

Urząd Miasta Poznania  
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
**MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW**  
61-841 Poznań, Pl. Kolegiacki 17

Poznań, dnia 27.01.2020 r.

**MKZ-X.4125.2.24.2020.H**

List za potwierdzeniem odbioru

**POZWOLENIE Nr 87 / 2020**  
**NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH NA OBSZARZE**  
**WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW ZESPOŁÓW**  
**URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNYCH**

Działając na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 96 ust 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609 ze zm.), porozumienia z 18 listopada 2003 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim i Prezydentem Miasta Poznania w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2003 r., nr 184, poz. 3434) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.)

**Miejski Konserwator Zabytków** po rozpatrzeniu wniosku: **Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o. o., ul. Matejki 57, 60-770 Poznań** wpisanego do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS: 0000483352, reprezentowanego przez pełnomocnika **Pana Adama Dziamskiego, „Eneprojekt”, ul. Unii Lubelskiej 3/413, 61-249 Poznań** z dnia 17.01.2020 r. (data wpływu: 20.01.2020 r.), o udzielenie pozwolenia na wykonanie robót budowlanych przy ul. Kilińskiego 4 w Poznaniu

**UDZIELA POZWOLENIA**

na wykonanie następujących robót: usunięcie elementu zespołów urbanistyczno-architektonicznych najstarszych dzielnic miasta Poznania – jednokondygnacyjnego budynku usługowego przy **ul. Kilińskiego 4** w Poznaniu (dz. nr 105, ark. 13, obręb Wilda, KW nr PO2P/00101208/7) oznaczonego kolorem czerwonym na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część decyzji.

Termin ważności pozwolenia: *31.12.2020 r.*

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Miejski Konserwator Zabytków uzależnia podjęcie działań określonych pozwoleniem od spełnienia poniższych warunków **pod rygorem wygaśnięcia niniejszego pozwolenia zgodnie z art. 162 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego:**

- zawiadomienia MKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac,
- niezwłocznego zawiadomienia MKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac,
- podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytków.

**Miejski Konserwator Zabytków zastrzega sobie prawo komisijnego odbioru wykonanych prac oraz przeglądu prac w trakcie ich trwania.**

## UZASADNIENIE

Budynek usługowy położony w południowej części podwórza przy ul. Kilińskiego 4 w Poznaniu znajduje się na terenie zespołów urbanistyczno-architektonicznych najstarszych dzielnic XIX-wiecznego Poznania, wpisanych do rejestru zabytków pod numerem A 239 decyzją z dnia 6.X.1982 r., w związku z czym wymagane jest pozwolenie konserwatorskie. Budynek usługowy nie posiada walorów architektonicznych i nie jest istotnym elementem chronionych zespołów urbanistyczno-architektonicznych. Jego usunięcie nie naruszy wartości zabytkowych zespołów urbanistyczno-architektonicznych i Miejski Konserwator Zabytków nie wnosi zastrzeżeń w sprawie. Inwestor przedstawił inwentaryzację obiektu w rzucie, przekrojach i widokach oraz dokumentację fotograficzną.

## POUCZENIE

*Kto prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł. (art. 107d 2 ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r.)*

*Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).*

*Wniosek o ewentualne przedłużenie ważności pozwolenia, powinien zostać złożony w terminie 30 dni przed jego upływem, mając na względzie art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.*

*Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.*

Zgodnie z art. 127 k.p.a. strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, w wyniku czego, z dniem doręczenia organowi wydającemu decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa, wydana decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

zał.: zwrot 1 egz. planu sytuacyjnego

Otrzymuje:

**Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych**

**sp. z o. o. w Poznaniu**

*przez pełnomocnika*

**Pan Adam Dziamski**

**„Eneprojekt”**

**ul. Unii Lubelskiej 3/413**

**61-249 Poznań**

wz. MIEJSKIEGO KONSERWATORA ZABYTEKOW

Magdalena Kosiencka-Burek