

KOSZTORYS

NAZWA INWESTYCJI : Minigranty dla Seniora
ADRES INWESTYCJI : Poznań, ul. Ożarowska 41 m 1
INWESTOR : ZKZL sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Matejki 57, Poznań

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Krzysztof Bączkowski
DATA OPRACOWANIA : 18 czerwiec 2018

Stawka roboczogodziny :

:

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
18 czerwiec 2018

Data zatwierdzenia

ZKZL sp. z o.o.
Punkt Obsługi Klienta nr 2
Inspektor nadzoru
Krzysztof Bączkowski
Nr uprawnień WK/0114/OWOK/05

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Minigranty dla Seniora								
1		Ożarowska 41 m 1						
1.1		Wymiana instalacji wodnej						
1	KNR-W 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej + prace odtworzeniowe przedmiar = 24,500 m	m					
d.1.1	0338-07 analogia							
1*		-- R -- robocizna 2,1 r-g/m	r-g	51,4500				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm przedmiar = 24,500 m	m					
d.1.1	0120-01							
1*		-- R -- robocizna 0,16 r-g/m	r-g	3,9200				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR-W 4-02	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywalkowej przedmiar = 2,000 szt.	szt.					
d.1.1	0141-01							
1*		-- R -- robocizna 0,7 r-g/szt.	r-g	1,4000				
2*		-- M -- korki z obrzeżem z żeliwa ciągłego ocynkowane śr.15 mm 2 szt./szt.	szt.	4,0000				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR-W 4-02	Demontaż baterii wannowej przedmiar = 1,000 szt.	szt.					
d.1.1	0141-03							
1*		-- R -- robocizna 1 r-g/szt.	r-g	1,0000				
2*		-- M -- korki z obrzeżem z żeliwa ciągłego ocynkowane śr.15 mm 2 szt./szt.	szt.	2,0000				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - wanna przedmiar = 1,000 kpl.	kpl.					
d.1.1	0235-07							
1*		-- R -- robocizna 2,47 r-g/kpl.	r-g	2,4700				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 1,5 %(od R)	%	1,5000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
6	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka przedmiar = 1,000 kpl.	kpl.					
d.1.1	0235-06							
1*		-- R -- robocizna 0,86 r-g/kpl. -- M --	r-g	0,8600				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		materiały pomocnicze 1,5 %(od R)	%	1,5000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
7 d.1.1	KNR-W 4-02 0235-08	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową przedmiar = 1,000 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 3,1 r-g/kpl.	r-g	3,1000				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 1,5 %(od R)	%	1,5000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
8 d.1.1	KNR-W 4-02 0235-04	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych przedmiar = 1,000 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,7 r-g/kpl.	r-g	0,7000				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 1,5 %(od R)	%	1,5000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
9 d.1.1	KNR-W 4-02 0210-03	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia przedmiar ilość odcinków = 4,000 szt. łączna długość = 6,500 m	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,57 r-g/szt.	r-g	2,2800				
2*		-- M -- Rura z PVC kielichowa kanaliz. fi 50mm 1,07 m/m	m	6,9550				
3*		złączki dwukielichowe z PCW o śr. 50 mm 1 szt./szt.	szt.	4,0000				
4*		Uchwyt do rurociągu poziom. fi 50mm 1 szt./szt.	szt.	4,0000				
5*		materiały pomocnicze 1 %(od M)	%	1,0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
10 d.1.1	KNR-W 4-02 0212-03	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą klejenia przedmiar ilość podejść = 4,000 msc. łączna długość = 2,000 m	msc.					
1*		-- R -- robocizna 1,01 r-g/msc.	r-g	4,0400				
2*		-- M -- rury PCV kanalizacyjne łączone na klej o śr. 50 mm 1,07 m/m	m	2,1400				
3*		złączki z PCW do połączeń klejonych o śr. 50 mm 2 szt./msc.	szt.	8,0000				
4*		uchwyty do rurociągów PCV o śr. 50 mm 3 szt./msc.	szt.	12,0000				
5*		materiały pomocnicze 1 %(od M)	%	1,0000				
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:								
11 d.1.1	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych przedmiar = 24,500 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,286 r-g/m	r-g	7,0070				
2*		-- M -- Rura PP-R 2,0 MPa fi 20/3,4mm 1,1 m/m	m	26,9500				
3*		kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 20 mm 1,12*0,5=0,56 szt./m	szt.	13,7200				
4*		uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm 1,43 szt./m	szt.	35,0350				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0,0017 m-g/m	m-g	0,0417				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
12 d.1.1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm przedmiar = 8,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,289 r-g/szt.	r-g	2,3120				
2*		-- M -- kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 20 mm 3 szt./szt.	szt.	24,0000				
3*		kształtki z polipropylenu (gwintowane) o śr. zewnętrznej 20 mm 1 szt./szt.	szt.	8,0000				
4*		uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm 1 szt./szt.	szt.	8,0000				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0,001 m-g/szt.	m-g	0,0080				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
13 d.1.1	KNR-W 4-02 0149-03	Wymiana podgrzewacza wody (bojlera) o pojemności do 200 dm3 na nowych wspornikach przedmiar = 1,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 7,86 r-g/szt.	r-g	7,8600				
2*		-- M -- konstrukcje wsporcze pod podgrzewacze wody 25 kg/szt.	kg	25,0000				
3*		Pojemnościowy podgrzewacz wody poj.50l 1 szt/szt.	szt	1,0000				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
14 d.1.1	KNR 4-02 0219-02 analogia	Wymiana umywalki fajansowej ze wspornikiem z syfonem z tworzywa przedmiar = 1,000 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 2,78 r-g/kpl.	r-g	2,7800				
2*		-- M -- umywalki fajansowe prostokątne 1 szt./kpl.	szt.	1,0000				
3*		syfony umywalkowe z tworzywa sztucznego 1 szt./kpl.	szt.	1,0000				
4*		wsporniki do umywalek porcelanowych z rury stalowej 1 szt./kpl.	szt.	1,0000				
5*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
15 d.1.1	KNR 4-02 0221-02 analogia	Wymiana wanny stalowej (materiał z demontażu) przedmiar = 1,000 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 4,66 r-g/kpl.	r-g	4,6600				
2*		-- M -- wanny kąpielowe z blachy stalowej wolnostojące 1 szt./kpl.	szt.	1,0000				
3*		komplety do wanny przelewowo-spustowe 1 szt./kpl.	szt.	1,0000				
4*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
16 d.1.1	KNR 4-02 0223-02 analogia	Wymiana ustępu z miską fajansową z płuczką z PCW przedmiar = 1,000 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 6,82 r-g/kpl.	r-g	6,8200				
2*		-- M -- miski ustępowe fajansowe 1 szt./kpl.	szt.	1,0000				
3*		płuczki ustępowe ,dolnopluk z PCW 1 szt./kpl.	szt.	1,0000				
4*		rury spluczkowe z PCW z kolanem 1 szt./kpl.	szt.	1,0000				
5*		sedesy z tworzywa sztucznego 1 szt./kpl.	szt.	1,0000				
6*		uchwyt dla osób starszych, stały 1 kpl./kpl.	kpl.	1,0000				
7*		uchwyt dla osób starszych, ruchomy 2 kpl./kpl.	kpl.	2,0000				
8*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
17 d.1.1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności przedmiar = 8,736 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,095 r-g/m ²	r-g	0,8299				
2*		-- M -- gips szpachlowy (dostawca: HEBO) 0,3 kg/m ²	kg	2,6208				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
18	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi	m ²					
d.1.1	1204-02	starych tynków wewnętrznych ścian przedmiar = 8,736 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,119 r-g/m ²	r-g	1,0396				
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0,286 dm ³ /m ²	dm ³	2,4985				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Wymiana instalacji wodnej

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.2		Wymiana niesprawnej kuchenki gazowej						
19	KNR-W 4-02	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem	szt.					
d.1.2	0315-03	przedmiar = 1,000 szt.						
1*		-- R -- robocizna 2,26 r-g/szt.	r-g	2,2600				
2*		-- M -- Kuchnia gazowa 4-palnikowa z/piekar.gaz 1 szt/szt.	szt	1,0000				
3*		Szybkozłącze gazowe z przył.elest.dł.100cm 1 szt/szt.	szt	1,0000				
4*		materiały pomocnicze 1,5 % (od M)	%	1,5000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Wymiana niesprawnej kuchenki gazowej

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

Ożarowska 41 m 1

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Minigranty dla Seniora					
1		Ożarowska 41 m 1			
1.1		Wymiana instalacji wodnej			
1	KNR-W 4- d.1. 01 0338-07 1 analogia	Wykucie bruzd poziomych 1 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej + prace odtworzeniowe	m		
		24,50	m	24,500	
				RAZEM	24,500
2	KNR-W 4- d.1. 02 0120-01 1	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		24,50	m	24,500	
				RAZEM	24,500
3	KNR-W 4- d.1. 02 0141-01 1	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
4	KNR-W 4- d.1. 02 0141-03 1	Demontaż baterii wannowej	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR-W 4- d.1. 02 0235-07 1	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - wanna	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR-W 4- d.1. 02 0235-06 1	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR-W 4- d.1. 02 0235-08 1	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR-W 4- d.1. 02 0235-04 1	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR-W 4- d.1. 02 0210-03 1	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia	szt.		
		Przedmiar dodatkowy - łączna długość 1,5+1,5+2,0+1,5	m		6,500
		4,00	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
10	KNR-W 4- d.1. 02 0212-03 1	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą klejenia	msc.		
		Przedmiar dodatkowy - łączna długość 2,00	m		2,000
		4,00	msc.	4,000	
				RAZEM	4,000
11	KNR-W 2- d.1. 15 0111-01 1	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		24,50	m	24,500	
				RAZEM	24,500
12	KNR-W 2- d.1. 15 0116-01 1	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		8,00	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
13	KNR-W 4- d.1. 02 0149-03 1	Wymiana podgrzewacza wody (bojlera) o pojemności do 200 dm3 na nowych wspornikach	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR 4-02 d.1. 0219-02 1 analogia	Wymiana umywalki fajansowej ze wspornikiem z syfonem z tworzywa	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR 4-02	Wymiana wanny stalowej (materiał z demontażu)	kpl.		
d.1.	0221-02				
1	analogia		kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
16	KNR 4-02	Wymiana ustępu z miską fajansową z płuczką z PCW	kpl.		
d.1.	0223-02				
1	analogia		kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
17	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych	m ²		
d.1.	1204-08	tynków z poszpachlowaniem nierówności			
1		5,60*1,56	m ²	8,736	
				RAZEM	8,736
18	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych	m ²		
d.1.	1204-02	ścian			
1		5,60*1,56	m ²	8,736	
				RAZEM	8,736
1.2		Wymiana niesprawnej kuchenki gazowej			
19	KNR-W 4-	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem	szt.		
d.1.	02 0315-03				
2		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Ożarowska 41 m 1						
1.1	Wymiana instalacji wodnej						
1.2	Wymiana niesprawnej kuchni gazowej						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

