

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : KAPITAŁNY REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY UL. WROCŁAWSKIEJ 20/ PODGÓRNEJ 19-19a W POZNANIU,
ADRES INWESTYCJI : działka numer 7, obręb Poznań nr 51, arkusz 17, 61-838 Poznań
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. Z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Matejki 57, 60-770 Poznań
BRANŻA : PZT

DATA OPRACOWANIA : Lipiec 2018

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT WYKONAWCZY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI O ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT.

PRZED ZAMÓWNIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE.

KOSZTORYS ORAZ PRZEDMIAR NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

ILEKROĆ W KOSZTORYSIE I PRZEDMIARZE WSKAZANY JEST ZNAK TOWAROWY MATERIAŁU, PATENT LUB POCHODZENIE, WYKONAWCA MOŻE ZASTOSOWAĆ WSKAZANY LUB RÓWNOWAŻNY, INNY MATERIAŁ SPEŁNIAJĄCY WYMOGI TECHNICZNE WSKAZANEGO ORAZ POSIADAJĄCY WŁAŚCIWOŚCI UŻYTKOWE ZGODNE Z WYMOGAMI OKREŚLONYMI W POLSKICH NORMACH PRZENOSZĄCYCH NORMY EUROPEJSKIE LUB NORMACH INNYCH PAŃSTW CZŁONKOWSKICH EUROPEJSKIEGO OBSZARU GOSPODARCZEGO PRZENOSZĄCYCH TE NORMY.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Kosztorys podstawowy			
1.1		Zagospodarowanie			
1 d.1.1	KNR 2-31 0101-01 analogia	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 15 cm	m ²		
		178	m ²	178,000	
				RAZEM	178,000
2 d.1.1	KNR 2-01 0212-07	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km (0,15+0,15+0,05+0,06-0,2)*178	m ³		
			m ³	37,380	
				RAZEM	37,380
3 d.1.1	KNR 4-01 0108-01	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km grunt.kat. I-II (0,15+0,15+0,05+0,06-0,2)*178	m ³		
			m ³	37,380	
				RAZEM	37,380
4 d.1.1	KNR 4-01 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 11 (0,15+0,15+0,05+0,06-0,2)*178	m ³		
			m ³	37,380	
				RAZEM	37,380
5 d.1.1	wycena indywidualna	Opłata za składowanie ziemi (0,15+0,15+0,05+0,06-0,2)*178	m ³		
			m ³	37,380	
				RAZEM	37,380
6 d.1.1	KNR 2-31 0114-01 analogia	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
		178	m ²	178,000	
				RAZEM	178,000
7 d.1.1	KNR 2-31 0105-05	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²		
		178	m ²	178,000	
				RAZEM	178,000
8 d.1.1	KNR 2-31 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu Krotność = 2 178	m ²		
			m ²	178,000	
				RAZEM	178,000
9 d.1.1	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
		178	m ²	178,000	
				RAZEM	178,000
10 d.1.1	KNR 2-01 0111-03	Oczyszczenie terenu z pozostałości po wykarczowaniu (drobne gałęzie, korzenie i kora bez wrzosu) ze spalaniem na miejscu	m ²		
		130	m ²	130,000	
				RAZEM	130,000
11 d.1.1	KNR 2-21 0401-05	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem	m ²		
		130	m ²	130,000	
				RAZEM	130,000
12 d.1.1		Dostawa i montaż bramy - zgodnie z PB	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
13 d.1.1		Dostawa i montaż ławek - zgodnie z PB	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
14 d.1.1		Dostawa i montaż wiaty śmietnikowej - zgodnie z PB	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
15 d.1.1	KNR 2-31 0801-01 ANALOGIA	Rozbranie betonowej opaski wokół budynku	m ²		
		0,5*(3,86+16,85+3,86)+1,12+1,33+1,25+1,1+0,5+4,55+1,75+1,75+1,9+2,3+1,65+1,75+1,35	m ²	34,585	
				RAZEM	34,585
16 d.1.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km (0,5*(3,86+16,85+3,86)+1,12+1,33+1,25+1,1+0,5+4,55+1,75+1,75+1,9+2,3+1,65+1,75+1,35)*0,15	m ³		
			m ³	5,188	
				RAZEM	5,188
17 d.1.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 20 poz.16	m ³		
			m ³	5,188	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	Kalkulacja	Składowanie gruzu	m ³	RAZEM	5,188
d.1.1	własna	poz.16	m ³	5,188	
				RAZEM	5,188
19	Kalkulacja	Wykonanie opaski wzdłuż elewacji - ze żwiru o frakcji 8-16 mm na warstwie geowłókniny, opaskę wykonać ze spadkiem 2% od budynku, na szerokości 50 cm od budynku, od strony zewnętrznej opaskę wykończyć krawężnikami betonowymi.	m ²		
d.1.1	własna	0,5*(3,86+16,85+3,86)+1,12+1,33+1,25+1,1+0,5+4,55+1,75+1,75+1,9+2,3+1,65+1,75+1,35	m ²	34,585	
				RAZEM	34,585
20	KNR AT-04	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny	m ²		
d.1.1	0101-02	178	m ²	178,000	
				RAZEM	178,000
21	KNR 2-31	Ława betonowa z oporem pod krawężniki i ściek uliczny B15	m ³		
d.1.1	0402-04	(poz.22)*0,3*0,4	m ³	7,956	
				RAZEM	7,956
22	KNR 2-31	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x25 cm	m		
d.1.1	0403-01	66,3	m	66,300	
				RAZEM	66,300
23	KNR 2-21	Sadzenie krzewów liściastych na terenie płaskim	szt.		
d.1.1	0302-05	22	szt.	22,000	
				RAZEM	22,000
24	KNR 2-31	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu - ODTWORZENIE ISTNIEJĄCEJ NAWIERZCHNI OD STRONY ELEWACJI FRONTOWEJ	m ²		
d.1.1	0105-05	12	m ²	12,000	
				RAZEM	12,000
25	KNR 2-31	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu - ODTWORZENIE ISTNIEJĄCEJ NAWIERZCHNI OD STRONY ELEWACJI FRONTOWEJ	m ²		
d.1.1	0105-06	Krotność = 2 12	m ²	12,000	
				RAZEM	12,000
26	KNR 2-31	Odtworzenie nawierzchni od strony elewacji frontowej - materiał z rozbiórki	m ²		
d.1.1	1206-05 ANALOGIA	12	m ²	12,000	
				RAZEM	12,000