

WSZYSCY WYKONAWCY

2020-14626



**Dotyczy: przetargu nieograniczonego na zaprojektowanie i wykonanie remontu w budynku przy ul. Św. Marcin 30 w Poznaniu**

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 i 4a pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, dalej Ustawa) Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. informuje, iż w związku z toczącym się postępowaniem prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **zaprojektowanie i wykonanie remontu w budynku przy ul. Św. Marcin 30 w Poznaniu** modyfikuje treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej: SIWZ) oraz Istotnych Postanowień Umowy w następujący sposób:

**MODYFIKACJA SIWZ - zmiana punktu 10:**

**Jest:**

10. Wymagany termin wykonania zamówienia:

- 1) W zakresie wykonania Dokumentacji Projektowej oraz uzyskania Pozwoleń:
  - a) **12 tygodni** (z wyłączeniem zapisów lit. b i c poniżej) na uzyskanie Pozwoleń oraz opracowanie na ich podstawie Dokumentacji Projektowej, licząc od dnia zawarcia Umowy, z zastrzeżeniem, iż termin na złożenie Zamawiającemu Dokumentacji Projektowej wynosi 10 tygodni od dnia zawarcia Umowy;
  - b) 16 tygodni na opracowanie STWiOR i przedmiaru oraz kosztorysu ofertowego, licząc od dnia zawarcia Umowy z zastrzeżeniem, iż termin na złożenie Zamawiającemu STWiOR i przedmiaru oraz kosztorysu ofertowego, wynosi 14 tygodni od dnia zawarcia Umowy,

- c) **10 tygodni** licząc od dnia podpisania ostatniego protokołu kwalifikacji Dokumentacji Projektowej z adnotacją „bez zastrzeżeń” na uzyskanie ostatecznej i/lub prawomocnej decyzji o pozwolenia na budowę i/lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do prowadzenia robót objętych Dokumentacją Projektową,
- 1) W zakresie pełnienia czynności Nadzoru autorskiego – **przez cały okres wykonywania robót** objętych Dokumentacją Projektową, do dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Robót.
- 2) **W zakresie wykonania robót – 20 tygodni** licząc od dnia protokolarnego przekazania terenu robót, z zastrzeżeniem, że termin na zgłoszenie zakończenia robót wynosi 2 tygodnie przed upływem terminu na wykonanie robót.

**Winno być:**

10. Wymagany termin wykonania zamówienia:

- 1) W zakresie wykonania Dokumentacji Projektowej oraz uzyskania Pozwoleń:
  - a) **8 tygodni** (z wyłączeniem zapisów lit. b i c poniżej) na uzyskanie Pozwoleń oraz opracowanie na ich podstawie Dokumentacji Projektowej, licząc od dnia zawarcia Umowy, z zastrzeżeniem, iż termin na złożenie Zamawiającemu Dokumentacji Projektowej wynosi 10 tygodni od dnia zawarcia Umowy;
  - b) 14 tygodni na opracowanie STWiOR i przedmiaru oraz kosztorysu ofertowego, licząc od dnia zawarcia Umowy z zastrzeżeniem, iż termin na złożenie Zamawiającemu STWiOR i przedmiaru oraz kosztorysu ofertowego, wynosi 14 tygodni od dnia zawarcia Umowy,
  - c) **10 tygodni** licząc od dnia podpisania ostatniego protokołu kwalifikacji Dokumentacji Projektowej z adnotacją „bez zastrzeżeń” na uzyskanie ostatecznej i/lub prawomocnej decyzji o pozwolenia na budowę i/lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do prowadzenia robót objętych Dokumentacją Projektową,
- 2) W zakresie pełnienia czynności Nadzoru autorskiego – **przez cały okres wykonywania robót** objętych Dokumentacją Projektową, do dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Robót.
- 3) **W zakresie wykonania robót – 12 tygodni** licząc od dnia protokolarnego przekazania terenu robót, z zastrzeżeniem, że termin na zgłoszenie zakończenia robót wynosi 2 tygodnie przed upływem terminu na wykonanie robót.

**MODYFIKACJA IPU – zmiana § 3. Terminy**

**Jest:**

- 1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu Umowy w terminie
  - 1) W zakresie wykonania Dokumentacji Projektowej oraz uzyskania Pozwoleń:
    - a) **12 tygodni** (z wyłączeniem zapisów lit. b i c poniżej) na uzyskanie Pozwoleń oraz opracowanie na ich podstawie Dokumentacji Projektowej, licząc od dnia zawarcia Umowy, z zastrzeżeniem,

- iz termin na złożenie Zamawiającemu Dokumentacji Projektowej wynosi 10 tygodni od dnia zawarcia Umowy;
- b) 16 tygodni na opracowanie STWiOR i przedmiaru oraz kosztorysu ofertowego, licząc od dnia zawarcia Umowy z zastrzeżeniem, iż termin na złożenie Zamawiającemu STWiOR i przedmiaru oraz kosztorysu ofertowego, wynosi 14 tygodni od dnia zawarcia Umowy,
  - c) **10 tygodni** licząc od dnia podpisania ostatniego protokołu kwalifikacji Dokumentacji Projektowej z adnotacją „bez zastrzeżeń” na uzyskanie ostatecznej i/lub prawomocnej decyzji o pozwolenia na budowę i/lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do prowadzenia robót objętych Dokumentacją Projektową,
- 2) W zakresie pełnienia czynności Nadzoru autorskiego – **przez cały okres wykonywania robót** objętych Dokumentacją Projektową, do dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Robót.
  - 3) **W zakresie wykonania robót – 20 tygodni** licząc od dnia protokolarnego przekazania terenu robót, z zastrzeżeniem, że termin na zgłoszenie zakończenia robót wynosi 2 tygodnie przed upływem terminu na wykonanie robót.

**Winno być:**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu Umowy w terminie

- 1) W zakresie wykonania Dokumentacji Projektowej oraz uzyskania Pozwoleń:
  - a) **8 tygodni** (z wyłączeniem zapisów lit. b i c poniżej) na uzyskanie Pozwoleń oraz opracowanie na ich podstawie Dokumentacji Projektowej, licząc od dnia zawarcia Umowy, z zastrzeżeniem, iż termin na złożenie Zamawiającemu Dokumentacji Projektowej wynosi 10 tygodni od dnia zawarcia Umowy;
  - b) 14 tygodni na opracowanie STWiOR i przedmiaru oraz kosztorysu ofertowego, licząc od dnia zawarcia Umowy z zastrzeżeniem, iż termin na złożenie Zamawiającemu STWiOR i przedmiaru oraz kosztorysu ofertowego, wynosi 14 tygodni od dnia zawarcia Umowy,
  - c) **10 tygodni** licząc od dnia podpisania ostatniego protokołu kwalifikacji Dokumentacji Projektowej z adnotacją „bez zastrzeżeń” na uzyskanie ostatecznej i/lub prawomocnej decyzji o pozwolenia na budowę i/lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do prowadzenia robót objętych Dokumentacją Projektową,
- 2) W zakresie pełnienia czynności Nadzoru autorskiego – **przez cały okres wykonywania robót** objętych Dokumentacją Projektową, do dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Robót.
- 3) **W zakresie wykonania robót – 12 tygodni** licząc od dnia protokolarnego przekazania terenu robót, z zastrzeżeniem, że termin na zgłoszenie zakończenia robót wynosi 2 tygodnie przed upływem terminu na wykonanie robót.

Magdalena Surorowska-Sajniak

St. Zamówień Publicznych

Opis

David Moliński

Dział Remontów

DYREKTOR  
ds. Technicznych

Karol Przybyszewski

