

## KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : Mlnigranty dla seniorów  
ADRES INWESTYCJI : Poznań ul. Sikorskiego 16 m 2  
INWESTOR : ZKZL sp. z o. o.  
ADRES INWESTORA : Poznań ul. Matejki 57

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :

Stawka roboczogodziny :

Poziom cen :

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% $R+S$
Zysk [Z] .....	% $R+S+Kp(R+S)$
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Podatek VAT : zł

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia



Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych drzwi zewnętrznych do lokalu o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> obmiar = 2,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,16 r-g/szt.	r-g	2,3200				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
2	KNR 4-01 0347-09	Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej obmiar = 0,750 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 2,62 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	1,9650				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
3	KNR 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach drzwi na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m <sup>2</sup> w 1 miejscu) obmiar = 0,750 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 1,29 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	0,9675				
2*		-- M -- Cementy portl.CEM II 32,5-w opak.25 kg 0,0052 t/m <sup>2</sup>	t	0,0039				
3*		Wapno hydratyzowane w opakowaniu 25-30 kg 0,0066 t/m <sup>2</sup>	t	0,0050				
4*		Piaski do zapraw budowlanych naturalne 0,0266 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,0200				
5*		Woda przemysłowa z rurociągu 0,0067 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,0050				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t 0,05 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0375				
8*		Betoniarka wolnospadowa elektrycz. 150 dm <sup>3</sup> 0,04 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0300				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km obmiar = 0,160 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- robocizna 1,39 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	0,2224				
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,72 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	0,1152				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
5	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km obmiar = 0,160 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,02*12=0,24 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	0,0384				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
6	KSNR 2 1003-03	Montaż drzwi stalowych ocieplanych do lokalu -ościeżnicy i skrzydeł drzwiowych obmiar = 1,000 szt.	szt.					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 1,67 r-g/szt.	r-g	1,6700				
2*		-- M -- drzwi stalowe ocieplane, wypelnione polistyrem, laminowane, zamek podstawowy i dodatkowy, z bolcami antywyważeniowymi, zawiasy regulowane wzmacnione, z dodatkowymi otworami montażowymi w ościeżnicy, z progiem stalowym lub aluminiowym, KMT eko Nowagr skrzydła 54 mm, szerokość drzwi 1.0 m, klamka z dwóch stron, wkładka, rozeta, wizjer. otwierane do wewnątrz ,prawe 1 szt./szt.	szt.	1,0000				
3*		kołki stalowe rozporowe 1 szt	szt	1,0000				
4*		wizjer panoramiczny kat widzenia 200 stopni uniwersalny 1 szt/szt.	szt	1,0000				
5*		pianka poliutretanowa 1 szt/szt.	szt	1,0000				
6*		materiały pomocnicze 5 %(od M)	%	5,0000				
7*		-- S -- Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0,03 m-g/szt.	m-g	0,0300				
8*		Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t 0,04 m-g/szt.	m-g	0,0400				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
7	NNRNKB 202 2020-01	(z.X) Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jednowarstwowe na ościeżach o szer. do 30 cm na podłożu z tynku obmiar = 1,500 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,65 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	0,9750				
2*		-- M -- gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mieszanka 4,83 kg/m <sup>2</sup>	kg	7,2450				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t 0,004 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0060				
5*		środek transportowy 0,005 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0075				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
8	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 1,500 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,119 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	0,1785				
2*		-- M -- Farba emulsyjna polioctan.naw.wewn.-biała 0,286 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0,4290				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
9	KNR-W 4-02 0315-02	Wymiana kuchni gazowej czteropalnikowej płytowej obmiar = 1,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 2,7 r-g/szt.	r-g	2,7000				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- kuchnia gazowa 4 palnikowa, pokretła z przodu na płycie, ruszt żeliwny. BoschPCH6A5M90, obudowa-płyta stal nierdzewna, sterowanie mechaniczne	szt.	1,0000				
3*		1 szt./szt. materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

## PODSUMOWANIE

## CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych drzwi zewnętrznych do lokalu o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
2	KNR 4-01 0347-09	Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
		0,25*2+1,0*0,25	m <sup>2</sup>	0,750	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,750</b>
3	KNR 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach drzwi na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m <sup>2</sup> w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>		
		0,25*2+1,0*0,25	m <sup>2</sup>	0,750	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,750</b>
4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		1,0*2,0*0,04*2	m <sup>3</sup>	0,160	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,160</b>
5	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
		1,0*2,0*0,04*2	m <sup>3</sup>	0,160	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,160</b>
6	KSNR 2 1003-03	Montaż drzwi stalowych ocieplanych do lokalu -ościeżnicy i skrzydeł drzwiowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
7	NNRNKB 202 2020-01	(z.X) Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jednowarstwowe na ościeżach o szer. do 30 cm na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>		
		2,0*2*0,30+1,0*0,30	m <sup>2</sup>	1,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,500</b>
8	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		2,0*2*0,30+1,0*0,30	m <sup>2</sup>	1,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,500</b>
9	KNR-W 4- 02 0315-02	Wymiana kuchni gazowej czteropalnikowej płytowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>

