

Znak sprawy: ZP.201.25.2020.8

WSZYSCY WYKONAWCY

2020-105788



Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie prac remontowych dachów w użytkowych budynkach komunalnych położonych w Poznaniu, w podziale na 2 części.

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, dalej Ustawa) informuje, iż w związku z toczącym się postępowaniem prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **wykonanie prac remontowych dachów w użytkowych budynkach komunalnych położonych w Poznaniu, w podziale na 2 części**, wpłynęły od Wykonawcy zapytania do SIWZ o następującej treści:

Pytanie nr 1

W pozycji nr 1 przedmiaru dotyczącego dachu przy ul. Borówki 6 podano obmiar wynoszący 47,055 m², tymczasem po obmiarach z natury wynika 78m². Proszę o skorygowanie przedmiaru robót.

Odpowiedź nr 1

Zamawiający informuje, że obmiar jest prawidłowy, ponieważ obróbki blacharskie na murkach nie wymagają wymiany i nie wchodzą w zakres prac.

Pytanie nr 2

Jednocześnie pozycja nr 10 przedmiaru dotyczącego dachu przy ul. Borówki 6 powinna wynosić 78m². Proszę o skorygowanie przedmiaru robót.

Odpowiedź nr 2

Zamawiający informuje, że obmiar jest prawidłowy.

Pytanie nr 3

W pozycji nr 9 przedmiaru dotyczącego dachu przy ul. Borówki 6 podano, iż należy wykonać 5 sztuk świetlików. Proszę o podanie wymiarów oraz parametrów świetlików.

Odpowiedź nr 3

Nie określono dokładnie wielkości świetlika z uwagi na to, że Zamawiający przewiduje demontaż obecnego na całej długości dachu świetlika. Po demontażu należy wykonać uzupełnienie połaci dachu (konstrukcja oraz przykrycie papą) i zamontować świetliki. Miejsce montażu będzie ustalone z Wykonawcą na bieżąco podczas prowadzonych prac. Dobór wielkości naświetla uzależnione jest od parametrów montażu przedstawionych przez producenta naświetla. Proponowana wielkość to 80x80 cm jednego świetlika.

Pytanie nr 4

Czy dachy budynków przyległych do głównego budynku, a pokryte w tej chwili blachą trapezową, również wchodzi w zakres remontu? Jeśli tak, to proszę o uzupełnienie przedmiaru.



Odpowiedź nr 4

Zamawiający informuje, że część dachu pokryta blachą nie wchodzi w zakres remontu.

Pytanie nr 5

W pozycji nr 2 przedmiaru dotyczącego dachu przy ul. Borówki 4 podano obmiar wynoszący 55,65m², tymczasem po obmiarach z natury wynika 96m². Proszę o skorygowanie przedmiaru robót.

Odpowiedź nr 5

Zamawiający informuje, że remont obejmuje dach klatki schodowej (wejście) oraz część dachu do drugiej klatki schodowej (wejście) – obmiar prawidłowy. Prawdopodobnie Wykonawca skalkulował dach na drugiej klatce schodowej (wejście), który nie wchodzi w zakres prac.

Pytanie nr 6

Jednocześnie pozycje nr 10 i 11 przedmiaru dotyczącego dachu przy ul. Borówki 4 powinny wynosić łącznie 96m². Proszę o skorygowanie przedmiaru robót.

Odpowiedź nr 6

Odpowiedz jak w pkt.5.

Pytanie nr 7

Proszę o potwierdzenie, że zaznaczony na zdjęciu fragment dachu nie wchodzi w zakres przedmiotowego remontu.



Odpowiedź nr 7

Zaznaczona część dachu nie wchodzi w zakres remontu. Jednocześnie informujemy, że klatka schodowa (wejście) nr 2 również nie wchodzi w zakres remontu (opisano w punkcie 5 i 6).

Adela Bgosińska

Dział Zamówień Publicznych

