

## **PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja połaci dachowej  
ADRES INWESTYCJI : Poznań ul. Akacyjowa 11  
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. Z o.o.  
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań, ul. Matejki 57  
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		7,4*4-1,5*2	m	26,60	
				RAZEM	26,60
2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		19,2*2	m	38,40	
				RAZEM	38,40
3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym- sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
		18,6*0,40 < okap>	m <sup>2</sup>	7,44	
		0,1*4 < wywiewki wentylacyjne>	m <sup>2</sup>	0,40	
		7,20*0,40 < styk połaci z ścianą szczytową >	m <sup>2</sup>	2,88	
		0,65*0,30*2*5+1,5*0,3*2*5< kominów.nr>	m <sup>2</sup>	6,45	
		1,1*0,30*2 *2< parapet kaferka >	m <sup>2</sup>	1,32	
		7,20*0,30*3< wiatrownicy>	m <sup>2</sup>	6,48	
		1,75*0,30*2*4< boki lukarny >	m <sup>2</sup>	4,20	
		((1,1*0,60)/2*2+1,1*1,1*2)*2 +(0,8*0,6)/2*4< lukarny>	m <sup>2</sup>	7,12	
		(0,60+0,40)*3 < wazy dachowe>	m <sup>2</sup>	3,00	
		0,40*1,2*2*4< kosz kaferka>	m <sup>2</sup>	3,84	
				RAZEM	43,13
4	KNR 4-01 0508-02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m <sup>2</sup>		
		6,0*19,20*2	m <sup>2</sup>	230,40	
				RAZEM	230,40
5	KNR-W 4-01 0441-09	Rozebranie elementów więźb dachowych - ławy kominarskie	m		
		15	m	15,00	
				RAZEM	15,00
6	KNR 4-01 0430-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt do 24 cm	m <sup>2</sup>		
		230,4	m <sup>2</sup>	230,40	
				RAZEM	230,40
7	KNR 4-01 0310-01	Przemuirowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3	m <sup>3</sup>		
		0,74*1,20*0,08	m <sup>3</sup>	0,07	
				RAZEM	0,07
8	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie wywiewek wentylacyjnych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		4	m	4,00	
				RAZEM	4,00
9	KNR AT-09 0103-02	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,80 m	m <sup>2</sup>		
		230,4	m <sup>2</sup>	230,40	
				RAZEM	230,40
10	KNR AT-09 0101-03	Łacenie - rozstaw łąt 25 cm	m <sup>2</sup>		
		230,4	m <sup>2</sup>	230,40	
				RAZEM	230,40
11	KNR 4-01 0413-01	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek gr. 32 mm	m		
		20	m	20,00	
				RAZEM	20,00
12	KNR 4-01 0432-01	Wyjęcie okien połaciowych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
13	KNR 0-15 0526-02	Osadzenie okien wylazowych w połaci dachowej	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
14	KNR 2-02 0504-04	Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w koronkę	m <sup>2</sup>		
		230,4	m <sup>2</sup>	230,40	
				RAZEM	230,40
15	KNR AT-09 0104-01	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsiori	m		
		19,2	m	19,20	
				RAZEM	19,20
16	KNR AT-09 0104-02	Akcesoria do pokryć dachowych - wywietrzniki pod gąsiori	m		
		19,2	m	19,20	
				RAZEM	19,20
17	KNR AT-09 0104-03	Akcesoria do pokryć dachowych - wentylacja okapu	m		
		19,2*2	m	38,40	
				RAZEM	38,40
18	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominarskie	szt.		
		8 <dl. 2 m przy kalenicy>	szt.	8,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2 < dł 88cm przy oknie włazowym>	szt.	2,00	
				RAZEM	10,00
19	KNR AT-09 0104-05	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie	szt.		
		2+6+5	szt.	13,00	
				RAZEM	13,00
20	KNR 2-02 0508-05	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 18 cm z blachy tytan cynk	m		
		19,2*2	m	38,40	
				RAZEM	38,40
21	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy tytan cynk	m		
		7,4*4-1,5*2	m	26,60	
				RAZEM	26,60
22	KNR-W 2-02 0515-06-ana- logia	Rury wentylacyjne kanalizacyjne - ponad dachem pomiędzy rurociągami a kształtką wentylacyjną dachowa	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
23	KNR 2-02 0507-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy z tytan-cynk	m <sup>2</sup>		
		(1,50*0,80)/2*2+0,80*0,80*2+0,30*1,0*2+(0,90*0,90)/2*2 <lukarny>	m <sup>2</sup>	3,89	
		1,1*0,25*3 < Obróbka nad włazem dachowym>	m <sup>2</sup>	0,83	
		0,1*3< wywiewki wentylacyjne>	m <sup>2</sup>	0,30	
				RAZEM	5,02
24	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy z cynku	m <sup>2</sup>		
		19,2*0,45*2 <akap>	m <sup>2</sup>	17,28	
		1,6*0,30*2*3+0,80*0,30*2*3+1,3*0,30*2*2+0,60*2+0,50*2 <kominy>	m <sup>2</sup>	8,08	
		(1,6*0,8)/2*4 <ściany boczne lukarn>	m <sup>2</sup>	2,56	
		0,90*0,9*4 +(0,8*0,6)/2*4<ściany frontowe lukarn>	m <sup>2</sup>	4,20	
		1,0*0,30*3 < parapet kaferka>	m <sup>2</sup>	0,90	
		1,2*0,40*4 < kosz kaferka>	m <sup>2</sup>	1,92	
		7,20*0,40< styk połaci dachu ze ścianą>	m <sup>2</sup>	2,88	
		0,50*0,7*11 < rur wentylacyjnych stalowych>	m <sup>2</sup>	3,85	
				RAZEM	41,67
25	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur wywiewnych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		5	m	5,00	
				RAZEM	5,00
26	KNR 4-01 0531-02 + kalkul. ZKZL	Dodatkowe uszczelnienie rur wentylacyjnych ponad dachem kołnierzem gumowym uszczelniającym	szt.		
		10+5	szt.	15,00	
				RAZEM	15,00
27	KNR-W 4-03 1138-06	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu stromym na dachówce, eternicie, gonce	szt.		
		5*4+13	szt.	33,00	
				RAZEM	33,00
28	KNR-W 4-03 1140-08	Demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych z linki mocowanych na dachu stromym	m		
		6,0*4+19,2	m	43,20	
				RAZEM	43,20
29	KNR-W 5-08 0604-05	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu stromym pokrytym dachówką lub eternitem	m		
		43,2	m	43,20	
				RAZEM	43,20
30	KNR-W 5-08 0601-11	Montaż wsporników przelotowych pośredniczących na ścianie z cegły	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
31	KNR-W 5-08 0619-06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
32	KNR 5-08 0618-02	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych odgałęźnych 3-wylotowych	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
33	KNR 5-08 0615-03	Montaż zwodów pionowych z pręta ocynkowanego o śr.18 mm na dachu lub dymniku płaskim	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
34	KNR 5-08 0618-03	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych odgałęźnych 2-wylotowych	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
35	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar		
		1	pomiar	1,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	KNR 4-03 1205-01	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub robocznego 1	pomiar · pomiar ·	RAZEM  1,00	1,00
37	KNR 2-02 1604-01/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 7.2 m - ekstrapolacja 7,20*19,2 *2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 276,48	1,00 276,48
38	NNRNKB 202 1622a- 01	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 276,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 276,50	276,48 276,50
39	KNR 4-04 0901-06	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu 9*2	m m	RAZEM 18,00	18,00
40	KNR 4-04 0901-07	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu 18	m m	RAZEM 18,00	18,00
41	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa (1,6*0,90)/2*2*2+(0,90*0,80-0,50*0,50)*2 < lukarna boczne sciany >	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 3,82	3,82
42	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 0,80*1,20*2 < lukarna sufit >	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 1,92	1,92
43	KNR AT-09 0103-02	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,80 m (10,50+8,0)*3,60< od strony ścian pochyłych lokalu na poddaszu >	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 66,60	66,60
44	KNR 4-01 0609-03	Rozebranie podsypki izolacyjnej z tłucznia ceglanego, kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego grubości do 15 cm 35,03 < sufit poddasza>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 35,03	35,03
45	KNR 4-01 0609-04	Rozebranie podsypki izolacyjnej z tłucznia ceglanego, kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego - za każdy następny 1 cm grubości 35,03	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 35,03	35,03
46	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km z podłogi sufitu lokalu 35,03*0,20 < odpady z sufitu poddasza > 230,4*0,015 < dachówka> 15*0,05*0,3 < ławy kominarskie> 29,6*0,10*0,005+19,2*0,10*0,005+35,33*0,015< blachy> 0,07*5<gruz z kominów> 230*0,25*0,04*0,06 < łaty drewniane>	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	RAZEM 7,01 3,46 0,23 0,55 0,35 0,14	11,74
47	KNP 01 0106-01.01	Ręczne przenoszenie ładunków dogodnych o ciężarze do 25 kg na odległość do 10 m w jednym poziomie 7,01/1,2 (7,8*0,4*0,3*2)*1,4 < odpady gruzu przy okapie od strony strychu>	t t t	RAZEM 5,84 2,62	8,46
48	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km 11,74+(2,62/1,4)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	RAZEM 13,61	13,61
49	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzki na oczyszczonej z gruzu podłodze 35,03< podłoga>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 35,03	35,03
50	KNR 2-02 1110-05	Podłoga - ruszt z łat drewnianych 4x 6 cm ułożonych podwójnie na gotowym podłożu 4,1*10,2 < na podłodze sufitu lokalu nr 5 poddasza > (10,5+8,0)*3,60<ścianka kolankowa z ukosem>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 41,82 66,60	108,42
51	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa (10,50+8,0)*3,60 < od strony ścian pochyłych poddasza nr 11 > 3,20*8,0+2,30*4,1< stropie lokalu mieszkalnego od strony poddasza>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 66,60 35,03	101,63
				RAZEM	101,63

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52	KNR 0-21 4007-03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych	m <sup>2</sup>		
		4,1*10,2 < podłoga sufit lokalu>	m <sup>2</sup>	41,82	
				RAZEM	41,82
53	KNR 0-21 4004-06	Poszycie ścian szkieletowych z płyt wiórowych OSB	m <sup>2</sup>		
		66,6 < ścianka kolankowa z ukosem>	m <sup>2</sup>	66,60	
				RAZEM	66,60
54	KNR 4-01 0354-15	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego- stojaka słowego anteny tel.	szt.		
		4*3	szt.	12,00	
				RAZEM	12,00
55	KNR 4-01 1306-02	Demontaż ściągow stalowych od anten na kominie	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
56	KNR-W 4-03 1118-01-ana- logia	Demontaż przewodów kabelkowych typu YDY i YADY z uchwytów z tworzywa sztucznego - 3 przewody w ciągu-przewody antenowe	m		
		4*10	m	40,00	
				RAZEM	40,00
57	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2-kominów ponad dachem	m <sup>2</sup>		
		2,50	m <sup>2</sup>	2,50	
				RAZEM	2,50
58	KNR 4-01 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów ( do 2 m2 w 1 miejscu )	m <sup>2</sup>		
		2,5	m <sup>2</sup>	2,50	
				RAZEM	2,50
59	KNR 2-02 2601-07	Montaż jedną warstwą siatki na ścianach kominw ponad dachem	m <sup>2</sup>		
		(0,74+1,20)*2*2,0	m <sup>2</sup>	7,76	
		(0,74+0,90)*2*1,90	m <sup>2</sup>	6,23	
		(0,74+1,0)*2*2,0	m <sup>2</sup>	6,96	
		(0,40+1,0)*2*1,90	m <sup>2</sup>	5,32	
		(0,55+1,0)*2*1,90	m <sup>2</sup>	5,89	
				RAZEM	32,16
60	KNR-W 2-02 2011-02-ana- logia	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z aprawy klejowej wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku-kominów ponad dachem	m <sup>2</sup>		
		32,16	m <sup>2</sup>	32,16	
				RAZEM	32,16
61	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie	m <sup>2</sup>		
		32,16 <kominów ponad dachem>	m <sup>2</sup>	32,16	
				RAZEM	32,16
62	KNR 4-01 0419-02+_ kalkulacja ZKZL	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
63	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm z kapino- sem na obwodzie	m <sup>2</sup>		
		0,85*1,30	m <sup>2</sup>	1,11	
		0,85*1,1	m <sup>2</sup>	0,94	
		0,85*1,1	m <sup>2</sup>	0,94	
		0,50*1,1	m <sup>2</sup>	0,55	
		0,65*1,1	m <sup>2</sup>	0,72	
				RAZEM	4,26
64	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty że- browane o śr. do 7 mm	t		
		(1,20*4+0,75*5)*5*0,22/1000	t	0,01	
				RAZEM	0,01
65	NNRNKB 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gru- bości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2-pow.	m <sup>2</sup>		
		4,26 < czapy kaminowe>	m <sup>2</sup>	4,26	
				RAZEM	4,26
66	KNR 2-02 1110-05+kal- kulacja ZKZL	Podłoga z bali o grubości 50 mm na gotowym podłożu ułożonych krzyżowo	m <sup>2</sup>		
		8,2*7,8 < strych>	m <sup>2</sup>	63,96	
				RAZEM	63,96
67	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układa- nych na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>		
		8,2*7,8 < strych>	m <sup>2</sup>	63,96	
				RAZEM	63,96

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68	KNR 0-21 4007-03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych 8,2*7,78 <strych>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 63,80	
				RAZEM	63,80
69	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 2 < okna kaferka>	szt. szt.	 2,00	
				RAZEM	2,00
70	KNR-W 2-02 1018-01	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni do 0.6 m2 - kafer 0,7*0,7*2 < kafer>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0,98	
				RAZEM	0,98
71	KNR 0-15II 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej 3*3< okna połaciowe>	m m	 9,00	
				RAZEM	9,00
72	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z membrany separacyjnej delta pozioma pod obróbki blacharskie z biachy tytan -cynk - jedna warstwa 3,89+31,16 < pod obróbki blacharskie>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 35,05	
				RAZEM	35,05
73	KNR 4-01 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pus- taków ceramicznych, gazo-i pianobetonów ( do 5 m2 w 1 miejscu ) 2,3*2,0 < ściana od podwórza>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,60	
				RAZEM	4,60
74	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 2,5*0,2 < ściana od podwórza>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0,50	
				RAZEM	0,50
75	KNR 4-01 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pus- taków ceramicznych, gazo-i pianobetonów ( do 5 m2 w 1 miejscu ) 2,5*0,2 < ściana od podwórza>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0,50	
				RAZEM	0,50
76	KNR 4-01 0412-05	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie 11	m m	 11,00	
				RAZEM	11,00
77	kalkulacja zkz lsp. z o. o.	Demontaż podperek pod ławy kominiarskie 10 < podpórki pod ławy kominiarskie>	szt. szt.	 10,00	
				RAZEM	10,00
78	KNR 4-01 0918-09-ana- logia	Naprawa miejsc po zdemontowanych podpórkach ław kominiarskich 10	szt. szt.	 10,00	
				RAZEM	10,00
79	KNR 0-15II 0526-01	Naprawa konstrukcji nośnej z łat drewnianych osadzenia rur stalowych wenty- lacyjnych 11*3	m m	 33,00	
				RAZEM	33,00
80	KNR 2-16 0108-03	Izolacja- naprawa-uzupełnienie o grubości do 40-50 mm wełną mineralną pod blachą ocynkowaną rurociągów o śr.zewn.ponad 191 mm 4*1,60*1,0< rury wywiewn na poddaszu>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,40	
				RAZEM	6,40
81	kalkulacja ZKZL sp. z o.o.	Zamontowanie drabiny drewnianej przystawnej 1< przy oknie włazowym na podłodze sufitu lokalu> 1 < przy drzwiach strychu do wejścia na podłogę sufitu lokalu miesz.>	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1,00	
				RAZEM	1,00