

Załącznik nr 2 do IWZ

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

ZP-01 NR

zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 1986 ze zm.)

zawarta w Poznaniu w dniu 2019 r. pomiędzy:

Zarządem Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Matejki 57, 60-770 Poznań, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu Wydział VIII Gospodarczy KRS 0000483352, NIP: 2090002942, REGON: 302538131 Kapitał zakładowy: 158 504 500,00 zł, reprezentowaną przez:

.....
.....

zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

a

.....
..... reprezentowaną przez:

zwaną dalej **WYKONAWCĄ.**

§ 1 Oświadczenia stron

1. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymogami ustawowymi i w związku z tym, dysponuje potencjałem ekonomicznym i technicznym do wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że otrzymał wszelkie informacje i wyjaśnienia niezbędne do należytego wykonania umowy.
3. Zamawiający oświadcza, iż posiada umocowanie faktyczne i prawne do zawarcia umowy na zasadach niżej opisanych.

§ 2 Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest dostawa węgla oraz drewna rozpałkowego wraz z wniesieniem do kotłowni przy ul. Bystrej 9 oraz Średzkiej 20 w Poznaniu w maksymalnej ilości 48 ton węgla oraz 2m³ drewna rozpałkowego. Wykonawca wykonywać będzie przedmiot umowy własnym sprzętem.

§ 3 Zasady wykonania przedmiotu umowy


1. Specyfikacja techniczna węgla oraz drewna rozpałkowego których dostawa stanowi przedmiot umowy określona została w **załączniku nr 2** do niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:

RADCA PRAWNY


Maciej Nosek

- 1) terminowych, realizowanych najpóźniej w ciągu 48 godzin od wysłania zlecenia, dostaw węgla oraz drewna rozpałkowego, w ilościach określonych w zleceniu. Zlecenia będą przekazywane przez pracowników Punktów Obsługi Klienta na adres mailowy Wykonawcy
- 2) wniesienia dostarczonego węgla i drewna rozpałkowego do kotłowni przy ul. Bystrej 9 oraz ul. Średzkiej 20;
- 3) wykonania przedmiotu umowy własnym sprzętem.
3. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) odbioru dostarczonego węgla oraz drewna rozpałkowego w ilościach określonych w zleceniu;
 - 2) terminowej zapłaty wynagrodzenia umownego.
4. Wykonawca wraz z dostawą węgla, dostarczy świadectwo jakościowe i dokument dostawy.
5. Wszelkie koszty dostarczenia przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
6. Potwierdzeniem dostawy przedmiotu umowy jest dokument dostawy podpisany przez osobę odbierającą dostawę w miejscach określonych w § 2 Umowy.
7. Ilość sortymentu podaną w § 2 Umowy należy traktować jako maksymalną. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamówienia mniejszej ilości węgla niż podanej w § 2 Umowy. Wykonawcy z tytułu zamówienia mniejszej ilości węgla nie przysługują żadne roszczenia.
8. Dostawy będą następowały w okresie obowiązywania umowy, po doręczeniu zlecenia przez Zamawiającego.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do komisyjnego pobierania prób dostarczonego opału celem wykonywania analiz laboratoryjnych.
10. W przypadku nieprawidłowych wyników analiz laboratoryjnych, niezgodnych z wymogami określonymi w **załączniku nr 2** do niniejszej umowy, Zamawiający może żądać wymiany dostarczonej partii węgla na wolny od wad lub proporcjonalnie do wyników analiz laboratoryjnych obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy. Wymiany węgla na zgodny z wymogami określonymi w **załączniku nr 2** do niniejszej umowy Wykonawca dokona w ciągu 5 dni od zgłoszenia niezgodności.
11. W przypadku nieprawidłowych wyników analiz laboratoryjnych niezgodnych z PN-82/G-97001 (węgiel kamienny, sortymenty) koszty tych analiz ponosi Wykonawca. Koszty analiz będą potrącone z wystawianych faktur.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do reklamacji jakości dostarczanego węgla w terminie 60 dni od dnia dostawy. Reklamacja jakościowa dotyczyć może w szczególności ziarnistości (granulacji), wartości opałowej oraz zawartości w nim popiołu, siarki i wilgoci.

RADCA PRAWNY


Maciej Nosek



13. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności oraz zasad bezpieczeństwa.
14. Osobami upoważnionymi do wzajemnych kontaktów w ramach realizacji niniejszej umowy są:
- 1) ze strony Zamawiającego: Dagmara Mumali, tel. 061 415 89 45
Magdalena Młodawska, tel. 061 415 88 56
Pracownicy POK 2 w zakresie wysyłania zleceń, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt. 1) umowy
 - 2) ze strony Wykonawcy:

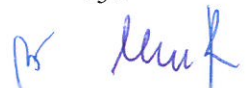
§ 4 Odpowiedzialność Wykonawcy

1. W przypadku niestaranego lub wadliwego wykonania dostawy albo niewykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego do niezwłocznego usunięcia na swój koszt stwierdzonych uchybień, braków lub niedokładności, w czasie nie dłuższym niż 5 dni od zgłoszenia reklamacji.
2. Wszelkie uszkodzenia elewacji oraz urządzeń zainstalowanych w pobliżu wykonywanej usługi, powstałe przy realizacji niniejszej umowy spowodowane działaniem Wykonawcy, ujawnione w okresie 1 miesiąca od dnia ostatniej dostawy, zostaną naprawione na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Wszystkie reklamacje dotyczące wad, Zamawiający przekazuje niezwłocznie Wykonawcy pod numer telefonu lub na adres mailowy

§ 5 Wynagrodzenie

1. Łączne wynagrodzenie z tytułu wykonania umowy nie może być większe niż:zł netto (słownie: złote 00/100), plus podatek od towarów i usług VAT.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu dostawy węgla orzech I lub II klasy 1/t wynosi:zł netto plus podatek od towarów i usług VAT za każdą dostarczoną tonę zgodną z **załącznikiem nr 2** do Umowy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu dostawy węgla kamiennego typu ekogroszek 1/t wynosi: zł netto plus podatek od towarów i usług VAT za każdą dostarczoną tonę zgodną z **załącznikiem nr 2** do umowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu dostawy 1m³ drewna rozpałkowego wynosi: zł netto plus podatek od towarów i usług VAT za każdy dostarczony 1m³ zgodny z **załącznikiem nr 2** do umowy.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 1, zawiera wszystkie koszty wykonania przedmiotu



Maciej Nosek



Umowy, w tym między innymi: koszty transportu oraz koszty załadunku, rozładunku, a także zawiera wszelkie inne opłaty, które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu Umowy, w tym ubezpieczenia oraz wszelkie podatki.

6. Wynagrodzenie Wykonawcy za każdą dostarczoną tonę, określone w ust. 2-4 jest stałe i nie ulegnie zmianie do końca trwania umowy.
7. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 przysługuje tylko za zrealizowaną część umowy.
8. Rozliczenie za dostawę nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, po podpisaniu dokumentu dostawy.
9. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na podany na fakturze przez Wykonawcę numer rachunku bankowego.
10. Zapłata należności wynikającej z faktury nastąpi w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.
11. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
12. Wykonawca nie jest uprawniony do przelewu wierzytelności wynikających z umowy bez zgody Zamawiającego.

§ 6 Termin wykonania przedmiotu umowy

Umowa obowiązuje od dnia jej podpisania do dnia 01.06.2020 r.

§ 7 Kary umowne

1. W przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 pkt. 1 Umowy.
2. W przypadku niedotrzymania terminów dostaw określonych w § 3 ust. 2 pkt. 1 (48 h od wysłania zlecenia) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,05 % łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 pkt. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia.
3. W przypadku dostarczenia węgla niespełniającego wymagań określonych w **załączniku nr 2** do Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości danego zlecenia.
4. Przewidziane w niniejszym paragrafie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca może żądać wynagrodzenia jedynie za

RADCA PRAWNY


Maciej Nosek

zrealizowaną część umowy.

6. Kary umowne stają się wymagalne z dniem wystąpienia zdarzenia aktualizującego obowiązek ich naliczenia, bez konieczności kierowania odrębnego wezwania do ich zapłaty. Zamawiający może potrącić należną mu karę umowną z dowolną należnością przysługującą Wykonawcy względem Zamawiającego, w tym w szczególności z wynagrodzeniem umownym, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę.

§ 8 Odstąpienie od Umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym, innych przepisach obowiązującego prawa, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) gdy Wykonawca realizuje przedmiot Umowy niezgodnie z postanowieniami określonymi w umowie, pomimo uprzedniego pisemnego upomnienia lub wezwania Zamawiającego w tym względzie;
 - 2) gdy Wykonawca nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z umowy lub przerwał ich wykonywanie,
 - 3) gdy Wykonawca naruszył przy wykonywaniu niniejszej umowy prawa osób trzecich w ten sposób, że za naruszenie to odpowiada Zamawiający, Wykonawca w inny rażący sposób naruszył interes Zamawiającego, Wykonawca dopuścił się innego rażącego naruszenia prawa w związku z wykonywaniem Umowy,
 - 4) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Termin na złożenie oświadczenia o odstąpieniu wynosi 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uprawniających do odstąpienia od Umowy, a określonych w niniejszym paragrafie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części przedmiotu Umowy do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu.

§ 9 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

RADCA PRAWNY

Maciej Nosek

Mi *Kuf*

2. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzyga właściwy rzeczowo sąd powszechny w Poznaniu.
3. Wszelkie zmiany w niniejszej umowie wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
4. Termin na złożenie stronie oświadczenia woli uważa się za zachowany, jeśli oświadczenie zostanie wysłane listem poleconym za pośrednictwem operatora pocztowego Poczta Polska S.A. w ostatnim dniu terminu.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

PREZES Zarządu
Tomasz Lewandowski

CZŁONEK ZARZĄDU SPÓŁKI
Michał Prymas

Załączniki:

1. Ceny jednostkowe węgla oraz drewna rozpałkowego – załącznik nr 1
2. Szczegółowe parametry węgla oraz drewna rozpałkowego – załącznik nr 2,

Dyrektor ds. Technicznych
Karol Przybyszewski

RADCA PRAWNY
Maciej Nosek

KIEROWNIA Działu Eksploatacji
Magdalena Młodawska

Anna Rosińska-Polak
Anna Rosińska-Polak
Stanowisko ds. Zamówień Publicznych

Węgiel

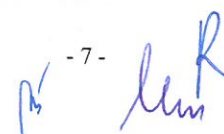
| | Cena jednostkowa netto (1/t) | Stawka podatku VAT | Ilość | Usługa | Cena netto całość | Wartość brutto (A) całość |
|---------------------------------|------------------------------|--------------------|-------|--------|-------------------|---------------------------|
| Węgiel kamienny typu ekogroszek | | | | | | |
| Węgiel kamienny typu orzech | | | | | | |

Drewno rozpałkowe

| Cena jednostkowa netto (1m ³) | Stawka podatku VAT | Ilość | Usługa | Cena netto całość | Wartość brutto (A) całość |
|---|--------------------|-------|--------|-------------------|---------------------------|
| | | | | | |

RADCA PRAWNY


Maciej Nosek

-7- 

| PARAMETRY TECHNICZNE | |
|----------------------|--|
| Zadanie | Dostawa węgla do kotłowni wraz z wniesieniem |
| Parametry | Średzka 20 <ul style="list-style-type: none">- węgiel kamienny typu ekogroszek,- wartość opałowa 28 000 kJ/kg,- zawartość popiołu 3-5%,- zawartość siarki max. 0,4%,- preferowane pochodzenia paliwa : Polska- przy każdej dostawie jest wymagane świadectwo jakościowe |
| | Bystra 9 <ul style="list-style-type: none">- węgiel kamienny typu orzech I lub II klasy,- wartość opałowa 28 000 kJ/kg,- zawartość popiołu 3-5%,- zawartość siarki max. 0,4%,- preferowane pochodzenia paliwa : Polska- przy każdej dostawie jest wymagane świadectwo jakościowe |

| PARAMETRY TECHNICZNE | |
|----------------------|--|
| Zadanie | Dostawa drewna rozpałkowego do kotłowni wraz z wniesieniem |
| Parametry | Średzka 20, Bystra 9 <ul style="list-style-type: none">- drewno iglaste- suche, wilgotność poniżej 10%,- cięte na szczapy o długości 20-30cm, |