

## KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana pokrycia dachowego  
ADRES INWESTYCJI : ul. Pogodna 52  
INWESTOR : ZKZL sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA : ul. Matejki 57  
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :

Stawka roboczogodziny :

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R+S
Zysk [Z] .....	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		<b>Naprawa pokrycia dachowego - wymiana dachówek wraz z obróbkami blacharskimi</b>						
1	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ławy kominiarskie obmiar = 10,000 m	m					
d.1 0430-09								
1*		-- R -- robocizna 0,28 r-g/m	r-g	2,8000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
2	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 12,900 m	m					
d.1 0535-04								
1*		-- R -- robocizna 0,15 r-g/m	r-g	1,9350				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
3	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 7,420 m	m					
d.1 0535-06								
1*		-- R -- robocizna 0,11 r-g/m	r-g	0,8162				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
4	KNR 4-01	Rozebranie pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie obmiar = 76,000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
d.1 0508-02								
1*		-- R -- robocizna 0,68 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	51,6800				
2*		-- S -- żuraw okienny 0.5 t 0,19 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	14,4400				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
5	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 11,890 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
d.1 0535-08								
1*		-- R -- robocizna 0,3 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	3,5670				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
6	KNR 4-01	Wymiana desek czołowych - szczyt budynku obmiar = 7,600 m	m					
d.1 0414-11								
1*		-- R -- robocizna 0,26 r-g/m	r-g	1,9760				
2*		-- M -- deski iglaste wymiarowe nasyczone 19-25 mm kl.II 0,006 m <sup>3</sup> /m	m <sup>3</sup>	0,0456				
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,036 kg/m	kg	0,2736				
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
7	KNR 4-01	Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką o odstępie łąt ponad 16 cm - przyjęto 15 % powierzchni dachu obmiar = 11,400 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
d.1 0414-10								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0,3 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	3,4200				
2*		-- M -- listwy i łaty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 0,01 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,1140				
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,16 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,8240				
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
8	KNR 2-02 d.1 0504-04	Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w koronkę obmiar = 76,000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,8525 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	64,7900				
2*		-- M -- dachówka ceramiczna karpiówka DK 15,3x36,5 cm 49,2 szt./m <sup>2</sup>	szt.	3 739,2000				
3*		gąsiorzy dachowe ceramiczne GB 1 36.5x22. 4x11.2 cm 0,374 szt./m <sup>2</sup>	szt.	28,4240				
4*		zaprawa wapienna m. 4 0,00337 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,2561				
5*		bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone kl.II 0,00111 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,0844				
6*		wsporniki stalowe do ław kominiarskich 0,035 kg/m <sup>2</sup>	kg	2,6600				
7*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
8*		-- S -- wyciąg 0,0637 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	4,8412				
9*		środek transportowy 0,0007 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0532				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
9	KNR 4-01 d.1 0416-01	Wykonanie poziomych ław kominiarskich obmiar = 10,000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,64 r-g/m	r-g	6,4000				
2*		-- M -- bale iglaste obrzynane nasyczone wymiarowe 50 mm kl.II 0,016 m <sup>3</sup> /m	m <sup>3</sup>	0,1600				
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,05 kg/m	kg	0,5000				
4*		wsporniki stalowe do ław kominiarskich 0,42 kg/m	kg	4,2000				
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
10	KNR 4-02 d.1 0210-04	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 110 mm z uszczelnieniem - przejście przez połac dachu (wentylacja) obmiar ilość odcinków = 2,000 msc. łączna długość = 2,000 m	ms c.					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,68 r-g/msc.	r-g	1,3600				
2*		-- M -- rury kanalizacyjne jednokielichowe z PCW śr. 110 mm 1,1 m/m	m	2,2000				
3*		złącza dwukielichowe z PCW o śr. 110 mm 1 szt./msc.	szt.	2,0000				
4*		uszczelki gumowe pierścieniowe do rur PCW 110 mm 3 szt./msc.	szt.	6,0000				
5*		uchwyty do rur z PCW z blachy stalowej śr. 110 mm 1 szt./msc.	szt.	2,0000				
6*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
11	KNR-W 2- d.1 02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy sta- lowej ocynkowanej i blachy z cynku obmiar = 12,900 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,455 r-g/m	r-g	5,8695				
2*		-- M -- elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej-rynny półokrągłe 1,03 m/m	m	13,2870				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,019 kg/m	kg	0,2451				
4*		uchwyty do rynien dachowych ocynkowane 2 szt/m	szt	25,8000				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0,0032 m-g/m	m-g	0,0413				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
12	KNR-W 2- d.1 02 0522-05	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowa- nej - montaż z gotowych elementów obmiar = 1,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,219 r-g/szt.	r-g	0,2190				
2*		-- M -- spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,05 kg/szt.	kg	0,0500				
3*		zbiorniczki jako wyrób gotowy o wymiarach 40x30x30 cm 1 szt./szt.	szt.	1,0000				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- środek transportowy 0,0038 m-g/szt.	m-g	0,0038				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
13	KNR-W 2- d.1 02 0526-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z bla- chy stalowej ocynkowanej obmiar = 7,420 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,835 r-g/m	r-g	6,1957				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0.50 mm 1,88 kg/m	kg	13,9496				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,023 kg/m	kg	0,1707				
4*		uchwyty do rur spustowych ocynkowane 0,5 szt/m	szt	3,7100				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0,0028 m-g/m	m-g	0,0208				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
14 d.1 0506-01		Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej obmiar = 11,890 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna' 2,8772 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	34,2099				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm 5,01 kg/m <sup>2</sup>	kg	59,5689				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,028 kg/m <sup>2</sup>	kg	0,3329				
4*		zaprawa cementowa m. 80 0,002 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,0238				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0,0069 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0820				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
15 d.1 0506-02		Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - pas nadryn- nowy obmiar = 15,440 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna' 1,9437 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	30,0107				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm 5,03 kg/m <sup>2</sup>	kg	77,6632				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,029 kg/m <sup>2</sup>	kg	0,4478				
4*		zaprawa cementowa m. 80 0,001 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,0154				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0,0069 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,1065				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
16 d.1 0106-05		Usunięcie z dachu budynku elementów roz- biórkowych obmiar = 1,520 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- robocizna' 5,91 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	8,9832				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
17	KNR 4-01 d.1 0108-13	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km obmiar = 1,520 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- robocizna' 1,81 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	2,7512				
2*		-- M -- Utylizacja gruzu 1 m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	1,5200				
3*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,93 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	1,4136				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
18	KNR 4-01 d.1 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 15 obmiar = 1,520 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,04*15=0,6 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	0,9120				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
19	KNNR 2 d.1 1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokoś- ci do 20 m obmiar = 182,000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	106,2880				
2*		-- M -- płyty pomostowe robocze 0,0148 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2,6936				
3*		deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl. II 0,0002 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,0364				
4*		materiały pomocnicze 18 %(od M)	%	18,0000				
5*		-- S -- rusztowania rurowe 0,166 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	30,2120				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								

## PODSUMOWANIE

Naprawa pokrycia dachowego - wymiana dachówek wraz z obróbkami blacharskimi

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

CAŁY KOSZTORYS			
	RAZEM	Robocizna	Materiały Sprzęt
RAZEM			
Koszty pośrednie [Kp]			
RAZEM			
Zysk [Z]			
RAZEM			
VAT [V]			
RAZEM			
	OGÓŁEM		

Słownie:

