

KOSZTORYS

NAZWA INWESTYCJI : Minigranty dla Seniora
ADRES INWESTYCJI : Poznań, ul. Smolna 12A m 7
INWESTOR : ZKZL sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Matejki 57, Poznań

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Krzysztof Bączkowski
DATA OPRACOWANIA : 18 czerwiec 2018

Stawka roboczogodziny :
:

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
18 czerwiec 2018

Data zatwierdzenia

ZKZL sp. z o.o.
Punkt Obsługi Klienta nr 2
Inspektor nadzoru
Krzysztof Bączkowski
Nr uprawnień WKP/0114/OWOK/05

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Minigranty dla Seniora								
1		Smolna 12A m7						
1.1		wymiana okien						
1	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna roz- wierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 1,5 m ² przedmiar = 4,133 m ²	m ²					
d.1.1	0929-08	analogia						
1*		-- R -- robocizna 5,22 r-g/m ²	r-g	21,5743				
2*		-- M -- kotwy stalowe 7,58 szt./m ²	szt.	31,3281				
3*		Pianka uszczelniająca poliuretanowa 0,5 dm ³ /m ²	dm ³	2,0665				
4*		silikon 0,06 dm ³ /m ²	dm ³	0,2480				
5*		Gips tynk.do ręczn.nakład.Knauf-Goldband 2,61 kg/m ²	kg	10,7871				
6*		mineralna szpachlówka do tynków zewnętrz- nych 4,7 kg/m ²	kg	19,4251				
7*		Nawietrzaki higrosterowane 1 szt	szt	1,0000				
8*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4+M5+M6+M7)	%	1,5000				
9*		okna PCV o Uw<1,1 W/m ² *K 1 m ² /m ²	m ²	4,1330				
10*		-- S -- środek transportowy 0,06 m-g/m ²	m-g	0,2480				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników wewnętrz- nych i zewnętrznych przedmiar = 2,850 m	m					
d.1.1	0354-11							
1*		-- R -- robocizna 0,68 r-g/m	r-g	1,9380				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR 4-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1,5 m w ścianach z cegieł przedmiar = 3,000 szt.	szt.					
d.1.1	0321-01							
1*		-- R -- robocizna 1,77 r-g/szt.	r-g	5,3100				
2*		-- M -- Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work 0,0069 t/szt.	t	0,0207				
3*		Piasek uziar.0-2mm 0,018 m ³ /szt.	m ³	0,0540				
4*		Woda przemysłowa z rurociągu 0,008 m ³ /szt.	m ³	0,0240				
5*		parapet wewnętrzny PCV 1 szt/szt.	szt	3,0000				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,03 m-g/szt.	m-g	0,0900				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu po- nad 25 cm z blachy ocynkowanej przedmiar = 1,035 m ²	m ²					
d.1.1	0506-02							
1*		-- R -- robocizna 1,9437 r-g/m ²	r-g	2,0117				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- Parapet z bl.stal.ocyn.lakier.szer.35cm 2,6 m/m ²	m	2,6910				
3*		zaprawa cementowa m. 80 0,001 m ³ /m ²	m ³	0,0010				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- środek transportowy 0,0069 m-g/m ²	m-g	0,0071				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
5 d.1.1	KNR K-04 0305-01 analogia	Obróbka wnek okiennych po wymianie stolarki przedmiar = 3,600 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,236 r-g/m ²	r-g	0,8496				
2*		-- M -- gips szpachlowy 4 kg/m ²	kg	14,4000				
3*		środek gruntujący unigrunt 0,15 dm ³ /m ²	dm ³	0,5400				
4*		woda 0,0021 m ³ /m ²	m ³	0,0076				
5*		Farba emulsyjna nawierzchniowa wewnętrzna - biała 0,3 dm ³ /m ²	dm ³	1,0800				
6*		plyta gipsowo - kartonowa 1,1 m ² /m ²	m ²	3,9600				
7*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
8*		-- S -- środek transportowy 0,008 m-g/m ²	m-g	0,0288				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
6 d.1.1	KNR 4-01 0108-13 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 15 km przedmiar = 0,800 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1,81 r-g/m ³	r-g	1,4480				
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,93+14*0,04=1,49 m-g/m ³	m-g	1,1920				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
7 d.1.1	kalk. własna	Opłata wysypiskowa przedmiar = 0,800 m ³	m ³					
1*		-- M -- Opłata 1 m ³ /m ³	m ³	0,8000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

	wymiana okien			
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
	OGÓŁEM			

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.2		Modernizacja instalacji grzewczej						
d.1.2	8 KNR 0-35 0223-04 kalk. własna	Kotły grzewcze gazowe wiszące dwufunkcyjne o mocy do 20 kW przedmiar = 1,000 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 4,4 r-g/kpl.	r-g	4,4000				
2*		-- M -- kocioł grzewczy gazowy dwufunkcyjny wiszące o mocy do 20,0 kW z zestawem montażowym 1 kpl./kpl.	kpl.	1,0000				
3*		-- S -- samochód dostawczy do 0,9 t 0,12 m-g/kpl.	m-g	0,1200				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
d.1.2	9 KNR-W 2-02 0529-02 analogia	Montaż wkładu kominowego z gotowych elementów z blachy kwasoodpornej aprobatami technicznymi, o śr. 110 mm. przedmiar = 8,000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,742 r-g/m	r-g	5,9360				
2*		-- M -- elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej okrągłe 1,03 m/m	m	8,2400				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0,0034 m-g/m	m-g	0,0272				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
d.1.2	10 KNR 0-35 0209-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ C22, V22 o wys. 300-900 mm i dł. 1000-1400 mm, montaż grzejników na ścianie (3,0 kW) przedmiar = 2,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,56 r-g/szt.	r-g	3,1200				
2*		-- M -- grzejniki stalowe płytowe typ C lub V z zestawem wsporników montażowych dł. 1000-1400 mm 1 szt./szt.	szt.	2,0000				
3*		Zawór grzej.termostat.DANFOSS fi 20mm 1 szt./szt.	szt	2,0000				
4*		-- S -- samochód dostawczy do 0,9 t 0,12 m-g/szt.	m-g	0,2400				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
d.1.2	11 KNR 0-35 0213-03	Grzejniki stalowe łazienkowe c.o.o szer. 365-600 mm i wys. do 600 mm, montaż grzejników na ścianie przedmiar = 1,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,6 r-g/szt.	r-g	0,6000				
2*		-- M -- grzejniki stalowe łazienkowe drabinkowe c.o. lakierowane z kompletem uchwytów montażowych 1 szt./szt.	szt.	1,0000				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		-- S -- samochód dostawczy do 0,9 t" 0,04 m-g/szt.	m-g	0,0400				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
12 d.1.2	KNR 0-35 0202-06 analogia	Instalacja wewn. CO w lokalu mieszkalnym fi20 przedmiar = 2,000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,7499 r-g/m	r-g	1,4998				
2*		-- M -- rury PEX/Al/PEX fi 20 mm 1,05 m/m	m	2,1000				
3*		kształtk fi 20 mm 0,5956 szt./m	szt.	1,1912				
4*		rury osłonowe karbowane, tzw. peszel o śr. wewn. 24-26 mm 1,03*0,4=0,412 m/m	m	0,8240				
5*		uchwyty 0,35 szt./m	szt.	0,7000				
6*		-- S -- samochód dostawczy do 0,9 t 0,0056 m-g/m	m-g	0,0112				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
13 d.1.2	KNR 0-35 0201-04 analogia	Instalacja wewn. CO w lokalu mieszkalnym fi16 przedmiar = 20,000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,6565 r-g/m	r-g	13,1300				
2*		-- M -- rury PEX/Al/PEX fi 16 mm 1,05 m/m	m	21,0000				
3*		kształtki fi 16 mm 0,8493 szt./m	szt.	16,9860				
4*		uchwyty 16 mm 0,67 kpl./m	kpl.	13,4000				
5*		-- S -- samochód dostawczy do 0,9 t 0,0044 m-g/m	m-g	0,0880				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
14 d.1.2	KNR 4-01 1011-01 kalk. własna	Rozbiórka pieców i trzonów nielicowanych kaflami przedmiar = 1,000 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 20,36 r-g/kpl.	r-g	20,3600				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
15 d.1.2	KNR 4-01 0108-13 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 15 km przedmiar = 1,500 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1,81 r-g/m ³	r-g	2,7150				
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,93+14*0,04=1,49 m-g/m ³	m-g	2,2350				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
16 d.1.2	kalk. własna	Opłata wysypiskowa przedmiar = 0,800 m ³	m ³					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- M -- Opłata' 1 m ³ /m ³	m ³	0,8000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Modernizacja instalacji grzewczej

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie:

PODSUMOWANIE

Smolna 12A m7

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Minigranty dla Seniora					
1		Smolna 12A m7			
1.1		wymiana okien			
1	KNR 0-19 d.1. 0929-08 1 analogia	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 1.5 m2 1,45*0,95*3	m ² m ²	 4,133	
				RAZEM	4,133
2	KNR 4-01 d.1. 0354-11 1	Wykucie z muru podokienników wewnętrznych i zewnętrznych 0,95*3	m m	 2,850	
				RAZEM	2,850
3	KNR 4-01 d.1. 0321-01 1	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
4	KNR 2-02 d.1. 0506-02 1	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej (1,15*3)*0,3	m ² m ²	 1,035	
				RAZEM	1,035
5	KNR K-04 d.1. 0305-01 1 analogia	Obróbka wnęk okiennych po wymianie stolarki (1,45+0,95)*2*<szt.>3*<szer.>0,25	m ² m ²	 3,600	
				RAZEM	3,600
6	KNR 4-01 d.1. 0108-13 1 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 15 km 0,8	m ³ m ³	 0,800	
				RAZEM	0,800
7	kalk. własna d.1. 1	Opłata wysypiskowa 0,8	m ³ m ³	 0,800	
				RAZEM	0,800
1.2		Modernizacja instalacji grzewczej			
8	KNR 0-35 d.1. 0223-04 2 kalk. własna 1	Kotły grzewcze gazowe wiszące dwufunkcyjne o mocy do 20 kW 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR-W 2- d.1. 02 0529-02 2 analogia	Montaż wkładu kominowego z gotowych elementów z blachy kwasoodpornej aprobatami technicznymi, o śr. 110 mm. 8	m m	 8,000	
				RAZEM	8,000
10	KNR 0-35 d.1. 0209-05 2	Grzejniki stalowe dwupłytowe typ C22, V22 o wys. 300-900 mm i dł. 1000-1400 mm, montaż grzejników na ścianie (3,0 kW) 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
11	KNR 0-35 d.1. 0213-03 2	Grzejniki stalowe łazienkowe c.o.o szer. 365-600 mm i wys. do 600 mm, montaż grzejników na ścianie 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR 0-35 d.1. 0202-06 2 analogia	Instalacja wewn. CO w lokalu mieszkalnym fi20 2,00	m m	 2,000	
				RAZEM	2,000
13	KNR 0-35 d.1. 0201-04 2 analogia	Instalacja wewn. CO w lokalu mieszkalnym fi16 (5,00+1,50+3,50)*2	m m	 20,000	
				RAZEM	20,000
14	KNR 4-01 d.1. 1011-01 2 kalk. własna 1	Rozbiórka pieców i trzonów nieolicowanych kaflami 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR 4-01 d.1. 0108-13 2 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 15 km	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,5	m ³	1,500	
				RAZEM	1,500
16	d.1. kalk. własna	Opłata wysypiskowa	m ³		
2		0,8	m ³	0,800	
				RAZEM	0,800

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Smolna 12A m7						
1.1	wymiana okien						
1.2	Modernizacja instalacji grzewczej						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

