

Ogłoszenie nr 531104-N-2020 z dnia 2020-04-14 r.

**Miasto Poznań reprezentowane przez Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z**

**o.o.: Modernizacja zwolnionych komunalnych lokali mieszkalnych (6 części)**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

Nie

**Nazwa projektu lub programu**

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

Tak

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:** Miasto Poznań – Wydział Gospodarki Nieruchomościami reprezentowany

udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

**I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)**

Nie

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

Nie

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:**

**Elektronicznie**

Nie

adres

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Tak

Inny sposób:

1) zamkniętej trwale kopercie z dopiskiem: „Oferta na modernizację zwolnionych komunalnych lokali mieszkalnych położonych w Poznaniu – 6 części – nie otwierać przed 29.04.2020 r., godz. 12.15 ” lub 2) za pośrednictwem „Formularza do złożenia oferty”

dostępnego na platformie zakupowej pod adresem:

[https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl\\_poznan](https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan)

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty**

**budowlane:** Przedmiotem zamówienia jest modernizacja zwolnionych do dyspozycji Wynajmującego komunalnych lokali mieszkalnych położonych w Poznaniu, obejmujący: roboty ogólnobudowlane wraz z instalacjami wodno – kanalizacyjnymi, gazowymi oraz robotami elektrycznymi w podziale na 6 części: 1) ul. Głogowska 94 m 8, w tym sporządzenie dokumentacji projektowej obejmującej wymianę stolarki okiennej, zgodnie z zaleceniami Miejskiego Konserwatora Zabytków, oraz obejmującej wykonanie rozbudowy wewnętrznej instalacji c.o. gazowej zwaną dalej „Dokumentacją” oraz uzyskanie wszystkich wymaganych ostatecznych decyzji, pozwoleń, uzgodnień lub zgód właściwych podmiotów, zwanymi dalej „Pozwoleniami”, na roboty budowlane objęte Dokumentacją, 2) ul. Głogowska 100 m 7, w tym sporządzenie dokumentacji projektowej obejmującej wymianę stolarki okiennej, zgodnie z zaleceniami Miejskiego Konserwatora Zabytków, oraz obejmującej wykonanie rozbudowy wewnętrznej instalacji c.o. gazowej zwaną dalej „Dokumentacją” oraz uzyskanie wszystkich wymaganych ostatecznych decyzji, pozwoleń, uzgodnień lub zgód właściwych podmiotów, zwanymi dalej „Pozwoleniami”, na roboty budowlane objęte Dokumentacją, 3) ul. Śniadeckich 6a m 3, 4) ul. Szczanieckiej 5B m 3, 5) ul. Rybaki 18 m 2, w tym sporządzenie dokumentacji projektowej obejmującej wykonanie rozbudowy wewnętrznej instalacji c.o. gazowej zwaną dalej „Dokumentacją” oraz uzyskanie wszystkich wymaganych ostatecznych decyzji, pozwoleń, uzgodnień lub zgód właściwych podmiotów, zwanymi dalej „Pozwoleniami”, na roboty budowlane objęte Dokumentacją, 6) ul. Kościuszki 105 m 9, w tym sporządzenie dokumentacji projektowej obejmującej wykonanie rozbudowy wewnętrznej instalacji c.o. gazowej zwaną dalej „Dokumentacją” oraz uzyskanie wszystkich wymaganych ostatecznych decyzji, pozwoleń, uzgodnień lub zgód właściwych podmiotów, zwanymi dalej „Pozwoleniami”, na roboty budowlane objęte Dokumentacją. Opis przedmiotu zamówienia zawierają: - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót oraz - Przedmiary – załącznik nr 9 do SIWZ – stanowiące dokument poglądowy/informacyjny, - IPU – załącznik nr 8 do SIWZ.

terminu, 3. ul. Śniadeckich 6a m 3 – 6 tygodni z zastrzeżeniem, że termin na zgłoszenie zakończenia robót nastąpi na 7 dni przed upływem tego terminu, 4. ul. Szczanieckiej 5B m 9 – 9 tygodni z zastrzeżeniem, że termin na zgłoszenie zakończenia robót nastąpi na 7 dni przed upływem tego terminu, 5. ul. Rybaki 18 m 2 – 17 tygodni z zastrzeżeniem, że termin na zgłoszenie zakończenia robót wynosi 8 tygodni, 6. ul. Kościuszki 105 m 9 – 17 tygodni z zastrzeżeniem, że termin na zgłoszenie zakończenia robót nastąpi na 7 dni przed upływem tego terminu licząc od dnia przekazania Wykonawcy terenu robót.

## **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### **III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

#### **III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków: Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

Informacje dodatkowe

#### **III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków: Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

Informacje dodatkowe

#### **III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: Zamawiający wymaga, aby Wykonawca: - wykazał, że w okresie ostatnich 5 lat wykonał zamówienie odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi niniejszego zamówienia, tj. wykonanie remontów lokali albo prac ogólnobudowlanych wraz z instalacjami w lokalach, albo budynkach mieszkalnych/budynkach użyteczności publicznej, w przypadku złożenia oferty na poszczególną ilość części na kwotę nie mniejszą niż: • 1-3 części - 200 tysięcy zł netto • 4-6 części – 300 tysięcy zł netto - wykazał, że będzie dysponował w czasie trwania umowy co najmniej jedną osobą mogącą wykonywać samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności : 1. konstrukcyjno – budowlanej, 2. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, 3. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych, i teletechnicznych.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o

przynależności do tej samej grupy kapitałowej (załącznik nr 4 do SIWZ). Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy. 3. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. 4. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami w szczególności, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. 5. Oświadczenie Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne - zał. nr 7 do SIWZ.

### **III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

#### **III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

1. Oświadczenie Wykonawcy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień zał. nr 5 do SIWZ. 2. Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie

lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć złożone, przed notariuszem lub przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub tej osoby.

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) OPIS**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** Przetarg nieograniczony

**IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

Tak

Informacja na temat wadium

16.1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia – przed upływem terminu składania ofert – wadium w kwocie 1) ul. Głogowska 94 m 8 – 5.250,00 zł (słownie: pięć tysięcy dwieście pięćdziesiąt zł 00/100), 2) ul. Głogowska 100 m 7 – 4.950,00 zł (słownie: cztery tysiące dziewięćset pięćdziesiąt zł 00/100), 3) ul. Śniadeckich 6a m 3 – 550,00 zł (słownie: pięćset pięćdziesiąt zł 00/100), 4) ul. Szczanieckiej 5B m 9 – 3.550,00 zł (słownie: trzy tysiące pięćset pięćdziesiąt zł 00/100), 5) ul. Rybaki 18 m 2 – 4.200,00 zł (słownie: cztery tysiące dwieście zł 00/100), 6) ul. Kościuszki 105 m 9 – 4.050,00 zł (słownie: cztery tysiące pięćdziesiąt zł 00/100). W przypadku złożenia oferty na więcej niż jedną część należy wnieść wadium w kwocie będącej sumą wadium dla poszczególnych zadań, na które jest składana oferta. Wadium składane w pieniądzu płatne będzie na nieoprocentowane konto Zamawiającego: ING Bank Śląski 07 1050 1520 1000 0023 4950 8511. Zamawiający w niniejszym postępowaniu dopuszcza także formę elektroniczną w zakresie gwarancji wadialnej, z zastrzeżeniem, iż winna być ona podpisana przez Gwaranta kwalifikowanym podpisem elektronicznym. W tytule przelewu należy wskazać numer części, na jaką zostało wniesione wadium.

**IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

#### **IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:**

**Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacji poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.4) Licytacja elektroniczna**

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:



(przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> język polski

**IV.6.3) Termin związania ofertą:** do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków, które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** Nie

**IV.6.5) Informacje dodatkowe:**

Oferty należy złożyć do dnia 29.04.2020 r. godz. 12.00 w siedzibie Zamawiającego przy ul. Matejki 57 w Kancelarii Zamawiającego - pokój nr 1 (oferty złożone po terminie będą niezwłocznie zwrócone Wykonawcom bez otwierania) lub za pośrednictwem „Formularza do złożenia oferty” dostępnego na platformie zakupowej pod adresem:

[https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl\\_poznan](https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan) w terminie najpóźniej do dnia 29.04.2020 r. godz. 12.00. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 29.04.2020 r. godz. 12.15 w siedzibie Zamawiającego - w siedzibie Zamawiającego przy ul. Matejki 57 w Kancelarii Zamawiającego - pokój nr 1.

## **ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**Część nr: 1 Nazwa:** ul. Głogowska 94 m 8

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań)* **a w przypadku partnerstwa**

**innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty**

**budowlane:**Przedmiotem zamówienia jest modernizacja zwolnionych do dyspozycji

Wynajmującego komunalnych lokali mieszkalnych położonych w Poznaniu, obejmujący: roboty ogólnobudowlane wraz z instalacjami wodno – kanalizacyjnymi, gazowymi oraz robotami

okres w dniach: 119

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena brutto oferty	60,00
okres gwarancji	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr: 2 Nazwa:** ul. Głogowska 100 m 7

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa**

**innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty**

**budowlane:**Przedmiotem zamówienia jest modernizacja zwolnionych do dyspozycji

Wynajmującego komunalnych lokali mieszkalnych położonych w Poznaniu, obejmujący: roboty

ogólnobudowlane wraz z instalacjami wodno – kanalizacyjnymi, gazowymi oraz robotami

elektrycznymi w podziale na 6 części: 1) ul. Głogowska 94 m 8, w tym sporządzenie

dokumentacji projektowej obejmującej wymianę stolarki okiennej, zgodnie z zaleceniami

Miejskiego Konserwatora Zabytków, oraz obejmującej wykonanie rozbudowy wewnętrznej

instalacji c.o. gazowej zwaną dalej „Dokumentacją” oraz uzyskanie wszystkich wymaganych

ostatecznych decyzji, pozwoleń, uzgodnień lub zgód właściwych podmiotów, zwanymi dalej

„Pozwoleniami”, na roboty budowlane objęte Dokumentacją, 2) ul. Głogowska 100 m 7, w tym

sporządzenie dokumentacji projektowej obejmującej wymianę stolarki okiennej, zgodnie z

zaleceniami Miejskiego Konserwatora Zabytków, oraz obejmującej wykonanie rozbudowy

wewnętrznej instalacji c.o. gazowej zwaną dalej „Dokumentacją” oraz uzyskanie wszystkich

wymaganych ostatecznych decyzji, pozwoleń, uzgodnień lub zgód właściwych podmiotów,

zwanymi dalej „Pozwoleniami”, na roboty budowlane objęte Dokumentacją, 3) ul. Śniadeckich 6a

m 3, 4) ul. Szczanieckiej 5B m 3, 5) ul. Rybaki 18 m 2, w tym sporządzenie dokumentacji

projektowej obejmującej wykonanie rozbudowy wewnętrznej instalacji c.o. gazowej zwaną dalej

„Dokumentacją” oraz uzyskanie wszystkich wymaganych ostatecznych decyzji, pozwoleń,

**innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty**

**budowlane:**Przedmiotem zamówienia jest modernizacja zwolnionych do dyspozycji

Wynajmującego komunalnych lokali mieszkalnych położonych w Poznaniu, obejmujący: roboty

ogólnobudowlane wraz z instalacjami wodno – kanalizacyjnymi, gazowymi oraz robotami

elektrycznymi w podziale na 6 części: 1) ul. Głogowska 94 m 8, w tym sporządzenie

dokumentacji projektowej obejmującej wymianę stolarki okiennej, zgodnie z zaleceniami

Miejskiego Konserwatora Zabytków, oraz obejmującej wykonanie rozbudowy wewnętrznej

instalacji c.o. gazowej zwaną dalej „Dokumentacją” oraz uzyskanie wszystkich wymaganych

ostatecznych decyzji, pozwoleń, uzgodnień lub zgód właściwych podmiotów, zwanymi dalej

„Pozwoleniami”, na roboty budowlane objęte Dokumentacją, 2) ul. Głogowska 100 m 7, w tym

sporządzenie dokumentacji projektowej obejmującej wymianę stolarki okiennej, zgodnie z

zaleceniami Miejskiego Konserwatora Zabytków, oraz obejmującej wykonanie rozbudowy

wewnętrznej instalacji c.o. gazowej zwaną dalej „Dokumentacją” oraz uzyskanie wszystkich

wymaganych ostatecznych decyzji, pozwoleń, uzgodnień lub zgód właściwych podmiotów,

zwanymi dalej „Pozwoleniami”, na roboty budowlane objęte Dokumentacją, 3) ul. Śniadeckich 6a

m 3, 4) ul. Szczanieckiej 5B m 3, 5) ul. Rybaki 18 m 2, w tym sporządzenie dokumentacji

projektowej obejmującej wykonanie rozbudowy wewnętrznej instalacji c.o. gazowej zwaną dalej

„Dokumentacją” oraz uzyskanie wszystkich wymaganych ostatecznych decyzji, pozwoleń,

uzgodnień lub zgód właściwych podmiotów, zwanymi dalej „Pozwoleniami”, na roboty

budowlane objęte Dokumentacją, 6) ul. Kościuszki 105 m 9, w tym sporządzenie dokumentacji

projektowej obejmującej wykonanie rozbudowy wewnętrznej instalacji c.o. gazowej zwaną dalej

„Dokumentacją” oraz uzyskanie wszystkich wymaganych ostatecznych decyzji, pozwoleń,

uzgodnień lub zgód właściwych podmiotów, zwanymi dalej „Pozwoleniami”, na roboty

budowlane objęte Dokumentacją. Opis przedmiotu zamówienia zawierają: - Specyfikacja

Techniczna Wykonania i Odbioru Robót oraz - Przedmiary – załącznik nr 9 do SIWZ – stanowiące

dokument poglądowy/informacyjny, - IPU – załącznik nr 8 do SIWZ. DOTYCZY: części III

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45000000-7, 45300000-0, 45333000-0, 45330000-9,

45310000-3, 45310000-3

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości**

**zamówienia):**

Wartość bez VAT:

zwanymi dalej „Pozwoleniami”, na roboty budowlane objęte Dokumentacją, 3) ul. Śniadeckich 6a m 3, 4) ul. Szczanieckiej 5B m 3, 5) ul. Rybaki 18 m 2, w tym sporządzenie dokumentacji projektowej obejmującej wykonanie rozbudowy wewnętrznej instalacji c.o. gazowej zwaną dalej „Dokumentacją” oraz uzyskanie wszystkich wymaganych ostatecznych decyzji, pozwoleń, uzgodnień lub zgód właściwych podmiotów, zwanymi dalej „Pozwoleniami”, na roboty budowlane objęte Dokumentacją, 6) ul. Kościuszki 105 m 9, w tym sporządzenie dokumentacji projektowej obejmującej wykonanie rozbudowy wewnętrznej instalacji c.o. gazowej zwaną dalej „Dokumentacją” oraz uzyskanie wszystkich wymaganych ostatecznych decyzji, pozwoleń, uzgodnień lub zgód właściwych podmiotów, zwanymi dalej „Pozwoleniami”, na roboty budowlane objęte Dokumentacją. Opis przedmiotu zamówienia zawierają: - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót oraz - Przedmiary – załącznik nr 9 do SIWZ – stanowiące dokument poglądowy/informacyjny, - IPU – załącznik nr 8 do SIWZ. DOTYCZY: części IV

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45000000-7, 45300000-0, 45333000-0, 45330000-9, 45310000-3

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 63

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena brutto oferty	60,00
okres gwarancji	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 119

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena brutto oferty	60,00
okres gwarancji	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr: 6 Nazwa:** ul. Kościuszki 105 m 9

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa**

**innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty**

**budowlane:**Przedmiotem zamówienia jest modernizacja zwolnionych do dyspozycji

Wynajmującego komunalnych lokali mieszkalnych położonych w Poznaniu, obejmujący: roboty ogólnobudowlane wraz z instalacjami wodno – kanalizacyjnymi, gazowymi oraz robotami

elektrycznymi w podziale na 6 części: 1) ul. Głogowska 94 m 8, w tym sporządzenie

dokumentacji projektowej obejmującej wymianę stolarki okiennej, zgodnie z zaleceniami

Miejskiego Konserwatora Zabytków, oraz obejmującej wykonanie rozbudowy wewnętrznej

instalacji c.o. gazowej zwaną dalej „Dokumentacją” oraz uzyskanie wszystkich wymaganych

ostatecznych decyzji, pozwoleń, uzgodnień lub zgód właściwych podmiotów, zwanymi dalej

cena brutto oferty	60,00
okres gwarancji	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**