

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont mieszkania pustostan					
1		roboty budowlane			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 drzwi łazienka	szt.		
d.1	0354-04	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR-W 2-	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone z okuciami, klamką 80 1 szt łazienka	m ²		
d.1	02 1022-01	0,8*2,0	m ²	1,600	
				RAZEM	1,600
3	KNR 4-01	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł łazienka	m ²		
d.1	0320-02	0,8*2,0	m ²	1,600	
				RAZEM	1,600
4	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 kuchnia i łazienka (z uwagi na tapety, lamperie zwiększono Rg o 10% [(4,42+2,81)*2+(1,61+2,12)*2]*3,36-0,8*2,0*2-1,0*2,17	m ²		
d.1	0701-05		m ²	68,281	
				RAZEM	68,281
5	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m2 kuchnia i łazienka	m ²		
d.1	0701-08	12*3,4	m ²	15,400	
				RAZEM	15,400
6	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - rozebranie ścianko pod otwór drzwiowy o szer 0,9*2,0	m ²		
d.1	0348-03 - analogia	0,25*2,0+1,2*0,2	m ²	0,740	
				RAZEM	0,740
7	KNR-W 4-	Wykonanie zbrojonych bednarką przesklepień otworów w ścianach z cegieł	m ³		
d.1	01 0314-01	1,2*0,2*0,12	m ³	0,029	
				RAZEM	0,029
8	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1	202 1134-02	68,28+15,4+19,4	m ²	103,080	
				RAZEM	103,080
9	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - przyklejenie siatki na suficie w pokoju Rg x 1,3	m ²		
d.1	2612-06 analogia	19,4	m ²	19,400	
				RAZEM	19,400
10	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 kuchnia i łazienka	m ²		
d.1	0716-02	68,28	m ²	68,280	
				RAZEM	68,280
11	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 kuchnia łazienka	m ²		
d.1	0716-04	12*3,4	m ²	15,400	
				RAZEM	15,400
12	KNR-W 2-	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25 cm na zaprawie klejowej fartuch kuchnia i łazienka	m ²		
d.1	02 0840-05	(1,61+2,12)*2*2,0+4,2*0,6	m ²	17,440	
				RAZEM	17,440
13	KNR 4-01	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.1	0354-13	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR 4-01	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł (2 szt 1 w kominie druga w ścianie kuchnia - łazienka)	szt.		
d.1	0322-02	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	kalkulacja	Wykonanie wentylacji łazienki rura dwuścienna ocieplona wyprowadzona ponad dach (na ścianie zewnętrznej lub wewnątrz przez pralnię i dach)	kpl.		
d.1	własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej pod wymianę instalacji wody ciepłej i zimnej łazienka i kuchnia	m		
d.1	0336-04	16	m	16,000	
				RAZEM	16,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 4-01 d.1 0705-02	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami	m		
		16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
18	KNR 4-01 d.1 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m ³		
		0,55*0,76*1,75	m ³	0,732	
				RAZEM	0,732
2		Roboty stolarskie			
19	kalkulacja d.2 własna	demontaż półek karniszy haczyków rozebranie boazerii regałów drzwi harmonijkowych, pawlaczy itp	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNR 4-01 d.2 0919-26	Wymiana zamków wpuszczanych wielozastawkowych drzwi wejściowe i do kuchni i pokoju	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
3		Roboty malarskie			
21	KNR 4-01 d.3 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
		[(3,47+5,72)*2+(4,0+1,6)*2]*3,36+19,4+7,2+12+3,4	m ²	141,389	
				RAZEM	141,389
22	NNRNKB d.3 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe pokój i korytarz	m ²		
		[(3,38+5,73)*2+(4,5+1,6)*2]*3,36+1,25*2,38*2-1,0*2,17	m ²	94,091	
				RAZEM	94,091
23	KNR-W 2- d.3 02 0830-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m ²		
		40,6	m ²	40,600	
				RAZEM	40,600
24	KNR-W 2- d.3 02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m ²		
		[(3,38+5,73)*2+(4,5+1,6)*2+(2,81+4,42)*2]*3,36+(2,12+1,61)*2*1,36-1,25*2,38*2-1,0*2,17*2	m ²	150,652	
				RAZEM	150,652
25	KNR-W 4- d.3 01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian oraz ubikacja powyżej 2,0 m	m ²		
		150,65+(1,61+2,12)*2*1,36	m ²	160,796	
				RAZEM	160,796
26	KNR-W 4- d.3 01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		40,6	m ²	40,600	
				RAZEM	40,600
27	KNR 4-01 d.3 1209-06 z. sz.4.5.4. 9914-14 z. sz.4.5.4. 9914-17	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła ze szczelinami o pow. szyb ponad 0,2 m2 - jednostronnie ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami	m ²		
		1,96*2,14	m ²	4,194	
				RAZEM	4,194
28	KNR-W 4- d.3 01 1211-04	Opalanie farby olejnej ze stolarki drzwiowej i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m ²		
		10,24	m ²	10,240	
				RAZEM	10,240
29	KNR 4-01 d.3 1209-10 z. sz.4.5.4. 9914-03 z. sz.4.5.4. 9914-07 z. sz.4.5.4. 9914-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła płycinowe z obramowaniem profilowym pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski dwustronne profilowane o szer. do 15 cm	m ²		
		1,25*2,38+1,0*2,17+1,41*3,46	m ²	10,024	
				RAZEM	10,024
30	KNR 4-01 d.3 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien innych niż zespolone	m ²		
		0,85*1,26+1,14*2,1+1,96*2,14	m ²	7,659	
				RAZEM	7,659
31	KNR-W 4- d.3 01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		96,2	m ²	96,200	
				RAZEM	96,200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		Roboty posadzkowe			
32	KNR-W 4-d.4 01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		7,2	m ²	7,200	
				RAZEM	7,200
33	KNR 4-01 d.4 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych z zapastowaniem - przybicie płyty OSB3 gr 22 mm pokój	m ²		
		19,4	m ²	19,400	
				RAZEM	19,400
34	NNRNKB d.4 202 1130-01 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 30 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m ² łazienka, kuchnia, korytarz (część) 7,2+12+3,4	m ²		
			m ²	22,600	
				RAZEM	22,600
35	KNR-W 2-d.4 02 1109-05	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 15x20 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną łazienka	m ²		
		3,4	m ²	3,400	
				RAZEM	3,400
36	NNRNKB d.4 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych pokój korytarz	m ²		
		19,4+7,2	m ²	26,600	
				RAZEM	26,600
37	KNR-W 2-d.4 02 1123-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe kuchnia	m ²		
		12	m ²	12,000	
				RAZEM	12,000
38	KNR-W 2-d.4 02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
		12	m ²	12,000	
				RAZEM	12,000
39	KNR-W 2-d.4 02 1124-05	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych zgrzewane	m		
		(4,42+2,81)*2-0,8-1,0	m	12,660	
				RAZEM	12,660
40	KNR 0-41 d.4 0101-01	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii DEITERMANN - gruntowanie Eurolanem 3 K ręcznie łazienka	m ²		
		3,4	m ²	3,400	
				RAZEM	3,400
41	KNR 0-41 d.4 0106-02	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych w technologii SUPER-FLEX-10 - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wilgoci pochodzącej z gruntu	m ²		
		3,4	m ²	3,400	
				RAZEM	3,400
42	KNR 0-41 d.4 0102-01	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii DEITERMANN - gruntowanie Eurolanem 3 K ręcznie	m ²		
		(2,12+1,61)*2*2,0-0,8	m ²	14,120	
				RAZEM	14,120
43	KNR 0-41 d.4 0107-03	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii SUPER-FLEX-10 - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wody bez ciśnienia	m ²		
		14,12	m ²	14,120	
				RAZEM	14,120
44	KNR 4-01 d.4 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 20 km	m ³		
		6	m ³	6,000	
				RAZEM	6,000
45	kalkulacja d.4 własna	opłata środowiskowa	m ³		
		6	m ³	6,000	
				RAZEM	6,000
46	kalk. własna d.4	Przegląd kominiarski i protokół kominiarski ostateczny	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
5		Roboty instalacyjne			
47	KNR 4-02 d.5 0120-01	Wymiana zaworu czepalnego (wypływowego) o śr. 15 mm pralka i ubikacja	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
48	KNR 4-02 d.5 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		16	m	16,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	16,000
49	KNR-W 2-d.5 15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
50	KNR-W 2-d.5 15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
51	KNR 4-02 d.5 0121-04	Wymiana baterii natryskowej ściennej z natryskiem wężowym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
52	KNR 4-02 d.5 0121-01	Wymiana baterii zmywakowej z ruchomą wylewką	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
53	KNR 2-15 d.5 0115-01	Baterie umywalkowe ściennie o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
54	KNR 4-02 d.5 0210-02	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 40-50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi Obmiar dodatkowy - łączna długość	msc.		
		6	m		6,000
		4	msc.	4,000	
				RAZEM	4,000
55	KNR-W 2-d.5 15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		4	podej.	4,000	
				RAZEM	4,000
56	KNR 4-02 d.5 0224-01	Wymiana miski ustępowej siedzeniowej fajansowej kompakt	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
57	KNR 4-02 d.5 0224-03	Wymiana sedesu z tworzywa sztucznego	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
58	KNR 4-02 d.5 0218-04	Wymiana zlewozmywaka z blachy stalowej bez wsporników	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
59	KNR-W 4-d.5 02 0222-02	Wymiana wanny stalowej emaliowanej lub z tworzywa sztucznego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
60	KNR 4-02 d.5 0219-02	Wymiana umywalki fajansowej ze wspornikiem z syfonem z tworzywa	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
61	KNR-W 4-d.5 02 0152-01	Demontaż urządzeń do podgrzewania wody - zbiornik (bojler) o pojemności 100-300 dm ³	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
62	KNR 2-15 d.5 0110-01	Próba szczelności instalacji wodociagowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm)	m		
		16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
6		Instalacja centralnego ogrzewania			
63	kalkulacja d.6 własna	Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania (kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania kondensacyjny wsad kominowy dwuścienny z blachy stalowej kwasoodpornej system kondensacyjny)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
64	kalkulacja d.6 własna	Wykonanie dokumentacji centralnego ogrzewania gazowego z ciepłą wodą użytkową i kuchenką gazową uzyskanie pozwolenia na budowę	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
7		Instalacja gazowa			
65	KNR 4-02 d.7 0311-03	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem zabezpieczenie przeciwwypływowe, zapłon iskrowy	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
66	KNR INS- d.7 TAL 0203- 01	Podejście do kuchni gazowej - rura miedziana o śr.zew. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
67	KNR 4-02 d.7 0305-01	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 15 mm - w instalacjach	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
68	KNR 4-02 d.7 0308-01	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 15-20 mm	m		
		2,5+0,8+1,8+1,7+0,6+1,4	m	8,800	
				RAZEM	8,800
69	KNR INS- d.7 TAL 0201- 03	Rurociągi gazowe miedziane lutowane o śr.zew. 15 mm (grub.ścianek 1.0 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych (lutowanie twarde)	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
70	KNR INS- d.7 TAL 0201- 06	Rurociągi gazowe miedziane lutowane o śr.zew. 28 mm (grub.ścianek 1.5 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych (lutowanie twarde)	m		
		6,8	m	6,800	
				RAZEM	6,800
71	KNR INS- d.7 TAL 0204- 05	Podejście obustronne do gazomierza we wnęce - rura miedziana o śr.zew. 28 mm jednostronne	kpl.		
		8,8	kpl.	8,800	
				RAZEM	8,800
72	KNR 2-15 d.7 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
8		Roboty elektryczne			
73	KNR 4-03 d.8 1116-03	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego	m		
		150	m	150,000	
				RAZEM	150,000
74	KNR 4-03 d.8 1122-02	Demontaż gniazd i wyłączników wtynkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
75	KNR-W 5- d.8 08 0209-03	Przewód kabelkowy płaski - łączny przekrój żył do 7.5 mm2 (podłoże betonowe) układany w tynku	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
76	KNR-W 5- d.8 08 0209-03	Przewód kabelkowy płaski - łączny przekrój żył do 7.5 mm2 (podłoże betonowe) układany w tynku	m		
		100	m	100,000	
				RAZEM	100,000
77	KNR 5-08 d.8 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
78	KNR-W 5- d.8 08 0302-02	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t. bakelitowych o średnicy do 80 mm; ilość wylotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm2 mocowanych na zaprawę	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
79	KNR-W 5- d.8 08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
80	KNR-W 5- d.8 08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtynkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm2 przelotowych podwójnych	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
81	KNR-W 5- d.8 08 0501-03	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plastikowych lub kotwiących na podłożu betonowym (ilość mocowań 1) łazienka	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
82	KNR-W 5- d.8 08 0504-04	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych hermetycznych przykręcanych, łazienka	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
83 d.8	KNR 4-03 0304-02 analogia	Wymiana tablic licznikowych na cegle - wymiana tablicy mieszkaniowej z wyposażeniem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
84 d.8	KNR 4-03 0901-01	Podłączenie przewodów pojedynczych do 2.5 mm2 w powłoce polwinitowej pod zaciski lub śruby	pod- łącz. pod- łącz.	30,000	
		30			
				RAZEM	30,000
85 d.8	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar + pomiar +	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
86 d.8	KNR 4-03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar + pomiar +	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
87 d.8	KNR 4-03 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania	pomiar + pomiar +	9,000	
		9			
				RAZEM	9,000
88 d.8	KNR 4-03 1201-03	Sprawdzenie punktu odbioru energii	pkt. pkt.	14,000	
		14			
				RAZEM	14,000
89 d.8	KNR 4-03 1204-01	Sprawdzenie i regulacja działania styczników bez wyzwalacza termicznego	szt. szt.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
90 d.8	KNR-W 4- 03 0309-05 analogia	Wymiana sygnalizatorów świetlnych o 1 świetle z przedzwonieniem i podłączeniem przewodów wymiana dzwonka	szt. szt.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
91 d.8	kalkulacja własna	sprawdzenie instalacji TV, domofonu wymiana gniazd, kabla montaż anteny DVB T	szt. szt.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
92 d.8	kalkulacja własna	Roboty dodatkowe nieprzewidziane na wszystkie rodzaje robót które mogą wystąpić w trakcie wykonywania robót (pozycja ta może być zerowa jak również wyższa niż przeznaczył na nią inwestor)	kpl. kpl.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000

Zbigniew Oleżewski

specjalista