

ZKZL sp. z o.o.

Poznań ul. Matejki 57

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu
ADRES INWESTYCJI : Poznań ul. Junacka 19 m 17
INWESTOR : ZKZL sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : Poznań ul. Matejki 57
DATA OPRACOWANIA : 2019-10-28

WYKONAWCA : ZKZL sp. z o.o.
Punkt obsługi Klienta nr 5
Inspektor nadzoru nad budowlanymi
mgr Kacimierz
Wyprawnień 179/79/Pw
Data opracowania
2019-10-28

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont pustostanu					
1		Prace murarskie			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.1	0354-13	2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2	KNR 4-01	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.1	0322-02	2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
3	KNR 4-01	Rozebranie obicia sufitów drewnianych z płyt na styk	m ²		
d.1	0426-02	20,00+14,00	m ²	34,000	
	analogia			RAZEM	34,000
4		Rozebranie pawlaczka	szt.		
d.1	kalk. własna	1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
d.1	0354-07	4,00	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
6	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
d.1	0354-11	2,00	m	2,000	
				RAZEM	2,000
7	KNR 4-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.		
d.1	0321-02	2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
8	KNR-W 2-02	Ścianki działowe z płyt gipsowych Pro-Monta grubości 8 cm pojedyncze - powierzchnia mniejsza niż 5 m ² , zamurowanie drzwi między pokojem P2 a kuchnią	m ²		
d.1	2001-01 z sz.5.1. 9929-01	0,80*2,00	m ²	1,600	
				RAZEM	1,600
9	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0811-07	2,30+2,70	m ²	5,000	
				RAZEM	5,000
10	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1	0819-15	(1,50+1,80)*2,00*2-0,70*2,00+1,00*1,50*2+0,75*3,53	m ²	17,448	
				RAZEM	17,448
11	KNR AT-27	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²		
d.1	0401-01	(1,50+1,80)*2,00*2-0,70*2,00+2,70	m ²	14,500	
				RAZEM	14,500
12	KNR AT-27	Pionowa izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm	m ²		
d.1	0401-02	14,500	m ²	14,500	
				RAZEM	14,500
13	KNR-W 2-02	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 40x40 cm na zaprawie klejowej	m ²		
d.1	0840-07	(1,50+1,80)*2,00*2-0,70*2,00+(3,53+1,00)*1,60	m ²	19,048	
				RAZEM	19,048
14	KNR-W 2-02	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 15x20 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną - 5 mm zaprawy klejowej	m ²		
d.1	1109-05	2,70	m ²	2,700	
	1109-06			RAZEM	2,700
15	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
d.1	0108-09	34,00*0,03+(5,00+17,448)*0,02+2,00*0,70*0,05*4	m ³	1,749	
	0108-10			RAZEM	1,749
16		Utylizacja	m ²		
d.1	kalk. własna	1,749	m ²	1,749	
				RAZEM	1,749
2		Prace malarskie			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi	m ²		
d.2	1202-09	ponad 5 m ² (1,17+1,96+3,53+1,79+5,37+5,42+2,61+3,69)*2,49*2+(1,80+1,50)*0,50*2- (1,50*1,50*2+0,70*2,00+0,80*2,00*3+0,70*2,00*3)+45,20	m ²	160,789	
				RAZEM	160,789
18	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI	m ²		
d.2	202 1134-02	GRUNT* - powierzchnie pionowe (1,17+1,96+3,53+1,79+5,37+5,42+2,61+3,69)*2,49*2+(1,80+1,50)*0,50*2- (1,50*1,50*2+0,70*2,00+0,80*2,00*3+0,70*2,00*3)	m ²	115,589	
				RAZEM	115,589
19	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI	m ²		
d.2	202 1134-01	GRUNT* - powierzchnie poziome 45,20	m ²	45,200	
				RAZEM	45,200
20	KNR-W 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefa-	m ²		
d.2	0830-04	brykowanych i betonów wylewanych 115,589+1,60*2	m ²	118,789	
				RAZEM	118,789
21	KNR-W 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefa-	m ²		
d.2	0830-06	brykowanych i betonów wylewanych 45,20	m ²	45,200	
				RAZEM	45,200
22	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tyn-	m ²		
d.2	1505-01	ków gładkich bez gruntowania 160,789+1,60*2,00	m ²	163,989	
				RAZEM	163,989
3		Prace stolarskie			
23	KNNR 2	Montaż ościeżnic drewnianych	m ²		
d.3	1104-02	0,80*2,00*3+0,70*2,00	m ²	6,200	
				RAZEM	6,200
24	KNNR 2	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych	m ²		
d.3	1103-01	0,80*2,00*3+0,70*2,00	m ²	6,200	
				RAZEM	6,200
25	KNR 2-02	Naświetla stałe dwukrotnie malowane i szklone na budowie o powierzchni 1,0-	m ²		
d.3	1011-06	1,2 m ² 1,60*1,60	m ²	2,560	
				RAZEM	2,560
4		Prace posadzkarskie			
26	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.4	0818-05	20,00+14,00+6,20	m ²	40,200	
				RAZEM	40,200
27	KNR 4-01	Rozbiórka cokolków	m		
d.4	0808-08	(2,61+3,69+5,37+5,42)*2	m	34,180	
				RAZEM	34,180
28	NNRNKB	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m ²		
d.4	202 1136-01	2,30+6,20+14,00+20,00	m ²	42,500	
				RAZEM	42,500
5		Prace instalacyjne wod.-kan.			
29	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm	m		
d.5	0114-02	(1,44+1,00+1,5)*2	m	7,880	
				RAZEM	7,880
30	KNR 4-02	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt.		
d.5	0132-01	1,	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
31	KNR 4-02	Demontaż baterii wannowej trójdrogowej	szt.		
d.5	0132-03	1,	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
32	KNR 4-02	Demontaż wanny	kpl.		
d.5	0235-07	1,	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
33	KNR 4-02	Demontaż zmywaka kuchennego	kpl.		
d.5	0235-04	1,	kpl.	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	j.m.	Poszcz.	Razem
34	KNR 4-02 d.5 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.	RAZEM	1,000
		1.	kpl.	1,000	
35	KNR 4-02 d.5 0233-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.	RAZEM	1,000
		2,00	szt.	2,000	
36	KNR 4-02 d.5 0233-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.	RAZEM	2,000
		1.	szt.	1,000	
37	KNR 2-15 d.5 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m	RAZEM	1,000
		1,50+1,40+1,50+1,00	m	5,400	
38	KNR 2-15 d.5 0205-04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m	RAZEM	5,400
		1,00	m	1,000	
39	KNR 2-15 d.5 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.	RAZEM	1,000
		3,00	szt.	3,000	
40	KNR 2-15 d.5 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.	RAZEM	3,000
		1,00	szt.	1,000	
41	KNR-W 2-15 d.5 0109-02	Rurociągi z PVC o śr. zewnętrznej 25 mm łączone metodą klejenia, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	RAZEM	1,000
		(1,50+1,40+1,50)*2	m	8,800	
42	KNR 2-15 d.5 0112-03	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 25 mm	szt.	RAZEM	8,800
		6,00	szt.	6,000	
43	KNR 2-15 d.5 0107-06	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o śr. nom. 15 mm	szt.	RAZEM	6,000
		1,00	szt.	1,000	
44	KNR 2-15 d.5 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nom. 15 mm	szt.	RAZEM	1,000
		2,00	szt.	2,000	
45	KNR 2-15 d.5 0115-04	Baterie wannowe ściennie o śr. nom. 15 mm	szt.	RAZEM	2,000
		1,00	szt.	1,000	
46	KNR 2-15 d.5 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 15 mm pralka	szt.	RAZEM	1,000
		1,00	szt.	1,000	
47	KNR 2-15 d.5 0220-05	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce	szt.	RAZEM	1,000
		1,00	szt.	1,000	
48	KNR 2-15 d.5 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt'	kpl.	RAZEM	1,000
		1,00	kpl.	1,000	
49	KNR 2-15 d.5 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.	RAZEM	1,000
		1,00	szt.	1,000	
50	KNR 0-35 d.5 0123-03	Kabiny natryskowe do kąpiele, narożne, prostokątne, z szybami ze szkła hartowanego	kpl.	RAZEM	1,000
		1,00	kpl.	1,000	
51	KNR 4-01 d.5 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m³	RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1 00	m³	1 000	
				RAZEM	1 000
52	d.5 kalk. własna	Utylizacja	m³		
		1 00	m³	1 000	
				RAZEM	1 000
6		Prace gazowe			
53	KNR 4-02	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej z piekarnikiem	szt.		
d.6	0314-03		szt.	1 000	
		1 00		RAZEM	1 000
54	KNR 4-02	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 40-50 mm	m		
d.6	0308-03		m	7 000	
		1 50+3 50+2 00		RAZEM	7 000
55	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr. zewn. 22 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.6	0305-05		m	7 000	
		1 50+3 50+2 00		RAZEM	7 000
56	KNR 2-15	Kuchnia gazowa z piekarnikiem	szt.		
d.6	0311-03		szt.	1 000	
		1 00		RAZEM	1 000
7		Prace elektryczne			
57	KNR 4-03	Wymiana tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0.5 m2 na betonie	szt.		
d.7	0303-05		szt.	1 000	
		1 00		RAZEM	1 000
58	d.7 kalk. własna	Sprawdzenie i ewentualna naprawa domofonu	szt.		
		1 00	szt.	1 000	
				RAZEM	1 000
59	KNR 4-03	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego	m		
d.7	1116-03		m	90 000	
		90 00		RAZEM	90 000
60	KNR 4-03	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w betonie	m		
d.7	1001-07		m	90 000	
		90 00		RAZEM	90 000
61	KNR 4-03	Demontaż gniazd wtynkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0	szt.		
d.7	1122-02		szt.	12 000	
		12 00		RAZEM	12 000
62	KNR 4-03	Demontaż podtynkowych przycisków lub kasowników z tworzywa o 4 przyłączanych przewodach	szt.		
d.7	1130-02		szt.	6 000	
		6 00		RAZEM	6 000
63	KNR 5-08	Przewód wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm² (podłoże betonowe) układany w tynku	m		
d.7	0209-01		m	35 000	
		35 00		RAZEM	35 000
64	KNR 5-08	Przewód wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm² (podłoże betonowe) układany w tynku	m		
d.7	0209-01		m	65 000	
		65 00		RAZEM	65 000
65	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 80mm; ilość wylotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm²	szt.		
d.7	0302-02		szt.	20 000	
		20 00		RAZEM	20 000
66	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu odgałęźników bryzgoszczelnych bakelitowych bezśrubowo z podłączeniem przewodów kabelkowych do 2.5 mm² w powłoce polwinilowej (3 wyloty)	szt.		
d.7	0304-01		szt.	20 000	
		20 00		RAZEM	20 000
67	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
d.7	0307-02		szt.	6 000	
		6 00		RAZEM	6 000
68	KNR 5-08	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtynkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem	szt.		
d.7	0309-03		szt.	13 000	
		13 00			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
69 d.7	KNR 5-08 0501-04	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plastikowych lub kotwiących na podłożu betonowym (ilość mocowań 2) 6,00	kpl. kpl.	RAZEM 6,000	13,000
70 d.7	KNR 5-08 0504-03	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych przykręcanych, końcowych 2,00	szt. szt.	RAZEM 2,000	6,000
71 d.7	KNR 4-03 0901-08	Podłączenie przewodów kabelkowych do 2.5 mm ² w powłoce poliwinitowej pod zaciski lub śruby 100,00	pod- łącz. pod- łącz.	RAZEM 100,000	2,000
72 d.7	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 13,00	pomiar pomiar	RAZEM 13,000	100,000
73 d.7	KNR 4-03 1202-02	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 2,00	pomiar pomiar	RAZEM 2,000	13,000
74 d.7	KNR 4-03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania 13,00	pomiar pomiar	RAZEM 13,000	2,000
75 d.7	KNR 4-03 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania 13,00	pomiar pomiar	RAZEM 13,000	13,000
76 d.7	KNR 4-03 1201-03	Sprawdzenie punktu odbioru energii 13,00	pkt. pkt.	RAZEM 13,000	13,000
77 d.7	KNR 4-03 1204-01	Sprawdzenie i regulacja działania styczników bez wyzwalacza termicznego 2,00	szt. szt.	RAZEM 2,000	13,000
8		Protokoły pomiarów		RAZEM	2,000
78 d.8	kalk. własna	Protokół kominiarski wstępny i końcowy 2,00	kpl. kpl.	2,000	
79 d.8	kalk. własna	Protokół szczelności instalacji gazowej 1,00	kpl. kpl.	RAZEM 1,000	2,000
80 d.8	kalk. własna	Protokół pomiarów instalacji elektrycznych 1,00	kpl. kpl.	RAZEM 1,000	1,000
				RAZEM	1,000

