

WSZYSCY WYKONAWCY

2021-21708



Dotyczy: przetargu nieograniczonego na modernizację zwolnionych komunalnych lokali mieszkalnych (6 części)

ROZSTRZYGNIĘCIE POSTĘPOWANIA

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o., prowadzący postępowanie w imieniu Miasta Poznań – Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, działając na podstawie art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm., dalej: Ustawa) informuje, że w przedmiotowym postępowaniu złożono: dla części 1 – 5 ofert, dla części 2 – 5 ofert, dla części 3 – 3 oferty, dla części 4 – 3 oferty, dla części 5 – 7 ofert oraz dla części 6 – 7 ofert, a także informuje, że:

- 1) zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 7a) Ustawy odrzucił oferty dla części 5 i 6 Wykonawcy „WIZEX” Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski, ul. Gnieźnieńska 73, 61-015 Poznań;
- 2) zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 7a) Ustawy odrzucił oferty dla części 1 i 2 Wykonawcy Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski, ul. Jarochowskiego 6/8, 60-235 Poznań;
- 3) zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 7a) Ustawy odrzucił oferty dla części 1, 2, 5 i 6 Wykonawcy Firma Handlowo Usługowa Adam Graf, os. Przyjaźni 13s, 61-686 Poznań;
- 4) zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 7a) Ustawy odrzucił oferty dla części 1, 2, 3, 4, 5 i 6 Wykonawcy BUDROM Paweł Siweki, ul. Gen. St. Maczka 16/8, 60-651 Poznań;
- 5) zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 7a) Ustawy odrzucił ofertę dla części 5 Wykonawcy P.P.W. NOVUM PLUS Piotr Bazela, ul. Grecka 8, 62-090 Kiekrz.

W dniu 08.02.2021 r. Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych poinformował o odrzuceniu ofert dla części 2, 3, 4, 5 i 6 Wykonawcy Firma Usługowo – Budowlana RAFEX Rafał Begier, ul. Polna 6, 62-028 Koziegłowy na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7b) Ustawy.

W wyniku oceny pozostałych ofert niepodlegających odrzuceniu, przyznano następującą punktację:

1. Spółdzielnia Rzemieśnicza Zdunów Usług Budowlanych i Produkcji Różnej, ul. Słowiańska 53C, 61-664 Poznań:
 - a) część 1 (ul. Dąbrowskiego 35/37 m 14) – cena brutto: 32 800,00 zł – 59,09 pkt, długość okresu gwarancji: 60 miesięcy – 40,00 pkt, łącznie 99,09 pkt.

2. Zakład Handlowo Usługowy Tęcza Nawrocki Krzysztof, Modliszewko 34/12, 62-200 Gniezno:
 - a) część 5 (ul. Składowa 11 m 4) – cena brutto: 89 096,30 zł – 60,00 pkt, długość okresu gwarancji: 60 miesięcy – 40,00 pkt, **łącznie 100,00 pkt;**
 - b) część 6 (ul. 28 Czerwca 1956 r. 142 m 23) - cena brutto: 54 432,00 zł – 52,80 pkt, długość okresu gwarancji: 60 miesięcy – 40,00 pkt, łącznie 92,80 pkt.

3. „MALBUD” Zakład Remontowo Budowlany Eugeniusz Nowak, ul. Zagłoby 5, 60-177 Poznań:
 - a) część 1 (ul. Dąbrowskiego 35/37 m 14) – cena brutto: 32 300,00 zł – 60,00 pkt, długość okresu gwarancji: 60 miesięcy – 40,00 pkt, **łącznie 100,00 pkt;**
 - b) część 2 (ul. Dąbrowskiego 35/37 m 27) – cena brutto: 52 900,00 zł – 60,00 pkt, długość okresu gwarancji: 60 miesięcy – 40,00 pkt, **łącznie 100,00 pkt;**
 - c) część 3 (ul. Kościuszki 86 m 4) – cena brutto: 79 500,00 zł – 60,00 pkt, długość okresu gwarancji: 60 miesięcy – 40,00 pkt, **łącznie 100,00 pkt;**
 - d) część 4 (ul. Św. Marcin 39 m 27) – cena brutto: 50 000,00 zł – 60,00 pkt, długość okresu gwarancji: 60 miesięcy – 40,00 pkt, **łącznie 100,00 pkt;**
 - e) część 5 (ul. Składowa 11 m 4) – cena brutto: 103 000,00 zł – 51,90 pkt, długość okresu gwarancji: 60 miesięcy – 40,00 pkt, łącznie 91,90 pkt;
 - f) część 6 (ul. 28 Czerwca 1956 r. 142 m 23) - cena brutto: 47 900,00 zł – 60,00 pkt, długość okresu gwarancji: 60 miesięcy – 40,00 pkt, **łącznie 100,00 pkt.**

W wyniku oceny ofert Zamawiający wybrał jako najkorzystniejsze oferty złożone przez:

- 1) Zakład Handlowo Usługowy Tęcza Nawrocki Krzysztof, Modliszewko 34/12, 62-200 Gniezno – **dla części 5;**

2) „MALBUD” Zakład Remontowo Budowlany Eugeniusz Nowak, ul. Zagłoby 5, 60-177 Poznań – dla części 1, 2, 3, 4, 6.

Ww. Wykonawcy nie podlegają wykluczeniu, ich oferty nie podlegają odrzuceniu i jednocześnie zostały ocenione jako najkorzystniejsze zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w SIWZ.

Zamawiający informuje Wykonawców o przysługujących środkach ochrony prawnej przewidzianych w Dziale VI Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Szymon Błażek
Członek Zarządu Spółki

Michał Prymas
Członek Zarządu Spółki