

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

ZP.....

zawarta na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 1986 ze zm.)

zawarta w Poznaniu w dniu 2018 r. pomiędzy:

Zarządem Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Matejki 57, 60-770 Poznań, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu Wydział VIII Gospodarczy KRS 0000483352, NIP: 2090002942, REGON: 302538131 reprezentowaną przez:

.....
.....
zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

a

.....
.....
.....
zwaną dalej **WYKONAWCĄ.**

§ 1 Oświadczenia stron

1. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymogami ustawowymi oraz że dysponuje potencjałem ekonomicznym i technicznym do wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że otrzymał wszelkie informacje i wyjaśnienia niezbędne do należytego wykonania umowy.
3. Zamawiający oświadcza, iż posiada umocowanie faktyczne i prawne do zawarcia umowy na zasadach niżej opisanych.
4. Wykonawca oświadcza, że materiały użyte do produkcji urządzeń pralniczych oraz sposób ich montażu gwarantują bezpieczeństwo użytkowników.

§ 2 Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest sprzedaż i dostarczenie do budynku przy ul. Torowej 1 w Poznaniu, 4 urządzeń pralniczych dostosowanych wraz z ich montażem, tj.: 2 pralki przemysłowe w typie WHIRLPOOL AWG1112S/PRO (11 kg, 1200 rpm) lub równoważnym oraz 2 suszarki przemysłowe w typie WHIRLPOOL AWZD 10CDS/PRO (10 kg) lub równoważnym. Wykonawca zobowiązuje się podłączyć urządzenia pralnicze do istniejącej instalacji w budynku oraz przeprowadzić uruchomienie testowe. Specyfikację techniczną urządzeń pralniczych określa **załącznik nr 1** do umowy.

§ 3 Zasady realizacji umowy

1. Wykonawca wraz z urządzeniami pralniczymi, dostarczy instrukcję użytkowania w wersji graficznej dla każdego z nich.
2. Wykonawca wraz z urządzeniami pralniczymi, dostarczy sporządzony przez siebie protokół ich montażu, celem jego podpisania przez obie strony umowy.
3. W przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy przekraczającego 14 dni, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Dostawa 4 urządzeń pralniczych.

4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy.
5. Osobami upoważnionymi do wzajemnych kontaktów w ramach realizacji niniejszej umowy są:
 - 1) ze strony Zamawiającego: Magdalena Młodawska, tel. 61 415 88 56
 - 2) ze strony Zamawiającego: Kinga Gutmańska, tel. 61 415 88 91
 - 3) ze strony Wykonawcy:.....

§ 4 Gwarancja i rękojmia

1. Na dostarczone urządzenia pralnicze Wykonawca udziela Zamawiającemu 24-miesięcznej gwarancji (bez limitu cykli).
2. Termin gwarancji liczony będzie od dnia podpisania przez obie strony umowy protokołu potwierdzającego ich montaż.
3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest dokonać do 10 napraw urządzeń pralniczych powstałych z winy użytkownika, bez obciążania Zamawiającego kosztami z tego tytułu.
6. Usunięcie wad lub usterek podlegających naprawie gwarancyjnej lub z tytułu rękojmi nastąpi w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia. Zgłoszenie awarii są będą kierowane na adres e-mail.....
4. W przypadku braku możliwości usunięcia wad lub usterek w terminie określonym w ust. 4 powyżej, może on zostać wydłużony po uzgodnieniu z Zamawiającym. W przypadku braku możliwości wykonania naprawy urządzeń na miejscu użytkowania, Wykonawca zobowiązany jest do odbioru wadliwego egzemplarza urządzenia pralniczego na własny koszt z budynku przy ul. Torowej 1 w Poznaniu oraz do dostarczenia naprawionego lub nowego urządzenia pod ten sam adres. Wykonawca po ponownym dostarczeniu urządzenia zobowiązany jest je podłączyć i uruchomić.
7. Wykonawca sporządzi i przekaze Zamawiającemu Protokół zgłoszenia awaryjnego (**Załącznik nr 2 do Umowy**) niezwłocznie po przeprowadzeniu przeglądu urządzenia, dokonywanego w ramach rozpoznawania przyczyn awarii.

§ 5 Wynagrodzenie

1. Łączne wynagrodzenie z tytułu wykonania umowy wynosi zł netto (słownie:), zł brutto (słownie:.....), przy czym cena jednostkowa pralki przemysłowej wynosi zł netto (słownie:), zł brutto (słownie:), a cena jednostkowa suszarki przemysłowej wynosi zł netto (słownie:), zł brutto (słownie:).
2. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po podpisaniu przez obie strony protokołu montażu urządzeń pralniczych, na podstawie faktury VAT.
3. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na podany na fakturze numer rachunku bankowego.
4. Zapłata należności wynikającej z faktury nastąpi w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
5. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Bez zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania cesji praw i obowiązków wynikających z umowy.

Dostawa 4 urządzeń pralniczych.

§ 6 Termin realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć i zamontować urządzenia pralnicze w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.
2. Za termin wykonania umowy uznaje się dzień podpisania przez obie strony protokołu montażu urządzeń pralniczych.

§ 7 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust.1 umowy,
 - 2) za niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy – 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych), za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) za każdy dzień opóźnienia w przypadku niedokonania wymiany lub naprawy uszkodzonego urządzenia pralniczego na wolny od wad w okresie gwarancji w terminie – 50,00 zł (słownie: dziesięć złotych) za każdy dzień opóźnienia, za każdy stwierdzony przypadek.
2. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
3. Kary umowne stają się wymagalne z dniem wystąpienia zdarzenia aktualizującego uprawnienie ich naliczenia, bez konieczności kierowania odrębnego wezwania do ich zapłaty. Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolną należnością przysługującą Wykonawcy względem Zamawiającego, w tym w szczególności z wynagrodzeniem umownym, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę.

§ 8 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzyga właściwy rzeczowo sąd powszechny w Poznaniu.
3. Wszelkie zmiany w niniejszej umowie wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
4. Termin na złożenie stronie oświadczenia woli uważa się za zachowany, jeśli oświadczenie zostanie wysłane listem poleconym za pośrednictwem operatora pocztowego Poczta Polska S.A. w ostatnim dniu terminu.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

DYREKTOR
ds. Technicznych
Karol Przybyśzewski

PREZES ZARZĄDU
Tomasz Lewandowski

Załączniki:

1. Szczegółowe parametry urządzeń – załącznik nr 1,
2. Protokół zgłoszenia awaryjnego.

RADCA PRAWNY

Kłaudia Nowakowska

KOORDYNATOR
ds. Zamówień Publicznych

Justyna Bittner-Dobak

KIEROWNIK
Działu Eksploatacji

Magdalena Młodawska

Parametry techniczne:

1. Pralka przemysłowa - WHIRLPOOL AWG1112S/PRO:

- Wymiary (WxDxH): 595x700x850 mm
- Pojemność: 11 kg
- Objętość bębna: 77 l
- Maksymalna szybkość wirowania: 1200 rpm
- Roczne zużycie energii: 140 kWh
- Roczne zużycie wody: 11900 l
- Poziom hałasu - wirowanie: 70 dBA
- Poziom hałasu - pranie: 40 dBA
- Moc: 1820 W
- Napięcie: 230 V
- Częstotliwość: 50 Hz
- Waga: 78 kg

Parametry obowiązujące dla urządzenia równoważnego:

Parametry techniczne pralki			
Parametr	jednostka	Min.	Max.
Załadunek	kg	8	15
Objętość bębna	dm ³	50	150
Klasa energetyczna	-	A	A+++
Obroty wirowania	obr. / min.	500	1300
Urządzenie musi być dostosowane do użytku komercyjnego.			

2. Suszarka przemysłowa - WHIRLPOOL AWZD 10CDS/PRO

- Wymiary (WxDxH): 596x659x855 mm
- Pojemność: 10 kg
- Głębokość bębna: 455 mm
- Średnica bębna: 580 mm
- Objętość bębna: 121 l
- Liczba programów: 10
- Prędkość obrotowa: 54 obr./min
- Poziom mocy akustycznej: 68 dB (A)
- Moc: 2,3 kW
- Napięcie: 230 V
- Waga: 42 kg

Parametry obowiązujące dla urządzenia równoważnego:

Parametry techniczne suszarki			
Parametr	jednostka	Min.	Max.
Załadunek	kg	8	15
Objętość bębna	dm ³	50	200
Klasa energetyczna	-	B	A+++

Urządzenie musi być dostosowane do użytku komercyjnego.

Protokół zgłoszenia awaryjnego

*Niepotrzebne skreślić

Zgłoszenie w dniuo godz..... nr zgłoszenia

Awaria na urządzeniu (nr seryjny)

.....

Zlecającyumowa nr.....

Treść zgłoszenia

.....
.....
.....

Stwierdzona przyczyna awarii

.....
.....
.....

Wymagane czynności serwisowe

.....
.....
.....

Przewidywany czas usunięcia awarii

.....

ZLECAJĄCY

WYKONAWCA