

.....  
Imię i nazwisko Wnioskodawcy / Wnioskodawców.....  
Adres zajmowanego obecnie lokalu.....  
Tel. kontaktowy / e-mail.....  
Indeks umowy**Brakujące dokumenty  
uzupełnione będą do dnia**..**zgodnie z Listą kontrolną nr 6**

(podpis pracownika Spółki)



Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.

**Zarząd Komunalnych  
Zasobów Lokalowych sp. z o.o.  
ul. Matejki 57  
60-770 Poznań****ZGŁOSZENIE LOKALU DO ZAMIANY**

|                                    |                                           |                                          |                                                                      |                                                            |
|------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| <b>tytuł prawny<br/>do lokalu:</b> | najem <input type="checkbox"/>            | najem socjalny <input type="checkbox"/>  | spółdzielcze lokatorskie<br>prawo do lokalu <input type="checkbox"/> | brak tytułu prawnego<br>do lokalu <input type="checkbox"/> |
| <b>właściciel<br/>lokalu:</b>      | Miasto<br>Poznań <input type="checkbox"/> | PTBS sp. z o.o. <input type="checkbox"/> | spółdzielnia mieszkaniowa <input type="checkbox"/>                   | inny.....<br>.....<br>.....                                |

**CHARAKTERYSTYKA LOKALU ZAJMOWANEGO**

|                                                                     |                                                                                 |                                                                             |                                                                    |                                                                   |           |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------|
| część lokal<br>wspólnego                                            | <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE                       | łącznie pow. użytkowa: ..... m <sup>2</sup>                                 |                                                                    | łącznie pow. pokoi: ..... m <sup>2</sup>                          |           |
| kamienica <input type="checkbox"/><br>blok <input type="checkbox"/> | barak <input type="checkbox"/><br>willa miejska <input type="checkbox"/>        | suterena <input type="checkbox"/><br>poddasze <input type="checkbox"/>      | piętro                                                             | winda w budynku <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | TAK NIE   |
| liczba pokoi:                                                       | pokoje<br>przechodnie <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE | kuchnia <input type="checkbox"/><br>aneks kuchenny <input type="checkbox"/> | łazienka <input type="checkbox"/><br>z WC <input type="checkbox"/> | łazienka <input type="checkbox"/><br>WC <input type="checkbox"/>  |           |
| korytarz <input type="checkbox"/>                                   | spiżarnia <input type="checkbox"/>                                              | skrytka <input type="checkbox"/>                                            | piwnica <input type="checkbox"/>                                   | balkon <input type="checkbox"/>                                   | inne..... |
| ciepła woda<br>sieciowa <input type="checkbox"/>                    | ciepła woda<br>podgrzewana (bojler) <input type="checkbox"/>                    | ciepła woda<br>podgrzewana (junkers) <input type="checkbox"/>               | instalacja<br>gazowa <input type="checkbox"/>                      |                                                                   |           |
| stan techniczny<br>lokalu:                                          | bardzo dobry <input type="checkbox"/>                                           | dobry <input type="checkbox"/>                                              | dostateczny <input type="checkbox"/>                               | do remontu <input type="checkbox"/>                               |           |
| uwagi:.....<br>.....<br>.....<br>.....                              |                                                                                 |                                                                             |                                                                    |                                                                   |           |

**CHARAKTERYSTYKA LOKALU OCZEKIWANEGO PO ZAMIANIE**

|                                                                        |                                                                                                                                                                      |                                    |                                                         |                                                                           |  |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--|
| dzielnica:<br>.....                                                    |                                                                                                                                                                      | liczba pokoi:<br>..... - .....     |                                                         | powierzchnia użytkowa:<br>od ..... m <sup>2</sup> do ..... m <sup>2</sup> |  |
| piętro: od ..... do .....                                              |                                                                                                                                                                      | kamienica <input type="checkbox"/> | blok <input type="checkbox"/>                           | lokal w nowym budynku <input type="checkbox"/>                            |  |
| ogrzewanie:                                                            | gazowe <input type="checkbox"/> elektryczne <input type="checkbox"/> piece z grzałkami elektrycznymi <input type="checkbox"/> piece węglowe <input type="checkbox"/> |                                    |                                                         |                                                                           |  |
| stan techniczny lokalu:                                                | bardzo dobry <input type="checkbox"/> dobry <input type="checkbox"/> dostateczny <input type="checkbox"/> do remontu <input type="checkbox"/>                        |                                    |                                                         |                                                                           |  |
| lokal przystosowany do osób niepełnosprawnych <input type="checkbox"/> |                                                                                                                                                                      |                                    | lokal w zasobie PTBS sp. z o.o <input type="checkbox"/> |                                                                           |  |
| maksymalna wysokość stawki czynszu .....zł/m <sup>2</sup>              |                                                                                                                                                                      |                                    | deklaracja spłaty zadłużenia do kwoty: ..... zł         |                                                                           |  |
| uwagi:.....<br>.....<br>.....<br>.....                                 |                                                                                                                                                                      |                                    |                                                         |                                                                           |  |

.....  
podpis(-y) Wnioskodawcy / Wnioskodawców

**Wymagane załączniki:**

1. Dokument zaświadczający o posiadanym tytule prawnym do zajmowanego lokalu (umowa najmu, decyzja itp.)
2. Inne istotne dokumenty (np. wypowiedzenie umowy najmu, wyrok eksmisyjny, protokół odbioru wykonanych robót budowlanych lub modernizacyjnych)
3. Zgoda właściciela lokalu na realizację zamiany oraz warunki zawarcia umowy najmu z przyszłym najemcą (dot. lokali niewchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Poznania)
4. Zaświadczenie o wysokości lub braku zadłużenia za zajmowany lokal (dot. lokali niewchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Poznania).

## KLAUZULA INFORMACYJNA:

Oświadczam, że przyjmuję do wiadomości, że:

1. administratorem powyższych danych będzie Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Matejki 57, 60-770 Poznań,
2. administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym kontakt jest możliwy elektronicznie pod adresem e-mail: [iod@zkzl.poznan.pl](mailto:iod@zkzl.poznan.pl),
3. dane osobowe podane przeze mnie w niniejszym formularzu oraz zawarte w załączonych do niego dokumentach przetwarzane będą przez Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. w celu rozpatrzenia wniosku w postępowaniu dotyczącym regulacji tytułu prawnego oraz dochodzenia prawnie uzasadnionych roszczeń Spółki powstałych w następstwie umownego bądź bezumownego korzystania z lokali, co do których Spółce przysługuje tytuł prawny jak i celów archiwalnych,
4. podstawę prawną przetwarzania podanych danych stanowi art. 6 ust. 1 lit. b) - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy; oraz lit. f) - przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora czyli ewentualnych roszczeń powstałych w następstwie korzystania z lokalu, Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych),
5. wymienione dane przechowywane będą przez okres niezbędny dla dochodzenia prawnie uzasadnionych roszczeń Spółki powstałych w następstwie umownego bądź bezumownego korzystania z lokali, co do których Spółce przysługuje tytuł prawny a następnie dla celów archiwalnych zgodnie z przepisami, Ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. 2018 poz. 217)
6. wymienione dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu,
7. przekazanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz brak ich przekazania uniemożliwi rozpatrzenie wniosku,
8. przysługuje mi:
  - prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
  - prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych, jeśli są błędne lub nieaktualne, a także prawo do ich usunięcia, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
  - prawo do ograniczenia lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa UODO (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa)
9. odbiorcami do których mogą być przekazane moje dane osobowe będą podmioty uprawnione do obsługi doręczeń oraz podmioty, z którymi ZKZL sp. z o.o. zawarł umowę na świadczenie usług serwisowych dla użytkowanych systemów informatycznych jak i podmioty którym ZKZL sp. z o.o. musi przekazać dane na mocy przepisów prawa.

Potwierdzam otrzymanie od Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o informacji, o których mowa w art. 13 pkt 1 i 2 oraz 14 pkt 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i swobodnym przepływem takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE.

.....  
data i podpis(-y) Wnioskodawcy / Wnioskodawców

.....  
data i podpisy pełnoletnich członków gospodarstwa domowego

Data wydania: 15.05.2020  
Wydanie 1.1  
Data przeglądu: 15.05.2020  
Dział odpowiedzialny: DLM