

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

ZP.....

zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 poz. 1579)

zawarta w Poznaniu w dniu 2018 r. pomiędzy:

Zarządem Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Matejki 57, 60-770 Poznań, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu Wydział VIII Gospodarczy KRS 0000483352, NIP: 2090002942, REGON: 302538131 Kapitał zakładowy: 113 564 000,00 zł, reprezentowaną przez:

.....
.....

zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

a

.....
.....
.....
.....

zwaną dalej **WYKONAWCĄ.**

§ 1 Oświadczenia stron

1. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymogami ustawowymi i w związku z tym, dysponuje potencjałem ekonomicznym i technicznym do wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że otrzymał wszelkie informacje i wyjaśnienia niezbędne do należytego wykonania umowy.
3. Zamawiający oświadcza, iż posiada umocowanie faktyczne i prawne do zawarcia umowy na zasadach niżej opisanych.
4. Wykonawca oświadcza, że materiały użyte do produkcji czujników czadu oraz sposób ich montażu gwarantują bezpieczeństwo użytkowników.

§ 2 Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest dostawa do siedziby Zamawiającego przy ul. Matejki 57 w Poznaniu, 375 szt. (słownie: trzysta siedemdziesiąt pięć sztuk) czujników czadu wraz z instrukcją ich obsługi i montażu oraz kartą gwarancyjną w ilościach odpowiadających ilości zamawianych czujników, według cen jednostkowych określonych w **załączniku nr 1** do niniejszej umowy.

§ 3 Zasady wykonania przedmiotu umowy

1. Specyfikacja techniczna czujników czadu, których dostawa stanowi przedmiot umowy określona została w **załączniku nr 2** do niniejszej umowy.

- 1 -

2. Wykonawca wraz z czujnikami czadu, dostarczy sporządzony przez siebie protokół ich odbioru, celem jego podpisania przez obie strony umowy.
3. W przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy przekraczającego 14 dni, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy.
5. Osobami upoważnionymi do wzajemnych kontaktów w ramach realizacji niniejszej umowy są:
 - 1) ze strony Zamawiającego: Magdalena Młodawska, tel. 61 8694 856
 - 2) ze strony Wykonawcy:

§ 4 Gwarancja

1. Na dostarczone czujniki czadu Wykonawca udziela Zamawiającemu 7-letniej gwarancji.
2. Termin gwarancji liczony będzie od dnia podpisania przez obie strony umowy protokołu potwierdzającego ich odbiór.
3. W ramach gwarancji, w przypadku wystąpienia wad lub usterek w którymkolwiek z czujników czadu, Wykonawca dokona jego wymiany na wolny od wad, w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia przez Zamawiającego o jego wadliwości. Wykonawca zobowiązany jest ponadto do odbioru wadliwego egzemplarza czujnika czadu na własny koszt z siedziby Zamawiającego.

§ 5 Wynagrodzenie

1. Łączne wynagrodzenie z tytułu wykonania umowy wynosi zł netto (słownie:), zł brutto (słownie:.....), przy czym cena jednostkowa czujnika czadu wynosi..... zł netto (słownie:), zł brutto (słownie:).
2. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po dostarczeniu wszystkich wymaganych czujników na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury. Podstawą wystawienia faktury jest podpisanie przez obie strony umowy protokołu odbioru czujników czadu.
3. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na podany na fakturze numer rachunku bankowego.
4. Zapłata należności wynikającej z faktury nastąpi w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
5. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 6 Termin wykonania przedmiotu umowy

Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy.

§ 7 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust.1 umowy,
 - 2) za niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy – 10,00 zł (słownie: dziesięć złotych), za każdy dzień opóźnienia, za każdy stwierdzony przypadek,
 - 3) za każdy dzień opóźnienia w przypadku niedokonania wymiany uszkodzonego czujnika na wolny od wad w okresie gwarancji w terminie – 10,00 zł (słownie: dziesięć złotych) za każdy dzień opóźnienia, za każdy stwierdzony przypadek.
2. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy, także w przypadku odstąpienia od umowy, w sytuacji określonej w § 3 ust. 3 Umowy. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

§ 8 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzyga właściwy rzeczowo sąd powszechny w Poznaniu.
3. Wszelkie zmiany w niniejszej umowie wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

PROKURENT

PREZES ZWIĄZKU

Karol Przybyszewski

Arkadiusz Stasica

Załączniki:

1. Cena jednostkowa czujnika – załącznik nr 1
2. Szczegółowe parametry urządzeń – załącznik nr 2,

Magdalena Młodurka
Magdalena Swornowska-Sajnia

Główny Specjalista
ds. Zamówień Publicznych

Magdalena Młodurka
radca prawny

Czujnik czadu (model)

Cena jednostkowa netto	Stawka podatku VAT	Ilość	Wartość brutto (A)
		375	

PARAMETRY TECHNICZNE	
Zastosowanie	lokale mieszkalne i użytkowe
Zasilanie	baterie dostarczone wraz z urządzeniem
Sposób montażu	łatwy montaż na ścianie (śruby montażowe w zestawie) lub na płaskiej powierzchni
Sygnalizacja	wymagania
przekroczenia dopuszczalnego stężenia CO	akustyczna: alarm o sile akustycznej przynajmniej 85dB w promieniu metra oraz optyczna
niskiego poziomu zasilania (rozładowania baterii)	akustyczna oraz optyczna
nieprawidłowego działania urządzenia	akustyczna oraz optyczna
końca okresu działania detektora	akustyczna oraz optyczna
Przycisk „Test/Reset” do kontroli i obsługi urządzenia	wymagany
Warunki pracy	temperatura: 5°C ...+37°C; wilgotność: 5% - 95% RH
Dopuszczenia	PN-EN50291:2001 . Potwierdzenie zgodności z normą przez niezależną jednostkę badawczą
Oznaczenia	CE
Gwarancja	7 lat

