

Poznań dnia 11.03.2020 r.

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.

Poznań ul. Matejki 57

**PLAN UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH  
NA ROK 2020**

<b>Lp.</b>	<b>Przedmiot zamówienia</b>	<b>Rodzaj zamówienia RB/U/D</b>	<b>Proponowany tryb postępowania</b>	<b>Szacunkowa wartość zamówienia (w zł netto)</b>	<b>Termin wszczęcia postępowania</b>
1	Digitalizacja dokumentacji Spółki	U	Art. 39	do kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Czerwiec
2	Świadczenie kompleksowej usługi sprzątnania w siedzibie oraz jednostkach organizacyjnych Spółki (POK 2 i 4 oraz Ognik)	U	Art. 39	do kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Wrzesień
3	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Winiary 52 NZOZ	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Luty
4	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Kasprzaka 16 NZOZ	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Kwiecień
5	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Mickiewicza 31 NZOZ	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Luty
6	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Os. Marysieńki 25 NZOZ	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Kwiecień

7	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku 28 Czerwca nr 149 NZOZ	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Czerwiec
8	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Pl. Kolegiacki 12 NZOZ	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Czerwiec
9	Modernizacja budynku Górna Wilda 80	RB	Art. 39	do kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Wrzesień
10	Modernizacja budynku Kilińskiego 4	RB	Art. 39	do kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Kwiecień
11	Modernizacja budynku Kilińskiego 5	RB	Art. 39	do kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Kwiecień
12	Termomodernizacja budynku Marcelesińska 30 Dokumentacja projektowa	RB/U	Art. 39	do kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Styczeń
13	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Szamarzewskiego 21	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Luty
14	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Pl. Bernardyński 4 – oficyna Realizacja programu mieszkań studyjnych dokumentacja projektowa Pl. Bernardyński 4 Realizacja programu Lokale dla Seniora dokumentacja projektowa Pl. Bernardyński 4	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Luty
15	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Towarowa 43	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Luty
16	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Staszica 6	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Październik

17	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Dąbrowskiego 51	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Luty
18	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Górczyńska 27	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Luty
19	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Wawrzyniaka 38	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Luty
20	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Rynek Łazarski 5	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Marzec
21	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Wojskowa 8	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Marzec
22	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Folwarczna 19	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Marzec
23	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Folwarczna 20	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Marzec
24	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Nowe Zagórze 5-7,9-11/ Wieżowa 71	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Marzec
25	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Gnieźnieńska 25-30	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Marzec
26	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Łobżenicka 8	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Marzec
27	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Jaworowa 15	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Marzec
28	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Lipowa 3	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Luty

29	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Kolejowa 43	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Październik
30	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Albańska 22	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Październik
31	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Krauthofera 20 front i oficyna	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Październik
32	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Smolna 12a	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Październik
33	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Średnia 16	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Październik
34	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Średnia 17	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Październik
35	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Os. Powstańców Warszawy 9	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Luty
36	Modernizacja Lokali Mieszkalnych Umowa Ramowa wykonanie robot budowlanych	RB	Art. 39	do kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Styczeń
37	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku Ognik 20 ABC	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Luty
38	Realizacja programu mieszkań studyjnych dokumentacja projektowa Grabary 41 Realizacja programu Lokale dla Seniora dokumentacja projektowa Grabary 41	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Marzec
39	Dokumentacja projektowa na wykonanie instalacji gazowej i wykonanie instalacji Grunwaldzka 252A	RB/U	Art. 39	do kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Styczeń

40	Przystosowanie pomieszczeń do węzłów ciepłych	RB	Art. 39	do kwot określonych w art. 11 ust. 8 Pzp	Styczeń
41	Dokumentacja projektowa na wykonanie oraz wykonanie instalacji CO, CWU, WOD-KAN, GAZ, ELEKTRYCZNE	RB/U	Art. 39	do kwot określonych w art. 11 ust. 8 Pzp	Styczeń
42	Modernizacja dachów	RB	Art. 39	do kwot określonych w art. 11 ust. 8 Pzp	Marzec
43	Modernizacja stolarki	RB	Art. 39	do kwot określonych w art. 11 ust. 8 Pzp	Marzec
44	Modernizacja izolacji	RB	Art. 39	do kwot określonych w art. 11 ust. 8 Pzp	Kwiecień
45	Modernizacja dźwigów osobowych	RB	Art. 39	do kwot określonych w art. 11 ust. 8 Pzp	Kwiecień
46	Modernizacja wentylacji Darzyborska 15A 15B 15D	RB	Art. 39	do kwot określonych w art. 11 ust. 8 Pzp	Styczeń
47	Dokumentacja projektowa na modernizację budynku oraz wykonanie robót Św. Marcin 30	U/RB	Art. 39	do kwot określonych w art. 11 ust. 8 Pzp	Styczeń
48	Pielęgnacja zieleni w podziale na dwa zadania – przycinka i wycinka drzew i krzewów, nasadzenia drzew i krzewów	U	Art. 39	do kwot określonych w art. 11 ust. 8 Pzp	Marzec
49	Świadczenie usług konserwacji zasobu branża gazowa	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art. 11 ust. 8 Pzp	Styczeń
50	Roczne kontrole przewodów kominowych i instalacji gazowe	U	Art. 39	do kwot określonych w art. 11 ust. 8 Pzp	Styczeń

51	Pięcioletnie kontrole stanu technicznego budynków	U	Art. 39	do kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Luty
52	Opróżnianie oraz uporządkowanie lokali (w tym usługi transportowe/przeprowadzki)	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Styczeń
53	Załadunek i wywiezienie odpadów (w tym gabarytowych), gruzu wraz z posprzątaniami	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Styczeń
54	Zakup energii elektrycznej	D	Art. 39 UE – grupa zakupowa Miasta	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Luty
55	Przeeglądy elektryczne	U	Art. 39	do kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Marzec
56	Sprzątanie zasobu	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Maj
57	Świadczenie usług pogotowia technicznego	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Maj
58	Świadczenie usług konserwacji zasobu branża elektryczna	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Lipiec
59	Świadczenie usług konserwacji zasobu branża stolarska	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Lipiec
60	Świadczenie usług konserwacji zasobu branża budowlana POK 1 oraz POK 5	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Sierpień
61	Świadczenie usług konserwacji zasobu branża zduńska POK 3	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Sierpień
62	Świadczenie usług konserwacji zasobu wod-kan	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Sierpień

63	Usługi konserwacyjno-serwisowe węzłów cieplnych	U	Art. 39	do kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Sierpień
64	Konserwacja dźwigów i platform schodowych	U	Art. 39	do kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Sierpień
65	Przeгляд oraz serwis Logoterm	U	Art. 39	do kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Sierpień
66	Monitoring i zabezpieczenie systemem alarmowym pustostanów	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Wrzesień
67	Wywóz nieczystości ciekłych	U	Art. 39	do kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Wrzesień - Październik
68	Najem pojemników na odpady BIO i zielone	U	„In house” art. 67.1.13	do kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Wrzesień - Październik
69	Ochrona fizyczna nieruchomości przy ul. Grunwaldzkiej 22, Mickiewicza 31, Kasprzaka 16, Kórnickiej 24, Roboczej 4, Ratajczaka 44, Plac Kolegiacki	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Grudzień
70	Wymiana wodomierzy i liczników ciepła	U	Art. 39	do kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Grudzień
71	Przeгляд sprzętu i centralek p.poż	U	Art. 39	do kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Grudzień
72	Opolska – etap II – wykonanie dokumentacji projektowej osiedla	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Marzec
73	Darzyborska – etap III – konkurs na opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu oraz budynków mieszkalnych pod nadzorem Stowarzyszenia Architektów Polskich	U	Art. 67.1.2	do kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Czerwiec – Lipiec

74	Hulewiczów – budowa chodnika	RB	Art. 39	do kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Wrzesień – Październik
75	Unii Lubelskiej – wykonanie projektu i budowa budynku/budynków mieszkalnych	RB	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Czerwiec – Lipiec
76	Kopanina – wykonanie dokumentacji projektowej osiedla	U	Art. 39 UE	powyżej kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Styczeń – Luty
77	Obsługa systemu ZSI – Granit/BDF	U	Art. 67.1.1b	do kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Luty
78	Zakup sprzętu komputerowego oraz oprogramowania	D	Art. 39	do kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Wrzesień
79	Zakup systemu MS Exchange wraz z wdrożeniem	D	Art. 39	do kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Czerwiec
80	Nowe funkcjonalności dla systemów użytkowanych w spółce Granit/ BDF/ Enova/ Inwentaryzacja	D	Art. 67.1.1b	do kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Cały rok
81	Macierz dyskowa/dyski do macierzy	D	Art. 39	do kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Maj
82	Tablice informacyjne na Dworzec Autobusowy wraz z systemem informacji dworca	D/U	Art. 39	do kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Luty
83	Usługi medyczne dla pracowników Spółki	U	Art. 138o	do kwot określonych w art.11 ust.8 Pzp	Luty

PRZEDSIĘBIORSTWO SPÓŁKI  
 UZŁONEK ZARZĄDU SPÓŁKI  
 Tomasz ...  
 Podpis Zarządu