

**ZARZĄD KOMUNALNYCH
ZASOBÓW LOKALOWYCH sp. z o.o.**
ul. Matejki 57
60 - 770 Poznań
tel. (0-61) 415-88-00
fax: (0-61) 415-88-09

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający:

ZARZĄD KOMUNALNYCH ZASOBÓW LOKALOWYCH sp. z o.o.
ul. Matejki 57, 60 - 770 Poznań
NIP 2090002942 REGON 302538131
tel. 61 415 88 00 fax. 61 415 88 09
e-mail: obsługa.klienta@zkzl.poznan.pl
www.zkzl.poznan.pl

2. Tryb zamówienia: Zamówienia na usługi społeczne i inne szczególne usługi

Podstawa prawna: art. 138o Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) zwana dalej Ustawą.

3. Opis przedmiotu zamówienia: [CPV: 79710000-4]

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi ochrony fizycznej wraz z dojazdem grupy interwencyjnej nieruchomości w podziale na VII części:

3.1 Część I - świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej nieruchomości przy ul. Roboczej 4 w Poznaniu, oraz znajdującego się w obiektach mienia w szczególności w zakresie: ochrony przed kradzieżą, włamaniem, penetracją i przebywaniem osób postronnych na ich terenie, jak również sprawdzania pomieszczeń w celu zapobiegania ewentualnym przyczynom powstawania pożaru, a w przypadku próby włamania lub dewastacji wezwanie grupy interwencyjnej

Wykonawca podczas świadczenia usługi ochrony fizycznej nieruchomości, zobowiązany jest w szczególności do:

- a) Oznaczenia obiektu logo Wykonawcy;
- b) Świadczenia usługi na nieruchomości 7 dni w tygodniu 24 godziny na dobę;
- c) Wyposażenia pracowników wyznaczonych do realizacji przedmiotu Umowy w jednolite umundurowanie i identyfikatory;
- d) Zapewnienia jednego pracownika na czas trwania jednego dyżuru w celu wykonania usługi;
- e) Pełnienia dyżurów w pomieszczeniu udostępnionym nieodpłatnie przez Zamawiającego;
- f) Świadczenia na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej Obiektu oraz znajdującego się w Obiekcie mienia, w szczególności w zakresie ochrony przed kradzieżą, włamaniem, penetracją i przebywaniem osób postronnych na jego terenie, jak również sprawdzanie pomieszczeń w celu ewentualnego wykrycia przyczyn powstawania pożaru;
- g) Informowania Zamawiającego o każdym zdarzeniu, które może mieć znaczenie dla prawidłowego wykonywania przedmiotu zamówienia;
- h) Prowadzenia książki służby – z wpisami dotyczącymi danych personalnych pracowników wykonujących usługę, przebiegiem służby oraz wszystkich ważnych zdarzeń oraz grafiku zmian dyżurów;
- i) Za pośrednictwem pracowników Wykonawcy pełniących dyżur, kontroli dostępu do Obiektu, w związku z tym do ustalania uprawnień osób do przebywania na terenie Obiektu,

legitymowania osób wchodzących i wychodzących w celu ustalenia ich tożsamości, wydawania i przyjmowania do przechowania kluczy od najemców lokali użytkowych, w razie potrzeby udzielania informacji o lokalizacji poszczególnych wynajmowanych w Obiekcie lokalach;

- j) Ujęcia osób stwarzających w sposób oczywisty bezpośrednie zagrożenie dla życia i zdrowia ludzkiego, a także dla chronionego Obiektu i mienia, w celu niezwłocznego przekazania tych osób Policji;
- k) Wezwania grupy interwencyjnej w razie konieczności wzmocnienia ochrony Obiektu w wypadku zagrożenia pracowników ochrony, bez dodatkowych kosztów dla Zamawiającego; przy czym dojazd grupy interwencyjnej nie powinien przekroczyć 7 minut od czasu zgłoszenia konieczności interwencji;
- l) Występowania w imieniu Zamawiającego przed odpowiednimi służbami, w tym w szczególności jednostkami Policji, Straży Miejskiej, Straży Pożarnej;
- m) Niezwłocznego powiadomienia właściwych terytorialnie jednostek Policji, w razie potrzeby Straży Pożarnej, Straży Miejskiej lub Pogotowia Ratunkowego o zaistniałych zagrożeniach na terenie Obiektu, z jednoczesnym niezwłocznym telefonicznym powiadomieniem Zamawiającego;
- n) Niezwłocznego powiadomienia odpowiednich służb o awariach związanych z funkcjonowaniem urządzeń technicznych lub uszkodzeniem instalacji wodno - kanalizacyjnej, elektrycznej itp. lub z innymi zdarzeniami losowymi powodującymi zagrożenie bezpieczeństwa, z jednoczesnym niezwłocznym telefonicznym powiadomieniem Zamawiającego;
- o) Wykonawca we własnym zakresie, zobowiązany jest do zapewnienia pracownikowi pełniącemu dyżury środków telekomunikacyjnych w celu realizacji obowiązków wskazanych w pkt. g), k), m), oraz n);
- p) Sporządzenia protokołu w przypadku wystąpienia zdarzeń wskazanych w pkt. m) oraz n) i przekazania go Zamawiającemu;
- q) Przestrzegania przepisów bhp i p.poż., oraz ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody będące następstwem działania lub zaniechania jego lub osób, którymi będzie się posługiwał przy wykonywaniu przedmiotu umowy;
- r) Należytej staranności przy realizacji przedmiotu umowy;
- s) Kontroli przez pracownika ochrony wewnątrz oraz na zewnątrz budynku, aby zapobiec ewentualnym aktom wandalizmu i zniszczeniom elewacji;
- t) Doprowadzenia do stanu pierwotnego pomieszczeń zajmowanych przez ochronę w przypadku zakończenia świadczenia usługi;
- u) Zgłoszenia na piśmie Zamawiającemu potrzeb oraz proponowanego sposobu zabezpieczania Obiektu przed włamaniem, dewastacją itp.
- v) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wydanie ruchomości z magazynów osobom do tego nieuprawnionym, jeżeli odbyło się to bez udziału administratora.

3.2 Część II - świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej nieruchomości przy ul. Kórnickiej 24 w Poznaniu, oraz znajdującego się w obiektach mienia w szczególności w zakresie: ochrony przed kradzieżą, włamaniem, penetracją i przebywaniem osób postronnych na ich terenie, jak również sprawdzania pomieszczeń w celu zapobiegania ewentualnym przyczynom powstawania pożaru, a w przypadku próby włamania lub dewastacji wezwanie grupy interwencyjnej

Wykonawca podczas świadczenia usługi ochrony fizycznej nieruchomości, zobowiązany jest w szczególności do:

- a) Oznaczenia obiektu logo Wykonawcy;
- b) Świadczenia usługi na nieruchomości 7 dni w tygodniu 24 godziny na dobę,
- c) Wyposażenia pracowników wyznaczonych do realizacji przedmiotu zamówienia w jednolite umundurowanie i identyfikatory;

- d) Zapewnienia jednego pracownika na czas trwania jednego dyżuru w celu wykonania usługi;
- e) Pełnienia dyżurów w pomieszczeniu udostępnionym nieodpłatnie przez Zamawiającego;
- f) Świadczenia na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej obiektu oraz znajdującego się w obiekcie mienia w szczególności w zakresie ochrony przed kradzieżą, włamaniem, penetracją i przebywaniem osób postronnych na jego terenie, jak również sprawdzanie pomieszczeń w celu ewentualnego wykrycia przyczyn powstawania pożaru;
- g) Informowania Zamawiającego o każdym zdarzeniu, które może mieć znaczenie dla prawidłowego wykonywania przedmiotu zamówienia;
- h) Prowadzenia książki służby – z wpisami dotyczącymi danych personalnych pracowników wykonujących usługę, przebiegiem służby oraz wszystkich ważnych zdarzeń oraz grafiku zmian dyżurów;
- i) Za pośrednictwem pracowników Wykonawcy pełniących dyżur, kontroli dostępu do obiektu, w związku z tym do ustalania uprawnień osób do przebywania na terenie obiektu, legitymowania osób wchodzących i wychodzących w celu ustalenia ich tożsamości, wydawania i przyjmowania do przechowania kluczy od najemców lokali użytkowych, w razie potrzeby udzielania informacji o lokalizacji poszczególnych wynajmowanych w budynku lokali;
- j) Ujęcia osób stwarzających w sposób oczywisty bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia ludzkiego a także dla chronionego obiektu i mienia, w celu niezwłocznego przekazania tych osób Policji;
- k) Zobowiązany jest do wezwania grupy interwencyjnej w razie konieczności wzmocnienie ochrony budynku w wypadku zagrożenia pracowników ochrony, nie obciążając kosztami Zamawiającego; przy czym dojazd grupy interwencyjnej nie powinien przekroczyć 7 minut od czasu zgłoszenia konieczności interwencji.
- l) Występowania w imieniu Zamawiającego przed odpowiednimi służbami, w tym w szczególności jednostkami Policji, Straży Miejskiej, Straży Pożarnej;
- m) Niezwłocznego powiadomienia właściwych terytorialnie jednostek Policji, w razie potrzeby Straży Pożarnej, Straży Miejskiej lub Pogotowia Ratunkowego o zaistniałych zagrożeniach na terenie chronionego obiektu, z jednoczesnym niezwłocznym telefonicznym powiadomieniem Zamawiającego;
- n) Niezwłocznego powiadomienia odpowiednich służb o awariach związanych z funkcjonowaniem urządzeń technicznych lub uszkodzeniem instalacji wodno - kanalizacyjnej, elektrycznej itp. lub z innymi zdarzeniami losowymi powodującymi zagrożenie bezpieczeństwa, z jednoczesnym niezwłocznym telefonicznym powiadomieniem Zamawiającego;
- o) Wykonawca we własnym zakresie, zobowiązany jest do zapewnienia pracownikom pełniącym dyżury środków telekomunikacyjnych w celu realizacji obowiązków wskazanych w pkt. g), k), m), oraz n);
- p) Sporządzenia protokołu w przypadku wystąpienia zdarzeń wskazanych w pkt. m) oraz n) i przekazania go Zamawiającemu;
- q) Przestrzegania przepisów bhp i p.poż., oraz ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody będące następstwem jego, lub osób, którymi będzie się posługiwał, zawinionego działania lub zaniechania, powstałe w obiektach na skutek przestępstw, wykroczeń lub innych zdarzeń popełnionych w trakcie wykonywania usługi stanowiących przedmiot zamówienia;
- r) Należytej staranności przy realizacji przedmiotu zamówienia;
- s) Kontroli przez pracowników ochrony wewnątrz oraz na zewnątrz budynku, aby zapobiec ewentualnym aktom wandalizmu i zniszczeniom elewacji
- t) Doprowadzenia do stanu pierwotnego pomieszczeń zajmowanych przez ochronę w przypadku zdania nieruchomości, na której świadczona jest usługa
- u) Zgłaszanie na piśmie Zamawiającemu potrzeb oraz proponowanego sposobu zabezpieczania obiektów przed włamaniem, dewastacją itp.

3.3 Część III - świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej nieruchomości przy pl. Kolegiackim 12a w Poznaniu, oraz znajdującego się w obiektach mienia w szczególności w zakresie: ochrony przed kradzieżą, włamaniem, penetracją i przebywaniem osób postronnych na ich terenie, jak również sprawdzania pomieszczeń w celu zapobiegania ewentualnym przyczynom powstawania pożaru, a w przypadku próby włamania lub dewastacji wezwanie grupy interwencyjnej

Wykonawca podczas świadczenia usługi ochrony fizycznej nieruchomości, zobowiązany jest w szczególności do:

- a) Oznaczenia obiektu logo Wykonawcy;
- b) Świadczenia usługi na nieruchomości w dni robocze w godzinach od 6:00 do 22:00, w pozostałe dni tj. soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy od 8:00 do 16:00.
- c) Wyposażenia pracowników wyznaczonych do realizacji przedmiotu zamówienia w jednolite umundurowanie i identyfikatory;
- d) Zapewnienia jednego pracownika na czas trwania jednego dyżuru w celu wykonania usługi;
- e) Pełnienia dyżurów w pomieszczeniu udostępnionym nieodpłatnie przez Zamawiającego;
- f) Świadczenia na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej obiektu oraz znajdującego się w obiekcie mienia w szczególności w zakresie ochrony przed kradzieżą, włamaniem, penetracją i przebywaniem osób postronnych na jego terenie, jak również sprawdzanie pomieszczeń w celu ewentualnego wykrycia przyczyn powstawania pożaru;
- g) Informowania Zamawiającego o każdym zdarzeniu, które może mieć znaczenie dla prawidłowego wykonywania przedmiotu zamówienia;
- h) Prowadzenia książki służby – z wpisami dotyczącymi danych personalnych pracowników wykonujących usługę, przebiegiem służby oraz wszystkich ważnych zdarzeń oraz grafiku zmian dyżurów;
- i) Za pośrednictwem pracowników Wykonawcy pełniących dyżur, kontroli dostępu do obiektu, w związku z tym do ustalania uprawnień osób do przebywania na terenie obiektu, legitymowania osób wchodzących i wychodzących w celu ustalenia ich tożsamości, wydawania i przyjmowania do przechowania kluczy od najemców lokali użytkowych, w razie potrzeby udzielania informacji o lokalizacji poszczególnych wynajmowanych w budynku lokali;
- j) Ujęcia osób stwarzających w sposób oczywisty bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia ludzkiego a także dla chronionego obiektu i mienia, w celu niezwłocznego przekazania tych osób Policji;
- k) Zobowiązany jest do wezwania grupy interwencyjnej w razie konieczności wzmocnienie ochrony budynku w wypadku zagrożenia pracowników ochrony, nie obciążając kosztami Zamawiającego; przy czym dojazd grupy interwencyjnej nie powinien przekroczyć 7 minut od czasu zgłoszenia konieczności interwencji.
- l) Występowania w imieniu Zamawiającego przed odpowiednimi służbami, w tym w szczególności jednostkami Policji, Straży Miejskiej, Straży Pożarnej;
- m) Niezwłocznego powiadomienia właściwych terytorialnie jednostek Policji, w razie potrzeby Straży Pożarnej, Straży Miejskiej lub Pogotowia Ratunkowego o zaistniałych zagrożeniach na terenie chronionego obiektu, z jednoczesnym niezwłocznym telefonicznym powiadomieniem Zamawiającego;
- n) Niezwłocznego powiadomienia odpowiednich służb o awariach związanych z funkcjonowaniem urządzeń technicznych lub uszkodzeniem instalacji wodno - kanalizacyjnej, elektrycznej itp. lub z innymi zdarzeniami losowymi powodującymi zagrożenie bezpieczeństwa, z jednoczesnym niezwłocznym telefonicznym powiadomieniem Zamawiającego;
- o) Wykonawca we własnym zakresie, zobowiązany jest do zapewnienia pracownikom pełniącym dyżury środków telekomunikacyjnych w celu realizacji obowiązków wskazanych w pkt. g), k), m), oraz n);

- p) Sporządzenia protokołu w przypadku wystąpienia zdarzeń wskazanych w pkt. m) oraz n) i przekazania go Zamawiającemu;
- q) Przestrzegania przepisów bhp i p.poż., oraz ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody będące następstwem jego, lub osób, którymi będzie się posługiwał, zawinonego działania lub zaniechania, powstałe w obiektach na skutek przestępstw, wykroczeń lub innych zdarzeń popełnionych w trakcie wykonywania usługi stanowiących przedmiot zamówienia;
- r) Należytej staranności przy realizacji przedmiotu zamówienia;
- s) Kontroli przez pracowników ochrony wewnątrz oraz na zewnątrz budynku, aby zapobiec ewentualnym aktom wandalizmu i zniszczeniom elewacji
- t) Doprowadzenia do stanu pierwotnego pomieszczeń zajmowanych przez ochronę w przypadku zdania nieruchomości, na której świadczona jest usługa
- u) Zgłaszanie na piśmie Zamawiającemu potrzeb oraz proponowanego sposobu zabezpieczania obiektów przed włamaniem, dewastacją itp.

3.4 Część IV - świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej nieruchomości przy ul. Mickiewicza 31 w Poznaniu, oraz znajdującego się w obiektach mienia w szczególności w zakresie: ochrony przed kradzieżą, włamaniem, penetracją i przebywaniem osób postronnych na ich terenie, jak również sprawdzania pomieszczeń w celu zapobiegania ewentualnym przyczynom powstawania pożaru, a w przypadku próby włamania lub dewastacji wezwanie grupy interwencyjnej

Wykonawca podczas świadczenia usługi ochrony fizycznej nieruchomości, zobowiązany jest w szczególności do:

- a) Oznaczenia obiektu logo Wykonawcy;
- b) Świadczenia usługi na nieruchomości w dni robocze w godzinach od 21:00 do 06:00, w pozostałe dni tj. soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy przez 24 godziny na dobę;
- c) Wyposażenia pracowników wyznaczonych do realizacji przedmiotu zamówienia w jednolite umundurowanie i identyfikatory;
- d) Zapewnienia jednego pracownika na czas trwania jednego dyżuru w celu wykonania usługi;
- e) Pełnienia dyżurów w pomieszczeniu udostępnionym nieodpłatnie przez Zamawiającego;
- f) Świadczenia na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej obiektu oraz znajdującego się w obiekcie mienia w szczególności w zakresie ochrony przed kradzieżą, włamaniem, penetracją i przebywaniem osób postronnych na jego terenie, jak również sprawdzanie pomieszczeń w celu ewentualnego wykrycia przyczyn powstawania pożaru;
- g) Informowania Zamawiającego o każdym zdarzeniu, które może mieć znaczenie dla prawidłowego wykonywania przedmiotu zamówienia;
- h) Prowadzenia książki służby – z wpisami dotyczącymi danych personalnych pracowników wykonujących usługę, przebiegiem służby oraz wszystkich ważnych zdarzeń oraz grafiku zmian dyżurów;
- i) Za pośrednictwem pracowników Wykonawcy pełniących dyżur, kontroli dostępu do obiektu, w związku z tym do ustalania uprawnień osób do przebywania na terenie obiektu, legitymowania osób wchodzących i wychodzących w celu ustalenia ich tożsamości, wydawania i przyjmowania do przechowania kluczy od najemców lokali użytkowych, w razie potrzeby udzielania informacji o lokalizacji poszczególnych wynajmowanych w budynku lokali;
- j) Ujęcia osób stwarzających w sposób oczywisty bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia ludzkiego a także dla chronionego obiektu i mienia, w celu niezwłocznego przekazania tych osób Policji;
- k) Zobowiązany jest do wezwania grupy interwencyjnej w razie konieczności wzmocnienie ochrony budynku w wypadku zagrożenia pracowników ochrony, nie obciążając kosztami Zamawiającego; przy czym dojazd grupy interwencyjnej nie powinien przekroczyć 7 minut od czasu zgłoszenia konieczności interwencji.

- l) Występowania w imieniu Zamawiającego przed odpowiednimi służbami, w tym w szczególności jednostkami Policji, Straży Miejskiej, Straży Pożarnej;
- m) Niezwłocznego powiadomienia właściwych terytorialnie jednostek Policji, w razie potrzeby Straży Pożarnej, Straży Miejskiej lub Pogotowia Ratunkowego zaistniałych zagrożeniach na terenie chronionego obiektu, z jednoczesnym niezwłocznym telefonicznym powiadomieniem Zamawiającego;
- n) Niezwłocznego powiadomienia odpowiednich służb o awariach związanych z funkcjonowaniem urządzeń technicznych lub uszkodzeniem instalacji wodno - kanalizacyjnej, elektrycznej itp. lub z innymi zdarzeniami losowymi powodującymi zagrożenie bezpieczeństwa, z jednoczesnym niezwłocznym telefonicznym powiadomieniem Zamawiającego;
- o) Wykonawca we własnym zakresie, zobowiązany jest do zapewnienia pracownikom pełniącym dyżury środków telekomunikacyjnych w celu realizacji obowiązków wskazanych w pkt. g), k), m), oraz n);
- p) Sporządzenia protokołu w przypadku wystąpienia zdarzeń wskazanych w pkt. m) oraz n) i przekazania go Zamawiającemu;
- q) Przestrzegania przepisów bhp i p.poż., oraz ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody będące następstwem jego, lub osób, którymi będzie się posługiwał, zawinionego działania lub zaniechania, powstałe w obiektach na skutek przestępstw, wykroczeń lub innych zdarzeń popełnionych w trakcie wykonywania usługi stanowiących przedmiot zamówienia;
- r) Należytej staranności przy realizacji przedmiotu zamówienia;
- s) Kontroli przez pracowników ochrony wewnątrz oraz na zewnątrz budynku, aby zapobiec ewentualnym aktom wandalizmu i zniszczeniom elewacji
- t) Doprowadzenia do stanu pierwotnego pomieszczeń zajmowanych przez ochronę w przypadku zdania nieruchomości, na której świadczona jest usługa;
- u) Zgłaszanie na piśmie Zamawiającemu potrzeb oraz proponowanego sposobu zabezpieczania obiektów przed włamaniem, dewastacją itp.

3.5 Część V - świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej nieruchomości przy ul. Kasprzaka 16 w Poznaniu, oraz znajdującego się w obiektach mienia w szczególności w zakresie: ochrony przed kradzieżą, włamaniem, penetracją i przebywaniem osób postronnych na ich terenie, jak również sprawdzania pomieszczeń w celu zapobiegania ewentualnym przyczynom powstawania pożaru, a w przypadku próby włamania lub dewastacji wezwanie grupy interwencyjnej

Wykonawca podczas świadczenia usługi ochrony fizycznej nieruchomości, zobowiązany jest w szczególności do:

- a) Oznaczenia obiektu logo Wykonawcy;
- b) Świadczenia usługi na nieruchomości w dni robocze w godzinach od 18:00 do 08:00, w pozostałe dni tj. soboty, niedziele, święta, dni wolne od pracy przez 24 godziny na dobę;
- c) Wyposażenia pracowników wyznaczonych do realizacji przedmiotu zamówienia w jednolite umundurowanie i identyfikatory;
- d) Zapewnienia jednego pracownika na czas trwania jednego dyżuru w celu wykonania usługi;
- e) Pełnienia dyżurów w pomieszczeniu udostępnionym nieodpłatnie przez Zamawiającego;
- f) Świadczenia na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej obiektu oraz znajdującego się w obiekcie mienia w szczególności w zakresie ochrony przed kradzieżą, włamaniem, penetracją i przebywaniem osób postronnych na jego terenie, jak również sprawdzanie pomieszczeń w celu ewentualnego wykrycia przyczyn powstawania pożaru;
- g) Informowania Zamawiającego o każdym zdarzeniu, które może mieć znaczenie dla prawidłowego wykonywania przedmiotu zamówienia;

- h) Prowadzenia książki służby – z wpisami dotyczącymi danych personalnych pracowników wykonujących usługę, przebiegiem służby oraz wszystkich ważnych zdarzeń oraz grafiku zmian dyżurów;
- i) Za pośrednictwem pracowników Wykonawcy pełniących dyżur, kontroli dostępu do obiektu, w związku z tym do ustalania uprawnień osób do przebywania na terenie obiektu, legitymowania osób wchodzących i wychodzących w celu ustalenia ich tożsamości, wydawania i przyjmowania do przechowania kluczy od najemców lokali użytkowych, w razie potrzeby udzielania informacji o lokalizacji poszczególnych wynajmowanych w budynku lokali;
- j) Ujęcia osób stwarzających w sposób oczywisty bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia ludzkiego a także dla chronionego obiektu i mienia, w celu niezwłocznego przekazania tych osób Policji;
- k) Zobowiązany jest do wezwania grupy interwencyjnej w razie konieczności wzmocnienie ochrony budynku w wypadku zagrożenia pracowników ochrony, nie obciążając kosztami Zamawiającego; przy czym dojazd grupy interwencyjnej nie powinien przekroczyć 7 minut od czasu zgłoszenia konieczności interwencji.
- l) Występowania w imieniu Zamawiającego przed odpowiednimi służbami, w tym w szczególności jednostkami Policji, Straży Miejskiej, Straży Pożarnej;
- m) Niezwłocznego powiadomienia właściwych terytorialnie jednostek Policji, w razie potrzeby Straży Pożarnej, Straży Miejskiej lub Pogotowia Ratunkowego o zaistniałych zagrożeniach na terenie chronionego obiektu, z jednoczesnym niezwłocznym telefonicznym powiadomieniem Zamawiającego;
- n) Niezwłocznego powiadomienia odpowiednich służb o awariach związanych z funkcjonowaniem urządzeń technicznych lub uszkodzeniem instalacji wodno - kanalizacyjnej, elektrycznej itp. lub z innymi zdarzeniami losowymi powodującymi zagrożenie bezpieczeństwa, z jednoczesnym niezwłocznym telefonicznym powiadomieniem Zamawiającego;
- o) Wykonawca we własnym zakresie, zobowiązany jest do zapewnienia pracownikom pełniącym dyżury środków telekomunikacyjnych w celu realizacji obowiązków wskazanych w pkt. g), k), m), oraz n);
- p) Sporządzenia protokołu w przypadku wystąpienia zdarzeń wskazanych w pkt. m) oraz n) i przekazania go Zamawiającemu;
- q) Przestrzegania przepisów bhp i p.poż., oraz ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody będące następstwem jego, lub osób, którymi będzie się posługiwał, zawinionego działania lub zaniechania, powstałe w obiektach na skutek przestępstw, wykroczeń lub innych zdarzeń popełnionych w trakcie wykonywania usługi stanowiących przedmiot zamówienia;
- r) Należytej staranności przy realizacji przedmiotu zamówienia;
- s) Kontroli przez pracowników ochrony wewnątrz oraz na zewnątrz budynku, aby zapobiec ewentualnym aktom wandalizmu i zniszczeniom elewacji
- t) Doprowadzenia do stanu pierwotnego pomieszczeń zajmowanych przez ochronę w przypadku zdania nieruchomości, na której świadczona jest usługa;
- u) Zgłaszanie na piśmie Zamawiającemu potrzeb oraz proponowanego sposobu zabezpieczania obiektów przed włamaniem, dewastacją itp.

3.6 Część VI - świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej nieruchomości przy ul. Ratajczaka 44 w Poznaniu, oraz znajdującego się w obiektach mienia w szczególności w zakresie: ochrony przed kradzieżą, włamaniem, penetracją i przebywaniem osób postronnych na ich terenie, jak również sprawdzania pomieszczeń w celu zapobiegania ewentualnym przyczynom powstawania pożaru, a w przypadku próby włamania lub dewastacji wezwanie grupy interwencyjnej

Wykonawca podczas świadczenia usługi ochrony fizycznej nieruchomości, zobowiązany jest w szczególności do:

- a) Oznaczenia obiektu logo Wykonawcy;
- b) Świadczenia usługi na nieruchomości 7 dni w tygodniu 24 godziny na dobę
- c) Wyposażenia pracowników wyznaczonych do realizacji przedmiotu zamówienia w jednolite umundurowanie i identyfikatory;
- d) Zapewnienia jednego pracownika na czas trwania jednego dyżuru w celu wykonania usługi;
- e) Pełnienia dyżurów w pomieszczeniu udostępnionym nieodpłatnie przez Zamawiającego;
- f) Świadczenia na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej obiektu oraz znajdującego się w obiekcie mienia w szczególności w zakresie ochrony przed kradzieżą, włamaniem, penetracją i przebywaniem osób postronnych na jego terenie, jak również sprawdzanie pomieszczeń w celu ewentualnego wykrycia przyczyn powstawania pożaru;
- g) Informowania Zamawiającego o każdym zdarzeniu, które może mieć znaczenie dla prawidłowego wykonywania przedmiotu zamówienia;
- h) Prowadzenia książki służby – z wpisami dotyczącymi danych personalnych pracowników wykonujących usługę, przebiegiem służby oraz wszystkich ważnych zdarzeń oraz grafiku zmian dyżurów;
- i) Za pośrednictwem pracowników Wykonawcy pełniących dyżur m.in. kontroli dostępu do obiektu, w związku z tym do ustalania uprawnień osób do przebywania na terenie obiektu, legitymowania osób wchodzących i wychodzących w celu ustalenia ich tożsamości, wydawania i przyjmowania do przechowania kluczy od najemców lokali użytkowych, w razie potrzeby udzielania informacji o lokalizacji poszczególnych wynajmowanych w budynku lokali;
- j) Ujęcia osób stwarzających w sposób oczywisty bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia ludzkiego a także dla chronionego obiektu i mienia, w celu niezwłocznego przekazania tych osób Policji;
- k) Zobowiązany jest do wezwania grupy interwencyjnej w razie konieczności wzmocnienie ochrony budynku w wypadku zagrożenia pracowników ochrony, nie obciążając kosztami Zamawiającego; przy czym dojazd grupy interwencyjnej nie powinien przekroczyć 7 minut od czasu zgłoszenia konieczności interwencji.
- l) Występowania w imieniu Zamawiającego przed odpowiednimi służbami, w tym w szczególności jednostkami Policji, Straży Miejskiej, Straży Pożarnej;
- m) Niezwłocznego powiadomienia właściwych terytorialnie jednostek Policji, w razie potrzeby Straży Pożarnej, Straży Miejskiej lub Pogotowia Ratunkowego o zaistniałych zagrożeniach na terenie chronionego obiektu, z jednoczesnym niezwłocznym telefonicznym powiadomieniem Zamawiającego;
- n) Niezwłocznego powiadomienia odpowiednich służb o awariach związanych z funkcjonowaniem urządzeń technicznych lub uszkodzeniem instalacji wodno - kanalizacyjnej, elektrycznej itp. lub z innymi zdarzeniami losowymi powodującymi zagrożenie bezpieczeństwa, z jednoczesnym niezwłocznym telefonicznym powiadomieniem Zamawiającego;
- o) Wykonawca we własnym zakresie, zobowiązany jest do zapewnienia pracownikom pełniącym dyżury środków telekomunikacyjnych w celu realizacji obowiązków wskazanych w pkt. g), k), m), oraz n);
- p) Sporządzenia protokołu w przypadku wystąpienia zdarzeń wskazanych w pkt. m) oraz n) i przekazania go Zamawiającemu;
- q) Przestrzegania przepisów bhp i p.poż., oraz ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody będące następstwem jego, lub osób, którymi będzie się posługiwał, zwinionego działania lub zaniechania, powstałe w obiektach na skutek przestępstw, wykroczeń lub innych zdarzeń popełnionych w trakcie wykonywania usługi stanowiących przedmiot zamówienia;

- r) Należytej staranności przy realizacji przedmiotu zamówienia;
- s) Kontroli przez pracowników ochrony wewnątrz oraz na zewnątrz budynku, aby zapobiec ewentualnym aktom wandalizmu i zniszczeniom elewacji
- t) Doprowadzenia do stanu pierwotnego pomieszczeń zajmowanych przez ochronę w przypadku zdania nieruchomości, na której świadczona jest usługa;
- u) Zgłaszanie na piśmie Zamawiającemu potrzeb oraz proponowanego sposobu zabezpieczania obiektów przed włamaniem, dewastacją itp.

3.7 Część VII - świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej nieruchomości przy ul. Grunwaldzkiej 22 w Poznaniu, oraz znajdującego się w obiektach mienia w szczególności w zakresie: ochrony przed kradzieżą, włamaniem, penetracją i przebywaniem osób postronnych na ich terenie, jak również sprawdzania pomieszczeń w celu zapobiegania ewentualnym przyczynom powstawania pożaru, a w przypadku próby włamania lub dewastacji wezwanie grupy interwencyjnej

Wykonawca podczas świadczenia usługi ochrony fizycznej nieruchomości, zobowiązany jest w szczególności do:

- a) Oznaczenia obiektu logo Wykonawcy;
- b) Świadczenia usługi na nieruchomości 7 dni w tygodniu 24 godziny na dobę
- c) Wyposażenia pracowników wyznaczonych do realizacji przedmiotu zamówienia w jednolite umundurowanie i identyfikatory;
- d) Zapewnienia jednego pracownika na czas trwania jednego dyżuru w celu wykonania usługi;
- e) Pełnienia dyżurów w pomieszczeniu udostępnionym nieodpłatnie przez Zamawiającego;
- f) Świadczenia na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej obiektu oraz znajdującego się w obiekcie mienia w szczególności w zakresie ochrony przed kradzieżą, włamaniem, penetracją i przebywaniem osób postronnych na jego terenie, jak również sprawdzanie pomieszczeń w celu ewentualnego wykrycia przyczyn powstawania pożaru;
- g) Informowania Zamawiającego o każdym zdarzeniu, które może mieć znaczenie dla prawidłowego wykonywania przedmiotu zamówienia;
- h) Prowadzenia książki służby – z wpisami dotyczącymi danych personalnych pracowników wykonujących usługę, przebiegiem służby oraz wszystkich ważnych zdarzeń oraz grafiku zmian dyżurów;
- i) Za pośrednictwem pracowników Wykonawcy pełniących dyżur, kontroli dostępu do obiektu, w związku z tym do ustalania uprawnień osób do przebywania na terenie obiektu, legitymowania osób wchodzących i wychodzących w celu ustalenia ich tożsamości, wydawania i przyjmowania do przechowania kluczy od najemców lokali użytkowych, w razie potrzeby udzielania informacji o lokalizacji poszczególnych wynajmowanych w budynku lokali;
- j) Ujęcia osób stwarzających w sposób oczywisty bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia ludzkiego a także dla chronionego obiektu i mienia, w celu niezwłocznego przekazania tych osób Policji;
- k) Zobowiązany jest do wezwania grupy interwencyjnej w razie konieczności wzmocnienie ochrony budynku w wypadku zagrożenia pracowników ochrony, nie obciążając kosztami Zamawiającego; przy czym dojazd grupy interwencyjnej nie powinien przekroczyć 7 minut od czasu zgłoszenia konieczności interwencji.
- l) Występowania w imieniu Zamawiającego przed odpowiednimi służbami, w tym w szczególności jednostkami Policji, Straży Miejskiej, Straży Pożarnej, określonym w pełnomocnictwie udzielonym przez Zamawiającego;
- m) Niezwłocznego powiadomienia właściwych terytorialnie jednostek Policji, w razie potrzeby Straży Pożarnej, Straży Miejskiej lub Pogotowia Ratunkowego zaistniałych zagrożeniach na terenie chronionego obiektu, z jednoczesnym niezwłocznym telefonicznym powiadomieniem Zamawiającego;

- n) Niezwłocznego powiadomienia odpowiednich służb o awariach związanych z funkcjonowaniem urządzeń technicznych lub uszkodzeniem instalacji wodno - kanalizacyjnej, elektrycznej itp. lub z innymi zdarzeniami losowymi powodującymi zagrożenie bezpieczeństwa, z jednoczesnym niezwłocznym telefonicznym powiadomieniem Zamawiającego;
- o) Wykonawca we własnym zakresie, zobowiązany jest do zapewnienia pracownikom pełniącym dyżury środków telekomunikacyjnych w celu realizacji obowiązków wskazanych w pkt. g), k), m), oraz n);
- p) Sporządzenia protokołu w przypadku wystąpienia zdarzeń wskazanych w pkt. m) oraz n) i przekazania go Zamawiającemu;
- q) Przestrzegania przepisów bhp i p.poż., oraz ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody będące następstwem jego, lub osób, którymi będzie się posługiwał, zawinionego działania lub zaniechania, powstałe w obiektach na skutek przestępstw, wykroczeń lub innych zdarzeń popełnionych w trakcie wykonywania usługi stanowiących przedmiot zamówienia;
- r) Należytej staranności przy realizacji przedmiotu zamówienia;
- s) Kontroli przez pracowników ochrony wewnątrz oraz na zewnątrz budynku, aby zapobiec ewentualnym aktom wandalizmu i zniszczeniom elewacji
- t) Doprowadzenia do stanu pierwotnego pomieszczeń zajmowanych przez ochronę w przypadku zdania nieruchomości, na której świadczona jest usługa;
- u) Zgłaszanie na piśmie Zamawiającemu potrzeb oraz proponowanego sposobu zabezpieczania obiektów przed włamaniem, dewastacją itp..

Szczegółowy zakres i sposób realizacji usługi określony został w Istotnych Postanowieniach Umowy stanowiących załącznik nr 8 do SIWZ (dla części I zamówienia) oraz załącznik nr 9 do SIWZ (dla części II, III, IV, V, VI oraz VII zamówienia).

4. Podwykonawstwo:

4.1 Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, które zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

4.2 Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do przesyłania Zamawiającemu informacji zawierających dane identyfikujące Podwykonawców oraz powierzony do realizacji zakres przedmiotu umowy w terminie **7 dni** od dnia zawarcia umowy z Podwykonawcą.

4.3 Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy do wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.

4.4 Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

4.5 W przypadku, gdyby oferta Wykonawcy nie zawierała wskazania zakresu usługi, którą na etapie realizacji zamówienia zamierza on powierzyć Podwykonawcy, co do zasady oznacza to zobowiązanie się Wykonawcy do samodzielnego realizowania zamówienia.

4.6. Regulacje dotyczące podwykonawstwa określone zostały w § 11 Istotnych postanowień umowy stanowiących załącznik nr 8 i 9 do SIWZ.

5. Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę:

Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, wszystkich osób wykonujących usługi ochrony fizycznej. Każda roboczogodzina pracy osób wykonujących czynności ochronne (za wyjątkiem czynności grup interwencyjnych) musi być wykonywana na podstawie umowy o pracę, w tym za wynagrodzeniem miesięcznym brutto nie niższym niż wskazanym w Ofercie.

Sposób dokumentowania:

5.1 Wykonawca zobowiązany jest przed podpisaniem umowy do przedłożenia:

5.1.1 wykazu osób wytypowanych przez Wykonawcę do realizacji usługi objętej przedmiotem zamówienia, z podaniem imienia, nazwiska, daty zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz wysokością miesięcznego wynagrodzeniem brutto

5.1.2 oświadczenia potwierdzającego zatrudnienie w oparciu o umowy o pracę, wszystkich osób wykonujących usługi ochrony fizycznej osób i mienia w ramach realizacji przedmiotu zamówienia (za wyjątkiem czynności grup interwencyjnych) i oświadczeniem o niezaleganiu z wypłatą wynagrodzenia na dzień złożenia oświadczenia.

5.2 W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności (tj. usługi ochrony fizycznej), w tym zatrudnienia za wynagrodzeniem miesięcznym brutto nie niższym niż wynagrodzenie wskazane przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

5.2.1 żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

5.2.2 żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

5.2.3 przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

5.3 W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody, w celu potwierdzenia spełnienia wymogów, o których mowa w pkt. 5 niniejszej SIWZ:

5.3.1 oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

5.3.2 poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1000). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu muszą być możliwe do zidentyfikowania;

5.3.3 zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

5.3.4 poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do

ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

5.4 Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności (tj. usługi ochrony fizycznej) Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w Istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogów, o których mowa w pkt. 5 niniejszej SIWZ.

5.5 W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania Prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Sankcje z tytułu niespełnienia wymagań w zakresie zatrudnienia:

5.6 W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogów, o których mowa w pkt. 5 niniejszej SIWZ, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy i naliczyć kary umowne wskazane w Istotnych postanowieniach umowy.

6. Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 Ustawy.

7. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych na następujące części:

Część I - świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej nieruchomości przy ul. Roboczej 4 w Poznaniu, oraz znajdującego się w obiektach mienia w szczególności w zakresie: ochrony przed kradzieżą, włamaniem, penetracją i przebywaniem osób postronnych na ich terenie, jak również sprawdzania pomieszczeń w celu zapobiegania ewentualnym przyczynom powstawania pożaru, a w przypadku próby włamania lub dewastacji wezwanie grupy interwencyjnej;

Część II - świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej nieruchomości przy ul. Kórnickiej 24 w Poznaniu, oraz znajdującego się w obiektach mienia w szczególności w zakresie: ochrony przed kradzieżą, włamaniem, penetracją i przebywaniem osób postronnych na ich terenie, jak również sprawdzania pomieszczeń w celu zapobiegania ewentualnym przyczynom powstawania pożaru, a w przypadku próby włamania lub dewastacji wezwanie grupy interwencyjnej;

Część III - świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej nieruchomości przy Pl. Kolegiackim 12a w Poznaniu, oraz znajdującego się w obiektach mienia w szczególności w zakresie: ochrony przed kradzieżą, włamaniem, penetracją i przebywaniem osób postronnych na ich terenie, jak również sprawdzania pomieszczeń w celu zapobiegania ewentualnym przyczynom powstawania pożaru, a w przypadku próby włamania lub dewastacji wezwanie grupy interwencyjnej;

Część IV - świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej nieruchomości przy ul. Mickiewicza 31 w Poznaniu, oraz znajdującego się w obiektach mienia w szczególności w zakresie: ochrony przed kradzieżą, włamaniem, penetracją i przebywaniem osób postronnych na ich terenie, jak również sprawdzania pomieszczeń w celu zapobiegania ewentualnym przyczynom powstawania pożaru, a w przypadku próby włamania lub dewastacji wezwanie grupy interwencyjnej;

Część V - świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej nieruchomości przy ul. Kasprzaka 16 w Poznaniu, oraz znajdującego się w obiektach mienia

w szczególności w zakresie: ochrony przed kradzieżą, włamaniem, penetracją i przebywaniem osób postronnych na ich terenie, jak również sprawdzania pomieszczeń w celu zapobiegania ewentualnym przyczynom powstawania pożaru, a w przypadku próby włamania lub dewastacji wezwanie grupy interwencyjnej;

Część VI - świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej nieruchomości przy ul. Ratajczaka 44 w Poznaniu, oraz znajdującego się w obiektach mienia w szczególności w zakresie: ochrony przed kradzieżą, włamaniem, penetracją i przebywaniem osób postronnych na ich terenie, jak również sprawdzania pomieszczeń w celu zapobiegania ewentualnym przyczynom powstawania pożaru, a w przypadku próby włamania lub dewastacji wezwanie grupy interwencyjnej;

Część VII - świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej nieruchomości przy ul. Grunwaldzkiej 22 w Poznaniu, oraz znajdującego się w obiektach mienia w szczególności w zakresie: ochrony przed kradzieżą, włamaniem, penetracją i przebywaniem osób postronnych na ich terenie, jak również sprawdzania pomieszczeń w celu zapobiegania ewentualnym przyczynom powstawania pożaru, a w przypadku próby włamania lub dewastacji wezwanie grupy interwencyjnej.

Wykonawca może złożyć ofertę na dowolną liczbę części zamówienia

8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych w stosunku do wymagań zawartych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
9. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
10. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
11. Zamawiający nie przeprowadzi aukcji elektronicznej.
12. **Wymagany termin wykonania zamówienia:**
 - dla części I: od 13.01.2021 r. godz. 00.00 do 31.12.2021 r. godz. 23.59;
 - dla części II od 16.04.2021 r. godz. 00.00 do 31.12.2021 r. godz. 23.59;
 - dla części III od 16.09.2021 r. godz. 06.00 do 31.12.2021 r. godz. 21.59;
 - dla części IV od 15.09.2021 r. godz. 21.00 do 31.12.2021 r. godz. 23.59;
 - dla części V od 15.09.2021 r. godz. 18.00 do 31.12.2021 r. godz. 23.59;
 - dla części VI od 16.09.2021 r. godz. 00.00 do 31.12.2021 r. godz. 23.59;.
 - dla części VII od 16.09.2021 r. godz. 00.00 do 31.12.2021 r. godz. 23.59.
13. **Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny spełnienia tych warunków (jednakowe dla każdej części zamówienia):**
 - 13.1 O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 i 24 ust. 5 pkt 1 i 8 Ustawy oraz spełniają warunki określone w art. 22; art. 22a; art. 22b oraz art.22d Ustawy dotyczące:
 - 13.1.1 posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia działalności zawodowej o ile wynika to z odrębnych przepisów
 - Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykazał, że posiada uprawnienia do wykonywania działalności w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanej w formie bezpośredniej ochrony fizycznej, tj. zobowiązany jest do posiadania koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanej w formie bezpośredniej ochrony fizycznej, wydanej na podstawie Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 838)

13.1.2 sytuacji ekonomicznej i finansowej

- Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie

13.1.3 zdolności technicznej i zawodowej:

a) **Zamawiający wymaga** aby Wykonawca wykazał, że w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje **przynajmniej jedną usługę** tożsamych z przedmiotem zamówienia tj. (polegających na ochronie fizycznej nieruchomości wraz z dojazdem grupy interwencyjnej) o wartości nie mniejszej niż:

- 50 000,00 zł brutto dla I części zamówienia,
- 50 000,00 zł brutto dla II części zamówienia,
- 20 000,00 zł brutto dla III części zamówienia,
- 20 000,00 zł brutto dla IV części zamówienia,
- 20 000,00 zł brutto dla V części zamówienia,
- 20 000,00 zł brutto dla VI części zamówienia,
- 20 000,00 zł brutto dla VII części zamówienia,

a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy od podanego powyżej – to w tym okresie. W przypadku złożenia oferty na więcej niż jedną część zamówienia, Zamawiający wymaga wykazania się taką ilością usług na jaką liczbę części Wykonawca składa ofertę, o wartości i przedmiocie wskazanym powyżej dla każdej części lub wykazania się jedną usługą o wartości stanowiącej sumę wartości przypisanej do każdej z części na którą składa jest oferta (przykładowo jeżeli Wykonawca składa ofertę na część I oraz II zamówienia Zamawiający wymaga wykazania się 2 usługami po 50 000,00 zł brutto lub jedną usługą o wartości 100 000,00 zł brutto). –

Wykonawca musi spełnić warunek w zakresie dysponowania w czasie trwania umowy **co najmniej jedną osobą** wpisaną na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia – warunek dotyczy każdej z części zamówienia.

W przypadku złożenia oferty na więcej niż jedną część zamówienia Zamawiający wymaga wykazania się taką ilością osób wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, na jaką Wykonawca składa ofertę.

13.2 Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia, o którym mowa w art. 22 ust. 2 Ustawy.

13.3 Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawców na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 i pkt 8 Ustawy.

13.4 Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

13.4.1 Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie winno wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę udzielenia Wykonawcy odpowiedniego zasobu – wskazać jego rodzaj i czas udzielenia oraz wyraźne nawiązanie do uczestnictwa tego podmiotu w wykonaniu zamówienia.

13.4.2 Zamawiający będzie oceniał czy udostępnione Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 13-22 oraz art. 24 ust. 5 pkt. 1 i pkt 8 Ustawy.

13.4.3 W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeżeli podmioty te realizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

13.4.4 Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą w skutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów nie ponosi winy.

13.4.5 Jeżeli zdolność techniczna lub zawodowa lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu, o którym mowa w ust. 1 nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy do wykluczenia, Zamawiający żąda aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami,
- b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną.

13.5 Sposób oceny warunków udziału w postępowaniu.

Zamawiający informuje, że najpierw dokona punktowej oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

14. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia:

14.1 Wypełniony i podpisany Formularz ofertowy - załącznik nr 1 do SIWZ.

Wraz z Formularzem ofertowym należy złożyć:

14.1.1 Pełnomocnictwo, w przypadku, gdy oferta jest składana w imieniu Wykonawcy przez osobę, której umocowanie nie wynika z innych dokumentów załączonych do oferty,

14.1.2 Oryginał dowodu wniesienia wadium wniesionego w innej formie niż forma pieniężna.

14.1.3 Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 2 do SIWZ,

14.1.4 Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – załącznik nr 3 do SIWZ,

14.1.5 Zobowiązanie innego podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (jeśli dotyczy) załącznik nr 7 do SIWZ,

Dokumenty składane wraz z ofertą:

14.2 Koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanej w formie bezpośredniej ochrony fizycznej wydanej na podstawie Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 838).

14.3 Wykaz wykonanych usług, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane oraz dowody, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie – **załącznik nr 4** do SIWZ.

Dowodami, o których mowa wyżej są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmioty na rzecz których były wykonywane lub są wykonywane. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy. W przypadku usług okresowych lub nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

14.4 Oświadczenie o dysponowaniu w trakcie realizacji umowy osobą/osobami wpisaną/mi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony, zgodnie z art. 26 ust. 1 pkt 4 Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia - **załącznik nr 5 do SIWZ**.

14.5 Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt. 1 Ustawy.

14.6 Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt. 8 Ustawy.

14.7 Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami w szczególności, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt. 8 Ustawy;

14.8 Oświadczenie Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne - **załącznik nr 6 do SIWZ**.

Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt 14 niniejszej SIWZ, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 346). W przypadku gdy Zamawiający posiada przedmiotowe dokumenty, Wykonawca winien wskazać, które to dokumenty i gdzie one się znajdują oraz winien potwierdzić ich aktualność.

W przypadku podmiotów występujących wspólnie Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty określone w pkt. 14.1.3; 14.1.4; 14.2; 14.5; 14.6; 14.7 i 14.8 niniejszej SIWZ dla każdego z podmiotów określonych w umowie regulującej współpracę podmiotów.

Dokumenty, o których mowa w pkt. 14.2; 14.3; 14.5; 14.6 14.7 mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo Podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów określonych w pkt. 14.5; 14.6 i 14.7, przedkłada on dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający odpowiednio, że:

a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 14.5; 14.6 i 14.7, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie Wykonawcy ze wskazaniem osoby lub osób do reprezentacji lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć złożone, przed notariuszem lub przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub tej osoby.

Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 13.1 niniejszej Specyfikacji, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. 14.5; 14.6; 14.7 i 14.8.

15. Wezwanie do uzupełnienia lub wyjaśnień. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:

15.1 Zamawiający może żądać w wyznaczonym przez siebie terminie wyjaśnień dotyczących wszelkich przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów oraz oświadczeń w tym oferty.

15.2 Oferta oraz dokumenty i oświadczenia, a także pełnomocnictwa, składane wraz z ofertą lub na wezwanie Zamawiającego, są składane za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy Prawo pocztowe, osobiście lub za pośrednictwem posłańca.

15.3. Przekazywanie między Zamawiającym a Wykonawcami zawiadomień, wniosków lub innych informacji odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu poczty elektronicznej.

15.4. Korespondencja kierowana do Wykonawców przekazywana będzie za pośrednictwem poczty elektronicznej (przekazanie skanu podpisanego pisma lub pisma podpisanego podpisem elektronicznym), a w przypadku braku e-mail Wykonawcy - na faks wskazany w ofercie Wykonawcy lub pisemnie.

15.6. Zamawiający wymaga niezwłocznego potwierdzenia pocztą elektroniczną przez Wykonawcę faktu otrzymania każdej informacji przekazanej w formie poczty elektronicznej, a na żądanie Wykonawcy potwierdzi fakt otrzymania od niego informacji.

15.7. W przypadku niepotwierdzenia ze strony Wykonawcy odbioru przesłanych informacji (pomimo takiego żądania), Zamawiający uzna, że wiadomość dotarła do Wykonawcy po wydrukowaniu prawidłowego raportu z przesłania poczty elektronicznej z jednoczesnym brakiem jej odwrotnego odrzucenia.

Korespondencja kierowana do Zamawiającego powinna być opatrzona numerem sprawy nadanym dla prowadzonego zamówienia:

Numer sprawy ZP201.51/2020

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

- w sprawach merytorycznych – Magdalena Młodawska, Małgorzata Bloch
- w sprawach formalnych – Zuzanna Piotrowicz

16. Wadium.

Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia – przed upływem terminu składania ofert – wadium w kwocie:

- dla części I 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące zł 00/100);
- dla części II 1 000,00 zł (słownie: dwa tysiące zł 00/100);
- dla części III 400,00 zł (słownie: czterysta zł 00/100);
- dla części IV 400,00 zł (słownie: czterysta zł 00/100);
- dla części V 400,00 zł (słownie: czterysta zł 00/100);
- dla części VI 400,00 zł (słownie: czterysta zł 00/100);
- dla części VII 400,00 zł (słownie: czterysta zł 00/100);

W przypadku złożenia oferty na więcej niż jedną część należy wnieść wadium w kwocie będącej sumą wadium dla poszczególnych części, na które jest składana oferta.

16.1 Wadium może być wniesione w formach określonych w art. 45 Ustawy.

16.2 Wadium składane w pieniądzu płatne na konto Zamawiającego

(w tytule przelewu należy wpisać znak sprawy określony w pkt 15 SIWZ oraz wskazać części na które wykonawca składa ofertę)

ING Bank Śląski 07 1050 1520 1000 0023 4950 8511

Prosimy o podanie w ofercie numeru konta, na które zostanie zwrócone wadium po rozstrzygnięciu przetargu!

16.3 W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna - np. gwarancji lub poręczenia – z treści dokumentu winno wynikać bezwarunkowe, nieodwołane na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 5 Ustawy.

16.4 Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadkach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 Ustawy.

17 Termin związania ofertą.

Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

18 Opis sposobu przygotowania oferty:

18.1 Oferta musi być przygotowana w formie pisemnej, w języku polskim, w 1 egzemplarzu, czytelna. Zaleca się, aby oferta była podpisana na każdej z zapisanych stron przez osobę uprawnioną do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi. W przypadku reprezentacji firmy przez osobę, której uprawnienia nie wynikają z dokumentów rejestrowych, do oferty musi być załączone upoważnienie dla takiej osoby.

18.2 Wszelkie kserokopie muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem i podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi. Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).

- 18.3** Poprawki dokonane w ofercie muszą być datowane i parafowane przez osobę uprawnioną do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi.
- 18.4** Ofertę należy złożyć w zamkniętej trwale kopercie z dopiskiem: **„Świadczenie usługi ochrony fizycznej wraz z dojazdem grupy interwencyjnej nieruchomości w podziale na VII części – nie otwierać przed 08.01.2021 r. Godz. 13:30”**.
- 18.5** Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli zachodzą przesłanki określone w art. 89 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 18.6** Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie oferty Wykonawcy.
- 18.7** Zaleca się, aby oferta wraz ze wszystkimi załącznikami była trwale spięta.
- 18.8** Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Pytania wykonawców mogą być przekazane w sposób określony w pkt 15 niniejszej SIWZ. Zamawiający udzieli odpowiedzi nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Zamawiający zamieści pytania i odpowiedzi na własnej stronie internetowej: www.zkzl.poznan.pl
- 18.9** Zamawiający poprawi w ofercie omyłki zgodnie z art. 87 ust. 2 Ustawy, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę. Jednocześnie Zamawiający wezwie Wykonawcę do wyrażenia zgody na poprawienie omyłek określonych w art. 87 ust 2 pkt 3, w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Wykonawca winien wyrazić zgodę lub sprzeciwić się na piśmie. Jeżeli Wykonawca nie wyrazi zgody lub wyrazi pisemny sprzeciw na poprawione omyłki wynikające z art. 87 ust. 2 pkt 3 Ustawy, jego oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7 Ustawy.
- 18.10 Oferta wspólna:**
- 18.11.0** W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,
- 18.12.0** Konsorcjum jest zobowiązane do łącznego spełnienia takich samych warunków udziału w postępowaniu jak Wykonawcy występujący samodzielnie, tzn. przy ocenie spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający będzie brał pod uwagę łączny potencjał techniczny i zawodowy, łączne kwalifikacje oraz łączną sytuację finansową i ekonomiczną,
- 18.13.0** Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie wybrana, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych podmiotów.
- 18.11** Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, co do których spełniają się przesłanki określone w art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 oraz w art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 Ustawy.
- 18.12** Zamawiający informuje, iż oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Ustawy.
- 18.13** Stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem

„tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty.

19. Termin i miejsce składania i otwarcia ofert:

19.1 Oferty należy złożyć do dnia **08.01.2021 r. Godz. 13:00** w siedzibie Zamawiającego przy ul. Matejki 57 w Poznaniu, w Kancelarii.

Oferty złożone po terminie będą niezwłocznie zwrócone Wykonawcom bez ich otwierania.

19.2 Otwarcie ofert nastąpi w dniu **08.01.2021 r.**, w siedzibie Zamawiającego, w Sali na parterze o **godzinie 13:30**

19.3 Otwarcie ofert jest jawne. Na otwarciu ofert podaje się imię i nazwisko, nazwę (firmę) oraz adres (siedzibę) Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oraz pozostałych kryteriów poza cenowych.

Następnie odbędzie się poufne rozpatrzenie ofert.

20. Sposób obliczenia ceny

21.0 W ofercie należy podać:

21.1.0 stawkę netto za jedną roboczogodzinę usługi (kolumna 3 tabeli w Formularzu ofertowym – załącznik nr 1 do SIWZ),

22.1.0 wartość netto za cały okres realizacji umowy (kolumna 4 tabeli w Formularzu ofertowym – załącznik nr 1 do SIWZ),

23.1.0 stawkę podatku VAT (kolumna 5 tabeli w Formularzu ofertowym – załącznik nr 1 do SIWZ),

24.1.0 wartość brutto za cały okres realizacji umowy (kolumna 6 tabeli w Formularzu ofertowym – załącznik nr 1 do SIWZ),

20.2. Wartość (cenę) brutto za cały okres realizacji umowy w tabeli Formularza Ofertowego – załącznik 1 do SIWZ, należy wyliczyć jako iloczyn ceny netto za jedną roboczogodzinę i ilości godzin dla danej części zamówienia.

22.0 Łączna cena oferty brutto musi uwzględniać wartość całego przedmiotu zamówienia oraz wszystkie koszty składające się na realizację zamówienia z uwzględnieniem podatku od towarów i usług VAT, innych opłat i podatków oraz ewentualnych rabatów i upustów.

23.0 Ceny podane w formularzu ofertowym należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, przy czym Zamawiający przyjmuje arytmetyczny sposób zaokrąglenia cen, a więc cenę, której trzecie miejsce po przecinku jest mniejsze niż 5 zaokrągla się w dół, a cenę której trzecie miejsce po przecinku jest równe lub większe niż 5 zaokrągla się do pełnego grosza w górę, np.: 0,624 zł zaokrąglamy do 0,62 zł; 0,625 zł zaokrąglamy do 0,63 zł.

24.0 Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

25.0 Oferta z rażąco niską ceną

21.5.0 Jeżeli zaoferowana cena lub koszt lub inne części składowe wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów dot. wyliczenia ceny lub kosztu, zgodnie z przepisami określonymi w art. 90 ust. 1 Ustawy.

- 22.5.0** Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu, spoczywa na Wykonawcy.
- 23.5.0** Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 26.0** Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłyby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.
- 27.0** Wykonawca, składając ofertę, zobowiązany jest poinformować Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, o którym mowa w art. 91 ust 3a Pzp wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Informacja winna być złożona wraz z ofertą jako jej treść.
- 28.0** Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy.

21. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w żadnej walucie obcej.

22. Kryteria oceny ofert:

Przy ocenie oferty uwzględniane będą następujące kryteria określone maksymalnymi wartościami punktowymi :

22.1 Kryterium nr 1 - Cena oferty brutto

- 70% (waga kryterium)

Punkty przyznane w kryterium „Cena brutto oferty” zostaną wyliczone według poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_{\min.}}{C_x} \times 100 \times 0,70 = \text{max. 70 pkt.}$$

gdzie:

C – liczba uzyskanych punktów w kryterium nr 1,

C_{\min} – najniższa zaoferowana cena brutto oferty,

C_x – zaoferowana cena brutto oferty rozpatrywanej

22.2 Kryterium nr 2 –

Wysokość stawki miesięcznego wynagrodzenia za pracę brutto

- 30% (waga kryterium)

W ramach kryterium „wysokość stawki miesięcznego wynagrodzenia za pracę brutto” Zamawiający oceniać będzie wartość wskazaną przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym. Stawka miesięcznego wynagrodzenia odpowiada pojęciu godnego wynagrodzenia traktowanego jako aspekt społeczny wskazany w art. 29 ust. 4 Ustawy, zgodnie z którym Wykonawca będzie miał za zadanie zapewnienie takich warunków zatrudnienia pracowników zaangażowanych w realizację zamówienia, które

gwarantowałyby tym pracownikom możliwość zapewnienia nie tylko w stopniu minimalnym potrzeb socjalnych ale również warunków do pełnego rozwoju.

W ramach kryterium „wysokość stawki miesięcznego wynagrodzenia za pracę brutto” Zamawiający przyznaje punkty w skali od 0 do 30 w następujący sposób:

Kwota wynagrodzenia	Liczba punktów
2800,00 zł – 2899,99 zł (brutto)	0 pkt
2900,00 zł – 2999,99 zł (brutto)	10 pkt
3000,00 zł – 3099,99 zł (brutto)	20 pkt
3100,00 zł (brutto) i więcej	30 pkt

W przypadku nie wypełnienia przez Wykonawcę, Zamawiający uzna, że Wykonawca zaproponował wynagrodzenie w wysokości 2800,00 zł -2899,99 zł brutto i otrzyma w tym kryterium 0 punktów.

- 22.3 Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta (spośród wszystkich złożonych w postępowaniu ofert niepodlegających odrzuceniu), która otrzyma największą łączną liczbę punktów w poszczególnych kryteriach oceny ofert.
- 22.4 Obliczenia będą dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

23. Tryb ogłaszania wyników:

- 23.1 Zamawiający niezwłocznie po udzieleniu zamówienia zamieści na własnej stronie internetowej www.zkzl.poznan.pl informację o udzieleniu zamówienia, podając nazwę albo imię i nazwisko podmiotu, z którym zawarł umowę w sprawie zamówienia publicznego. W razie nieudzielenia zamówienia zamawiający niezwłocznie zamieści informację o nieudzieleniu zamówienia.
- 23.2 Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia w przypadkach wskazanych w art. 93 ust. 1 pkt 1 oraz pkt 4-7 Ustawy.
- 23.3 Wykonawca wybrany w postępowaniu winien stawić się w siedzibie Zamawiającego celem podpisania umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego. O miejscu i dokładnym terminie zawarcia umowy Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę.
- 23.4 W przypadku, gdy wybranym Wykonawcą będą podmioty występujące wspólnie, należy przed podpisaniem umowy przedłożyć Zamawiającemu do wglądu umowę regulującą ich współpracę przy realizacji Zamówienia.
- 23.5 Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentów, o których mowa w pkt. 5.1 SIWZ.
- 23.6 Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu aktualny dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą.

Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako oferta najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.

24. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

Zamawiający ustala jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy 5% ceny ofertowej. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w formach określonych w art. 148 ust. 1 pkt. 1-5 Ustawy na rzecz Zamawiającego. W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji lub poręczeń, powinny być one bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, sporządzone zgodnie z obowiązującym w Polsce prawem.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie pieniężnej wpłacane będzie na konto bankowe Zamawiającego:

ING Bank Śląski 07 1050 1520 1000 0023 4950 8511

25. Istotne postanowienia umowy, która zostanie podpisana z wybranym wykonawcą (w tym wysokość kar umownych oraz przewidywane zmiany umowy) stanowią **załącznik nr 8 (dla części I zamówienia) i załącznik nr 9 (dla części II, III, IV, V, VI i VII zamówienia) do SIWZ.**

26. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych:

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Matejki 57, 60-770 Poznań (dalej ZKZL) przetwarza dane zawarte w ofertach albo wnioskach o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, znajdujące się w publicznie dostępnych rejestrach (Krajowy Rejestr Sądowy, Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej RP, Krajowy Rejestr Karny) w celu prowadzenia postępowań w sprawie zamówienia publicznego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843). Wśród tych informacji mogą pojawić się dane, które na gruncie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „Ogólne Rozporządzenie” lub „RODO”), mają charakter danych osobowych.

W świetle powyższego ZKZL informuje, że:

26.1. Administratorem danych osobowych (dalej: „Administrator”) jest Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Matejki 57, 60-770 Poznań (dalej ZKZL), wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: 0000483352, posiadającym: NIP: 2090002942, Regon: 302538131.

26.2. W toku postępowania (do momentu podpisania umowy) w sprawach związanych z Pani/Pana danymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, kontakt pisemny za pomocą poczty tradycyjnej na adres: IOD ZKZL, 60-770 Poznań, ul. Matejki 57; e-mail: iod@zkzl.poznan.pl.

26.3. Dane osobowe zawarte w ofertach są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze. Celem przetwarzania danych osobowych jest prowadzenie w imieniu własnym oraz w imieniu i na rzecz jednostek administracji publicznej na podstawie przepisów Zarządzenia nr 100 Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 sierpnia 2017 r. w sprawie wskazania centralnego zamawiającego dla jednostek administracji rządowej oraz wskazania jednostek administracji rządowej zobowiązanych do nabywania zamówień od centralnego zamawiającego (M.P. z 2017 r. poz. 832). Przetwarzanie danych osobowych na potrzeby ww. postępowań mieści się w zakresie działalności statutowej ZKZL, ujawnionym w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego

- Rejestru Sądowego. Przetwarzanie tych danych jest niezbędne, aby ZKZL mogło prawidłowo wypełniać nałożone na nie obowiązki.
- 26.4.** Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą upoważnieni pracownicy ZKZL.
- 26.5.** Posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 26.6.** Nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 26.7.** Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Jest Pan/Pani zobowiązana do ich podania, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie niemożliwość oceny ofert i zawarcia umowy.
- 26.8.** Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą podlegały profilowaniu.
- 26.9.** Administrator danych nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 26.10.** ZKZL dokłada wszelkich starań, aby zapewnić wszelkie środki fizycznej, technicznej i organizacyjnej ochrony danych osobowych przed ich przypadkowym czy umyślnym zniszczeniem, przypadkową utratą, zmianą, nieuprawnionym ujawnieniem, wykorzystaniem czy dostępem, zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami.
- 26.11.** Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres:
- przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
 - przez cały czas trwania umowy,
 - w przypadku zamówień współfinansowanych ze środków UE przez okres, o którym mowa w art. 125 ust. 4 lit. d) w zw. z art. 140 rozporządzenia nr 1303/2013.

Zatwierdził

.....
(podpis)

Załączniki:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1
1. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - załącznik nr 2 do SIWZ,

2. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – **załącznik nr 3 do SIWZ,**
3. Wykaz usług – **załącznik nr 4 do SIWZ,**
4. Oświadczenie wykonawcy dot. osób – **załącznik 5 do SIWZ,**
5. Oświadczenie o braku zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne- **zał. nr 6 do SIWZ**
6. Zobowiązanie podmiotu trzeciego – **załącznik 7 do SIWZ.**
7. Istotne postanowienia umowy – **załącznik 8 i 9 do SIWZ.**

FORMULARZ OFERTOWY**Świadczenie usługi ochrony fizycznej wraz z dojazdem grupy interwencyjnej nieruchomości w podziale na VII części**

Nazwa Wykonawcy

Siedziba Wykonawcy

Nr tel./fax

Adres do korespondencji

Adres email.....

Składa ofertę dla Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. w postępowaniu prowadzonym w trybie art. 138o Ustawy Prawo zamówień publicznych (zamówienia na usługi społeczne i inne szczególne usługi) na:

Część I - świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej nieruchomości przy ul. Roboczej 4 w Poznaniu, oraz znajdującego się w obiektach mienia w szczególności w zakresie: ochrony przed kradzieżą, włamaniem, penetracją i przebywaniem osób postronnych na ich terenie, jak również sprawdzania pomieszczeń w celu zapobiegania ewentualnym przyczynom powstawania pożaru, a w przypadku próby włamania lub dewastacji wezwanie grupy interwencyjnej

	Liczba rob./h za cały okres realizacji umowy	Stawkę netto za jedną roboczogodzinę	Wartość netto za cały okres realizacji umowy [PLN]	Stawka podatku VAT	Wartość brutto za cały okres realizacji umowy [PLN] w tym VAT według stawki obowiązującej w momencie powstania obowiązku podatkowego
1	2	3	4	5	6
ul. Robocza 4	8472				

W ramach kryterium „Wysokość stawki miesięcznej wynagrodzenia za pracę brutto” oświadczamy, że kwota wynagrodzenia pracownika wynosi:

- 2800,00 zł- 2899,99 zł (brutto)*
- 2900,00 zł- 2999,99 zł(brutto)*
- 3000,00 zł -3099,99 zł (brutto)*
- 3100,00 zł i powyżej (brutto)*

*- właściwe zakreślić krzyżykiem

(W przypadku nie wypełnienia przez Wykonawcę, Zamawiający uzna, że Wykonawca zaproponował wynagrodzenie w wysokości 2800,00 zł -2899,99 zł brutto i otrzyma w tym kryterium 0 punktów)

Część II - świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej nieruchomości przy ul. Kórnickiej 24 w Poznaniu, oraz znajdującego się w obiektach mienia w szczególności w zakresie: ochrony przed kradzieżą, włamaniem, penetracją i przebywaniem osób postronnych na ich terenie, jak również sprawdzania pomieszczeń w

celu zapobiegania ewentualnym przyczynom powstawania pożaru, a w przypadku próby włamania lub dewastacji wezwanie grupy interwencyjnej

	Liczba rob./h za cały okres realizacji umowy	Stawkę netto za jedną roboczogodzinę	Wartość netto za cały okres realizacji umowy [PLN]	Stawka podatku VAT	Wartość brutto za cały okres realizacji umowy [PLN] w tym VAT według stawki obowiązującej w momencie powstania obowiązku podatkowego
1	2	3	4	5	6
ul. Kórnicka 24	6240				

W ramach kryterium „Wysokość stawki miesięcznej wynagrodzenia za pracę brutto” oświadczamy, że kwota wynagrodzenia pracownika wynosi:

- 2800,00 zł- 2899,99 zł (brutto)*
- 2900,00 zł- 2999,99 zł(brutto)*
- 3000,00 zł -3099,99 zł (brutto)*
- 3100,00 zł i powyżej (brutto)*

*- właściwe zakreślić krzyżykiem

(W przypadku nie wypełnienia przez Wykonawcę, Zamawiający uzna, że Wykonawca zaproponował wynagrodzenie w wysokości 2800,00 zł -2899,99 zł brutto i otrzyma w tym kryterium 0 punktów)

Część III - świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej nieruchomości przy pl. Kolegiackim 12a w Poznaniu, oraz znajdującego się w obiektach mienia w szczególności w zakresie: ochrony przed kradzieżą, włamaniem, penetracją i przebywaniem osób postronnych na ich terenie, jak również sprawdzania pomieszczeń w celu zapobiegania ewentualnym przyczynom powstawania pożaru, a w przypadku próby włamania lub dewastacji wezwanie grupy interwencyjnej

	Liczba rob./h za cały okres realizacji umowy	Stawkę netto za jedną roboczogodzinę	Wartość netto za cały okres realizacji umowy [PLN]	Stawka podatku VAT	Wartość brutto za cały okres realizacji umowy [PLN] w tym VAT według stawki obowiązującej w momencie powstania obowiązku podatkowego
1	2	3	4	5	6
Pl. Kolegiacki 12a	1456				

W ramach kryterium „Wysokość stawki miesięcznej wynagrodzenia za pracę brutto” oświadczamy, że kwota wynagrodzenia pracownika wynosi:

- 2800,00 zł- 2899,99 zł (brutto)*
- 2900,00 zł- 2999,99 zł(brutto)*
- 3000,00 zł -3099,99 zł (brutto)*
- 3100,00 zł i powyżej (brutto)*

*- właściwe zakreślić krzyżykiem

(W przypadku nie wypełnienia przez Wykonawcę, Zamawiający uzna, że Wykonawca zaproponował wynagrodzenie w wysokości 2800,00 zł -2899,99 zł brutto i otrzyma w tym kryterium 0 punktów)

Część IV - świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej nieruchomości przy ul. Mickiewicza 31 w Poznaniu, oraz znajdującego się w obiektach mienia w szczególności w zakresie: ochrony przed kradzieżą, włamaniem, penetracją i przebywaniem osób postronnych na ich terenie, jak również sprawdzania pomieszczeń w celu zapobiegania ewentualnym przyczynom powstawania pożaru, a w przypadku próby włamania lub dewastacji wezwanie grupy interwencyjnej

	Liczba rob./h za cały okres realizacji umowy	Stawkę netto za jedną roboczogodzinę	Wartość netto za cały okres realizacji umowy [PLN]	Stawka podatku VAT	Wartość brutto za cały okres realizacji umowy [PLN] w tym VAT według stawki obowiązującej w momencie powstania obowiązku podatkowego
1	2	3	4	5	6
ul. Mickiewicza 31	1446				

W ramach kryterium „Wysokość stawki miesięcznej wynagrodzenia za pracę brutto” oświadczamy, że kwota wynagrodzenia pracownika wynosi:

- 2800,00 zł- 2899,99 zł (brutto)*
- 2900,00 zł- 2999,99 zł(brutto)*
- 3000,00 zł -3099,99 zł (brutto)*
- 3100,00 zł i powyżej (brutto)*

*- właściwe zakreślić krzyżykiem

(W przypadku nie wypełnienia przez Wykonawcę, Zamawiający uzna, że Wykonawca zaproponował wynagrodzenie w wysokości 2800,00 zł -2899,99 zł brutto i otrzyma w tym kryterium 0 punktów)

Część V - świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej nieruchomości przy ul. Kasprzaka 16 w Poznaniu, oraz znajdującego się w obiektach mienia w szczególności w zakresie: ochrony przed kradzieżą, włamaniem, penetracją i przebywaniem osób postronnych na ich terenie, jak również sprawdzania pomieszczeń w celu zapobiegania ewentualnym przyczynom powstawania pożaru, a w przypadku próby włamania lub dewastacji wezwanie grupy interwencyjnej

	Liczba rob./h za cały okres realizacji umowy	Stawkę netto za jedną roboczogodzinę	Wartość netto za cały okres realizacji umowy [PLN]	Stawka podatku VAT	Wartość brutto za cały okres realizacji umowy [PLN] w tym VAT według stawki obowiązującej w momencie powstania obowiązku podatkowego
1	2	3	4	5	6
ul. Kasprzaka 16	1824				

W ramach kryterium „Wysokość stawki miesięcznej wynagrodzenia za pracę brutto” oświadczamy, że kwota wynagrodzenia pracownika wynosi:

- 2800,00 zł- 2899,99 zł (brutto)*
- 2900,00 zł- 2999,99 zł(brutto)*
- 3000,00 zł -3099,99 zł (brutto)*
- 3100,00 zł i powyżej (brutto)*

*- właściwe zakreślić krzyżykiem

(W przypadku nie wypełnienia przez Wykonawcę, Zamawiający uzna, że Wykonawca zaproponował wynagrodzenie w wysokości 2800,00 zł -2899,99 zł brutto i otrzyma w tym kryterium 0 punktów)

Część VI - świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej nieruchomości przy ul. Ratajczaka 44 w Poznaniu, oraz znajdującego się w obiektach mienia w szczególności w zakresie: ochrony przed kradzieżą, włamaniem, penetracją i przebywaniem osób postronnych na ich terenie, jak również sprawdzania pomieszczeń w celu zapobiegania ewentualnym przyczynom powstawania pożaru, a w przypadku próby włamania lub dewastacji wezwanie grupy interwencyjnej

	Liczba rob./h za cały okres realizacji umowy	Stawkę netto za jedną roboczogodzinę	Wartość netto za cały okres realizacji umowy [PLN]	Stawka podatku VAT	Wartość brutto za cały okres realizacji umowy [PLN] w tym VAT według stawki obowiązującej w momencie powstania obowiązku podatkowego
1	2	3	4	5	6
ul. Ratajczaka 44	2568				

W ramach kryterium „Wysokość stawki miesięcznej wynagrodzenia za pracę brutto” oświadczamy, że kwota wynagrodzenia pracownika wynosi:

- 2800,00 zł- 2899,99 zł (brutto)*
- 2900,00 zł- 2999,99 zł(brutto)*
- 3000,00 zł -3099,99 zł (brutto)*
- 3100,00 zł i powyżej (brutto)*

*- właściwe zakreślić krzyżykiem

(W przypadku nie wypełnienia przez Wykonawcę, Zamawiający uzna, że Wykonawca zaproponował wynagrodzenie w wysokości 2800,00 zł -2899,99 zł brutto i otrzyma w tym kryterium 0 punktów)

Część VII - świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi ochrony fizycznej nieruchomości przy ul. Grunwaldzkiej 22 w Poznaniu, oraz znajdującego się w obiektach mienia w szczególności w zakresie: ochrony przed kradzieżą, włamaniem, penetracją i przebywaniem osób postronnych na ich terenie, jak również sprawdzania pomieszczeń w celu zapobiegania ewentualnym przyczynom powstawania pożaru, a w przypadku próby włamania lub dewastacji wezwanie grupy interwencyjnej

	Liczba rob./h za cały okres realizacji umowy	Stawkę netto za jedną roboczogodzinę	Wartość netto za cały okres realizacji umowy [PLN]	Stawka podatku VAT	Wartość brutto za cały okres realizacji umowy [PLN] w tym VAT według stawki obowiązującej w momencie powstania obowiązku podatkowego
1	2	3	4	5	6
ul. Grunwaldzka 22	2568				

W ramach kryterium „Wysokość stawki miesięcznej wynagrodzenia za pracę brutto” oświadczamy, że kwota wynagrodzenia pracownika wynosi:

- 2800,00 zł- 2899,99 zł (brutto)*
- 2900,00 zł- 2999,99 zł(brutto)*
- 3000,00 zł -3099,99 zł (brutto)*
- 3100,00 zł i powyżej (brutto)*

*- właściwe zakreślić krzyżykiem

(W przypadku nie wypełnienia przez Wykonawcę, Zamawiający uzna, że Wykonawca zaproponował wynagrodzenie w wysokości 2800,00 zł -2899,99 zł brutto i otrzyma w tym kryterium 0 punktów)

Oświadczenia:

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami przystąpienia do zamówienia określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty i nie wnosimy w stosunku do nich żadnych uwag, a w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę zgodnie z *Istotnymi postanowieniami umowny*.
2. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego.
3. W trakcie trwania postępowania mieliśmy świadomość możliwości składania zapytań dotyczących treści SIWZ.
4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą zgodnie z art. 85 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 tekst jednolity) przez 30 dni od upływu terminu składania ofert.
5. Zamierzamy powierzyć Podwykonawcy następujące części przedmiotu zamówienia:

1) _____

Nazwa Podwykonawcy

Przedmiot zamówienia, który Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

III. Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Nazwa Wykonawcy.....
.....
Siedziba Wykonawcy
Nr tel./fax
Adres do korespondencji

UWAGA!
NALEŻY STOSOWNIE WYPEŁNIĆ CAŁE OŚWIADCZENIE
Oświadczenie wykonawcy
DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Świadczenie usługi ochrony fizycznej wraz z dojazdem grupy interwencyjnej nieruchomości w podziale na VII części”, prowadzonego przez Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

I. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt. 12-23 oraz art. 24 ust. 5 pkt. 1 i 8 ustawy Pzp.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

II. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

III. Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

IV. Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

V. Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Załącznik nr 4 do SIWZ

Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat usług:

Lp.	Przedmiot umowy (rodzaj, zakres)	Wartość brutto	Data wykonania	Podmiot, na rzecz którego usługa została wykonana
1				
2				
3				

Uwaga: Zamawiający będzie brał pod uwagę wykonane usługi poparte załączonymi dokumentami potwierdzającymi należyte ich wykonanie.

Miejsce i data.....

Załącznik nr 5 do SIWZ

OŚWIADCZENIE

Nazwa Wykonawcy.....
.....
Siedziba Wykonawcy
Nr tel./fax
Adres do korespondencji

Oświadczam/my, że dysponuję/my: przynajmniej osobą/ami, wpisaną/y mi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku opisanego w pkt 13.1.3 SIWZ.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Załącznik nr 6 do SIWZ

OŚWIADCZENIE

Nazwa Wykonawcy.....

.....

Siedziba Wykonawcy

Nr tel./fax

Adres do korespondencji

DLA ZAMÓWIENIA:

Świadczenie usługi ochrony fizycznej wraz z dojazdem grupy interwencyjnej nieruchomości w podziale na VII części

Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu ze względu na brak orzeczenia tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Sposób wykorzystania w/w zasobów przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia to²:

.....
.....
.....
.....

Zakres zamówienia, który zamierzam realizować³:

.....
.....
.....
.....

Charakter stosunku, jaki będzie łączył Nas z wykonawcą⁴:

.....
.....

....., dnia r.

.....
*podpis uprawnionego przedstawiciela
podmiotu udostępniającego zasoby*

²Sposób: udostępnienie osób, udostępnienie sprzętu, środków finansowych, podwykonawstwo

³ Należy wskazać czynności/rodzaj robót jaki będzie realizowany. Zgodnie z art. 22a ust. 4 ustawy Pzp w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane

⁴ np. umowa o podwykonawstwo, umowa cywilno-prawna, umowa o współpracy.