

**Zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne (poniżej 214 000 euro)**


Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Rodzaj zamówienia (Dostawa-D/ Robota Budowlana-RB/ Usługa-U)	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia	Orientacyjna wartość zamówienia (należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług)	Przewidywany termin wszczęcia postępowania (należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym)	Informacje dodatkowe (można zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe))	Informacja na temat aktualizacji (należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu)
1	Najem pomieszczeń biurowych przez Spółkę (Punkty Obsługi Klienta oraz inne komórki organizacyjne)	D	art. 11 ust. pkt 6 PZP	215 000 zł	I kwartał		
2	system EOD	U	zamówienie z wolnej ręki	200 000 zł	I kwartał		
3	Pielęgnacja zieleni w podziale na dwa zadania – przycinka i wycinka drzew i krzewów, nasadzenia drzew i krzewów	U	tryb podstawowy - bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy)	400 000 zł	I kwartał		
4	Roczne kontrole stanu technicznego budynków	U	tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy)	130 000 zł	I kwartał		
5	Przeglądy elektryczne	U	tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy)	170 000 zł	I kwartał		
6	Modernizacje Lokali Mieszkalnych (pustostany)	RB	umowa ramowa	1 250 000 zł	I kwartał		
7	Modernizacja NZOZ ul. Mickiewicza 31	RB	tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy)	560 000 zł	I kwartał		
8	Modernizacja NZOZ ul. Opolska 58	RB	tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy)	817 200 zł	I kwartał		
9	Remont zwolnionych lokali (pustostany)	RB	umowa ramowa	338 000 zł	I kwartał		
10	Modernizacje Lokali Mieszkalnych (pustostany)	RB	umowa ramowa	1 250 000 zł	I kwartał		
11	Granit - serwis	U	zamówienie z wolnej ręki	132 000 zł	I kwartał		
12	Roczne kontrole przewodów kominowych i instalacji gazowej	U	tryb podstawowy - bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy)	520 000 zł	I kwartał		
13	Czyszczenie i konserwacja przewodów kominowych	U	tryb podstawowy - bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy)	499 898 zł	I kwartał		


Lp

14	Umowa ramowa na pustostany modernizacja i remont	RB	tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy)	15 000 000 zł	II kwartał		
15	Remonty budowlane budynki użytkowe i NZOZ	RB	tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy)	350 000 zł	II kwartał		
16	Remonty dachów	RB	tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy)	700 000 zł	II kwartał		
17	Modernizacje Dachów	RB	tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy)	800 000 zł	II kwartał		
18	Modernizacje Dźwigów	RB	tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy)	240 000 zł	II kwartał		
19	Modernizacje Stolarki	RB	tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy)	1 000 000 zł	II kwartał		
20	Remonty ogólnobudowlane	RB	tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy)	300 000 zł	II kwartał		
21	Świadczenie usług pocztowych na rzecz Spółki (24 miesiące)	U	359 pkt 2	950 000 zł	II kwartał		
22	Wywóz nieczystości ciekłych	U	tryb podstawowy - bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy)	400 000 zł	II kwartał		
23	Usługi konserwacyjno-serwisowe węzłów ciepłych	U	tryb podstawowy - bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy)	90 000 zł	II kwartał		
24	Koszenie trawy i przycinka żywopłotu	U	tryb podstawowy - bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy)	200 000 zł	II kwartał		
25	Roboty rozbiórkowe	RB	tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy)	100 000 zł	II kwartał		

26	Remonty instalacji elektrycznej i gazowej	RB	tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy)	150 000 zł	II kwartał		
27	Roboty budowlane w zakresie instalacji gazowej	RB	tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy)	500 000 zł	II kwartał		
28	Modernizacje Izolacji	RB	tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy)	600 000 zł	II kwartał		
29	Remont zwolnionych lokali (pustostany)	RB	umowa ramowa	338 000 zł	II kwartał		
30	Modernizacje Lokali Mieszkalnych (pustostany)	RB	umowa ramowa	1 250 000 zł	II kwartał		
31	Przebudowa i remont Górna Wilda 80	RB	tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy)	4 000 000 zł	II kwartał		
32	Remont zwolnionych lokali (pustostany)	RB	umowa ramowa	338 000 zł	II kwartał		
33	Ognik 20 ABC	RB	tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy)	8 000 000 zł	II kwartał		
34	transmisja danych IP, Internet	U	tryb podstawowy - bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy)	240 000 zł	II kwartał		
35	telefonja stacjonarna	U	tryb podstawowy - bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy)	12 000 zł	II kwartał		
36	Przebudowa i remont Garbary 41	RB	tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy)	5 000 000 zł	II kwartał		
37	Przebudowa i remont Pl. Bernardyński 4	RB	tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy)	4 300 000 zł	III kwartał		
38	Przebudowa i remont Szamarzewskiego 21	RB	tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy)	5 800 000 zł	III kwartał		
39	Ochrona fizyczna osób i mienia w siedzibie Spółki (24 miesiące)	U	Art. 359 pkt 2	400 000 zł	III kwartał		

40	Ochrona fizyczna nieruchomości przy ul. Grunwaldzkiej 22, Mickiewicza 31, Kasprzaka 16, Kórnickiej 24, Roboczej 4, Ratajczaka 44, Plac Kolegiacki	U	Art. 359 pkt 2	1 100 000 zł	III kwartał		
41	Konserwacja dźwigów i platform schodowych	U	tryb podstawowy - bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy)	250 000 zł	III kwartał		
42	Remont zwolnionych lokali (pustostany)	RB	umowa ramowa	338 000 zł	III kwartał		
43	Modernizacje Lokali Mieszkalnych (pustostany)	RB	umowa ramowa	1 250 000 zł	III kwartał		
44	Przebudowa i remont Wierzbicicie 14 – 14 b	RB	tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy)	5 000 000 zł	III kwartał		
45	Dostawa i montaż zabudowy meblowej Biura Obsługi Klienta w siedzibie Spółki	D	tryb podstawowy - bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy)	60 000 zł	IV kwartał		
46	Sprzątanie pomieszczeń biurowych Spółki	U	Tryb podstawowy - 275 pkt 1 w zw. z 30 ust. 4	340 000 zł	IV kwartał		
47	Dostawa i montaż mebli biurowych do pomieszczeń Spółki Ognik 20A - I piętro	D	Tryb podstawowy - 275 pkt 1	150 000 zł	IV kwartał		
48	Oplata za grunt os. Zwycięstwa 108	U	zamówienie z wolnej ręki	250 000,00 zł	IV kwartał		
49	Wymiana wodomierzy i liczników ciepła	U	tryb podstawowy - bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy)	650 000 zł	IV kwartał		
50	Przebudowa i remont Żupańskiego 12/Różana 12	RB	tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy)	8 000 000 zł	IV kwartał		


  
CZŁONEK ZARZĄDU SPÓŁKI  
Michał Pryma


  
Członek Zarządu Spółki  
Szymon Błażek