

## WYTYCZNE DOTYCZĄCE WYMAGAŃ DLA TYMCZASOWYCH PAWILONÓW HANDLOWYCH

W ramach remontu Obiektu, tj. zespołu pawilonów handlowo-usługowych Świt (oznaczonych w dokumentacji odpowiednio A, B, C, D, E, F i piętro I – znajdujące się nad pawilonami B, C, D, E) Wykonawca zobowiązany jest do wynajmu, montażu i utrzymania zespołu pawilonów handlowych (zabudowa kontenerowa – moduł standardowy ~ 2,5 x 6,0 m; hw - 2,5 m) dla wytypowanych najemców wraz z podłączeniem wody, prądu i kanalizacji na czas trwania etapu III inwestycji. Lokalizację i konfigurację zabudowy kontenerowej określa zał. graficzny do niniejszych wymagań.

Pawilony handlowe zlokalizowane zostaną w przestrzeni między wykończonymi pawilonami handlowo-usługowymi oznaczonymi w projekcie, jako A i F. Tymczasowe pawilony handlowe ustawione zostaną w dwóch zespołach po 8 szt. z przejściem pomiędzy nimi.

Pawilony kontenerowe mają pozwolić niewielkim kosztem, i w łatwy sposób prowadzić działalność handlową najemców w czasie III etapu prowadzonego remontu. Należy stworzyć przeszkloną przestrzeń handlowo-usługową na tymczasową działalność następujących najemców:

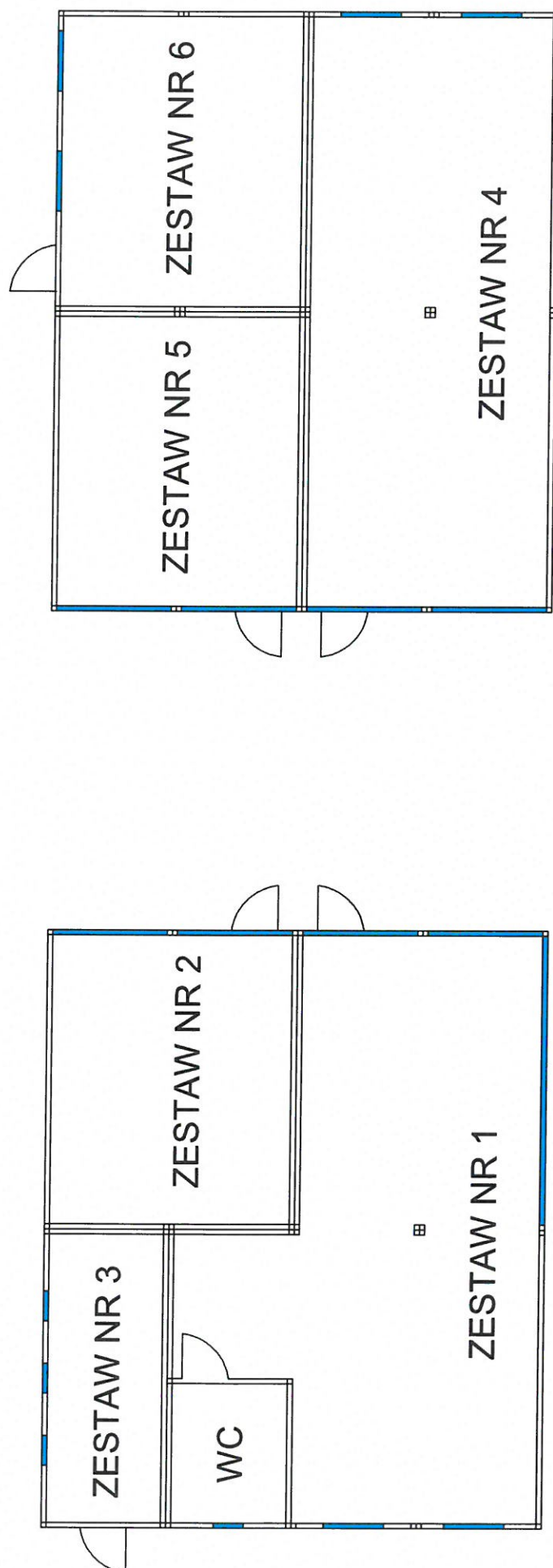
1. Zestaw nr 1 - zakład fryzjerski – 5 kontenerów połączonych w jedną przestrzeń z wydzieloną w jednym module toaletą, ściany frontowe i część ścian bocznych przeszklone (zgodnie z zał. graficznym)
2. Zestaw nr 2 - zegarmistrz – 2 kontenery połączone w jedną przestrzeń, ściany frontowe przeszklone (zgodnie z zał. graficznym)
3. Zestaw nr 3 - wspólna toaleta dla najemców
4. Zestaw nr 4 - sklep I – 4 kontenery połączone w jedną przestrzeń, ściany frontowe przeszklone (zgodnie z zał. graficznym)
5. Zestaw nr 5 - sklep II – 2 kontenery połączone w jedną przestrzeń, ściany frontowe przeszklone (zgodnie z zał. graficznym)
6. Zestaw nr 6 - sklep III – 2 kontenery połączone w jedną przestrzeń, ściany frontowe przeszklone (zgodnie z zał. graficznym)

Dla każdego najemcy powinna być możliwość wykonania odrębnego opomiarowania energii elektrycznej, oraz wody dla toalety wspólnej i wydzielonej w części przeznaczonej na zakład fryzjerski. Okna kontenerów wyposażone w żaluzje zewnętrzne. Kontenery wyposażone w grzejniki elektryczne w ilości zapewniającej komfort pracy w okresie zimowym. Ściany i podłogi standardowej jak dla zabudowy kontenerowej z materiałów umożliwiających łatwe utrzymanie czystości.

KIEROWNIK  
Działu Inwestycji

Piotr Lorenc

UKŁAD TYMCZASOWYCH PAWILONÓW HANDLOWYCH DLA NAJEMCÓW



KIEROWNIK  
Działu Inwestycji

Piotr Lorenc