

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Dostosowanie mieszkania do programu -Minigranty dla seniora-
ADRES INWESTYCJI : POZNAŃ ul. Świt 48C m 11
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych
ADRES INWESTORA : Poznań, ul Matejki 57

DATA OPRACOWANIA : 22.06.2018

Stawka roboczogodziny :
:

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
22.06.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Remont łazienki						
1	KNR 4-02	Demontaż wanny	kpl.					
d.1	0235-07	obmiar = 1 kpl.						
1*		-- R -- robocizna 2,61 r-g/kpl.	r-g	2,6100				
2*		-- M -- korki PCV kanalizacyjne śr.50 mm 1 szt./kpl.	szt.	1,0000				
3*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-02	Demontaż baterii wannowej dwudrogowej	szt.					
d.1	0132-02	obmiar = 1 szt.						
1*		-- R -- robocizna 0,73 r-g/szt.	r-g	0,7300				
2*		-- M -- korki z żeliwa ciągłego ocynkowane śr. 15 mm 2 szt./szt.	szt.	2,0000				
3*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR 4-02	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej	msc					
d.1	0105-01	o śr. 15-20 mm obmiar = 1 msc. 1 m						
1*		-- R -- robocizna 1,82 r-g/msc.	r-g	1,8200				
2*		-- M -- rury stalowe ze szwem gwintowane typ S ocynkowane śr.15 mm 1,05 m/m	m	1,0500				
3*		złączki nakrętne z żeliwa ciągłego, ocynko- wane śr. 15 mm 1 szt./msc.	szt.	1,0000				
4*		przeciwnakrętki z żeliwa ciągłego, ocynko- wane śr. 15 mm 1 szt./msc.	szt.	1,0000				
5*		Uchwyt do rurociąg. fi 10-15mm 1 szt./msc.	szt.	1,0000				
6*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z	szt.					
d.1	0233-06	PCW o śr. 50 mm obmiar = 1 szt.						
1*		-- R -- robocizna 0,32 r-g/szt.	r-g	0,3200				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 10 %(od R)	%	10,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR 2-15	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych	szt.					
d.1	0208-03	z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm obmiar = 1 szt.						
1*		-- R -- robocizna $0,64 \cdot 0,955 = 0,6112$ r-g/szt.	r-g	0,6112				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- kształtki kanalizacyjne z PCW 50 mm 3 szt./szt.	szt.	3,0000				
3*		uchwyty do rur PCW wykonane z blachy stalowej o śr. 50 mm 1 szt./szt.	szt.	1,0000				
4*		Uszczelka gumowa pierścien.fi 40-50mm 4 szt/szt.	szt	4,0000				
5*		materiały pomocnicze 0,2 %(od M)	%	0,2000				
6*		-- S -- samochód dostawczy 0.9 t 0,01 m-g/szt.	m-g	0,0100				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
6 KNR 2-15 d.1 0107-01		Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do baterii. o śr. nominalnej 15 mm obmiar = 2 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,26*0,955=0,2483 r-g/szt.	r-g	0,4966				
2*		-- M -- łącznik z żeliwa ciągliwego ocynkowany 15 mm 4,12 szt./szt.	szt.	8,2400				
3*		Uchwyt do rurociąg.fi 10-15mm 1 szt/szt.	szt	2,0000				
4*		materiały pomocnicze 1,4 %(od M)	%	1,4000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
7 KNR 402- d.1 0233-0800		Demontaż podejść odpływowych z rur PCW o średnicy: 110 mm pod WC obmiar = 1 szt	szt					
1*		-- R -- Robocizna"" 0,46 r-g/szt	r-g	0,4600				
2*		-- M -- Materiały pomocnicze 10 %(od R)	%	10,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
8 KNR 215- d.1 0208-0500		Dodatek za wykonanie podejścia odpływowego z rur i kształtek PCW łączonych metodą wciskową, przy średnicy rur: 110 mm pod WC obmiar = 1 szt	szt					
1*		-- R -- Robocizna"" 1,3656 r-g/szt	r-g	1,3656				
2*		-- M -- Kształtki PVC kanalizacji wewn. 110 mm 3 szt/szt	szt	3,0000				
3*		Uszczelka gumowa pierśc.do rur PVC 110 mm 4 szt/szt	szt	4,0000				
4*		Uchwyty stalowe do rur PVC, o średn.110 mm 1 szt/szt	szt	1,0000				
5*		Materiały pomocnicze 0,2 %(od M)	%	0,2000				
6*		-- S -- Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0,01 m-g/szt	m-g	0,0100				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
9	KNR 215- d.1 0107-0100	Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp., o średnicy nominalnej: 15 mm obmiar = 1 szt	szt					
1*		-- R -- Robocizna"""" 0,2483 r-g/szt	r-g	0,2483				
2*		-- M -- Łączniki z żeliwa ciągł.ocynkowane 15 mm 4,12 szt/szt	szt	4,1200				
3*		Uchwyt stal.do rur.typ A,odm. I o śr. 15mm 1 szt/szt	szt	1,0000				
4*		Materiały pomocnicze 1,4 %(od M)	%	1,4000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
10	KNR 402- d.1 0235-0800	Demontaż urządzeń sanitarnych: ustępu z miską obmiar = 1 kpl	kpl					
1*		-- R -- Robocizna"""" 3,44 r-g/kpl	r-g	3,4400				
2*		-- M -- Korki z żeliwa ciągł.,ocynkowane, śr.15 mm 1 szt/kpl	szt	1,0000				
3*		Korek PCV.kanalizacyjny 100 mm 1 szt/kpl	szt	1,0000				
4*		Sznury konopne smołowane 0,09 kg/kpl	kg	0,0900				
5*		Materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
11	KNR 215- d.1 0224-0300	Ustępy z płuczką: z porcelany "Kompakt" obmiar = 1 kpl	kpl					
1*		-- R -- Robocizna"""" 3,6863 r-g/kpl	r-g	3,6863				
2*		-- M -- Urządzenia sanitarne porcelanowe - kompakt 1 szt/kpl	szt	1,0000				
3*		Sedes z tw.szt.do misek ustęp.kompakt antybakteryjny 1 szt/kpl	szt	1,0000				
4*		Materiały pomocnicze 1,1 %(od M)	%	1,1000				
5*		-- S -- Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0,01 m-g/kpl	m-g	0,0100				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
12	KNR 0-35 d.1 0123-01	Kabiny natryskowe do kąpeli, narożne, kwadratowe, z szybami ze szkła hartowanego obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 3,9 r-g/kpl.	r-g	3,9000				
2*		-- M -- kabina natryskowa narożna kwadratowa dwusieczna z szybami ze szkła hartowanego 1 kpl./kpl.	kpl.	1,0000				
3*		brodzik natryskowy z blachy stalowej emaliowany kwadratowy o wys. do 15 cm 1 szt./kpl.	szt.	1,0000				
4*		silikon wodoodporny z dodatkiem środków grzybobójczych 0,34 dm³/kpl.	dm³	0,3400				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		-- S -- samochód dostawczy do 0,9 t 0,07 m-g/kpl.	m-g	0,0700				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
13	KNR 4-02	Montaż syfonu pod brodzik	szt.					
d.1	0222-05	obmiar = 1 szt.						
	Analogia							
1*		-- R -- robocizna 2,35 r-g/szt.	r-g	2,3500				
2*		-- M -- syfon pod niski brodzik 1 szt./szt.	szt.	1,0000				
3*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
14	KNR 2-15	Baterie natryskowe ściennie o śr. nom. 15	szt.					
d.1	0115-04	mm obmiar = 1 szt.						
1*		-- R -- robocizna 1,05*0,955=1,00275 r-g/szt.	r-g	1,0028				
2*		-- M -- bateria natryskowa ścienna śr. 15 mm warz z uchwytem, węzem i słuchawką 1 szt./szt.	szt.	1,0000				
3*		materiały pomocnicze 0,9 %(od M)	%	0,9000				
4*		-- S -- samochód dostawczy 0.9 t 0,01 m-g/szt.	m-g	0,0100				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
15	wycena	Montaż uchwytów dla osób niepełnospraw-	kpl					
d.1	własna	nych obmiar = 1 kpl						
1*		-- M -- Uchwyty prysznicowe 1 szt/kpl	szt	1,0000				
2*		Uchwyty do WC 1 /kpl		1,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
16	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²					
d.1	0819-15	obmiar = (1,26*2+2,10*2)*1,5 = 10,08 m ²						
1*		-- R -- robocizna 1,38 r-g/m ²	r-g	13,9104				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
17	KNR 4-01	Wykucie bruzd pionowych 1x1/2 ceg. w ścia-	m					
d.1	0340-06	nach z cegieł na zaprawie cementowej obmiar = 1 m						
1*		-- R -- robocizna 2,53 r-g/m	r-g	2,5300				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
18	KNR 4-01	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych	m					
d.1	0325-04	o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z betonu obmiar = 1 m						
1*		-- R -- robocizna 0,61 r-g/m	r-g	0,6100				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work 0,0011 t/m	t	0,0011				
3*		wapno suchogaszone 0,67 kg/m	kg	0,6700				
4*		piasek do zapraw 0,006 m ³ /m	m ³	0,0060				
5*		woda z rurociągu 0,003 m ³ /m	m ³	0,0030				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,02 m-g/m	m-g	0,0200				
8*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycz- nym 0,5 t 0,04 m-g/m	m-g	0,0400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
19 d.1	KNR 4-01 0705-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych ceglami lub da- chówkami obmiar = 1 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,36 r-g/m	r-g	0,3600				
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0,0008 t/m	t	0,0008				
3*		ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,0007 m ³ /m	m ³	0,0007				
4*		piasek do zapraw' 0,004 m ³ /m	m ³	0,0040				
5*		woda z rurociągu' 0,001 m ³ /m	m ³	0,0010				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycz- nym 0,5 t 0,01 m-g/m	m-g	0,0100				
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,01 m-g/m	m-g	0,0100				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
20 d.1	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z zaprawy klejowej wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku obmiar = 4 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,2426 r-g/m ²	r-g	0,9704				
2*		-- M -- zaprawa klejowa typu Atlas-Woder 4,7 kg/m ²	kg	18,8000				
3*		woda 0,00213 m ³ /m ²	m ³	0,0085				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- mieszarka do zapraw 0,004 m-g/m ²	m-g	0,0160				
6*		wyciąg 0,02 m-g/m ²	m-g	0,0800				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0032 m-g/m ²	m-g	0,0128				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
21	KNR 012-0829-0700	Licowanie ścian płytkami na klej obmiar = $(2,10 \times 2 + 1,26 \times 2) \times 1,5 = 10,080 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- Robocizna 1,5797 r-g/m ²	r-g	15,9234				
2*		-- M -- Zaprawy klejowe suche do płytek ceramicz. 5,2 kg/m ²	kg	52,4160				
3*		Sucho zaprawy do spoinowania 0,6 kg/m ²	kg	6,0480				
4*		Płytki ściennie ceramiczne 20x25 1,02 m ² /m ²	m ²	10,2816				
5*		Materiały pomocnicze 1,5 % (od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t 0,0295 m-g/m ²	m-g	0,2974				
7*		Środek transportowy (1) 0,0275 m-g/m ²	m-g	0,2772				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
22	KNR 401-0811-0700	Rozebranie posadzki z płytek z kamieni sztucznych ułożonych na zaprawie cementowej obmiar = $2,1 \times 1,26 = 2,646 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- Robocizna 0,92 r-g/m ²	r-g	2,4343				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
23	KNR 4-01-0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na podłogach obmiar = $1,26 \times 2,1 = 2,65 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,96 r-g/m ²	r-g	2,5440				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
24	NNRKB d.1 007-1134-0110	Gruntowanie podłoży poziomych preparatem gruntującym obmiar = $2,10 \times 1,26 = 2,646 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- Robocizna 0,06 r-g/m ²	r-g	0,1588				
2*		-- M -- Środek gruntujący "Atlas Uni-Grunt" 0,21 dm ³ /m ²	dm ³	0,5557				
3*		Materiały pomocnicze 1,5 % (od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- Wyciąg budowlany 0,0002 m-g/m ²	m-g	0,0005				
5*		Środek transportowy (1) 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0008				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
25	NNRKB d.1 007-1130-0110	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej wodoszczelna o grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8 m ² - zaprawa typu Atlas-Woder obmiar = $2,10 \times 1,26 = 2,646 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- Robocizna 0,17 r-g/m ²	r-g	0,4498				
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		Sucha zaprawa samopoziomuj typu Atlas-Woder	kg	21,5649				
3*		8,15 kg/m ² Materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- Wyciąg budowlany 0,01 m-g/m ²	m-g	0,0265				
5*		Środek transportowy (1)" 0,01 m-g/m ²	m-g	0,0265				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
26 d.1	KNR 012-1118-0100	Przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek na kleju obmiar = 2,10*1,26 = 2,646 m ²	m ²					
1*		-- R -- Robocizna 0,2192 r-g/m ²	r-g	0,5800				
2*		-- M -- Zaprawy klejowe suche do płytek ceramicz.'	kg	12,5685				
3*		4,75 kg/m ² Materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t 0,0093 m-g/m ²	m-g	0,0246				
5*		Środek transportowy (1)"" 0,0001 m-g/m ²	m-g	0,0003				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
27 d.1	KNR 012-1118-0800	Posadzki z płytek, z kamieni sztucznych układanych na klej, o wymiarze płytek: 30x30 cm - układane metodą zwykłą obmiar = 2,10*1,26 = 2,646 m ²	m ²					
1*		-- R -- Robocizna 0,9521 r-g/m ²	r-g	2,5193				
2*		-- M -- Zaprawy klejowe suche do płytek ceramicz."	kg	12,5685				
3*		4,75 kg/m ² Suche zaprawy do spoinowania'	kg	1,0584				
4*		0,4 kg/m ² Płytki gresowe 1,02 m ² /m ²	m ²	2,6989				
5*		Materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t 0,0315 m-g/m ²	m-g	0,0833				
7*		Środek transportowy (1)"" 0,027 m-g/m ²	m-g	0,0714				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
28 d.1	KNR 401-1202-0810	Zeskrobanie i zmycie starej farby emulsyjnej w pomieszczeniach obmiar = 1,26*1*2+2,10*1*2+1,26*2,10 = 9,366 m ²	m ²					
1*		-- R -- Robocizna"""""" 0,102 r-g/m ²	r-g	0,9553				
2*		-- M -- Mydło techniczne maziste (szare) 65% 0,022 kg/m ²	kg	0,2061				
3*		Piaski do zapraw budowlanych 0,001 m ³ /m ²	m ³	0,0094				
4*		Wapno hydratyzowane (suchogaszone) 0,0009 t/m ²	t	0,0084				
5*		Materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
29 d.1	NNRKB 007-1134- 0210	Gruntowanie sufitów i ścian obmiar = $1,26*1*2+2,10*1*2+1,26*2,10 = 9,366 \text{ m}^2$	m^2					
1*		-- R -- Robocizna"""""" 0,08 r-g/ m^2	r-g	0,7493				
2*		-- M -- Środek gruntujący "Atlas Uni-Grunt" 0,22 kg/ m^2	kg	2,0605				
3*		Materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- Wyciąg budowlany' 0,0002 m-g/ m^2	m-g	0,0019				
5*		Środek transportowy (1) 0,0003 m-g/ m^2	m-g	0,0028				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
30 d.1	KNR 202- 2009-0200	Warstwa szpachlowa, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego /gładzie/, wykonane ręcznie: na ścianach, na podłożu z tynku obmiar = $2,10*1*2+1,26*1*2 = 6,720 \text{ m}^2$	m^2					
1*		-- R -- Robocizna"""""" 0,2426 r-g/ m^2	r-g	1,6303				
2*		-- M -- Gips budowlany szpachlowy 0,0033 t/ m^2	t	0,0222				
3*		Woda przemysłowa 0,0021 m^3/m^2	m^3	0,0141				
4*		Materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- Wyciąg budowlany" 0,02 m-g/ m^2	m-g	0,1344				
6*		Środek transportowy (1) 0,0032 m-g/ m^2	m-g	0,0215				
7*		Mieszarka do zapraw do 3 m^3/h 0,004 m-g/ m^2	m-g	0,0269				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
31 d.1	KNR 202- 2009-0400	Warstwa szpachlowa, jednowarstwowa, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego /gładzie/, wykonane ręcznie: na stropach, na podłożu z tynku obmiar = $2,10*1,26 = 2,646 \text{ m}^2$	m^2					
1*		-- R -- Robocizna"""""" 0,2732 r-g/ m^2	r-g	0,7229				
2*		-- M -- Gips budowlany szpachlowy 0,0034 t/ m^2	t	0,0090				
3*		Woda przemysłowa 0,0022 m^3/m^2	m^3	0,0058				
4*		Materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- Wyciąg budowlany"" 0,02 m-g/ m^2	m-g	0,0529				
6*		Środek transportowy (1) 0,0033 m-g/ m^2	m-g	0,0087				
7*		Mieszarka do zapraw do 3 m^3/h 0,004 m-g/ m^2	m-g	0,0106				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
32 d.1	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania obmiar = $2,10 \times 1,26 + 2,10 \times 1 \times 2 + 1,26 \times 1 \times 2 = 9,37 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,1391 r-g/m ²	r-g	1,3034				
2*		-- M -- farba emulsyjna Polinit 0,2891 dm ³ /m ²	dm ³	2,7089				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0028				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
33 d.1	KNR 401- 0108-0900	Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: do 1 km obmiar = $(1 \times 0,05 \times 0,12) + 0,07 + 0,015 + 0,03 + (1,26 \times 2 + 2,10 \times 2) \times 1,5 \times 0,015 + (2,1 \times 1,26 \times 0,015) + 0,01 = 0,322 \text{ m}^3$	m ³					
1*		-- R -- Robocizna"""""" 1,39 r-g/m ³	r-g	0,4476				
2*		-- S -- Samochód skrzyniowy do 5 t (1) 0,72 m-g/m ³	m-g	0,2318				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
34 d.1	KNR 401- 0108-1000	Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km x 5 obmiar = $(1 \times 0,05 \times 0,12) + 0,07 + 0,015 + 0,03 + (1,26 \times 2 + 2,10 \times 2) \times 1,5 \times 0,015 + (2,1 \times 1,26 \times 0,015) + 0,01 = 0,322 \text{ m}^3$	m ³					
1*		-- S -- Samochód skrzyniowy do 5 t (1) $0,020000 \times 5,000000 = 0,1 \text{ m-g/m}^3$	m-g	0,0322				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Remont łazienki

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Wymiana okien						
35	KNR 4-01 d.2 0354-11	Wykucie z muru podokienników stalowych zewnętrznych obmiar = 3,30+1,10 = 4,40 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,68 r-g/m	r-g	2,9920				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
36	KNR 4-01 d.2 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych okiennych o powierzchni do 2 m2 obmiar = 2 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,16 r-g/szt.	r-g	2,3200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
37	KNR 0-19 d.2 1023-09	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.0 m2 obmiar = 1,20*1,0 = 1,20 m2	m2					
1*		-- R -- robocizna 3,52 r-g/m2	r-g	4,2240				
2*		-- M -- kotwy stalowe 6 szt./m2	szt.	7,2000				
3*		pianka poliuretanowa 0,33 dm3/m2	dm3	0,3960				
4*		silikon 0,06 dm3/m2	dm3	0,0720				
5*		gips szpachlowy 2,35 kg/m2	kg	2,8200				
6*		Sucha zaprawa szpachlowa "Ceresit CT 29" 4,22 kg/m2	kg	5,0640				
7*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4+M5+M6)	%	1,5000				
8*		Okna PCV dwudzielne prostokątne uchylno - rozwieralne trójszybowe, okucia obwiedniowe, kolor biały 1 m2/m2	m2	1,2000				
9*		-- S -- Wyciąg wolnostoj.z nap.elekt. 0,5-0,75 t 0,05 m-g/m2	m-g	0,0600				
10*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0,06 m-g/m2	m-g	0,0720				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
38	KNR 0-19 d.2 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 2.5 m2 obmiar = 3,25*1,20 = 3,90 m2	m2					
1*		-- R -- robocizna 2,86 r-g/m2	r-g	11,1540				
2*		-- M -- kotwy stalowe 4,4 szt./m2	szt.	17,1600				
3*		pianka poliuretanowa 0,25 dm3/m2	dm3	0,9750				
4*		silikon 0,05 dm3/m2	dm3	0,1950				
5*		gips szpachlowy 1,84 kg/m2	kg	7,1760				
6*		Sucha zaprawa szpachlowa Ceresit CR 64 3,31 kg/m2	kg	12,9090				
7*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4+M5+M6)	%	1,5000				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8*		Okno PCV czterokrzydłowe trójszybowe roz-wieralno - uchylne w kolorze białym okucia obwiedniowe 1 m ² /m ²	m ²	3,9000				
9*		-- S -- wyciąg 0,04 m-g/m ²	m-g	0,1560				
10*		środek transportowy 0,06 m-g/m ²	m-g	0,2340				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
39 d.2	KNR 4-01 0701-01	Montaż nawiewnika higrosterowanego obmiar = 2 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna"""" 0,27 r-g/szt	r-g	0,5400				
2*		-- M -- nawiewnik higrosterowalny 1 szt/szt	szt	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
40 d.2	KNR 2 0505-01	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej i cynkowej o szer. w rozwinięciu do 25 cm- parapet zewnętrzny obmiar = 3,30+1,10 = 4,40 m	m					
1*		-- R -- robocizna"""" 1,62 r-g/m	r-g	7,1280				
2*		-- M -- elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej-parapety białe 1,01 m/m	m	4,4440				
3*		materiały pomocnicze 5 %(od M)	%	5,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
41 d.2	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm obmiar = (1,20*2+3,25)+(1,20*2+1,00) = 9,05 m	m					
1*		-- R -- robocizna"""" 0,62 r-g/m	r-g	5,6110				
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0,0008 t/m	t	0,0072				
3*		wapno suchogazzone 0,001 t/m	t	0,0091				
4*		piasek do zapraw 0,004 m ³ /m	m ³	0,0362				
5*		woda z rurociągu 0,001 m ³ /m	m ³	0,0091				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,01 m-g/m	m-g	0,0905				
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,01 m-g/m	m-g	0,0905				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
42 d.2	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku obmiar = (1,20*2+3,25)*0,20+(1,20*2+1,00)*0,20 = 1,81 m ²	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0,268 r-g/m ²	r-g	0,4851				
2*		-- M -- gładź szpachlowa POZGIPS 0,00332 t/m ²	t	0,0060				
3*		środek gruntujący GRUNTOLIT-W 0,15 kg/m ²	kg	0,2715				
4*		woda 0,0022 m ³ /m ²	m ³	0,0040				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,028 m-g/m ²	m-g	0,0507				
7*		środek transportowy 0,008 m-g/m ²	m-g	0,0145				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
43	KNR 4-01 d.2 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = $(1,20 \cdot 2 + 3,25) \cdot 0,20 + (1,20 \cdot 2 + 1,00) \cdot 0,20 = 1,81 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,119 r-g/m ²	r-g	0,2154				
2*		-- M -- Farba emulsyjna polioctan.naw.wewn.-biała 0,286 dm ³ /m ²	dm ³	0,5177				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44	KNR 4-01 d.2 0108-09	Wywiezienie odpadów drewnianych samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km obmiar = $3,25 \cdot 1,20 \cdot 0,17 + 1,20 \cdot 1,00 \cdot 0,17 = 0,87 \text{ m}^3$	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1,39 r-g/m ³	r-g	1,2093				
2*		-- M -- utylicacja drewna 1 m ³ /m ³	m ³	0,8700				
3*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,72 m-g/m ³	m-g	0,6264				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
45	KNR 4-01 d.2 0108-10	Wywiezienie odpadów drewnianych samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km obmiar = $3,25 \cdot 1,20 \cdot 0,17 + 1,20 \cdot 1,00 \cdot 0,17 = 0,87 \text{ m}^3$	m ³					
1*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t $0,02815 \cdot 12 = 0,3378 \text{ m-g/m}^3$	m-g	0,2939				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Wymiana okien				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		Wymiana kuchenki						
46	KNR 4-02	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem	kpl.					
d.3	0311-03	obmiar = 1 kpl.						
1*		-- R -- robocizna 2,26 r-g/kpl.	r-g	2,2600				
2*		-- M -- kuchnie gazowe 4-palnikowe z piekarnikiem elektrycznym 1 szt./kpl.	szt.	1,0000				
3*		materiały pomocnicze 5 %(od M)	%	5,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
47	wycena	Próba instalacji gazowej wewnętrznej wykonana przez osobę uprawnioną + protokół z badania	kpl					
d.3	własna	obmiar = 1 kpl						
1*		-- R -- Robocizna"""""""" 2 r-g/kpl	r-g	2,0000				
2*		-- M -- Materiały pomocnicze 0,6 %(od M)	%	0,6000				
3*		-- S -- Samochód dostawczy do 0,9 t (1') 2 m-g/kpl	m-g	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

				Wymiana kuchenki			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt		
RAZEM							
Koszty pośrednie [Kp]							
RAZEM							
Zysk [Z]							
RAZEM							
		OGÓŁEM					

Słownie:

PODSUMOWANIE

				CAŁY KOSZTORYS			
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt			
RAZEM							
Koszty pośrednie [Kp]							
RAZEM							
Zysk [Z]							
RAZEM							
VAT [V]							
RAZEM							
				OGÓŁEM			

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont łazienki			
1	KNR 4-02	Demontaż wanny	kpl.		
d.1	0235-07	1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2	KNR 4-02	Demontaż baterii wannowej dwudrogowej	szt.		
d.1	0132-02	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
3	KNR 4-02	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej o śr. 15-20 mm	msc.		
d.1	0105-01	Obmiar dodatkowy	m		1,00
		1	msc.	1,00	
				RAZEM	1,00
4	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.		
d.1	0233-06	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
5	KNR 2-15	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
d.1	0208-03	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
6	KNR 2-15	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do baterii. o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0107-01	2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
7	KNR 402-	Demontaż podejść odpływowych z rur PCW o średnicy: 110 mm pod WC	szt		
d.1	0233-0800	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR 215-	Dodatek za wykonanie podejścia odpływowego z rur i kształtek PCW łączonych metodą wciskową, przy średnicy rur: 110 mm pod WC	szt		
d.1	0208-0500	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR 215-	Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp., o średnicy nominalnej: 15 mm	szt		
d.1	0107-0100	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR 402-	Demontaż urządzeń sanitarnych: ustępu z miską	kpl		
d.1	0235-0800	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR 215-	Ustępy z płuczką: z porcelany "Kompakt"	kpl		
d.1	0224-0300	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR 0-35	Kabiny natryskowe do kąpeli, narożne, kwadratowe, z szybami ze szkła hartowanego	kpl.		
d.1	0123-01	1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
13	KNR 4-02	Montaż syfonu pod brodzik	szt.		
d.1	0222-05	1	szt.	1,00	
	Analogia			RAZEM	1,00
14	KNR 2-15	Baterie natryskowe ściennie o śr. nom. 15 mm	szt.		
d.1	0115-04	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
15	wycena	Montaż uchwytów dla osób niepełnosprawnych	kpl		
d.1	własna	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m ²		
d.1	0819-15	(1,26*2+2,10*2)*1,5	m ²	10,08	
				RAZEM	10,08
17	KNR 4-01	Wykucie bruzd pionowych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m		
d.1	0340-06	1	m	1,00	
				RAZEM	1,00
18	KNR 4-01	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z betonu	m		
d.1	0325-04	1	m	1,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 4-01 d.1 0705-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami	m	RAZEM	1,00
		1	m	1,00	
20	KNR 2-02 d.1 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z zaprawy klejowej wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²	RAZEM	1,00
		4	m ²	4,00	
21	KNR 012- d.1 0829-0700	Licowanie ścian płytkami na klej	m ²	RAZEM	4,00
		(2,10*2+1,26*2)*1,5	m ²	10,080	
22	KNR 401- d.1 0811-0700	Rozebranie posadzki z płytek z kamieni sztucznych ułożonych na zaprawie cementowej	m ²	RAZEM	10,080
		2,1*1,26	m ²	2,646	
23	KNR 4-01 d.1 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na podłogach	m ²	RAZEM	2,646
		1,26*2,1	m ²	2,65	
24	NNRKB d.1 007-1134- 0110	Gruntowanie podłoża poziomych preparatem gruntującym	m ²	RAZEM	2,65
		2,10*1,26	m ²	2,646	
25	NNRKB d.1 007-1130- 0110	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej wodoodpornej o grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8 m ² - zaprawa typu Atlas-Woder	m ²	RAZEM	2,646
		2,10*1,26	m ²	2,646	
26	KNR 012- d.1 1118-0100	Przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek na kleju	m ²	RAZEM	2,646
		2,10*1,26	m ²	2,646	
27	KNR 012- d.1 1118-0800	Posadzki z płytek, z kamieni sztucznych układanych na klej, o wymiarze płytek: 30x30 cm - układane metodą zwykłą	m ²	RAZEM	2,646
		2,10*1,26	m ²	2,646	
28	KNR 401- d.1 1202-0810	Zeskrobanie i zmycie starej farby emulsyjnej w pomieszczeniach	m ²	RAZEM	2,646
		1,26*1*2+2,10*1*2+1,26*2,10	m ²	9,366	
29	NNRKB d.1 007-1134- 0210	Gruntowanie sufitów i ścian	m ²	RAZEM	9,366
		1,26*1*2+2,10*1*2+1,26*2,10	m ²	9,366	
30	KNR 202- d.1 2009-0200	Warstwa szpachlowa, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego /gładzie/, wykonane ręcznie: na ścianach, na podłożu z tynku	m ²	RAZEM	9,366
		2,10*1*2+1,26*1*2	m ²	6,720	
31	KNR 202- d.1 2009-0400	Warstwa szpachlowa, jednowarstwowa, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego /gładzie/, wykonane ręcznie: na stropach, na podłożu z tynku	m ²	RAZEM	6,720
		2,10*1,26	m ²	2,646	
32	KNR 2-02 d.1 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²	RAZEM	2,646
		2,10*1,26+2,10*1*2+1,26*1*2	m ²	9,37	
33	KNR 401- d.1 0108-0900	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: do 1 km	m ³	RAZEM	9,37
		(1*0,05*0,12)+0,07+0,015+0,03+(1,26*2+2,10*2)*1,5*0,015+(2,1*1,26*0,015)+0,01	m ³	0,322	
34	KNR 401- d.1 0108-1000	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km x 5	m ³	RAZEM	0,322
		(1*0,05*0,12)+0,07+0,015+0,03+(1,26*2+2,10*2)*1,5*0,015+(2,1*1,26*0,015)+0,01	m ³	0,322	
2		Wymiana okien		RAZEM	0,322
35	KNR 4-01 d.2 0354-11	Wykucie z muru podokienników stalowych zewnętrznych	m		
		3,30+1,10	m	4,40	
				RAZEM	4,40

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
37 d.2	KNR 0-19 1023-09	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2.0 m ²	m ²		
		1,20*1,0	m ²	1,20	
				RAZEM	1,20
38 d.2	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 2.5 m ²	m ²		
		3,25*1,20	m ²	3,90	
				RAZEM	3,90
39 d.2	KNR 4-01 0701-01	Montaż nawiewnika higrosterowanego	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
40 d.2	KNR 2 0505-01	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej i cynkowej o szer. w rozwinięciu do 25 cm- parapet zewnętrzny	m		
		3,30*1,10	m	4,40	
				RAZEM	4,40
41 d.2	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m		
		(1,20*2+3,25)+(1,20*2+1,00)	m	9,05	
				RAZEM	9,05
42 d.2	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m ²		
		(1,20*2+3,25)*0,20+(1,20*2+1,00)*0,20	m ²	1,81	
				RAZEM	1,81
43 d.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		(1,20*2+3,25)*0,20+(1,20*2+1,00)*0,20	m ²	1,81	
				RAZEM	1,81
44 d.2	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie odpadów drewnianych samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		3,25*1,20*0,17+1,20*1,00*0,17	m ³	0,87	
				RAZEM	0,87
45 d.2	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie odpadów drewnianych samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
		3,25*1,20*0,17+1,20*1,00*0,17	m ³	0,87	
				RAZEM	0,87
3		Wymiana kuchenki			
46 d.3	KNR 4-02 0311-03	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
47 d.3	wycena własna	Próba instalacji gazowej wewnętrznej wykonana przez osobę uprawnioną + protokół z badania	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000