

Lp.	Przedmiot zamówienia	Rodzaj D - dostawa U - usługa RB - robota budowlana	Przewidywany tryb udzielenia zamówienia	Szacunkowa wartość zamówienia netto	Przewidywany termin wszczęcia postępowania (miesiąc)	Dział	Zamawiający	Informacja na temat aktualizacji
1	Projekt i modernizacja - Nowy Świat 10	RB	tryb podstawowy	396 145,54 zł	1	DR	ZKZL	
2	Roczne kontrole przewodów kominowych i instalacji gazowej (5 części)	U	tryb podstawowy	520 000,00 zł	1	DE	ZKZL	
3	Zaprojektowanie i wykonanie, wymiany i renowacji stolarki okiennej oraz drzwiowej w lokalach użytkowych pozostających w obszarze modernizacji płyty Starego Rynku w Poznaniu (15 części)	RB	tryb podstawowy	1 290 000,00 zł	1	DR	ZKZL	
4	Zaprojektowanie i wykonanie przebudowy i adaptacji lokalu mieszkalnego na lokal gastronomiczny przy Stary Rynek 11/17 lok 2 w Poznaniu	RB	tryb podstawowy	144 028,44 zł	1	DR	ZKZL	
5	Świadczenie usług konserwacji zasobu branża gazowa	U	przetarg nieograniczony	400 000,00 zł	1	DE	ZKZL	
6	Budowa komunalnego osiedla mieszkalnego przy ul. Nadolnik	RB	przetarg nieograniczony	52 600 000,00 zł	1	DI	ZKZL	
7	Modernizacja budynku - Górna Wilda 80	RB	tryb podstawowy	5 295 614,00 zł	1	DR	ZKZL	
8	Umowa ramowa	UR	tryb podstawowy	10 000 000,00 zł	1	DR	ZKZL	
9	Przeglądy elektryczne	U	tryb podstawowy	170 000,00 zł	2	DE	ZKZL	
10	Pielęgnacja zieleni w podziale na dwa zadania – przycinka i wycinka drzew i krzewów, nasadzenia drzew i krzewów	U	tryb podstawowy	400 000,00 zł	2	DE	ZKZL	
11	Roczne kontrole stanu technicznego budynków	U	tryb podstawowy	130 000,00 zł	2	DE	ZKZL	
12	Czyszczenie i konserwacja przewodów kominowych	U	tryb podstawowy	450 000,00 zł	2	DE	ZKZL	
13	Pięcioletnie kontrole stanu technicznego budynków	U	tryb podstawowy	300 000,00 zł	2	DE	ZKZL	
14	Modernizacja budynku użytkowego - Opolska 58 NZOZ	RB	tryb podstawowy	731 000,00 zł	2	DR	ZKZL	
15	Modernizacja budynku użytkowego - Osiedle Marysienki 25 NZOZ	RB	tryb podstawowy	148 000,00 zł	2	DR	ZKZL	
16	POK Stolarka - modernizacja	RB	tryb podstawowy	2 000 000,00 zł	2	DR	ZKZL	
17	POK Dachy - modernizacja	RB	tryb podstawowy	1 500 000,00 zł	2	DR	ZKZL	
18	POK Izolacje - modernizacja	RB	tryb podstawowy	1 000 000,00 zł	2	DR	ZKZL	
19	POK Windy - modernizacja	RB	tryb podstawowy	400 000,00 zł	2	DR	ZKZL	
20	POK Elektryczne - modernizacja	RB	tryb podstawowy	150 000,00 zł	2	DR	ZKZL	
21	POK Co Cwu - modernizacja	RB	tryb podstawowy	200 000,00 zł	2	DR	ZKZL	
22	POK Wod Kan - modernizacja	RB	tryb podstawowy	150 000,00 zł	2	DR	ZKZL	
23	Usługa załadunku oraz wywozu wskazanych przez Zamawiającego odpadów w tym odpady gabarytowe z terenu nieruchomości będących w dyspozycji Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.	U	przetarg nieograniczony	150 000,00 zł	2	DE	ZKZL	
24	Opróżnianie oraz uporządkowanie lokali (w tym usługi transportowe/przeprowadzki)	U	przetarg nieograniczony	500 000,00 zł	3	DE	ZKZL	
25	Wywóz nieczystości ciekłych	U	tryb podstawowy	400 000,00 zł	3	DE	ZKZL	
26	Koszenie trawy i przycinka żywopłotów	U	tryb podstawowy	200 000,00 zł	3	DE	ZKZL	
27	Opracowanie dokumentacji projektowej budynku planowanego do realizacji przy ul. Roboczej	U	konkurs	365 000,00 zł	3	DI	ZKZL	
28	Opracowanie dokumentacji projektowej budynków planowanych do realizacji przy ul. Kopanina.	U	konkurs	700 000,00 zł	3	DI	ZKZL	
29	Opracowanie dokumentacji projektowej budynków planowanych do realizacji przy ul. Kotarbińskiego.	U	konkurs	400 000,00 zł	3	DI	ZKZL	
30	Remont pustostanów w ramach umowy ramowej	RB	umowa ramowa	1 000 000,00 zł	3	DR	ZKZL	
31	Dokumentacje projektowe IZ Kochanowskiego 8 Głogowska 29	U	tryb podstawowy	362 500,00 zł	3	DR	ZKZL	
32	Świadczenie usług konserwacji zasobu branża budowlana	U	przetarg nieograniczony	550 000,00 zł	4	DE	ZKZL	
33	Usługi konserwacyjno-serwisowe węzłów cieplnych	U	tryb podstawowy	270 000,00 zł	4	DE	ZKZL	
34	Dostawa, posadowienie i podłączenie kontenerów na terenie przy ul. Szczepankowo 72	RB	tryb podstawowy	500 000,00 zł	4	DI	ZKZL	
35	Remont pustostanów w ramach umowy ramowej	RB	umowa ramowa	1 000 000,00 zł	4	DR	ZKZL	
36	Modernizacja budynku użytkowego - Os. B. Chrobrego 118 NZOZ	RB	tryb podstawowy	192 500,00 zł	4	DR	ZKZL	
37	Rozbiórka budynków przy ul. Sianowskiej + ogrodzenie działki	RB	tryb podstawowy	400 000,00 zł	5	DI	ZKZL	
38	Kompleksowa obsługa kotłowni gazowych	U	tryb podstawowy	400 000,00 zł	5	DE	ZKZL	
39	Sprzątanie zasobu	U	przetarg nieograniczony	1 800 000,00 zł	5	DE	ZKZL	
40	Przebieg i naprawa logoterm	U	tryb podstawowy	130 000,00 zł	5	DE	ZKZL	
41	Remont pustostanów w ramach umowy ramowej	RB	umowa ramowa	1 000 000,00 zł	5	DR	ZKZL	
42	Nadzór nad modernizacją budynków	U	tryb podstawowy	250 000,00 zł	5	DR	ZKZL	

Członek Zarządu Spółki

Szymon Błażek

04.02.2022

ZBIORCZY PLAN POSTĘPOWAŃ - ZKZL Sp. z o. o.

Lp.	Przedmiot zamówienia	Rodzaj D - dostawa U - usługa RB - robota budowlana	Przewidywany tryb udzielenia zamówienia	Szacunkowa wartość zamówienia netto	Przewidywany termin wszczęcia postępowania (miesiąc)	Dział	Zamawiający	Informacja na temat aktualizacji
43	Zakup sprzętu komputerowego, serwerowego, sieciowego, oprogramowania	D	przetarg nieograniczony	1 054 000,00 zł	6	IT	ZKZL	
44	Opracowanie dokumentacji projektowej budynków planowanych do realizacji przy ul. Jarzębowej.	U	konkurs	650 000,00 zł	6	DI	ZKZL	
45	Świadczenie usług pogotowia technicznego	U	przetarg nieograniczony	1 500 000,00 zł	6	DE	ZKZL	
46	Remont pustostanów w ramach umowy ramowej	RB	umowa ramowa	1 000 000,00 zł	6	DR	ZKZL	
47	Stawna 8	RB	tryb podstawowy	6 300 000,00 zł	6	DR	ZKZL	
48	Usługi transmisji danych IP oraz VOIP	U	tryb podstawowy	600 000,00 zł	7	IT	ZKZL	
49	Świadczenie usług konserwacji zasobu branża dekarstwa	U	przetarg nieograniczony	450 000,00 zł	7	DE	ZKZL	
50	Remont pustostanów w ramach umowy ramowej	RB	umowa ramowa	1 000 000,00 zł	7	DR	ZKZL	
51	Modernizacja ZKZL Wojskowa 8	RB	tryb podstawowy	2 845 528,45 zł	7	DR	ZKZL	
52	Świadczenie usług konserwacji zasobu branża elektryczna	U	przetarg nieograniczony	340 000,00 zł	8	DE	ZKZL	
53	Remont pustostanów w ramach umowy ramowej	RB	umowa ramowa	1 000 000,00 zł	8	DR	ZKZL	
54	Dokumentacja projektowa - Gnieźnińska 1	U	konkurs	121 607,00 zł	8	DR	ZKZL	
55	Dokumentacja projektowa - Główna 74	U	konkurs	173 000,00 zł	8	DR	ZKZL	
56	Dokumentacja projektowa - Gnieźnińska 25-30	U	konkurs	291 664,00 zł	8	DR	ZKZL	
57	Dokumentacja projektowa - Opolska 55-59	U	konkurs	173 000,00 zł	8	DR	ZKZL	
58	Dokumentacja projektowa - Św. Wojciecha 29	U	konkurs	173 000,00 zł	8	DR	ZKZL	
59	Dokumentacja projektowa - Dmowskiego 134	U	konkurs	173 000,00 zł	8	DR	ZKZL	
60	Dokumentacja projektowa - Arkadia	U	konkurs	173 000,00 zł	8	DR	ZKZL	
61	Konserwacja dźwigów i platform schodowych	U	tryb podstawowy	250 000,00 zł	9	DE	ZKZL	
62	Ochrona fizyczna nieruchomości przy ul. Grunwaldzkiej 22, Kórnickiej 24, Ratajczaka 44, Świt 34/36 (zamówienie usługa społeczna)	U	tryb podstawowy	850 000,00 zł	9	DE	ZKZL	
63	Świadczenie usług konserwacji zasobu branża stolarska, ślusarska, szklarska	U	przetarg nieograniczony	300 000,00 zł	9	DE	ZKZL	
64	Świadczenie usług konserwacji zasobu branża wod-kan	U	przetarg nieograniczony	450 000,00 zł	9	DE	ZKZL	
65	Remont pustostanów w ramach umowy ramowej	RB	umowa ramowa	1 000 000,00 zł	9	DR	ZKZL	
66	Świadczenie usług konserwacji zasobu branża zdruńska	U	przetarg nieograniczony	300 000,00 zł	10	DE	ZKZL	
67	Deratyzacja, dezynfekcja, dezynsekcja, dezodoryzacja i ozonowanie lokali, części wspólnych (np. strych, piwnica), terenów przyległych do nieruchomości (np. podwórze, zaszki). Zwalczenie gniazd os, pszczoł, szerszeni, obrzezków. Wylapanie gołębi żywych, usuwanie martwych gołębi, sprzątnięcie odchodów z części wspólnej nieruchomości. DDDDiO po usunięciu martwych gołębi. DDDDiO po zalegających zwłokach i eksmisjach	U	tryb podstawowy	140 000,00 zł	10	DE	ZKZL	
68	Wymiana wodomierzy i liczników ciepła	D	tryb podstawowy	550 000,00 zł	10	DE	ZKZL	
69	Remont pustostanów w ramach umowy ramowej	RB	umowa ramowa	1 000 000,00 zł	10	DR	ZKZL	
70	Wynajem urządzeń drukujących wraz z kosztami wydruku	U	tryb podstawowy	700 000,00 zł	10	IT	ZKZL	
71	Ubezpieczenie majątku	U	przetarg nieograniczony	4 200 000,00 zł	10	DF	ZKZL	
72	Wdrożenie ZSI	U	przetarg nieograniczony	2 820 000,00 zł	11	DF	ZKZL	
73	Budowa komunalnego osiedla mieszkalnego przy ul. Darzyborskiej.	RB	przetarg nieograniczony	63 100 000,00 zł	12	DI	ZKZL	

PREZES ZARZĄDU SPÓŁKI
Tomasz Łukaszewski

CZŁONEK ZARZĄDU SPÓŁKI
Michał Prymas

Członek Zarządu Spółki
Szymon Białek