


PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Opracowanie dokumentacji technicznej wielobranżowej budowlano-wykonawczej systemu ppoż. w budynku użytkowym przy ul. Starołęckiej 36/38 w Poznaniu. nr działek 12/5 i 13/2, nr arkusza 01, obręb Starołęka



Sporządził:


Wojciech Piotrowski
Inspektor nadzoru ds. sanitarnych
Nr uprawnień WKP/0391/OWOS/16

Data: 21-08-2020 r.

Akceptacja:

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

*Opracowanie dokumentacji technicznej wielobranżowej budowlano-wykonawczej systemu ppoż. w budynku użytkowym przy ul. Starołęckiej 36/38 w Poznaniu.
nr działek 12/5 i 13/2, nr arkusza 01, obręb Starołęka*

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia realizowanego w trybie zamówienia publicznego przez Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. (zwany dalej Zamawiającym), jest:

- 1. Opracowanie dokumentacji technicznej wielobranżowej budowlano-wykonawczej systemu ppoż. przy budynku użytkowym przy ul. Starołęckiej 36/38 w Poznaniu.**
- 2. Adaptacja i rozbudowa instalacji hydrantowej oraz stacji hydroforowej. (Wykonanie instalacji zgodnie z pkt. 4.4).**
- 3. Wyposażenie budynku użytkowego przy ul. Starołęckiej 36/38 w Poznaniu w system sygnalizacji pożaru z sygnalizatorami akustycznymi połączony ze stanowiskiem kierowania Państwowej Straży Pożarnej.**
- 4. Wyposażenie budynku użytkowego przy ul. Starołęckiej 36/38 w Poznaniu w zwiększoną o 100% w stosunku do normatywu ilość środków gaśniczych.**

Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia pomieszczeń do stanu pierwotnego i naprawiania wszelkich szkód powstałych w trakcie realizacji inwestycji.

ZAMAWIAJĄCY

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.
ul. Matejki 57
60-770 Poznań

LOKALIZACJA INWESTYCJI

Poznań, ulica Starołęka 36/38
nr działek 12/5 i 13/2, nr arkusza 01, obręb Starołęka

WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV):

74222000-1	Usługi projektowania architektonicznego
74232000-4	Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
45622500-6	Roboty budowlane
28812000-7	Różne konstrukcje budowlane
45421100-3	Instalacyjne roboty sanitarne
45315100-9	Instalacyjne roboty elektryczne

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

*Opracowanie dokumentacji technicznej wielobranżowej budowlano-wykonawczej systemu ppoż. w budynku użytkowym przy ul. Starołęckiej 36/38 w Poznaniu.
nr działek 12/5 i 13/2, nr arkusza 01, obręb Starołęka*

SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia:

- 1.1 Opis i charakterystyka budynku
- 1.2 Charakterystyczne parametry określające wielkość budynku użytkowego
- 1.3 Dane podstawowe budynku
- 1.4 Dane ewidencyjne działki
- 1.5 Opis elementów budynku

2. Opis elementów obiektu

- 2.1 Fundamenty i ściany piwnic
- 2.2 Ściany zewnętrzne
- 2.3 Stropy
- 2.4 Konstrukcja dachowa, pokrycie dachu
- 2.5 Stolarka okienna
- 2.6 Nawierzchnia wokół budynku

3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia

4. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

- 4.1 Wymagania architektoniczne
- 4.2 Wymagania konstrukcyjne
- 4.3 Wymagania instalacyjne – instalacje elektryczne i teletechniczne
- 4.4 Wymagania instalacyjne – instalacja hydrantowa
- 4.5 Wymagania ppoż.
- 4.6 Wymagania dot. wykończenia zewnętrznych elementów budynków

5. Zakres i wymagania dot. prac projektowych.

- 5.1 Zakres prac projektowych
- 5.2 Warunki wykonania i odbioru prac projektowych
- 5.3 Wymagana forma dokumentacji

6. Zakres i wymagania zamawiającego dot. robót

- 6.1 Ogólne wymagania dotyczące robót

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

*Opracowanie dokumentacji technicznej wielobranżowej budowlano-wykonawczej systemu ppoż. w budynku użytkowym przy ul. Starołęckiej 36/38 w Poznaniu.
nr działek 12/5 i 13/2, nr arkusza 01, obręb Starołęka*

- 6.2 Nadzór nad robotami
- 6.3 Przekazanie Terenu Budowy, organizacja robót
- 6.4 Zgodność Robót z Dokumentacją Projektową i ST
- 6.5 Zabezpieczenie Terenu Budowy
- 6.6 Ochrona środowiska w czasie wykonywania Robót
- 6.7 Ochrona przeciwpożarowa
- 6.8 Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
2. Dokumenty związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Opracowanie dokumentacji technicznej wielobranżowej budowlano-wykonawczej systemu ppoż. w budynku użytkowym przy ul. Starołęckiej 36/38 w Poznaniu. nr działek 12/5 i 13/2, nr arkusza 01, obręb Starołęka

CZEŚĆ OPISOWA

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem Zamówienia jest:

- **opracowanie dokumentacji technicznej wielobranżowej budowlanej i wykonawczej systemu ppoż.**
- **adaptacja i rozbudowa instalacji hydrantowej oraz stacji hydroforowej. (Wykonanie instalacji zgodnie z pkt. 4.4). Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia pomieszczeń do stanu pierwotnego i naprawiania wszelkich szkód powstałych w trakcie realizacji inwestycji.**
- **wyposażenie budynku użytkowego przy ul. Starołęckiej 36 w Poznaniu, działki nr 12/5 i 13/2, nr arkusza 01, obręb Starołęka w system sygnalizacji pożaru z sygnalizatorami akustycznymi połączony ze stanowiskiem kierowania Państwowej Straży Pożarnej w sposób uzgodniony z komendantem miejskim PSP, zgodnie z Ekspertyzą Techniczną (pkt. II.2D).**
- **wyposażenia budynku w zwiększoną o 100% w stosunku do normatywu ilość środków gaśniczych.**

1.1 Opis i charakterystyka budynku:

Budynek użytkowy wolnostojący, posiada 3 kondygnacje nadziemne oraz – piwnicę.

1.2 Charakterystyczne parametry określające wielkość budynku

kubatura [m ³]:	11 740,00
powierzchnia zabudowy [m ²]:	1 207,00
powierzchnia użytkowa [m ²]:	3 558,20
powierzchnia wspólna budynku [m ²]:	0,00

1.4 Dane podstawowe budynku:

- adres budynku: Poznań ul. Starołęcka 36
- funkcja podstawowa budynku: użytkowa
- rok budowy: lata 60-e XX w.
- liczba kondygnacji nadziemnych: 3
- liczba lokali użytkowych: 1

1.5 Dane ewidencyjne działki:

- nazwa obrębu Starołęka
- numer arkusza mapy ewidencyjnej 01
- numery działek 12/5; 13/2
- pole powierzchni działek 6566 m²
- oznaczenie księgi wieczystej KW PO2P/00131724/9
- dane o właścicielu działki/działek Miasto Poznań

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Opracowanie dokumentacji technicznej wielobranżowej budowlano-wykonawczej systemu ppoż. w budynku użytkowym przy ul. Starołęckiej 36/38 w Poznaniu. nr działek 12/5 i 13/2, nr arkusza 01, obręb Starołęka

1.6 Opis budynku:

- funkcja budynku: budynek użytkowy
- rodzaj zabudowy: wolnostojący
- ilość kondygnacji: 3+piwnica
- rodzaj pokrycia dachu: papa
- układ konstrukcyjny: mieszany
- rodzaj murów: murowany z cegły i bloczków betonowych
- rodzaj stropów: stalowo-żelbetowe, żelbetowe
- rodzaj schodów: żelbetowe
- instalacje: wod-kan, elektryczna, teletechniczna (Internet, telefon) , c.o.
- ogrzewanie: c.o., miejskie

2. OPIS ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH BUDYNKU

2.1 Fundamenty i ściany piwnic:

Fundamenty i ściany piwnic wykonane z betonu zbrojonego i bloczków betonowych.

2.2 Ściany zewnętrzne:

Ściany zewnętrzne murowane, ocieplone, otynkowane.

2.3 Stropy:

Stropy żelbetowe nad pomieszczeniami o grubości ok. 20 cm.

2.4 Konstrukcja dachowa, pokrycie dachu:

Stropodach wentylowany żelbetowy płytowy. Pokrycie dachu z papy.

2.5 Stolarka okienna:

Stolarka okienna z profili PCV, zamontowana w 2019 r.

2.6 Nawierzchnia wokół budynku:

Nawierzchnia wokół budynku jest obecnie utwardzona nawierzchnią z kostki betonowej.

3. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem Zamówienia jest:

- 3.1 opracowanie kompletnej dokumentacji technicznej, wielobranżowej, budowlanej i wykonawczej systemu ppoż.
- 3.2 uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień, pozwoleń, decyzji administracyjnych na wszystkich etapach realizacji Zamówienia,
- 3.3 sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego, w okresie gwarancyjnym, rękojmi i pogwarancyjnym,
- 3.4 adaptacja i rozbudowa instalacji hydrantowej oraz stacji hydroforowej. (Wykonanie instalacji zgodnie z pkt. 4.4). Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia pomieszczeń do stanu pierwotnego i naprawiania wszelkich szkód powstałych w trakcie realizacji inwestycji.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

*Opracowanie dokumentacji technicznej wielobranżowej budowlano-wykonawczej systemu ppoż. w budynku użytkowym przy ul. Starołęckiej 36/38 w Poznaniu.
nr działek 12/5 i 13/2, nr arkusza 01, obręb Starołęka*

- 3.5 wyposażenie budynku użytkowego przy ul. Starołęckiej 36 w Poznaniu, działki nr 12/5 i 13/2, nr arkusza 01, obręb Starołęka w system sygnalizacji pożaru z sygnalizatorami akustycznymi połączony ze stanowiskiem kierowania Państwowej Straży Pożarnej w sposób uzgodniony z komendantem miejskim PSP, zgodnie z Ekspertyzą Techniczną (pkt. II.2.D.)
- 3.6 wyposażenie budynku użytkowego w zwiększoną 100% w stosunku do normatywu ilość środków gaśniczych,
- 3.7 nadzór techniczny nad realizacją zadania inwestycyjnego,
- 3.8 obsługa zadania inwestycyjnego w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi oraz w okresie po ustaniu gwarancji i rękojmi.

4. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

4.1 Wymagania architektoniczne

Planowana inwestycja ma na celu podwyższenie parametrów techniczno-użytkowych budynku. Roboty budowlane w opisanym powyżej zakresie należy zaprojektować tak, aby były możliwe do wykonania zgodnie z zaleceniami ekspertyzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa oraz sztuką budowlaną. Projekt wykonywać zgodnie z ustaleniami z Zamawiającym. Przy wykonywaniu robót budowlanych powinny zostać użyte materiały o dużej trwałości oraz o walorach estetycznych i użytkowych.

4.2 Wymagania konstrukcyjne

Dokumentacja projektowa powinna uwzględniać, w ekspertyzie technicznej w zakresie oceny elementów konstrukcji, iż roboty budowlane należy przeprowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności z zachowaniem zaleceń zawartych w ww. ekspertyzie. W dokumentacji projektowej należy przewidzieć, że roboty budowlane powinny być prowadzone w taki sposób, aby nie naruszać ani nie obciążać elementów konstrukcji budynku. Należy uwzględnić ewentualne roboty rozbiórkowe w przypadku konieczności ich wykonania.

4.3 Wymagania instalacyjne – instalacje elektryczne i teletechniczne

Należy sporządzić dokumentację projektową w zakresie:

- a) Doprowadzenia zasilania,
- b) Automatyka hydroforu,
- c) Integracji z istniejącym rozwiązaniem ppoż.
- d) Systemu sygnalizacji pożaru z sygnalizatorami akustycznymi połączony ze stanowiskiem kierowania Państwowej Straży Pożarnej w sposób uzgodniony z komendantem miejskim PSP.

4.4 Wymagania instalacyjne – system ppoż. adaptacja i rozbudowa instancji hydrantowej:

Wykonawca uwzględni w planowanych robotach konieczną zmianę przebiegu wszystkich instalacji, które tego wymagają np.: instalacje znajdujące się w kolizji z konstrukcją i instalacjami projektowanej windy (zgodnie z osobnym opracowaniem), w świetle nowych otworów itp.

Zabezpieczenie ppoż.: oświetlenie awaryjne, system oddymiania i przewietrzania, wyposażenie ppoż. powinno spełniać warunki Postanowienia Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

*Opracowanie dokumentacji technicznej wielobranżowej budowlano-wykonawczej systemu ppoż. w budynku użytkowym przy ul. Starołęckiej 36/38 w Poznaniu.
nr działek 12/5 i 13/2, nr arkusza 01, obręb Starołęka*

wydanego na podstawie **Ekspertyzy Technicznej WZ.5595.427.2018** z październik 2018 dostępnej w siedzibie Zamawiającego.

Istniejąca wewnętrzna instalacja hydrantowa zlokalizowana na parterze/piętrze budynku nie posiada własnego zestawu hydroforowego. Hydranty umieszczone są w miejscach łatwo dostępnych, przy drogach komunikacji ogólnej, usytuowanie zaworu umożliwia łatwe odkręcenie zaworu oraz rozwinięcie linii gaśniczej, hydranty wewnętrzne oznakowano znakami ppoż.

Hydranty wewnętrzne zgodnie z opracowaniem, wysokość zaworu od podłogi wynosi 1,35m.

Istniejąca instalacja hydrantowa nie spełnia wymagań **Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r.** (Dz. U. Nr 109 poz. 719) w zakresie ciśnienia i wydajności wody. Brak wydajności wody w hydrantach przy pomiarze jednoczesnym z dwóch hydrantów. Wewnętrzna instalacja hydrantowa nie pokrywa też swym zasięgiem całości budynku.

Przyłącze wodociągowe o średnicy Ø 110 mm do budynków zasilane z wodociągu Ø 150 mm prowadzony wzdłuż ul. Starołęckiej. Na przyłączy zlokalizowana jest studzienka wodomierzowa z wodomierzem sprzężonym DN80. Liczba osób przebywających w budynku: ~50 osób.

Zakres robót:

Adaptacja i wykonanie instalacji hydrantowej w budynku Starołęcka 36 wraz z wykonaniem projektu, polegającego na **rozbudowie wewnętrznej instalacji hydrantowej przeciwpożarowej uzupełnioną, jeżeli to będzie konieczne, o stosowny zestaw hydroforowy.** W zakres zamówienia wchodzi również wymiana zaworów w istniejących hydrantach wewnętrznych oraz wyposażenie skrzynek hydrantowych w odpowiedni sprzęt gaśniczy.

Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia pomieszczeń do stanu pierwotnego i naprawiania wszelkich szkód powstałych w trakcie realizacji inwestycji.

4.5 Wymagania ppoż.:

Wykonawca:

- a) uzgodni projektu ppoż. ze służbami PSP.
- b) zaktualizuje wszystkie plany ewakuacji budynku i rozmieszczenia środków gaśniczych w całym budynku.

4.6 Wymagania dot. wykończenia zewnętrznych elementów budynków

W celu określenia zaleceń, dotyczących sposobu wykończenia elewacji, dachu i stolarki okiennej powinny zostać przeprowadzona inwentaryzacja i badania na obiekcie. Badania te powinny zostać ujawnione w dokumentacji projektowej, szczególnie w ekspertyzie technicznej.

5. ZAKRES I WYMAGANIA DOT. PRAC PROJEKTOWYCH.

Zakres prac projektowych obejmuje dokumentację projektową zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. Dokumentacja projektowa musi być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

*Opracowanie dokumentacji technicznej wielobranżowej budowlano-wykonawczej systemu ppoż. w budynku użytkowym przy ul. Starołęckiej 36/38 w Poznaniu.
nr działek 12/5 i 13/2, nr arkusza 01, obręb Starołęka*

Zamawiający zastrzega, że Wykonawca nie może stosować w dokumentacji znaków towarowych, patentów lub pochodzenia materiałów chyba, że nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrażenie „lub równoważny”.

5.1 Zakres prac projektowych

5.1.1 Wykonanie dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej, zawierającej w szczególności następujące elementy składowe:

- Projekt budowlany i wykonawczy systemu ppoż. Przewidujący adaptację i rozbudowę instalacji hydrantowej oraz stacji hydroforowej.
- Kosztorysy inwestorskie z przedmiarami robót dla wszystkich projektowanych zakresów robót.
- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB).
- Informację Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia i Środowiska.

5.1.2 Wykonawca musi uzyskać – w razie konieczności – nowe warunki przyłączenia dla mediów.

5.1.4 Wymagane jest, aby dokumentacja, atesty, poświadczenia i wszelkie instrukcje były napisane w języku polskim.

5.1.5 Wykonawca musi zapewnić sprawdzenie projektów pod względem ich zgodności z m.in. przepisami:

- techniczno-budowlanymi, przez osoby posiadające uprawnienia budowlane i instalacyjne do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności i będącymi członkami właściwej izby samorządu zawodowego,
- ochrony przeciwpożarowej, UDT, BHP, higieniczno-sanitarnymi,
- ochrony środowiska.

5.1.6 Wykonawca musi zapewnić sprawdzenie projektów pod względem ich zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności.

5.1.7 Uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji, pozwoleń oraz dokumentów niezbędnych w celu realizacji inwestycji w tym. m.in.:

- uzyskania wszelkich decyzji, które są niezbędne do wydania decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych,
- uzyskania wszelkich opracowań geodezyjnych niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowej i uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych,
- pozwoleń i uzgodnień branżowych z gestorami instalacji i sieci podziemnych, w tym m.in. z inspektorem UDT, jeżeli są niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych,
- wszelkich innych decyzji, pozwoleń, opinii, ekspertyz jakie okażą się niezbędne dla realizacji inwestycji.

5.2 Warunki wykonania i odbioru prac projektowych

5.2.1 Dokumentacja powinna zostać wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi przepisami prawa miejscowego, a w szczególności z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

*Opracowanie dokumentacji technicznej wielobranżowej budowlano-wykonawczej systemu ppoż. w budynku użytkowym przy ul. Starołęckiej 36/38 w Poznaniu.
nr działek 12/5 i 13/2, nr arkusza 01, obręb Starołęka*

dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz Programu Funkcjonalno-Użytkowego.

- 5.2.2 W trakcie realizacji inwestycji projektant zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego, a w szczególności do:
- stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
 - uzgadniania możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.
- 5.2.3 Na etapie opracowania projektu - robocze konsultacje z Zamawiającym w celu akceptacji proponowanych przez jednostkę projektową rozwiązań technicznych i standardów, co najmniej raz w tygodniu w siedzibie Zamawiającego – zakończone notatką służbową z ustaleń.
- 5.2.4 Niezwłocznie, po opracowaniu, przekazanie materiałów przygotowawczych, celem ich omówienia i akceptacji rozwiązań.
- 5.2.5 Dokumentację projektową należy skoordynować z innymi projektami prowadzonymi równolegle w obszarze inwestycji.
- 5.2.6 Przedkładanie Zamawiającemu na bieżąco kserokopii wszelkich wystąpień, uzgodnień i oryginałów uzyskanych decyzji.
- 5.2.7 Uzupelnienie i poprawienie dokumentacji wg zaleceń Zamawiającego.
- 5.2.8 Dokumentacja powinna być wykonana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, ze sztuką budowlaną, oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- 5.2.9 Dokumentacja powinna być spójna i skoordynowana we wszystkich branżach.
- 5.2.10 Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu zbyt późnego przekazania Zamawiającemu materiałów, opinii, uzgodnień i decyzji, skutkujących nieterminowością realizacji przedmiotu zamówienia.
- 5.2.11 W zakresie dokumentacji należy ująć wszystkie roboty niezbędne dla wykonawstwa robót, oraz obliczenia i inne szczegółowe dane pozwalające na sprawdzenie poprawności jej wykonania. Dokumentację należy opracować w sposób czytelny (nie dopuszcza się opisów ręcznych).
- 5.2.12 Informacje zawarte w dokumentacji w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń powinny określać przedmiot zamówienia w sposób zgodny z art. 29 i art. 30 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zmian).
- 5.2.13 Dokumentacja projektowa powinna zawierać zapisy dotyczące ochrony środowiska wymagane wszystkimi przepisami i normami prawnymi obowiązującymi w Polsce.
- 5.2.14 Przy sporządzaniu dokumentacji projektowej należy uwzględnić planowany zakres robót i projektować w oparciu o obowiązujące przepisy prawa.
- 5.2.15 Dokumentacja podlegała będzie zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Opracowanie dokumentacji technicznej wielobranżowej budowlano-wykonawczej systemu ppoż. w budynku użytkowym przy ul. Starołęckiej 36/38 w Poznaniu. nr działek 12/5 i 13/2, nr arkusza 01, obręb Starołęka

5.3 Wymagana forma dokumentacji:

Dokumentacja powinna obejmować:

- a. projekt budowlano wykonawczy – 6 egzemplarzy w wersji papierowej, 1 egzemplarz w wersji elektronicznej na płycie CD
- b. przedmiar robót – 2 egzemplarze w wersji papierowej, 1 egzemplarz w wersji elektronicznej na płycie CD,
- c. kosztorys inwestorski – 2 egzemplarze w wersji papierowej oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej w formacie ath na płycie CD,
- d. STWiOR – 2 egzemplarze w wersji papierowej, 1 egzemplarz w wersji elektronicznej na płycie CD,
- e. Plan BIOZ – 2 egzemplarze w wersji papierowej, 1 egzemplarz w wersji elektronicznej na płycie CD,
- f. Wizualizacja – 2 egzemplarze w wersji papierowej, 1 egzemplarz w wersji elektronicznej na płycie CD,

Wszystkie egzemplarze dokumentacji projektowej powinny zawierać rysunki wydrukowane w kolorze (nie mogą stanowić czarno-białych kserokopii oryginalnych rysunków z zaznaczonymi na kolorowo projektowanymi elementami).

Wszystkie egzemplarze dokumentacji projektowej powinny być wykonane w technice komputerowej, nie dopuszcza się rysunków i opisów odręcznych.

Zamawiający BEZWGLEDNIE wymaga, aby Wykonawca połączył wszystkie elementy dokumentacji w pliki w formacie PDF (– Adobe Systems), które odpowiadają każdemu tomowi dokumentacji w wersji papierowej.

Wykonawca zobowiązany jest przekazać przedmiot zamówienia w plikach:

- 1) PORTABLE DOCUMENT FORMAT / Adobe Systems – całość dokumentacji (**rozszerzenie .pdf**)
- 2) MS WORD – kompletne opisy techniczne, inwentaryzacje, instrukcje, STWiORB itp. (**rozszerzenie .doc**)
- 3) AUTOCAD / Autodesk – kompletne rysunki (**rozszerzenie .dwg**)
- 4) NORMA / Athenasoft – przedmiary i kosztorysy (**rozszerzenie .ath**)

Na Wykonawcy spoczywa obowiązek:

- dokonania wszelkich uzgodnień branżowych w tym m.in. z rzeczoznawcą ppoż., rzeczoznawcą sanitarnym, BHP i ergonomii, jeżeli są niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych,
- uzyskania wszelkich decyzji, które są niezbędne do wydania decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych,

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

*Opracowanie dokumentacji technicznej wielobranżowej budowlano-wykonawczej systemu ppoż. w budynku użytkowym przy ul. Starołęckiej 36/38 w Poznaniu.
nr działek 12/5 i 13/2, nr arkusza 01, obręb Starołęka*

- uzyskania wszelkich opracowań geodezyjnych niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowej i uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych,
- przeprowadzenia kompletnej procedury oddania do użytkowania obiektu wraz z uzyskaniem wszelkich decyzji, pozwoleń, opinii, i ewentualnych ekspertyz, jakie okażą się niezbędne dla przystąpienia do użytkowania.

5.4 Dokumentacja dot. ochrony środowiska w czasie wykonywania Robót:

W dokumentacji projektowej powinny znaleźć się zapisy nakładające obowiązek na Wykonawcę znajomości i stosowania w czasie prowadzenia robót wszelkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, w tym przepisów ujętych w pkt. II.2.H-I oraz poniższych zasad:

- a) W okresie trwania budowy i wykańczania robót wykonawca robót budowlanych będzie:
 - utrzymywać Teren Budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej,
 - podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół Terenu Budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji i zanieczyszczenia, lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.
 - wykonawca robót będzie miał szczególny wzgląd na:
 - Lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk, ukopów i dróg dojazdowych;
 - Środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
 - o zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
 - o zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
 - o możliwością powstania pożaru.
- b) W przypadku prowadzenia robót w sąsiedztwie drzew należy unikać ich mechanicznego uszkodzenia i przesuszenia w wyniku prowadzenia robót odwodnieniowych.
- c) W bezpośrednim zasięgu koron drzew nie powinny być lokalizowane place składowe i drogi dojazdowe. Wokół każdego zagrożonego drzewa należy wydzielić strefę bezpieczeństwa.
- d) Wykonawcę robót budowlanych uznaje się za wytwórcę odpadów powstających w czasie budowy. Usunięcie odpadów, ich wykorzystanie lub unieszkodliwienie są obowiązkiem wykonawcy. Zamawiający nie będzie z tego tytułu ponosił żadnych kosztów w tym z tytułu opłat za gospodarcze korzystanie ze środowiska.
- e) Po przeprowadzeniu rozbiórek wykonawca robót ma obowiązek:
 - zgromadzenia powstających odpadów w sposób selektywny,
 - zapewnienia właściwego postępowania w czasie rozbiórki z odpadami niebezpiecznymi i zgromadzenia ich w sposób zapewniający ochronę środowiska,
 - przekazania odpadów niebezpiecznych podmiotowi uprawnionemu do prowadzenia działalności w zakresie transportu i unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych,
 - zagospodarowania wszystkich odpadów powstających w fazie budowy. Wytwórca odpadów (wykonawca prac budowlanych) będzie mógł zlecić wykonanie obowiązku gospodarowania

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Opracowanie dokumentacji technicznej wielobranżowej budowlano-wykonawczej systemu ppoż. w budynku użytkowym przy ul. Starołęckiej 36/38 w Poznaniu.

nr działek 12/5 i 13/2, nr arkusza 01, obręb Starołęka

odpadami innemu posiadaczowi odpadów, za którego działalność ponosi odpowiedzialność przed Zamawiającym.

- f) Postępowanie z odpadami powinno zgodne ze wszystkimi obowiązującymi przepisami w tym m.in. z Ustawą o Odpadach z dn. 14 grudnia 2012 r. z późn. zm.

6 ZAKRES I WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO DOT. ROBÓT

6.1 Ogólne wymagania dotyczące robót:

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych Robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na Terenie Budowy, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, ST i poleceniami przedstawicieli Zamawiającego.

6.2 Nadzór nad robotami:

Wykonawca zapewni dla realizacji robót związanych z przedmiotem zamówienia osoby posiadające odpowiednie uprawnienia zawodowe, w tym:

- Uprawnienia budowlane w kierowania robotami budowlanymi w branży sanitarnej
- Uprawnienia budowlane w kierowania robotami budowlanymi w branży elektrycznej

6.3 Przekazanie Terenu Budowy, organizacja robót:

Zamawiający w terminie określonym w Umowie przekaze Wykonawcy Teren Budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi. Wykonawca przy organizacji robót powinien uwzględnić zabezpieczenie budowy na czas jej realizacji.

6.4 Zgodność Robót z Dokumentacją Projektową i ST:

Dokumentacja Projektowa, Szczegółowe Specyfikacje Techniczne oraz dodatkowe dokumenty przekazane przez Zamawiającego Wykonawcy stanowią część Kontraktu, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby zawarte były w całej dokumentacji.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w Dokumentach Kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek. Wszystkie wykonane Roboty i dostarczone materiały będą zgodne z Dokumentacją Projektową i ST. Dane określone w Dokumentacji Projektowej i w ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowli muszą być jednolite i wykazywać ścisłą zgodność z określonymi wymaganiami. Jeżeli materiały lub Roboty nie będą w pełni zgodne z Dokumentacją Projektową lub ST, i wpłynie to niezadowalająco na jakość elementu budowli, to takie materiały będą niezwłocznie zastąpione innymi, a Roboty rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

6.5 Zabezpieczenie Terenu Budowy:

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia Terenu Budowy w okresie trwania realizacji Umowy aż do zakończenia i odbioru ostatecznego Robót. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

*Opracowanie dokumentacji technicznej wielobranżowej budowlano-wykonawczej systemu ppoż. w budynku użytkowym przy ul. Starołęckiej 36/38 w Poznaniu.
nr działek 12/5 i 13/2, nr arkusza 01, obręb Starołęka*

utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające w tym: ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, dozorców, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony Robót, wygody społeczności i innych. W miejscach przylegających do dróg otwartych dla ruchu, Wykonawca ogrodzi lub wyraźnie oznakuje Teren Budowy, w sposób uzgodniony z Zamawiającym. Wjazdy i wyjazdy z Terenu Budowy przeznaczone dla pojazdów i maszyn pracujących przy realizacji Robót, Wykonawca odpowiednio oznakuje w sposób uzgodniony z Zamawiającym. Fakt przystąpienia do Robót Wykonawca obwieści publicznie przed ich rozpoczęciem w sposób uzgodniony z Zamawiającym oraz przez umieszczenie, w miejscach i ilościach określonych przez Zamawiającego, tablic informacyjnych, których treść będzie zatwierdzona przez Zamawiającego. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji Robót. Koszt zabezpieczenia Terenu Budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w Cenę Umowną.

6.6 Ochrona środowiska w czasie wykonywania Robót:

6.6.1 Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykańczania Robót Wykonawca będzie:

- utrzymywać Teren Budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej,
- podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół Terenu Budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji i zanieczyszczenia, lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.
- Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na:
 - 1) Lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk, ukopów i dróg dojazdowych;
 - 2) Środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
 - a. zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
 - b. zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
 - c. możliwością powstania pożaru.
- W przypadku prowadzenia robót w sąsiedztwie drzew unikać ich mechanicznego uszkodzenia i przesuszenia w wyniku prowadzenia robót odwodnieniowych.
- W bezpośrednim zasięgu koron drzew nie organizować placów składowych i dróg dojazdowych.
- Wokół każdego zagrożonego drzewa wydzielać strefę bezpieczeństwa.

6.6.2 Wykonawcę uznaje się za wytwórcę odpadów powstających w czasie budowy. Usunięcie odpadów, ich wykorzystanie lub unieszkodliwienie są obowiązkiem wykonawcy.

6.6.3 Zamawiający nie będzie z tego tytułu ponosił żadnych kosztów w tym z tytułu opłat za gospodarcze korzystanie ze środowiska.

6.6.4 Po przeprowadzeniu rozbiórek Wykonawca ma obowiązek:

- zgromadzenia powstających odpadów w sposób selektywny,
- zapewnienia właściwego postępowania w czasie rozbiórki z odpadami niebezpiecznymi i zgromadzenia ich w sposób zapewniający ochronę środowiska,

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

*Opracowanie dokumentacji technicznej wielobranżowej budowlano-wykonawczej systemu ppoż. w budynku użytkowym przy ul. Starołęckiej 36/38 w Poznaniu.
nr działek 12/5 i 13/2, nr arkusza 01, obręb Starołęka*

- przekazania odpadów niebezpiecznych podmiotowi uprawnionemu do prowadzenia działalności w zakresie transportu i unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych,
- zagospodarowania wszystkich odpadów powstających w fazie budowy. Wytwórca odpadów – wykonawca prac budowlanych będzie mógł zlecić wykonanie obowiązku gospodarowania odpadami innemu posiadaczowi odpadów, za którego działalność ponosi odpowiedzialność przed Zamawiającym.

6.7 Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych i magazynach oraz w maszynach i pojazdach. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym, jako rezultat realizacji Robót albo przez personel Wykonawcy.

6.8 Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

6.8.1 Wykonanie robót budowlanych

Do obowiązków Wykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych należy w szczególności:

- terminowe wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową, decyzją o pozwoleniu na budowę, obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz przepisami BHP i ppoż.,
- sporządzenia Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia,
- zawiadomienie właściwego organu nadzoru budowlanego o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych,
- sporządzenie harmonogramu rzeczowego budowy i uzgodnienie go z Zamawiającym przed rozpoczęciem prac,
- wykonanie robót budowlanych objętych przedmiotem umowy z materiałów własnych oraz przy użyciu własnych maszyn i urządzeń (materiały i urządzenia powinny odpowiadać co do jakości wymogom dopuszczającym je do obrotu i stosowania w budownictwie – zgodnie z obowiązującymi przepisami, na żądanie nadzoru inwestorskiego Wykonawca jest zobowiązany okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności z Polską Normą, aprobatę techniczną lub inny dokument normalizacyjny),
- przygotowanie dokumentacji powykonawczej na dzień odbioru końcowego,
- wykonanie robót budowlanych objętych przedmiotem umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i ppoż. oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież,
- zapewnienie nadzoru technicznego nad realizowanymi robotami budowlanymi w osobie Kierownika Budowy tj. osoby posiadającej odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową oraz stosowne uprawnienia budowlane, wykonującej samodzielne funkcje techniczne w budownictwie,

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Opracowanie dokumentacji technicznej wielobranżowej budowlano-wykonawczej systemu ppoż. w budynku użytkowym przy ul. Starołęckiej 36/38 w Poznaniu, nr działek 12/5 i 13/2, nr arkusza 01, obręb Starołęka

- zabezpieczenie we własnym zakresie warunków socjalnych i innych przypisanych prawem warunków i świadczeń dla swoich pracowników,
- utrzymanie ogólnego porządku na budowie poprzez ochronę mienia, nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy, zapewnienie bezpieczeństwa przeciwpożarowego, usuwanie awarii związanych z prowadzeniem budowy i wykonanie zabezpieczeń w rejonie prowadzonych robót,
- realizowanie Robót zgodnie z dokumentacją projektową.

6.8.2. Dokumenty budowy

Wszystkie protokoły i inne dokumenty załączane do dziennika budowy powinny być przejrzyste numerowane, oznaczane i datowane.

Do istotnych dokumentów sporządzanych podczas realizacji Umowy zalicza się ponadto:

- dokumenty wchodzące w skład umowy,
- protokół przekazania terenu budowy Wykonawcy,
- umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi,
- sprawozdania ze spotkań i narad koordynacyjnych na budowie,
- karty materiałowe,
- protokoły odbioru robót,
- korespondencja dotycząca budowy.

6.8.3. Odbiór robót

Roboty podlegają następującym etapom odbioru, dokonywanym przez Inspektorów Nadzoru, przy udziale Wykonawcy tj.: odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu, odbiorowi częściowemu, odbiorowi końcowemu, odbiorowi ostatecznemu, tj. po okresie gwarancji.

- Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu:
 - odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu,
 - będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót,
 - odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru Inwestorskiego,
 - gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do Dziennika Budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do Dziennika Budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora Nadzoru,
 - jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor Nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową i uprzednimi ustaleniami.
- Odbiór częściowy robót:

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się wg zasad odbioru końcowego robót.
- Odbiór końcowy robót:

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

*Opracowanie dokumentacji technicznej wielobranżowej budowlano-wykonawczej systemu ppoż. w budynku użytkowym przy ul. Starołęckiej 36/38 w Poznaniu.
nr działek 12/5 i 13/2, nr arkusza 01, obręb Starołęka*

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

- o całkowitym zakończeniu robót oraz gotowości do odbioru końcowego Inspektorzy Nadzoru będą bezzwłocznie powiadomieni o tym fakcie przez Wykonawcę,
 - odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej i ilościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową.
- Dokumenty do odbioru końcowego robót:
Podstawowym dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru końcowego robót jest protokół odbioru końcowego robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:
 - dokumentację powykonawczą z naniesionymi zmianami (jeśli wystąpiły),
 - kompletne dokumentacje techniczno-ruchowe,
 - wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, atesty jakościowe wbudowanych materiałów,
 - niezbędne protokoły,
 - powykonawczą inwentaryzację geodezyjną,
 - dokument zezwalający na przystąpienie do użytkowania, zgodnie z przepisami UDT.
 - Odbiór ostateczny (pogwarancyjny):
Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór ten będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad odbioru końcowego.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane - będzie przekazane Projektantowi jako załącznik do protokołu zatwierdzenia i odbioru projektu budowlanego.
2. Dokumenty związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:
 - A. Informacja dot. zabezpieczenia ppoż. – MARIPOL Zakład Inżynierii Budowlanej, 12.2017.
 - B. Ekspertyza ppoż. WZ.5595.427.2.2018 z październik 2018
 - C. Postanowienie nr 427-1/2018 z dnia 21.11.2018 do Ekspertyzy WZ.5595.427.2.2018
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:
 - A. Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami (Dz. U. nr 89, poz. 414).
 - B. Ustawa Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r.(Dz. U. nr 19, poz. 177).
 - C. Ustawa o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r.(Dz. U. nr 92, poz. 881).
 - D. Ustawa o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001 r.(Dz. U. nr 62, poz. 628 z późn. zmianami).
 - E. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia w sprawie systemów oceny zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu ich oznaczania znakowaniem CE (Dz. U. nr 209, poz. 1779).

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

*Opracowanie dokumentacji technicznej wielobranżowej budowlano-wykonawczej systemu ppoż. w budynku użytkowym przy ul. Starołęckiej 36/38 w Poznaniu.
nr działek 12/5 i 13/2, nr arkusza 01, obręb Starołęka*

- F. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobu deklarowania wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. nr 198, poz. 2041).
- G. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr. 47, poz. 401).
- H. Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. nr 62, poz. 627).
- I. Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183).
- J. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. nr 130, poz. 1389).
- K. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie określenia zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. nr 202, poz. 2042).
- L. Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów PN – EN 81-2 : 2002, część 2 dźwigi hydrauliczne, zharmonizowana z Dyrektywą 95/16/WE.
- M. Inne przepisy związane z wyżej wymienionymi ustawami lub wynikające ze specyfiki inwestycji.
- N. Obowiązujące na terytorium Polski Normy, dyrektywy U.E. itp.
- O. Normy wymienione w ustawie Prawo Budowlane oraz przepisach towarzyszących.
- P. Zasady wiedzy techniczno-budowlanej.

Przed zastosowaniem wyżej powołanych przepisów należy sprawdzić ich aktualność.

