

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

NAZWA OBIEKTU: Przesławienie pieców kaflowych – roboty zdurńskie

ADRES BUDOWY: ul. Chociszewskiego 45/5; ul. Głogowska 39/4;
ul. Głogowska 189B/8; ul. Łukaszewicza 15/16; ul. Małeckiego 15/7;
ul. Małeckiego 10/4; ul. Matejki 3/17; ul. Mottego 7A/11;
ul. Rynek Łazarski 16/8; ul. Sielska 45/6; ul. Śniadeckich 6/8;
ul. Matejki 5/15

INWESTOR: ZKZL sp. z o.o. ul. Matejki 57, 60-770 Poznań

CPV: 45262630 - 6 WZNOSZENIE PIECÓW

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA (SST)

Wykonania i odbioru robót budowlanych: roboty zduńskie (przestawienie pieców kaflowych)

dla obiektu:

ul. Chociszewskiego 45/5; ul. Głogowska 39/4; ul. Głogowska 189B/8; ul. Łukaszewicza 15/16; ul. Małeckiego 15/7; ul. Małeckiego 10/4; ul. Matejki 3/17; ul. Mottego 7A/11; ul. Rynek Łazarski 16/8; ul. Sielska 45/6; ul. Śniadeckich 6/8; ul. Matejki 5/15

I. CZĘŚĆ OGÓLNA

1. Przedmiot ST

Przedmiotem SST są wymagania szczegółowe dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z przestawieniem pieców kaflowych w lokalach mieszkalnych.

2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna stanowi załącznik ST , a wymagania zawarte chociażby w jednym z w/w dokumentów są dla Wykonawcy na równi obowiązujące.

3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia i odbioru prac remontowych polegających na przestawieniu pieców kaflowych (prace zduńskie) wykonanych w lokalu mieszkalnym.

II MATERIAŁY

Należy zastosować materiały zgodne z załączonym do SST przedmiarem i kosztorysem ofertowym.

- cegła piecowa wypalana z chudej gliny wg. PN-75/B-12001
- cegła szamotowa z gliny ogniotrwałej wg. PN-76/H-12030 (o średniej odporności na wysoką temperaturę, klasy „D”
- płytki ceramiczne – szamotowe PN-76/H-1230
- glina zwykła średnio tłusta BN- 62/6738-02
- glina ogniotrwała szamotowa PN-76/H-1230

- kafle wieńcowe, narożne, wieńcowe i cokołowe PN-58/B-12041, PN-71/B-40152
- klamry do wiązania kafli z drutu stalowego lub miedzianego
- osprzęt piecowy:
 - o żeliwne ruszty piecowe i kuchenne – BN-85/4817-03
 - o żeliwne drzwiczki piecowe – BN-84/4817-09
 - o rury zapieczowe – BN-85/4817-12
- woda do betonów i zapraw PN-88/C-32250

III. Sprzęt do wykonywania robót

Wykonawca jest zobowiązany stosowania sprzętu będącego w stanie technicznym gwarantującym bezpieczeństwo pracy, zgodnie z przepisami bhp.

Wykonawca dostarczy Inspektorowi nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

Wykonawca zobowiązany jest do stosowania takich środków transportu, które pozwolą uniknąć uszkodzeń i odkształceń przewożonych materiałów.

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT ZDUŃSKICH

1. Warunkiem przystąpienia do robót jest zgoda Inspektora nadzoru potwierdzona „protokołem przekazania placu budowy”
2. Przy wykonywaniu robót zduńskich należy przestrzegać zasad podanych w normach i przepisach.

VI. ZAKRES ROBÓT:

- zabezpieczenie podłóg folią
- przestawienie pieców licowanych kaflami kwadratowymi znormalizowanymi fazowanymi
- naprawienie uszkodzonych w murze cegieł
- usunięcie z budynku gruzu
- wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km
- wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość ponad 1 km
- opinia kominiarska prawidłowości podłączenia przewodu dymowego

VII. KONTROLA, BADANIA, ODBIÓR ROBÓT

Zasady kontroli jakości:

Kontrola jakości robót obejmuje:

- sprawdzenie odchylenia od pionu powierzchni i krawędzi
- sprawdzenie odchylenia od poziomu górnej powierzchni pieca
- sprawdzenie prawidłowości posadowienia pieca
- sprawdzenie prawidłowości wykonania podstawy pieca
- sprawdzenia osadzenia rusztu, drzwiczek, rury zapiecowej i blachy przypiecowej
- dobór i kolor kafli
- sprawdzenie staranności wykonania robót wykończeniowych
- weryfikacja certyfikatów lub deklaracji zgodności zastosowanych wyrobów budowlanych

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OBMIARU ROBÓT

Przed wykonaniem prac remontowych Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z zakresem i miejscem wykonywania robót.

IX. DOKUMENTY ODNIESIENIA

Normy:

PN-58/b-12041 Kafle. Wymagania techniczne i warunki odbioru.

PN-71/B-40151 Piece i trzony kuchenne. Podział, nazwy, określenia.

PN-71B/40152 Piece ceramiczne akumulacyjne. Wymagania.

PN-71/B-40153 Piece ceramiczne stałopalne. Wymagania.

PN-75/B-12001 Cegła pełna wypalana z gliny.

PN-88/C-32250 Materiały budowlane. Woda do betonów i zapraw.

PN-76/H-12030 Materiały ogniotrwałe. Wyroby szamotowe.

BN-85/4817-03 Osprzęt piecowy i kuchenny. Żeliwne drzwiczki piecowe na wspólnej ramie.

BN-85/4817-12 Osprzęt piecowy i kuchenny. Rury zapiecowe.

BN-62/6738-02 Budownictwo z gliny. Masy gliniane

X. ODBIÓR ROBÓT

1. Odbiór końcowy robót będzie polegać na finalnej ocenie i jakości wykonywanych części robót w odniesieniu do ilości, jakości i wartości.

2. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będą stwierdzone przez wykonawcę pisemnie z jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru.
3. Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w umowie, licząc od dnia zakończenia robót i przyjęcia dokumentów. Odbiór końcowego dokona komisja wyznaczona przez zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z ST.
4. W toku odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie robót poprawkowych.
5. W przypadku nie wykonania wyznaczonych robót poprawkowych komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru końcowego.
6. W przypadku stwierdzenia przez Komisję, że jakość wykonanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymagań ST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu, Komisja dokona potrąceń oceniając pomniejszoną wartość wykonanych robót w stosunku do wymagań ST.

XI DOKUMENTY DO ODBIORU KOŃCOWEGO.

1. Podstawowym dokumentem do odbioru końcowego robót jest protokół Odbioru Robót sporządzony wg. wzoru ustalonego przez zamawiającego.
2. Do odbioru końcowego wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:
 - uwagi i zalecenia Inspektora Nadzoru, zwłaszcza przy odbiorze robót zanikających i ulegających zakryciu
 - kosztorys powykonawczy
 - atesty jakościowe wbudowanych materiałów (na żądanie inwestora)
 - inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego
3. W przypadku, gdy wg komisji roboty pod względem przygotowania dokumentacji nie będą gotowe do odbioru końcowego, Komisja w porozumieniu z wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót.
4. Wszystkie roboty poprawkowe lub uzupełniające zarządzone przez Komisję będą zestawione wg. wzoru ustalonego przez zamawiającego
5. Termin wykonania robót poprawkowych i uzupełniających wyznaczy komisja.

XII. ODBIÓR OSTATECZNY.

1. Odbiór ostateczny będzie polegał na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym.
2. Odbiór ostateczny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad odbioru końcowego.

XIII. ROZLICZENIE ROBÓT

1. Podstawą płatności jest zweryfikowany przez inspektora nadzoru, kosztorys powykonawczy określający składniki cenowe określone w ofercie, protokół odbioru.

Opracował:

P. T. 12

