

ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający:

ZARZĄD KOMUNALNYCH ZASOBÓW LOKALOWYCH sp. z o.o.

ul. Matejki 57, 60 - 770 Poznań.

Tel. 61 415 88 00 fax. 61 415 88 09

e-mail: obsługa.klienta@zkzl.poznan.pl

www.zkzl.poznan.pl

2. Tryb zamówienia:

Do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych

Podstawa prawna: art. 4 pkt 8 Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r.

(tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz. 1986).

3. Opis przedmiotu zamówienia

3.1 Przedmiotem zamówienia jest usunięcia usterek przewodów kominowych w budynku, Poznań ul. Galla 3, 3A, 5.

3.2 W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi:

- Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek
- Zamurowanie otworów po kratkach wentylacyjnych „na pełno” w ścianach z cegieł, przy użyciu wapna suchogaszzonego
- Uzupełnienie tynku zwykłego kategorii III na ścianach, w miejscach po przebiciach, zamurowanych cegłami
- Wykucie otworów w przewodach kominowych p.a. otwory dla osadzenia nowych kratki wentylacyjnych
- Osadzenie w ścianach z cegieł drobnych elementów: kratki wentylacyjnych
- Wymiana rury spalinowej do podgrzewaczy gazowych wody
- Zamurowanie otworów po odłączonych rurach spalinowych PGW

- Wykonanie uszczelnienia przewodów wentylacyjnych i spalinowych rękawem aluminiowym
 - Wykucie otworów w konstrukcjach betonowych i żelbetowych sposobem mechanicznym
 - Sprawdzenie i odgruzowanie przewodów: zamurowanie otworów, przy użyciu wapna suchogaszzonego.
- 3.3** Szczegółowy zakres prac oraz materiałów stanowiących przedmiot zamówienia określony został w przedmiarze roboczym, który stanowi **załącznik nr 1 do niniejszych IWZ**.
- 3.4** Wykonawcy nie przysługuje prawo do roszczeń z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

4. Termin wykonania zamówienia:

21 dni od podpisania umowy.

5. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy:

5.1 Wypełniony i podpisany formularz ofertowy - **załącznik nr 3** do IWZ.

5.3 Korespondencja kierowana do Zamawiającego winna być opatrzona numerem sprawy: **DE.404.521.2019**

5.4 Osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami:

– Piotr Gajda tel. 61 415 88 63

– Magdalena Młodawska tel. 61 415 88 56

- Andrzej Paniączyk tel. 61 415 86 36 (sprawy techniczne)

6. Zamawiający wymaga, aby porozumiewanie się (wnoszenie oświadczenie woli, dokumentów, pism oraz informacji) pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym było z zachowaniem formy pisemnej.

7. Termin związania ofertą.

Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

8. Opis sposobu przygotowania oferty:

8.1 Oferta musi być przygotowana w **formie pisemnej**, w języku polskim, w 1 egzemplarzu, czytelna. Zaleca się, aby oferta była podpisana na każdej z zapisanych stron przez osobę uprawnioną do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie

z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi. W przypadku reprezentacji firmy przez osobę, której uprawnienia nie wynikają z dokumentów rejestrowych, do oferty musi być załączone upoważnienie dla takiej osoby.

8.2 Ofertę należy złożyć do dnia 25.04.2019 godz. 10.00. W siedzibie Zamawiającego. Oferty złożone po terminie zostaną niezwłocznie zwrócone wykonawcom.

8.3 Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętej kopercie do siedziby Zamawiającego – **ZKZL Sp. z o.o., ul. Matejki 57, Poznań** z dopiskiem: „**Oferta na usunięcia usterek przewodów kominowych w budynku, Poznań ul. Galla 3, 3A, 5 (na podst. Art. 4 pkt 8 ustawy PZP) – nie otwierać przed 25.04..... 2019r. godz. 10.15”**”

8.4 Wykonawca przed upływem terminu składania ofert może ofertę zmienić lub wycofać.

8.5 W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień lub uzupełnień dotyczących treści złożonych ofert.

8.6 Zamawiający poprawia w ofercie:

8.6.1 oczywiste omyłki pisarskie,

8.6.2 oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

8.6.3 inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Istotnymi warunkami zamówienia nie powodujące istotnych zmian w treści oferty.

8.7 Oferty złożone faksem lub drogą elektroniczną zostaną odrzucone i nie będą rozpatrywane w postępowaniu.

9. Sposób obliczenia ceny.

9.1 Cena podana w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszych IWZ stanowi łączną cenę oferty brutto i musi uwzględniać wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.

9.2 Cenę oferty netto oraz brutto należy podać w polskich złotych. Cenę oferty brutto należy obliczyć przy wykorzystaniu tabeli kalkulacji cenowej zawartej w treści formularza ofertowego stanowiącego **załącznik nr 3** do niniejszych IWZ.

9.3 Cena określona przez Wykonawcę w ofercie nie będzie podlegała zmianie w toku realizacji przedmiotu zamówienia.

9.4 Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszych IWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

9.5 Ceny podane w formularzach: ofertowym i cenowym, należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, przy czym Zamawiający przyjmuje arytmetyczny sposób zaokrąglenia cen, a więc cenę, której trzecie miejsce po przecinku jest mniejsze niż 5 zaokrągla się w dół, a cenę której trzecie miejsce po przecinku jest równe lub większe niż 5 zaokrągla się do pełnego grosza w górę, np.: 0,624 zł zaokrąglamy do 0,62 zł; 0,625 zł zaokrąglamy do 0,63 zł.

9.6 **Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy.**

9.7 Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w żadnej walucie obcej.

10. Kryteria oceny ofert:

10.1 Przy ocenie oferty uwzględniane będą następujące kryteria określone maksymalnymi wartościami punktowymi :

Cena brutto oferty - 100%

Punkty przyznane w kryterium „Cena brutto oferty” zostaną wyliczone według poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_{\min.}}{C_x} \times 100$$

gdzie:

C – liczba uzyskanych punktów w kryterium *Cena brutto oferty*,

C_{\min} – najniższa zaoferowana cena brutto oferty,

C_x – zaoferowana cena brutto oferty rozpatrywanej

10.2 Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta (spośród wszystkich złożonych w postępowaniu ofert niepodlegających odrzuceniu), która otrzyma największą liczbę punktów.

11. Tryb ogłaszania wyników:

11.1 Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w kryterium oceny ofert.

11.2 Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia wpłynęły oferty o takiej samej cenie będące jednocześnie ofertami o najniższej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych pierwotnie ofertach.

11.3 Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza uchyli się od realizacji zamówienia, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych bez przeprowadzania ponownej oceny.

11.4 Zamawiający może odrzucić ofertę jeżeli:

11.4.1 jej treść nie odpowiada treści IWZ, z zastrzeżeniem pkt. 8.6.

11.4.2 jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,

11.4.3 Wykonawca nie złożył wyjaśnień lub uzupełnień w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,

11.4.4 została złożona przez Wykonawcę, który w okresie ostatnich 24-miesiący przed dniem składania ofert realizował zamówienie dla Zamawiającego w sposób nienależyty, w szczególności nie wykonał zamówienia w terminie umownym z przyczyn leżących po jego stronie, dostarczył towary o niewłaściwej jakości, nie wywiązał się w terminie z warunków gwarancji lub rękojmi, wykonanie zamówienia obarczone było wadą powodującą konieczność poniesienia przez Zamawiającego dodatkowych nakładów finansowych lub Zamawiający rozwiązał zawartą z nim umowę z jego winy.

11.4.5 Oferta złożona została faksem lub drogą mailową.

11.4.6 Zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

12. Zamawiający może unieważnić postępowanie jeżeli:

12.1 Nie została złożona żadna oferta nie podlegająca odrzuceniu lub cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,

12.2 Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego,

12.3 Postępowanie obarczone jest wadą niemożliwą do usunięcia,

12.4 W wyniku złożenia ofert dodatkowych zostały złożone oferty o takiej samej cenie,

12.5 Postępowanie może zostać unieważnione bez podania przyczyny. O fakcie unieważnienia postanowienia Zamawiający poinformuje wszystkich Wykonawców biorących w nim udział. Z

tytułu unieważnienia postępowania Wykonawcom nie przysługuje żadne roszczenie przeciwko Zamawiającemu.

UWAGA!

Zamawiający dopuszcza możliwość negocjowania wysokości wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia z Wykonawcą, którego oferta będzie najkorzystniejsza, w przypadku gdyby cena jego oferty przewyższała kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Zatwierdził

PREZES ZARZADU
Tomasz Lewandowski

CZŁONEK ZARZADU SPÓŁKI
(podpis)
Michał Prymas

Załączniki:

1. Szczegółowy zakres prac oraz materiałów – przedmiar roboczy – załącznik nr 1
2. Istotne postanowienia umowy – załącznik nr 2
3. Formularz ofertowy – załącznik nr 3

KIEROWNIK
Działu Eksploatacji
Magdalena Młodawska

Piotr Gajda
Dział Eksploatacji

DYREKTOR
ds. Technicznych

Krzysztof Przybyszewski

KOORDYNATOR
ds. Zamówień Publicznych
Justyna Götner-Lobak

FORMULARZ OFERTOWY

Usunięcie usterek przewodów kominowych w budynku, Poznań ul. Galla 3, 3A, 5

Nazwa Wykonawcy:
 Adres Wykonawcy:
 Numer telefonu:
 Numer faxu:
 Adres mailowy:

Składamy ofertę dla Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. w Poznaniu ul. Matejki 57.

Zadanie	Maksymalna wartość netto [PLN] za całość	Maksymalna wartość brutto [PLN] w tym VAT według stawki obowiązującej w momencie powstania obowiązku podatkowego za całość
1	2	3
Usunięcie usterek przewodów kominowych w budynku, Poznań ul. Galla 3, 3A, 5		
Suma		

- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami przystąpienia do zamówienia określonymi w Istotnych Warunkach Zamówienia oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty.
- Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.
- Zapoznaliśmy się z Istotnymi Warunkami Zamówienia oraz istotnymi postanowieniami umowy i nie wnosimy w stosunku do nich żadnych uwag, a w przypadku wyboru naszej oferty zrealizujemy zamówienia zgodnie z jego treścią.
- Uważamy się za związanych niniejszą ofertą w terminie wskazanym w punkcie 7 IWZ.

5. Następujące elementy zamówienia zamierzamy powierzyć Podwykonawcom:

- a)
- b)
- c)
- d)
- e)

6. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

- a)
- b)
- c)
- d)
- e)

DATA:

Podpisano
(uprawniony przedstawiciel wykonawcy)

załącznik nr 1 do IWZ

KOSZTORYS OFERTOWY

Budowa : Budynek mieszkalny - usunięcie usterek po przeglądzie przewodów kominowych ul. Galla 3, 3A, 5
Obiekt : Budynek mieszkalny - usunięcie usterek po przeglądzie przewodów kominowych
Adres : Poznań ul. Galla 3, 3A, 5

Budynek mieszkalny

Investor : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.
 Poznań ul. Matejki 57

Wykonawca :

Adres :

Wartość kosztorysowa robót : zł

Podatek VAT % : zł

Wartość robót ogółem : zł

Słownie :

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodzinny R-g : zł/r-g

Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : %

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M + Kz) + % od (S + Kp_S)

Planowany termin realizacji : od do

Podatowa wyceny :

Opracował : Data :

Investor :

Wykonawca :

Budynek mieszkalny

Budowa: Budynek mieszkalny - usunięcie ustarek po przeglądzie przewodów kominowych ul. Gałła 3, 3A, 5
 Obiekt: Budynek mieszkalny - usunięcie ustarek po przeglądzie przewodów kominowych
 Adres: Poznań ul. Gałła 3, 3A, 5

załącznik nr 1 do IWZ

WŁADANE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g: zł / r-g

Narzut kosztów zakupu materiałów Kz: %

Narzut kosztów pośrednich Kp: % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z: % od (R + Kp_R) + % od (M + Kz) + % od (S + Kp_S)

Pozost cen:

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Opis pozycji tabeli	Wartość [zł]
1	Przełączenia podłączeń wentylacyjnych w lokalach mieszk. zg. z przeglądem przewodów kominowych
2	Przełączenia podgrzewaczy gazowych wody w lokalach mieszk., zgodnie z wskazaniami z przeglądu przewodów kominowych
3	Uszczelnienie przewodów spalinowych i wentylacyjnych wg wskazań przeglądu przewodów kominowych
4	Wykonanie nowych podłączeń wentylacyjnych i spalinowych dla WI kuchni i łazienek oraz PGW poprzez wyprowadzenie ponad stropodach budynku
5	Odgruzowanie przewodów kominowych zg. z przeglądem nr 70/2019, 71/2019,
Razem :	
Wartość kosztorysowa robót :	

Inwestor :

Wykonawca :

Budynek mieszkalny

Budowa: Budynek mieszkalny - usunięcie usterek po przeglądzie przewodów kominowych ul. Gałę 3, 3A, 5
 Obiekt: Budynek mieszkalny - usunięcie usterek po przeglądzie przewodów kominowych
 Adres: Poznań ul. Gałę 3, 3A, 5

załącznik nr 1 do IWZ

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodzinny R-g: zł/r-g
 Narzut kosztów zakupu materiałów Kz: %
 Narzut kosztów pośrednich Kp: % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]
 Narzut zryku Z: % od (R + Kp_R) + % od (M+Kz) + % od (S + Kp_S)
 Pozłom cen:

PRZEDMIAR INWESTORSKI

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jm.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]										
1 Przełączenia podłączeń wentylacyjnych w lokalach mieszk. zg. z przeglądem przewodów kominowych															
1	KNR 401-0353-13-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Wykucie z muru: kratki wentylacyjnych, drzwiczek	11,000 szt													
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</th> <th>Wynik</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Gałę 3 - przeł WL w lok. nr 8,13:</td> <td>1 + 1 = 2,000</td> </tr> <tr> <td>Gałę 3a - przeł WL w lok. nr 4,12,14,15:</td> <td>1 + 1 + 1 + 1 = 4,000</td> </tr> <tr> <td>Gałę 5 - przeł WL w lok. nr 4,10,11,8,12:</td> <td>1 + 1 + 1 + 1 + 1 = 5,000</td> </tr> <tr> <td>Razem =</td> <td>11,000 szt</td> </tr> </tbody> </table>						Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik	Gałę 3 - przeł WL w lok. nr 8,13:	1 + 1 = 2,000	Gałę 3a - przeł WL w lok. nr 4,12,14,15:	1 + 1 + 1 + 1 = 4,000	Gałę 5 - przeł WL w lok. nr 4,10,11,8,12:	1 + 1 + 1 + 1 + 1 = 5,000	Razem =	11,000 szt
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik														
Gałę 3 - przeł WL w lok. nr 8,13:	1 + 1 = 2,000														
Gałę 3a - przeł WL w lok. nr 4,12,14,15:	1 + 1 + 1 + 1 = 4,000														
Gałę 5 - przeł WL w lok. nr 4,10,11,8,12:	1 + 1 + 1 + 1 + 1 = 5,000														
Razem =	11,000 szt														
2	KNR 401-0328-06-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Zamurowanie otworów po kratkach wentylacyjnych, "na pełno", w ścianach z cegieł, przy użyciu wapna suchogazzonego	11,000 szt													
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</th> <th>Wynik</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Gałę 3 - przeł WL w lok. nr 8,13:</td> <td>1 + 1 = 2,000</td> </tr> <tr> <td>Gałę 3a - przeł WL w lok. nr 4,12,14,15:</td> <td>1 + 1 + 1 + 1 = 4,000</td> </tr> <tr> <td>Gałę 5 - przeł WL w lok. nr 4,10,11,8,12:</td> <td>1 + 1 + 1 + 1 + 1 = 5,000</td> </tr> <tr> <td>Razem =</td> <td>11,000 szt</td> </tr> </tbody> </table>						Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik	Gałę 3 - przeł WL w lok. nr 8,13:	1 + 1 = 2,000	Gałę 3a - przeł WL w lok. nr 4,12,14,15:	1 + 1 + 1 + 1 = 4,000	Gałę 5 - przeł WL w lok. nr 4,10,11,8,12:	1 + 1 + 1 + 1 + 1 = 5,000	Razem =	11,000 szt
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik														
Gałę 3 - przeł WL w lok. nr 8,13:	1 + 1 = 2,000														
Gałę 3a - przeł WL w lok. nr 4,12,14,15:	1 + 1 + 1 + 1 = 4,000														
Gałę 5 - przeł WL w lok. nr 4,10,11,8,12:	1 + 1 + 1 + 1 + 1 = 5,000														
Razem =	11,000 szt														
3	KNR 401-0708-01-10 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Uzupełnienie tynku zwykłego kategorii III na ścianach, w miejscach po przebiciach zamurowanych cegłami, przy pow. otynkowania do 0,1 m ² - tynki z zaprawy: cementowo-wapiennej, przy użyciu wapna such. p.a. otwory po kratkach wentylacyjnych	11,000 szt													
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</th> <th>Wynik</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Gałę 3 - przeł WL w lok. nr 8,13:</td> <td>1 + 1 = 2,000</td> </tr> <tr> <td>Gałę 3a - przeł WL w lok. nr 4,12,14,15:</td> <td>1 + 1 + 1 + 1 = 4,000</td> </tr> <tr> <td>Gałę 5 - przeł WL w lok. nr 4,10,11,8,12:</td> <td>1 + 1 + 1 + 1 + 1 = 5,000</td> </tr> <tr> <td>Razem =</td> <td>11,000 szt</td> </tr> </tbody> </table>						Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik	Gałę 3 - przeł WL w lok. nr 8,13:	1 + 1 = 2,000	Gałę 3a - przeł WL w lok. nr 4,12,14,15:	1 + 1 + 1 + 1 = 4,000	Gałę 5 - przeł WL w lok. nr 4,10,11,8,12:	1 + 1 + 1 + 1 + 1 = 5,000	Razem =	11,000 szt
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik														
Gałę 3 - przeł WL w lok. nr 8,13:	1 + 1 = 2,000														
Gałę 3a - przeł WL w lok. nr 4,12,14,15:	1 + 1 + 1 + 1 = 4,000														
Gałę 5 - przeł WL w lok. nr 4,10,11,8,12:	1 + 1 + 1 + 1 + 1 = 5,000														
Razem =	11,000 szt														
4	KNR 401-0310-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r. z uwzgl. BI do 8/86] Wykucie otworów w przewodach kominowych p.a. otwory dla osadzenia nowych kratki wentylacyjnych	11,000 szt													
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</th> <th>Wynik</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Gałę 3 - przeł WL w lok. nr 8,13:</td> <td>1 + 1 = 2,000</td> </tr> <tr> <td>Gałę 3a - przeł WL w lok. nr 4,12,14,15:</td> <td>1 + 1 + 1 + 1 = 4,000</td> </tr> <tr> <td>Gałę 5 - przeł WL w lok. nr 4,10,11,8,12:</td> <td>1 + 1 + 1 + 1 + 1 = 5,000</td> </tr> <tr> <td>Razem =</td> <td>11,000 szt</td> </tr> </tbody> </table>						Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik	Gałę 3 - przeł WL w lok. nr 8,13:	1 + 1 = 2,000	Gałę 3a - przeł WL w lok. nr 4,12,14,15:	1 + 1 + 1 + 1 = 4,000	Gałę 5 - przeł WL w lok. nr 4,10,11,8,12:	1 + 1 + 1 + 1 + 1 = 5,000	Razem =	11,000 szt
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik														
Gałę 3 - przeł WL w lok. nr 8,13:	1 + 1 = 2,000														
Gałę 3a - przeł WL w lok. nr 4,12,14,15:	1 + 1 + 1 + 1 = 4,000														
Gałę 5 - przeł WL w lok. nr 4,10,11,8,12:	1 + 1 + 1 + 1 + 1 = 5,000														
Razem =	11,000 szt														
5	KNR 401-0322-02-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Obsadzenie w ścianach z cegieł drobnych elementów: kratki wentylacyjnych	11,000 szt													

Budynek mieszkalny

1. Przelączenia podłączeń wentylacyjnych w lokalach miesz. zg. z przeglądem przewodów kominowych

załącznik nr 1 do IWZ

Str. 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
<i>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</i>					
	Galla 3 - przeł WL w lok. nr 8,13:			1 + 1 =	2,000
	Galla 3a - przeł WL w lok. nr 4,12,14,15:			1 + 1 + 1 + 1 =	4,000
	Galla 5 - przeł WL w lok. nr 4,10,11,6,12:			1 + 1 + 1 + 1 =	5,000
				Razem =	11,000 szt

2 Przelączenia podgrzewaczy gazowych wody w lokalach miesz., zgodnie z wskazaniami z przeglądu przewodów kominowych

6 KNR 401-0310-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa
[Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.Bł do 9/96] 7,000 szt

Wykucie otworów w przewodach kominowych p.a otwory dla nowych podłączeń rur spalinowych PGW

<i>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</i>		<i>Wynik</i>
Galla 3 - przeł. PGW w lok. miesz. nr 4,10:	1 + 1 =	2,000
Galla 3a- przeł. PGW w lok. miesz. nr 4,10,14:	1 + 1 + 1 =	3,000
Galla 3a- przeł. PGW w lok. miesz. nr 8,12:	1 + 1 =	2,000
	Razem =	7,000 szt

7 KNR 402-0316-04-00 WACETOB Warszawa
[Wydanie - Warszawa 1997 r.] 7,000 szt

Wymiana rury spalinowej do podgrzewaczy gazowych wody

<i>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</i>		<i>Wynik</i>
Galla 3 - przeł. PGW w lok. miesz. nr 4,10:	1 + 1 =	2,000
Galla 3a- przeł. PGW w lok. miesz. nr 4,10,14:	1 + 1 + 1 =	3,000
Galla 3a- przeł. PGW w lok. miesz. nr 8,12:	1 + 1 =	2,000
	Razem =	7,000 szt

8 KNR 401-0328-06-00 IGM Warszawa
[Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] 7,000 szt

Zamurowanie otworów po odłączonych rurach spalinowych PGW, "na pełno", w ścianach z cegieł, przy użyciu wapna suchogaszzonego

<i>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</i>		<i>Wynik</i>
Galla 3 - przeł. PGW w lok. miesz. nr 4,10:	1 + 1 =	2,000
Galla 3a- przeł. PGW w lok. miesz. nr 4,10,14:	1 + 1 + 1 =	3,000
Galla 3a- przeł. PGW w lok. miesz. nr 8,12:	1 + 1 =	2,000
	Razem =	7,000 szt

9 KNR 401-0706-01-10 IGM Warszawa
[Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] 7,000 sztUzupełnienie tynku zwykłego kategorii III na ścianach, w miejscach po przebiegach zamurowanych ceglami, przy pow. otynkowania do 0,1 m² - tynki z zaprawy: cementowo-wapiennej, przy użyciu wapna such. p.a. otwory po zdemontowanych rurach spalinowych PGW

<i>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</i>		<i>Wynik</i>
Galla 3 - przeł. PGW w lok. miesz. nr 4,10:	1 + 1 =	2,000
Galla 3a- przeł. PGW w lok. miesz. nr 4,10,14:	1 + 1 + 1 =	3,000
Galla 3a- przeł. PGW w lok. miesz. nr 8,12:	1 + 1 =	2,000
	Razem =	7,000 szt

3 Uszczelnienie przewodów spalinowych i wentylacyjnych wg wskazań przeglądu przewodów kominowych

10 Kalk. własna 320,500 mb
Wykonanie uszczelnienia przewodów wentylacyjnych i spalinowych w lok. miesz. - rękawem aluminiowym

Budynek mieszkalny

3. Uszczelnienie przewodów spalinowych i wentylacyjnych wg wskazań przeglądu przewodów kominowych

załącznik nr 1 do IWZ

Str. 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
<i>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</i>					
	Gała 3 - rękaw alufol przew. 6, 11,13,21,24,16,18,20,37,39:				Wynik
				$14.5 + 14.5 + 14.5 + 14.5 + 14.5 + 14.5 + 11.5 + 8.5 + 14.5 =$	136,000
	Gała 3a - rękaw alufol przew. 3,6, 23,25,31,40,43:			$11.5 + 11.5 + 14.5 + 14.5 + 14.5 + 11.5 + 11.5 + 11.5 + 14.5 =$	115,500
	Gała 5 - rękaw alufol przew. 4,6,19,23,27,29,37,38:			$11.5 + 14.5 + 11.5 + 2.5 + 2.5 + 6.0 + 14.5 + 6.0 =$	69,000
				Razem =	320,500 mb

- 11 kalk. własna 27,000 kpl
Zamontowanie zakończenia kominem w przewodach z uszczelnieniem rękawem aluminiowym

<i>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</i>		<i>Wynik</i>
Gała 3 - rękaw alufol przew. 6, 11,13,21,24,16,18,20,37,39:	$1 + 1 + 1 + 1 + 1 + 1 + 1 + 1 + 1 =$	10,000
Gała 3a - rękaw alufol przew. 3,6, 23,25,31,40,43:	$1 + 1 + 1 + 1 + 1 + 1 + 1 + 1 =$	9,000
Gała 5 - rękaw alufol przew. 4,6,19,23,27,29,37,38:	$1 + 1 + 1 + 1 + 1 + 1 =$	8,000
	Razem =	27,000 kpl

- 4 Wykonanie nowych podłączeń wentylacyjnych i spalinowych dla WI kuchni i łazienek oraz PGW poprzez wyprowadzenie ponad stropodach budynku

- 12 KNR 1312-0102-04-00 MGIEn 0,126 m3
[Wydanie - wyd. III z uwzgl. BI do 9/96]

Wykucie otworów w konstrukcjach betonowych i żelbetowych, sposobem: - mechanicznym

<i>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</i>		<i>Wynik</i>
Gała 3a - otwory dla PGW w lok. nr 13,12:	$(0.20 * 0.20) * 0.30 * 2 + (0.20 * 0.20) * 0.15 * 2 =$	0,036
Gała 3a - otwory dla PGW w lok. nr 13,12,15:	$(0.20 * 0.20) * 0.30 * 3 + (0.20 * 0.20) * 0.15 * 3 =$	0,054
Gała 5 - otwory WI i dla PGW w lok. nr 13:	$(0.20 * 0.20) * 0.30 * 2 + (0.20 * 0.20) * 0.15 * 2 =$	0,036
	Razem =	0,126 m3

- 13 KNR 202-0515-06-10 WACETOB Warszawa 6,000 szt
[Wydanie - Warszawa 1997 r.]

Wykonanie i założenie rur wentylacyjnych długości 2,0 m i średnicy 20 cm z podkładem, kołnierzem i kołpakami, z blachy cynkowej grub. 0,65 mm

<i>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</i>		<i>Wynik</i>
Gała 3 - rury dwupł. dla PGW w lok. nr 13,12:	2 =	2,000
Gała 3a - rury dwupł. PGW w lok. nr 13,12,15:	3 =	3,000
Gała 5 - otwory WI i dla PGW w lok. nr 13:	1 =	1,000
	Razem =	6,000 szt

- 14 KNR 401-0326-06-00 IGM Warszawa 6,000 szt
[Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.]

Zamurowanie otworów po odłączonych rurach spalinowych PGW, "na pełno", w ścianach z cegiel, przy użyciu wapna suchogazzonego

<i>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</i>		<i>Wynik</i>
Gała 3 - rury dwupł. dla PGW w lok. nr 13,12:	2 =	2,000
Gała 3a - rury dwupł. PGW w lok. nr 13,12,15:	3 =	3,000
Gała 5 - otwory WI i dla PGW w lok. nr 13:	1 =	1,000
	Razem =	6,000 szt

- 15 kalk. własna 6,000 kpl
Zamontowanie zakończenia kominem w przewodach z uszczelnieniem rękawem aluminiowym

<i>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</i>		<i>Wynik</i>
Gała 3 - rury dwupł. dla PGW w lok. nr 13,12:	2 =	2,000
Gała 3a - rury dwupł. PGW w lok. nr 13,12,15:	3 =	3,000
Gała 5 - otwory WI i dla PGW w lok. nr 13:	1 =	1,000
	Razem =	6,000 kpl

Budynek mieszkalny

5. Odgruzowanie przewodów kominowych zg. z przeglądem nr 70/2019, 71/2019,

załącznik nr 1 do IWZ

Str. 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	--------------

5 Odgruzowanie przewodów kominowych zg. z przeglądem nr 70/2019, 71/2019,

16 KNR 401-0310-04-00 IGM Warszawa 5,000 szt

[Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.]

Sprawdzenie i odgruzowanie przewodów: zamurowanie otworów, przy użyciu wapna suchog.

Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik
Galle 3 przewód nr 8, 22:	$1 + 1 =$	2,000
Galle 3A przewód nr 7:	$1 =$	1,000
Galle 3A przewód nr 9:	$2 =$	2,000
Razem =		5,000 szt

17 KNR 401-0310-06-00 IGM Warszawa 30,500 m

[Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.]

Sprawdzenie i odgruzowanie przewodów: odgruzowanie przewodów

Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik
Galle 3 przewód nr 8, 22:	$5.00 + 2.50 =$	7,500
Galle 3A przewód nr 7:	$8.0 =$	8,000
Galle 3A przewód nr 9:	$15.0 =$	15,000
Razem =		30,500 m

Wartość kosztorysowa robót

Inwestor :

Wykonawca :