

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Minigranty dla seniorów
ADRES INWESTYCJI : Ul. Szamarzewskiego 18 m 4, Poznań
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych
ADRES INWESTORA : Poznań, ul Matejki 57

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Minigranty ul. Szamarzewskiego 18 m 4					
1		Roboty ogólnobudowlane			
1 d.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 2,18*1,14	m ² m ²	 2,485	
				RAZEM	2,485
2 d.1	KNR 2-02 1203-01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m2 1,0*2,0	m ² m ²	 2,000	
				RAZEM	2,000
3 d.1	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 2,02*2*0,12	m ² m ²	 0,485	
				RAZEM	0,485
4 d.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 1,20*1,22	m ² m ²	 1,464	
				RAZEM	1,464
5 d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płyt (1,20*2+1,22)*2,27	m ² m ²	 8,217	
				RAZEM	8,217
6 d.1	kalk. własna	Izolacje przeciwwodne naroży - montaż taśmy uszczelniającej (1,20*2+1,22)	m m	 3,620	
				RAZEM	3,620
7 d.1	KNR 2-02 0602-03	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno - pierwsza warstwa 1,22*1,20	m ² m ²	 1,464	
				RAZEM	1,464
8 d.1	KNR 2-02 0602-04	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno - każda następna warstwa 1,22*1,20	m ² m ²	 1,464	
				RAZEM	1,464
9 d.1	KNR 2-02 0822-06	Licowanie ścian płytkami glazurowanymi 15x15 cm (1,22*1,20*2)*2,27	m ² m ²	 6,647	
				RAZEM	6,647
10 d.1	KNR 2-02 1118-06	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x20 cm układane na klej metodą zwykłą 1,22*1,20	m ² m ²	 1,464	
				RAZEM	1,464
11 d.1	KNR 2-02 1219-08	Uchwyt chromowany dla osób w podeszłym wieku 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 11 km 0,6	m ³ m ³	 0,600	
				RAZEM	0,600
2		Instalacje wodno-kanalizacyjne			
13 d.2	KNR 0-31 0107-01	Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm do wody zimnej lub ciepłej do baterii 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
14 d.2	KNR 2-15 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 15 mm 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
15 d.2	KNR 2-15 0117-01	Mieszacz natryskowy o śr. nom. 15x20 mm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.2	KNR 0-35 0123-01	Kabiny natryskowe do kąpieli, narożne, kwadratowe, z szybami ze szkła hartowanego 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.2	KNR-W 4-02 0132-01	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
18 d.2	KNR 4-02 0212-03	Wymiana podejścia z rur z PCW o śr. 50 mm łączonych metodą klejenia Obmiar dodatkowy - łączna długość 1,0	msc. m	 	 1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	msc.	2,000	
				RAZEM	2,000
19	KNR 4-02	Wymiana elementów zestawu umywalkowego - syfon z tworzywa	szt.		
d.2	0220-05	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNR 4-02	Wymiana elementów zestawu zlewozmywakowego - syfon z tworzywa	szt.		
d.2	0220-05	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Minigranty ul. Szamarzewskiego 18 m 4								
1		Roboty ogólnobudowlane						
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ²	m ²					
d.1	0354-05	obmiar = 2,485 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,52 r-g/m ²	r-g	1,2922				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 2-02	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m ²	m ²					
d.1	1203-01	obmiar = 2,000 m ²						
1*		-- R -- robocizna 3,3 r-g/m ²	r-g	6,6000				
2*		-- M -- Drzwi stalowe o podwyższonej odporności na włamanie (klasa C) o pow. 1,00*2,00 m dwa zamki: zamek główny (pięć ruchomych rygli) w klasie 5 oraz zamek górny (trzy ruchome rygle) w klasie 7; trzy bolce antywyważeniowe; rozetę antywłamaniową w klasie 4 (PN-EN 1906:2003); atestowaną w klasie B wkładkę dolną; atestowaną w klasie B wkładkę górną z pokrętelem; ościeżnicę w kolorze skrzydła, skrzydło drzwiowe o gr. min 45 mm 1 szt	szt	1,0000				
3*		Zaprawa murarska M-12 (dostawca: PREF-BET) 0,01 m ³ /m ²	m ³	0,0200				
4*		Belka uzupełniająca nad drzwiami z profilu stalowego 1 szt	szt	1,0000				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0,03 m-g/m ²	m-g	0,0600				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²					
d.1	2009-02	obmiar = 0,485 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,2426 r-g/m ²	r-g	0,1177				
2*		-- M -- Gips budowlany szpachlowy 3,27 kg/m ²	kg	1,5860				
3*		Woda przemysłowa z rurociągu 0,00213 m ³ /m ²	m ³	0,0010				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- Mieszarka do zapraw do 3 m ³ /h 0,004 m-g/m ²	m-g	0,0019				
6*		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym do 0,5 t 0,02 m-g/m ²	m-g	0,0097				
7*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0,0032 m-g/m ²	m-g	0,0016				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:								
4	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²					
d.1	0818-05	obmiar = 1,464 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,18 r-g/m ²	r-g	0,2635				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściiennej z płyt	m ²					
d.1	0819-15	obmiar = 8,217 m ²						
1*		-- R -- robocizna 1,38 r-g/m ²	r-g	11,3395				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
6	kalk. własna	Izolacje przeciwwodne naroży - montaż taśmy	m					
d.1		uszczelniającej obmiar = 3,620 m						
1*		-- R -- robocizna 0,256 r-g/m	r-g	0,9267				
2*		-- M -- Tasma uszczelniająca 1 m/m	m	3,6200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitu-	m ²					
d.1	0602-03	miczne poziome - wykonywane na zimno - pierwsza warstwa obmiar = 1,464 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,0773 r-g/m ²	r-g	0,1132				
2*		-- M -- masa uszczelniająca 1,2 kg/m ²	kg	1,7568				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym do 0,5 t 0,0022 m-g/m ²	m-g	0,0032				
5*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0,0017 m-g/m ²	m-g	0,0025				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
8	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitu-	m ²					
d.1	0602-04	miczne poziome - wykonywane na zimno - każda następna warstwa obmiar = 1,464 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,0686 r-g/m ²	r-g	0,1004				
2*		-- M -- pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciw- wilgociowej 1,5 kg/m ²	kg	2,1960				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym do 0,5 t 0,0018 m-g/m ²	m-g	0,0026				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0,0014 m-g/m ²	m-g	0,0020				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
9	KNR 2-02 d.1 0822-06	Licowanie ścian płytkami glazurowanymi 15x15 cm obmiar = 6,647 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,9905 r-g/m ²	r-g	19,8779				
2*		-- M -- Płytki kamionkowe szklione, grubości do 1 cm, 15x15 cm 1,05 m ² /m ²	m ²	6,9794				
3*		zaprawa cementowo-wapienna m 50 0,0248 m ³ /m ²	m ³	0,1648				
4*		Sucha zaprawa do spoinowania 0,188 m ² /m ²	m ²	1,2496				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym do 0,5 t 0,0374 m-g/m ²	m-g	0,2486				
7*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0,0174 m-g/m ²	m-g	0,1157				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
10	KNR 2-02 d.1 1118-06	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x20 cm układane na klej metodą zwykłą obmiar = 1,464 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,2166 r-g/m ²	r-g	1,7811				
2*		-- M -- Płytki szklione, grubości do 1 cm, 20x20 cm 1,02 m ² /m ²	m ²	1,4933				
3*		Podstawowa zaprawa klejąca do płytek Multi 102 4,75 kg/m ²	kg	6,9540				
4*		zaprawa spoinująca 0,6 kg/m ²	kg	0,8784				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym do 0,5 t 0,0303 m-g/m ²	m-g	0,0444				
7*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0,023 m-g/m ²	m-g	0,0337				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
11	KNR 2-02 d.1 1219-08	Uchwyt chromowany dla osób w podeszłym wieku obmiar = 1,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,7437 r-g/szt.	r-g	0,7437				
2*		-- M -- Uchwyt chromowany 1 szt/szt.	szt	1,0000				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0,0017 m-g/szt.	m-g	0,0017				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
12 KNR 4-01 d.1 0108-09 0108-10		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 11 km obmiar = 0,600 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1,39 r-g/m ³	r-g	0,8340				
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,72+10*0,02=0,92 m-g/m ³	m-g	0,5520				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Roboty ogólnobudowlane				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Instalacje wodno-kanalizacyjne						
13	KNR 0-31 d.2 0107-01	Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm do wody zimnej lub ciepłej do baterii obmiar = 2,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,38 r-g/szt.	r-g	0,7600				
2*		-- M -- podejście pod baterię 2 szt./szt.	szt.	4,0000				
3*		tuleje wspomagające 15 mm 2 szt./szt.	szt.	4,0000				
4*		korki z żeliwa ciągłego, ocynkowane 15 mm 2 szt./szt.	szt.	4,0000				
5*		Kółki rozporowe z tworzywa sztucznego 4 szt./szt.	szt.	8,0000				
6*		materiały pomocnicze 5,1 %(od M)	%	5,1000				
7*		-- S -- samochód dostawczy do 0,9 t 0,01 m-g/szt.	m-g	0,0200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
14	KNR 2-15 d.2 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociąg- owych o śr. nom. 15 mm obmiar = 2,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,22*0,955=0,2101 r-g/szt.	r-g	0,4202				
2*		-- M -- zawór przelotowy żeliwny ocynkowany M-83 15 mm 1 szt./szt.	szt.	2,0000				
3*		łącznik z żeliwa ciągłego ocynkowany 15 mm 2,06 szt./szt.	szt.	4,1200				
4*		materiały pomocnicze 0,9 %(od M)	%	0,9000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
15	KNR 2-15 d.2 0117-01	Mieszacz natryskowy o śr. nom. 15x20 mm obmiar = 1,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,05*0,955=1,00275 r-g/szt.	r-g	1,0028				
2*		-- M -- mieszacze natryskowe mosiężne 1 szt./szt.	szt.	1,0000				
3*		Uchwyt do mocowania rur na lub pod tynkiem z mechanizmem samozaciskowym, mocowany kołkiem rozporowy, wymiar - 16 mm 2 szt./szt.	szt.	2,0000				
4*		materiały pomocnicze 0,9 %(od M)	%	0,9000				
5*		-- S -- samochód dostawczy 0.9 t 0,03 m-g/szt.	m-g	0,0300				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
16	KNR 0-35 d.2 0123-01	Kabiny natryskowe do kąpeli, narożne, kwa- dratowe, z szybami ze szkła hartowanego obmiar = 1,000 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 3,9 r-g/kpl.	r-g	3,9000				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- kabina natryskowa narożna kwadratowa z szybami ze szkła hartowanego 1 kpl./kpl.	kpl.	1,0000				
3*		Brodzik natryskowy z tworzywa sztucznego, o wymiarach 800x800 mm 1 szt./kpl.	szt	1,0000				
4*		Masa uszczelniająca silikonowa Silikon 0,34 dm ³ /kpl.	dm ³	0,3400				
5*		Syfon wannowy nadstropowy z tw. szt. 50 mm 1 kpl	kpl	1,0000				
6*		-- S -- samochód dostawczy do 0,9 t 0,07 m-g/kpl.	m-g	0,0700				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
17	KNR-W 4-02 d.2 0132-01	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej obmiar = 2,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,08 r-g/szt.	r-g	2,1600				
2*		-- M -- Bateria umywalkowa i zlewozmywakowa stojąca, mosiężna chromowana, standardowa 1 szt/szt.	szt	2,0000				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
18	KNR 4-02 d.2 0212-03	Wymiana podejścia z rur z PCW o śr. 50 mm łączonych metodą klejenia obmiar ilość odcinków = 2,000 msc. łączna długość = 1,000 m	msc					
1*		-- R -- robocizna 1,01 r-g/msc.	r-g	2,0200				
2*		-- M -- rury kanalizacyjne jednokielichowe z PCW śr. 50 mm 1,1 m/m	m	1,1000				
3*		kształtki z PCW o śr. 50 mm 2 szt./msc.	szt.	4,0000				
4*		uchwyty do rur z PCW z blachy stalowej śr. 50 mm 3 szt./msc.	szt.	6,0000				
5*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
19	KNR 4-02 d.2 0220-05	Wymiana elementów zestawu umywalkowego - syfon z tworzywa obmiar = 1,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,61 r-g/szt.	r-g	0,6100				
2*		-- M -- syfony umywalkowe z tworzywa sztucznego 1 szt./szt.	szt.	1,0000				
3*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
20	KNR 4-02	Wymiana elementów zestawu zlewozmywakowego - syfon z tworzywa obmiar = 1,000 szt.	szt.					
d.2	0220-05							
1*		-- R -- robocizna 0,61 r-g/szt.	r-g	0,6100				
2*		-- M -- syfony zlewozmywakowy-dwukomorowy z tworzywa sztucznego 1 szt./szt.	szt.	1,0000				
3*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Instalacje wodno-kanalizacyjne

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: