

WSZYSCY WYKONAWCY

2020-54834



Dotyczy: **Zaprojektowanie i wykonanie modernizacji okien w budynkach komunalnych (VII części)**

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o., prowadzący postępowanie pn. **Zaprojektowanie i wykonanie modernizacji okien w budynkach komunalnych (VII części)** w imieniu Zamawiającego Miasta Poznań – Wydziału Gospodarki Nieruchomościami w Poznaniu (61-655) przy ul. Gronowej 20, zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), dokonuje zmiany ogłoszenia i SIWZ do przedmiotowego postępowania.

W związku z powyższym Zamawiający modyfikuje SIWZ i **przedłuża termin składania ofert do dnia 28.05.2020 r. do godz. 12:00**

Modyfikacja SIWZ

1. W pkt 10 SIWZ:

jest:

„Wymagany termin wykonania zamówienia w zakresie każdej Części:

1) W zakresie wykonania Dokumentacji Projektowej oraz uzyskania Pozwoleń:
a) 8 tygodni (z wyłączeniem zapisów pkt. 1 lit. b poniżej) na uzyskanie Pozwoleń (niezbędnych do sporządzenia Dokumentacji Projektowej) oraz opracowanie na ich podstawie Dokumentacji Projektowej, licząc od dnia zawarcia Umowy, z zastrzeżeniem, iż termin na złożenie Zamawiającemu Dokumentacji Projektowej wynosi 6 tygodni od dnia zawarcia Umowy;

b) 10 tygodni na opracowanie STWiOR i przedmiaru oraz Kosztorysu ofertowego, licząc od dnia zawarcia Umowy z zastrzeżeniem, iż termin na złożenie Zamawiającemu STWiOR i przedmiaru oraz kosztorysu ofertowego, wynosi 8 tygodni od dnia zawarcia Umowy,

c) 8 tygodni licząc od dnia podpisania ostatniego protokołu kwalifikacji Dokumentacji Projektowej z adnotacją „bez zastrzeżeń” na uzyskanie ostatecznej i/lub prawomocnej decyzji o pozwolenia na budowę i/lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do prowadzenia robót objętych Dokumentacją Projektową,

2) W zakresie pełnienia czynności Nadzoru autorskiego – przez cały okres wykonywania robót objętych Dokumentacją Projektową, do dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Robót

3) W zakresie wykonania robót – 20 tygodni licząc od dnia protokolarnego przekazania terenu robót, z zastrzeżeniem, że termin na zgłoszenie zakończenia robót wynosi 2 tygodnie przed upływem terminu na wykonanie robót.

Całkowity planowany termin wykonania przedmiotu zamówienia wynosi 36 tygodni.”

winno być:

„Wymagany termin wykonania zamówienia w zakresie każdej Części:

1) W zakresie wykonania Dokumentacji Projektowej oraz uzyskania Pozwoleń:
a) **4 tygodnie** (z wyłączeniem zapisów pkt. 1 lit. b poniżej) na uzyskanie Pozwoleń (niezbędnych do sporządzenia Dokumentacji Projektowej) oraz opracowanie na ich podstawie Dokumentacji Projektowej, licząc od dnia zawarcia Umowy, z zastrzeżeniem, iż termin na złożenie Zamawiającemu Dokumentacji Projektowej wynosi 6 tygodni od dnia zawarcia Umowy;

b) **6 tygodni** na opracowanie STWiOR i przedmiaru oraz Kosztorysu ofertowego, licząc od dnia zawarcia Umowy z zastrzeżeniem, iż termin na złożenie Zamawiającemu STWiOR i przedmiaru oraz kosztorysu ofertowego, wynosi 8 tygodni od dnia zawarcia Umowy,

c) **8 tygodni** licząc od dnia podpisania ostatniego protokołu kwalifikacji Dokumentacji Projektowej z adnotacją „bez zastrzeżeń” na uzyskanie ostatecznej i/lub prawomocnej decyzji o pozwolenia na budowę i/lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do prowadzenia robót objętych Dokumentacją Projektową,

2) W zakresie pełnienia czynności Nadzoru autorskiego – przez cały okres wykonywania robót objętych Dokumentacją Projektową, do dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Robót;

3) W zakresie wykonania robót – **12 tygodni** licząc od dnia protokolarnego przekazania terenu robót, z zastrzeżeniem, że termin na zgłoszenie zakończenia robót wynosi 2 tygodnie przed upływem terminu na wykonanie robót.

2. W paragrafie 3 ust. 1 IPU

jest:

„Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu Umowy dla każdego budynku (Części):

1) W zakresie wykonania Dokumentacji Projektowej oraz uzyskania Pozwoleń:

a) 8 tygodni (z wyłączeniem zapisów pkt. 1 lit. b poniżej) na uzyskanie Pozwoleń (niezbędnych do sporządzenia Dokumentacji Projektowej) oraz opracowanie na ich podstawie Dokumentacji Projektowej, licząc od dnia zawarcia Umowy, z zastrzeżeniem, iż termin na złożenie Zamawiającemu Dokumentacji Projektowej wynosi 6 tygodni od dnia zawarcia Umowy;

b) 10 tygodni na opracowanie STWiOR i przedmiaru oraz Kosztorysu ofertowego, licząc od dnia zawarcia Umowy z zastrzeżeniem, iż termin na złożenie Zamawiającemu STWiOR i przedmiaru oraz kosztorysu ofertowego, wynosi 8 tygodni od dnia zawarcia Umowy,

c) 8 tygodni licząc od dnia podpisania ostatniego protokołu kwalifikacji Dokumentacji Projektowej z adnotacją „bez zastrzeżeń” na uzyskanie ostatecznej i/lub prawomocnej decyzji o pozwolenia na budowę i/lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do prowadzenia robót objętych Dokumentacją Projektową,

2) W zakresie pełnienia czynności Nadzoru autorskiego – przez cały okres wykonywania robót objętych Dokumentacją Projektową, do dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Robót

3) W zakresie wykonania robót – 20 tygodni licząc od dnia protokolarnego przekazania terenu robót, z zastrzeżeniem, że termin na zgłoszenie zakończenia robót wynosi 2 tygodnie przed upływem terminu na wykonanie robót.”

winno być:

„Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu Umowy dla każdego budynku (Części):

1) W zakresie wykonania Dokumentacji Projektowej oraz uzyskania Pozwoleń:

a) **4 tygodnie** (z wyłączeniem zapisów pkt. 1 lit. b poniżej) na uzyskanie Pozwoleń (niezbędnych do sporządzenia Dokumentacji Projektowej) oraz opracowanie na ich podstawie Dokumentacji Projektowej, licząc od dnia zawarcia Umowy, z zastrzeżeniem, iż termin na złożenie Zamawiającemu Dokumentacji Projektowej wynosi 6 tygodni od dnia zawarcia Umowy;

b) **6 tygodni** na opracowanie STWiOR i przedmiaru oraz Kosztorysu ofertowego, licząc od dnia zawarcia Umowy z zastrzeżeniem, iż termin na złożenie Zamawiającemu STWiOR i przedmiaru oraz kosztorysu ofertowego, wynosi 8 tygodni od dnia zawarcia Umowy,

c) **8 tygodni** licząc od dnia podpisania ostatniego protokołu kwalifikacji Dokumentacji Projektowej z adnotacją „bez zastrzeżeń” na uzyskanie ostatecznej i/lub prawomocnej decyzji o pozwolenia na budowę i/lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do prowadzenia robót objętych Dokumentacją Projektową,

2) W zakresie pełnienia czynności Nadzoru autorskiego – przez cały okres wykonywania robót objętych Dokumentacją Projektową, do dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Robót;

3) W zakresie wykonania robót – **12 tygodni** licząc od dnia protokolarnego przekazania terenu robót, z zastrzeżeniem, że termin na zgłoszenie zakończenia robót wynosi 2 tygodnie przed upływem terminu na wykonanie robót.

3. W pkt 16.5 SIWZ:

jest:

„Ofertę należy złożyć w jednej z dwóch form:

1) w zamkniętej trwale kopercie z dopiskiem: „Zaprojektowanie i wykonanie modernizacji okien w budynkach komunalnych (VII części)” – Nie otwierać do dnia 21.05.2020 r. godz. 12:15

lub

2) za pośrednictwem „Formularza do złożenia oferty” dostępnego na platformie zakupowej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan”

winno być:

„Ofertę należy złożyć w jednej z dwóch form:

1) w zamkniętej trwale kopercie z dopiskiem: „Zaprojektowanie i wykonanie modernizacji okien w budynkach komunalnych (VII części)” – Nie otwierać do dnia **28.05.2020 r. godz. 12:15**

lub

2) za pośrednictwem „Formularza do złożenia oferty” dostępnego na platformie zakupowej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan”

4. W pkt 17.1 SIWZ

jest:

„Oferty należy złożyć do dnia 21.05.2020 r. godz. 12:00:

a) w siedzibie pełnomocnika Zamawiającego przy ul. Matejki 57 w Poznaniu w Kancelarii, pokój nr 1
Oferty złożone po terminie będą niezwłocznie zwrócone Wykonawcom bez otwierania.

lub

b) za pośrednictwem „Formularza do złożenia oferty” dostępnego na platformie zakupowej pod adresem:
https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan”

winno być:

„Oferty należy złożyć do dnia **28.05.2020 r. godz. 12:00:**

a) w siedzibie pełnomocnika Zamawiającego przy ul. Matejki 57 w Poznaniu w Kancelarii, pokój nr 1
Oferty złożone po terminie będą niezwłocznie zwrócone Wykonawcom bez otwierania.

lub

b) za pośrednictwem „Formularza do złożenia oferty” dostępnego na platformie zakupowej pod adresem:
https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan”

5. W pkt 17.2 SIWZ:

jest:

„Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 21.05.2020 r. godz. 12:15 w siedzibie pełnomocnika Zamawiającego – ul. Matejki 57 w Poznaniu w Kancelarii, pokój nr 1.”

winno być:

„Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **28.05.2020 r. godz. 12:15** w siedzibie pełnomocnika Zamawiającego – ul. Matejki 57 w Poznaniu w Kancelarii, pokój nr 1.”

6. W pkt 21 SIWZ dodaje się ppkt 6 o następującej treści:

„Przed podpisaniem Umowy Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto za każdą część zamówienia. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w formach określonych w art. 148 ust. 1 pkt. 1-5 Ustawy na rzecz Zamawiającego. tj. Miasta Poznań Wydział Gospodarki Nieruchomościami ul. Gronowa 20, Poznań. W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji lub poręczeń, powinny być one bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, sporządzone zgodnie z obowiązującym w Polsce prawem. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie pieniężnej wpłacane będzie na rachunek bankowy numer: ING Bank Śląski 07 1050 1520 1000 0023 4950 8511.”

PREZES ZARZĄDU SPÓŁKI

Tomasz Lechowski

Członek Zarządu Spółki

Szymon Błażek