

Ogłoszenie nr 510429824-N-2021 z dnia 29.04.2021 r.

**Miasto Poznań reprezentowane przez Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.:
Modernizacja zwolnionych do dyspozycji Wynajmującego komunalnych lokali mieszkalnych
położonych w Poznaniu, obejmująca: roboty ogólnobudowlane wraz z instalacjami wodno –
kanalizacyjnymi, gazowymi oraz robotami elektrycznymi wraz z zakupem, dostawą i montażem
wyposażenia tj. meble, sprzęt AGD i RTV w podziale na 2 części**

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 775856-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:
nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający
powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**
tak

**Informacje na temat podmiotu, któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie
postępowania:**

Zamawiający: MIASTO POZNAŃ – Wydział Gospodarki Nieruchomościami, ul.Gronowa20, 61
- 655 Poznań, reprezentowane przez ZARZĄD KOMUNALNYCH
ZASOBÓWLOKALOWYCH Sp. z o.o., ul. Matejki 57, 60 - 770 Poznań. Tel. 61 415 88 00, e-
mail: obsluga.klienta@zkzl.poznan.pl,www.zkzl.poznan.pl

I. 1) NAZWA I ADRES:

Miasto Poznań reprezentowane przez Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.,
Krajowy numer identyfikacyjny 63125782200000, ul. ul. Matejki 57, 60-770 Poznań, woj.
wielkopolskie, państwo Polska, tel. 61 8694 800; 8694 801, e-mail
obsluga.klienta@zkzl.poznan.pl, faks 61 8694 809.

Adres strony internetowej (url): www.zkzl.poznan.pl

Adres profilu nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Modernizacja zwolnionych do dyspozycji Wynajmującego komunalnych lokali mieszkalnych
położonych w Poznaniu, obejmująca: roboty ogólnobudowlane wraz z instalacjami wodno –
kanalizacyjnymi, gazowymi oraz robotami elektrycznymi wraz z zakupem, dostawą i montażem
wyposażenia tj. meble, sprzęt AGD i RTV w podziale na 2 części

Numer referencyjny(jeżeli dotyczy):

ZP.201.52.2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja zwolnionych do dyspozycji Wynajmującego komunalnych lokali mieszkalnych położonych w Poznaniu, obejmująca: roboty ogólnobudowlane wraz z instalacjami wodno –kanalizacyjnymi, gazowymi oraz robotami elektrycznymi wraz z zakupem, dostawą i montażem wyposażenia tj. meble, sprzęt AGD i RTV w podziale na 2 części: 1) ul. Jackowskiego 52a m 4 w tym sporządzenie dokumentacji projektowej obejmującej wymianę stolarki okiennej, zgodnie z zaleceniami Miejskiego Konserwatora Zabytków, a także sporządzenie dokumentacji projektowej obejmującej wykonanie wewnętrznej instalacji c.o. gazowego zwanymi dalej „Dokumentacjami” wraz z uzyskaniem wszystkich wymaganych ostatecznych decyzji, pozwoleń, uzgodnień lub zgód właściwych podmiotów, zwanymi dalej „Pozwoleniami”, na roboty budowlane objęte Dokumentacjami. 2) ul. Królowej Jadwigi 54 m 3 w tym sporządzenie dokumentacji projektowej obejmującej wymianę stolarki okiennej, zgodnie z zaleceniami Miejskiego Konserwatora Zabytków, a także sporządzenie dokumentacji projektowej obejmującej wykonanie rozbudowy wewnętrznej instalacji gazowej zwanymi dalej „Dokumentacjami” wraz z uzyskaniem wszystkich wymaganych ostatecznych decyzji, pozwoleń, uzgodnień lub zgód właściwych podmiotów, zwanymi dalej „Pozwoleniami”, na roboty budowlane objęte Dokumentacjami. Opis przedmiotu zamówienia zawierają: - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót oraz Przedmiary – stanowiące załącznik nr9 do SIWZ.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

tak

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45300000-0, 45333000-0, 45330000-9, 45310000-3, 71220000-6

SEKCJA III: PROCEDURA**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:**SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA****CZĘŚĆ NR: 1****NAZWA:** ul. Jackowskiego 52a m 4**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 27/04/2021****IV.2) Całkowita wartość zamówienia****Wartość bez VAT** 141611.47**Waluta** PLN**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 8

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 8

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 2

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 6

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: Spółdzielnia Rzemieślnicza Zdunów Usług Budowlanych i Produkcji Różnej

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Słowiańska 53C

Kod pocztowy: 61-664

Miejscowość: Poznań

Kraj/woj.: wielkopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 120800.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 120800.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 134200.37

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

CZĘŚĆ NR: 2

NAZWA: ul. Królowej Jadwigi 54 m 3

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 27/04/2021

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 133451.36

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 6

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 6

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 4

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Gnieźnieńska 73

Kod pocztowy: 61-015
Miejscowość: Poznań
Kraj/woj.: wielkopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:
tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:
nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:
nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 117150.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 117150.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 118500.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia
podwykonawcy/podwykonawcom
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.