



Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.

Poznań, dnia 03.01.2019 r.

DOA.201.107-1 /2018

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: postępowania przetargowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **Remont zwolnionych do dyspozycji Wynajmującego komunalnych lokali mieszkalnych położonych w Poznaniu, obejmujący: roboty ogólnobudowlane wraz z instalacjami wodno-kanalizacyjnymi oraz robotami elektrycznymi w podziale na 17 części.**

Działając na podstawie art. 86 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017. r. poz. 1579, dalej Ustawa) Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **Remont zwolnionych do dyspozycji Wynajmującego komunalnych lokali mieszkalnych położonych w Poznaniu, obejmujący: roboty ogólnobudowlane wraz z instalacjami wodno-kanalizacyjnymi oraz robotami elektrycznymi w podziale na 17 części,** zostało złożonych 5 ofert:

1. Oferta Nr 1 – **Spółdzielnia Rzemieślnicza Zduńów Usług Budowlanych i Produkcji Różnej** z siedzibą w Poznaniu, 61- 664 Poznań, ul. Słowiańska 53C,
Część nr 6 ul. Folwarczna 20 m 2- Cena brutto: **25 200,00 zł**, Okres gwarancji: 60 miesięcy (min. 36 miesięcy);
Część nr 12 - ul. Główna 58 m 15 - Cena brutto: **24 000,00 zł**, Okres gwarancji: 60 miesięcy (min. 36 miesięcy);
2. Oferta Nr 2 – **Przedsiębiorstwo Budowlane RADBUD** Radosław Zięba, z siedzibą w Poznaniu, 61-351 Poznań ul. Koprzywnicka 14;
Część nr 2 - ul. Botaniczna 2 m 14- Cena brutto: **28 512,00 zł**, Okres gwarancji 60 miesięcy (min. 36 miesięcy);
3. Oferta Nr 3 – **MALBUD Zakład Remontowo- Budowlany Eugeniusz Nowak** z siedzibą w Poznaniu, 60-177 Poznań ul. Zagłoby 5;
Część nr 1 - ul. Jutrzenka 6 m 9 - Cena brutto: **30 900,00 zł**, Okres gwarancji **48** miesięcy (min. 36 miesięcy);
Część nr 2 - ul. Botaniczna 2 m 14 - Cena brutto: **28 500,00 zł**, Okres gwarancji 48 miesięcy (min. 36 miesięcy);
Część nr 4 - ul. Rycerska 39a m 15 - Cena brutto: **21 400,00 zł**, Okres gwarancji **48** miesięcy (min. 36 miesięcy);
Część nr 6 - ul. Folwarczna 20 m 2 - Cena brutto: **28 500,00 zł**, Okres gwarancji **48** miesięcy (min. 36 miesięcy);

POZnań*



Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych

- Część nr 7 - ul. Głogowska 193 m 13 - Cena brutto: **42 850,00 zł**, Okres gwarancji **48** miesięcy (min. 36 miesięcy);
- Część nr 8 - ul. Wolnica 7/8 m 67 - Cena brutto: **40 400,00 zł**, Okres gwarancji **48** miesięcy (min. 36 miesięcy);
- Część nr 9 - ul. Kosińskiego 2 m 7 - Cena brutto: **33 300,00 zł**, Okres gwarancji **48** miesięcy (min. 36 miesięcy);
- Część nr 10 - ul. Grunwaldzka 83A m 14 - Cena brutto: **35 7000,00 zł**, Okres gwarancji **48** miesięcy (min. 36 miesięcy);
- Część nr 11 - ul. Bułgarska 144 m 15 - Cena brutto: **35 7000,00 zł**, Okres gwarancji **48** miesięcy (min. 36 miesięcy);
- Część nr 12 - ul. Główna 58 m 1 5- Cena brutto: **26 100,00 zł**, Okres gwarancji **48** miesięcy (min. 36 miesięcy);
- Część nr 13 - Pl. Kolegiacki 8 m 4 - Cena brutto: **38 000,00 zł**, Okres gwarancji **48** miesięcy (min. 36 miesięcy);
- Część nr 14 - ul. Kosińskiego 15 m 14 - Cena brutto: **78 200,00 zł**, Okres gwarancji **48** miesięcy (min. 36 miesięcy);
- Część nr 15 - ul. Kosińskiego 15 m 614 - Cena brutto: **117 300,00 zł**, Okres gwarancji **48** miesięcy (min. 36 miesięcy);
- Część nr 17 - ul. Św. Michała 9/3 m 28 - Cena brutto: **19 000,00 zł**, Okres gwarancji **48** miesięcy (min. 36 miesięcy);

4. Oferta Nr 4 – **Konsorcjum Firm: LIDER: Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Siwecki** z siedziba w Poznaniu ul. Gen. St. Maczka 16/8. 60-651 Poznań; Członek Konsorcjum: BUDROM Paweł Siwecki z siedziba w Poznaniu ul. Gen. St. Maczka 16/8. 60-651 Poznań.

- Część nr 1 - ul. Jutrzenka 6 m 9- Cena brutto: **29 805,00 zł**, Okres gwarancji 36 miesięcy (min. 36 miesięcy);
- Część nr 3 - ul. Kościuszki 80 m 31- Cena brutto: **39 875,00 zł**, Okres gwarancji 36 miesięcy (min. 36 miesięcy);
- Część nr 4 - ul. Rycerska 39a m 15- Cena brutto: **19 852,00 zł**, Okres gwarancji 36 miesięcy (min. 36 miesięcy);
- Część nr 5 - ul. Kościuszki 80 m 23,24 - Cena brutto: **49 716,00 zł**, Okres gwarancji 36 miesięcy (min. 36 miesięcy);
- Część nr 7 - ul. Głogowska 193 m 13 - Cena brutto: **39 858,00 zł**, Okres gwarancji 36 miesięcy (min. 36 miesięcy);
- Część nr 10 - ul. Grunwaldzka 83A m 14 - Cena brutto: **29 892,00 zł**, Okres gwarancji 36 miesięcy (min. 36 miesięcy);
- Część nr 11 - ul. Bułgarska 144 m 15 - Cena brutto **31 786,00 zł**, Okres gwarancji 36 miesięcy (min. 36 miesięcy);
- Część nr 14 - ul. Kosińskiego 15 m 14 - Cena brutto **82 780,00 zł**, Okres gwarancji 36 miesięcy (min. 36 miesięcy);
- Część nr 15 - ul. Kosińskiego 15 m 6- Cena brutto **118 708,00 zł**, Okres gwarancji 36 miesięcy (min. 36 miesięcy);

5. Oferta Nr 5 – **Firma Usługowo – Budowlana RAFEX Rafał Begier** z siedzibą w Koziegłowach ul. Polna 62-028 Koziegłowy..

- Część nr 8 - ul. Wolnica 7/8 m 67- Cena brutto: **37 800,00 zł**, Okres gwarancji 60 miesięcy (min. 36 miesięcy);
- Część nr 13 - Pl. Kolegiacki 8 m 4- Cena brutto: **32 400,00 zł**, Okres gwarancji 60 miesięcy (min. 36 miesięcy);



Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych

Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia łączną kwotę brutto:
589 555,49 zł., w tym dla:

Lp.	Nr Części	Kwota przeznaczona brutto w zł
1	Część nr 1 - ul. Jutrzenka 6 m 9	24.964,59
2	Część nr 2 - ul. Botaniczna 2 m 14	22.461,66
3	Część nr 3 - ul. Kościuszki 80 m 31	34.244,83
4	Część nr 4 - ul. Rycerska 39a m 15	17.362,36
5	Część nr 5 - ul. Kościuszki 80 m 23,24	43.299,63
6	Część nr 6 - ul. Folwarczna 20 m 2	26.255,30
7	Część nr 7 - ul. Głogowska 193 m 13	33.186,45
8	Część nr 8 - ul. Wolnica 7/8 m 67	32.083,50
9	Część nr 9 - ul. Kosińskiego 2 m 7	27.405,77
10	Część nr 10 - ul. Grunwaldzka 83A m 14	28.629,50
11	Część nr 11 - ul. Bułgarska 144 m 15	28.256,71
12	Część nr 12 - ul. Główna 58 m 15	20.847,79
13	Część nr 13 - Pl. Kolegiacki 8 m 4	30.619,36
14	Część nr 14 - ul. Kosińskiego 15 m 14	66.002,16
15	Część nr 15 - ul. Kosińskiego 15 m 6	99.236,10
16	Część nr 16 - ul. Wrocławska 20 m 10	37.375,60
17	Część nr 17 - ul. Św. Michała 9/3 m 28	16.483,27

3. Wymagany termin wykonania zamówienia, dla:

- 1) **Część nr 1** - ul. Jutrzenka 6 m 9 – **5 tygodni**, z zastrzeżeniem, iż termin na zgłoszenie zakończenia robót wynosi 4 tygodnie,
- 2) **Część nr 2** - ul. Botaniczna 2 m 14 - **5 tygodni**, z zastrzeżeniem, iż termin na zgłoszenie zakończenia robót wynosi 4 tygodnie,
- 3) **Część nr 3** - ul. Kościuszki 80 m 31- **7 tygodni**, z zastrzeżeniem, iż termin na zgłoszenie zakończenia robót wynosi 6 tygodni,
- 4) **Część nr 4** - ul. Rycerska 39a m 15 - **5 tygodni**, z zastrzeżeniem, iż termin na zgłoszenie zakończenia robót wynosi 4 tygodnie,
- 5) **Część nr 5** - ul. Kościuszki 80 m 23,24 - **7 tygodni**, z zastrzeżeniem, iż termin na zgłoszenie zakończenia robót wynosi 6 tygodni,



Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych

- 6) **Część nr 6** - ul. Folwarczna 20 m 2 - **7 tygodni**, z zastrzeżeniem, iż termin na zgłoszenie zakończenia robót wynosi 6 tygodni,
- 7) **Część nr 7** - ul. Głogowska 193 m 13 - **5 tygodni**, z zastrzeżeniem, iż termin na zgłoszenie zakończenia robót wynosi 4 tygodnie,
- 8) **Część nr 8** - ul. Wolnica 7/8 m 67 - **5 tygodni**, z zastrzeżeniem, iż termin na zgłoszenie zakończenia robót wynosi 4 tygodnie,
- 9) **Część nr 9** - ul. Kosińskiego 2 m 7 - **7 tygodni**, z zastrzeżeniem, iż termin na zgłoszenie zakończenia robót wynosi 6 tygodni,
- 10) **Część nr 10** - ul. Grunwaldzka 83A m 14 - **5 tygodni**, z zastrzeżeniem, iż termin na zgłoszenie zakończenia robót wynosi 4 tygodnie,
- 11) **Część nr 11** - ul. Bułgarska 144 m 15 - **7 tygodni**, z zastrzeżeniem, iż termin na zgłoszenie zakończenia robót wynosi 6 tygodni,
- 12) **Część nr 12** - ul. Główna 58 m 15 - **7 tygodni**, z zastrzeżeniem, iż termin na zgłoszenie zakończenia robót wynosi 6 tygodnie,
- 13) **Część nr 13** - Pl. Kolegiacki 8 m 4 - **5 tygodni**, z zastrzeżeniem, iż termin na zgłoszenie zakończenia robót wynosi 4 tygodnie,
- 14) **Część nr 14** - ul. Kosińskiego 15 m 14 - **7 tygodni**, z zastrzeżeniem, iż termin na zgłoszenie zakończenia robót wynosi 6 tygodni,
- 15) **Część nr 15** - ul. Kosińskiego 15 m 6 - **7 tygodni**, z zastrzeżeniem, iż termin na zgłoszenie zakończenia robót wynosi 6 tygodni,
- 16) **Część nr 16** - ul. Wrocławska 20 m 10 - **7 tygodni**, z zastrzeżeniem, iż termin na zgłoszenie zakończenia robót wynosi 6 tygodni,
- 17) **Część nr 17** - ul. Św. Michała 9/3 m 28 - **5 tygodni**, z zastrzeżeniem, iż termin na zgłoszenie zakończenia robót wynosi 4 tygodnie, licząc od dnia przekazania Wykonawcy terenu robót.

Warunki płatności – zgodnie z zapisami w §7 Istotnych postanowień umowy, stanowiących załącznik nr 8 do SIWZ.

Alina Kotecka

Stanowisko
ds. Zamówień Publicznych

KIEROWNIK
Działu Remontów

Paweł Turpin

KOORDYNATOR
ds. Zamówień Publicznych

Justyna Bittner-Dobak