyjno-serwisowe węzłów cieplnych	Nie	Usługa	TRYB PODSTAWOWY Wariant 1	270 000,00 zł	Maj	DE	ZKZL	
20	Sprzątanie zasobu w podziale na VI części	Tak	Usługa	przetarg nieograniczony	3 600 000,00 zł	Maj	DE	ZKZL	

Szymon Biażek

Sporządził:  
Dariusz Miozga