

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Umowa Nr
z Wykonawcą wybranym
w trybie art. 39 Ustawy Prawo zamówień publicznych
tj. z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) dalej jako „PZP”
Zgodnie z drukiem...../2019

zawarta w Poznaniu w dniu2019 r. pomiędzy:

Zarządem Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Matejki 57,
60-770 Poznań, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy
Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy, pod nr 0000483352,
reprezentowaną przez:

.....

.....

posiadająca: NIP: 2090002942, Regon: 302538131,
zwana dalej ZAMAWIAJĄCYM,

a

.....

.....

zwana dalej WYKONAWCĄ.

§ 1 Oświadczenia Stron

1. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymogami ustawowymi, posiada uprawnienia i kwalifikacje zawodowe niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, dysponuje niezbędną wiedzą, doświadczeniem i potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania przedmiotu niniejszej umowy, a ponadto, że znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej jego wykonanie i nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie przepisy art. 24 PZP.
2. Wykonawca oświadcza, że otrzymał od Zamawiającego wszelkie informacje i wyjaśnienia niezbędne do należytego wykonania umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że posiada umocowanie faktyczne i prawne do zawarcia umowy na zasadach niżej opisanych.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w wysokości zł.

§ 2 Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest sprzedaż i dostarczenie sprzętu komputerowego oraz oprogramowania, szczegółowo opisanego w załączniku nr 1 stanowiącego jej integralną część.

§ 3 Zasady wykonania przedmiotu umowy

1. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie protokołu odbioru, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej umowy podpisany przez przedstawicieli obu Stron.
2. W celu realizacji umowy Zamawiający udostępni Wykonawcy miejsca parkingowe dla samochodu dostawczego.
3. Zamawiający zastrzega, że w budynku, w którym wykonywany będzie przedmiot umowy znajdują się pomieszczenia biurowe, wobec czego Wykonawca zobowiązuje się zrealizować dostawy w sposób jak najmniej uciążliwy dla osób przebywających w tym budynku.
4. W związku z prowadzonymi dostawami Wykonawca odpowiada za utrzymanie ładu i porządku w trakcie dostawy, usuwanie wszelkich śmieci opakowań i innych pozostałości po zrealizowanych dostawach. W przypadku zaniechania w zakresie wskazanych powyżej czynności porządkowych, zostaną one wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
5. W przypadku wystąpienia zdarzenia, w wyniku którego nastąpi zniszczenie lub uszkodzenie siedziby Zamawiającego albo znajdującego się w niej wyposażenia, lub gdy przez osoby trzecie zgłoszone zostaną jakiegokolwiek roszczenia, a wszystko to jest związane z wykonywaniem przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest pokryć wszelkie koszty niezbędne do przywrócenia nieruchomości do stanu sprzed zdarzenia, a także rekompensować Zamawiającemu poniesione z tego tytułu koszty lub straty.
6. Osobami upoważnionymi do wzajemnych kontaktów w ramach realizacji niniejszej umowy są:
 - 1) ze strony Zamawiającego: Michał Fojt tel. 61 415 8799,
 - 2) ze strony Wykonawcy: tel.

§ 4 Gwarancja i serwis

1. Na dostarczone wg protokołu odbioru systemy, sprzęt, licencję Wykonawca udziela Zamawiającemu min. 36 miesięcy gwarancji na zasadach opisanych w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ.
2. Termin gwarancji liczony będzie od dnia podpisania przez przedstawicieli obu Stron z klauzulą „bez zastrzeżeń” protokołu odbioru.
3. W ramach gwarancji, w przypadku wystąpienia wad i usterek, wykonawca dokona wszelkich napraw, wymiany uszkodzonych oraz niezbędnych aktualizacji na swój koszt, zgodnie z terminami gwarancji określonymi w ust 1.
4. W okresie obowiązywania niniejszej umowy, po jej rozwiązaniu, odstąpieniu od umowy lub jej wygaśnięciu, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub niedołożenia należytej staranności przez Wykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu umowy.

§ 5 Wynagrodzenie

1. Łączne wynagrodzenie z tytułu wykonania umowy nie może przekroczyć kwoty zł (słownie: zł/100) netto, do której doliczony zostanie obowiązujący podatek VAT w wysokości, co stanowi łącznie kwotę (słownie: zł/100) brutto.
2. Wynagrodzenie we wskazanej w ust. 1 wysokości ma charakter ostateczny i zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.

3. Ceny jednostkowe za sprzedaż i dostarczenie przedmiotu umowy określone zostały w załączniku nr 1 do umowy. Zapłata na rzecz Wykonawcy nastąpi na podstawie protokołu odbioru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej umowy podpisanego przez przedstawicieli obu Stron.
4. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na podany na fakturze przez Wykonawcę numer rachunku bankowego.
5. Zapłata należności wynikającej z faktury nastąpi w terminie do 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego.
6. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę ustrukturyzowanej faktury elektronicznej jej doręczenie odbywa się za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zgodnie z przepisami ustawy o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191).
7. Podstawę wystawienia faktury stanowi podpisany bez zastrzeżeń przez Zamawiającego protokół odbioru, o którym mowa w ustępie 2.
8. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 6 Termin wykonania umowy

Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu umowy w terminie od dnia podpisania umowy.

§ 7 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - 10% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust.1 umowy,
 - 2) w przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z wyznaczonego terminu wykonania przedmiotu umowy - 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia.
2. Kary umowne stają się wymagalne z dniem wystąpienia zdarzenia aktualizującego obowiązek ich naliczenia bez kierowania odrębnego wezwania do ich zapłaty.
3. Zamawiający może potrącić należną mu karę umowną z dowolną należnością przysługującą Wykonawcy względem Zamawiającego, w tym w szczególności z wynagrodzeniem umownym, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.). Zapłata kary umownej nie wyklucza dochodzenia przez Zamawiającego wykonania zobowiązań zgodnie z postanowieniami umowy.

§ 8 Klauzula informacyjna (dotyczy osób fizycznych)

Zamawiający informuje, że przetwarza dane zawarte w ofertach albo wnioskach o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, znajdujące się w publicznie dostępnych rejestrach (Krajowy Rejestr Sądowy, Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej RP, Krajowy Rejestr Karny) w celu prowadzenia postępowań w sprawie zamówienia publicznego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. Wśród tych informacji mogą pojawić się dane, które na gruncie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „Ogólne Rozporządzenie” lub „RODO”), mają charakter danych osobowych.

W świetle powyższego ZKZL informuje, że:

- a. Administratorem danych osobowych (dalej: „Administrator”) jest Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Matejki 57, 60-770 Poznań (dalej ZKZL), wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: 0000483352, posiadającym: NIP: 2090002942, Regon: 302538131. W toku postępowania (do momentu podpisania umowy) w sprawach związanych z Pani/Pana danymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, kontakt pisemny za pomocą poczty tradycyjnej na adres: IOD ZKZL, 60-770 Poznań, ul. Matejki 57; e-mail: iod@zkzl.poznan.pl.
 - b. Dane osobowe zawarte w ofertach są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze. Celem przetwarzania danych osobowych jest prowadzenie w imieniu własnym oraz w imieniu i na rzecz jednostek administracji publicznej na podstawie przepisów Zarządzenia nr 100 Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 sierpnia 2017 r. w sprawie wskazania centralnego zamawiającego dla jednostek administracji rządowej oraz wskazania jednostek administracji rządowej zobowiązanych do nabywania zamówień od centralnego zamawiającego (M.P. z 2017 r., poz. 832). Przetwarzanie danych osobowych na potrzeby ww. postępowań mieści się w zakresie działalności statutowej ZKZL, ujawnionym w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego. Przetwarzanie tych danych jest niezbędne, aby ZKZL mogło prawidłowo wypełniać nałożone na nie obowiązki.
 - c. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą upoważnieni pracownicy ZKZL.
 - d. Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
 - e. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
 - f. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Jest Pan/Pani zobowiązana do ich podania, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie niemożliwość oceny ofert i zawarcia umowy.
 - g. Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą podlegały profilowaniu.
 - h. Administrator danych nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
 - i. ZKZL dokłada wszelkich starań, aby zapewnić wszelkie środki fizycznej, technicznej i organizacyjnej ochrony danych osobowych przed ich przypadkowym czy umyślnym zniszczeniem, przypadkową utratą, zmianą, nieuprawnionym ujawnieniem, wykorzystaniem czy dostępem, zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami.
 - j. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres:
 - przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
 - przez cały czas trwania umowy,
- w przypadku zamówień współfinansowanych ze środków UE przez okres, o którym mowa w art. 125 ust. 4 lit. d) w zw. z art. 140 rozporządzenia nr 1303/2013.

§ 9 Odstąpienie od umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym, innych przepisach obowiązującego prawa, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) opóźnienia Wykonawcy przekraczającego dni,

- 2) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 3) trzykrotnego naliczenia kary umownej określonej w § 7 umowy,
 - 4) gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami określonymi w Umowie.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Termin na złożenie oświadczenia o odstąpieniu wynosi 7 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uprawniających do odstąpienia od umowy.

§ 10 Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach i na określonych warunkach:
 - 1) dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów w zakresie wysokości stawki podatków od towarów i usług na przedmiot świadczenia,
 - 2) w przypadku wystąpienia realizacji dostaw/usług dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z przyczyn ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej w § 7 ust. 1 umowy,
 - 3) gdy zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
 - 4) w przypadku kiedy Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:
 - a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą istotnych zmian umowy,
 - 5) gdy zachodzą okoliczności określone w art. 144 ust. 1 pkt 6 ustawy.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących koniecznością zmiany umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 2 Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający uzna, że zaistniałe okoliczności nie stanowią podstawy do zmiany umowy, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy na warunkach zawartych w umowie.
4. Zamawiający dopuszcza zmianę zawartej umowy w przypadku, gdy zmiana ta ma charakter nieistotny w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. W takim przypadku dokonanie zmiany wymaga jedynie pisemnego powiadomienia stron.

§ 11 Postanowienia końcowe

Zamawiający oświadcza, iż jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu przepisu art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 12 Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory mogące wyniknąć pomiędzy Stronami w związku z niniejszą umową lub z nią związane, będą rozstrzygane w pierwszej kolejności w drodze porozumienia pozasądowego. Wszelkie spory, które nie będą mogły być załatwione polubownie, podlegać będą rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Zmiany danych kontaktowych, o których mowa w § 3 ust. 6 umowy, w trakcie obowiązywania umowy nie oznaczają zmian umowy w rozumieniu Kodeksu cywilnego i nie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o zmianach miejsca ich siedziby. W przypadku niedopełnienia powyższego, korespondencję wysłaną pod ostatni wskazany adres uważa się za skutecznie doręczoną.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Ustawy oraz Kodeksu cywilnego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, drugi dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

RADCA PRAWNY

Adrianna Juszczyk

KIEROWNIK
Działu Inżynieryjnego
Michał Fojt

Strona 6 z 8

KOORDYNATOR
dsds. Zamówień Publicznych
Justyna Bittner-Dobak

Formularz cenowy

(Do wypełnienia przez dostawcę)

lp.	nr zadania	nr zestawu	Zaproponowany model / marka	ilość	Cena netto	Wartość netto (kol. e * kol. f)	Wartość brutto (kol. g + obowiązujący VAT)	Waga 1	Waga 2
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
1	1	1		4				Waga - 90%, cena brutto.	Waga -10 %, termin wykonania umowy, zakres wartości od 7 do 14 dni
2	1	2		8					
3	1	3		5					
4	1	4		6					
5	1	5		5					
6	1	6		5					
7	1	7		1					
8	1	8		1					
Razem zadanie 1:									
9	3	1		11				Waga - 90%, cena brutto.	Waga -10 %, termin wykonania umowy, zakres wartości od 7 do 14 dni
10	3	1		3					
11	3	1		3					
12	3	1		2					
13	3	1		3					
Razem zadanie 2:									
14	4	1		2				Waga - 90%, cena brutto.	Waga -10 %, termin wykonania umowy, zakres wartości od 7 do 14 dni
Razem zadanie 3:									

.....
Data, pieczęć i podpis osoby upoważnionej do reprezentowania

Załącznik nr 2 do umowy.....

Poznań,

Protokół odbioru

Lp.	Nazwa dostarczanego elementu lub zestawu	Rodzaj dostarczanego elementu: sprzęt, licencja, oprogramowanie	Ilość dostarczanych elementów lub zestawów	Ilość miesięcy gwarancji	UWAGI

I. Osoby ze strony zamawiającego

1.

2.

II. Osoby ze strony wykonawcy

1.

2.