

**PRZEDMIAR ROBÓT ZZN-17-050**

Budowa: Remont elewacji budynku użytkowego  
 Lokalizacja: Poznań, ul. Warszawska 25  
 Inwestor: Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.  
 60-770 Poznań, ul. Matejki 57

PRZEDMIAR ZZN-17-050

Strona 1

22-05-2018

SYKAL-002001

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
1	Remont elewacji				
1	10	KNNR	N002-15-01-01-00	Montaż i demontaż rusztowania zewnętrznego rurowego wys. do 20 m: = 756 m2	m <sup>2</sup> 756,000
1	30	KNR	202-16-22-01-10	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m <sup>2</sup> 756,000
1	40	KNR	202-16-13-02-00	Instalacje odgromowe dla rusztowań przyściennych wys do 15 m	m <sup>2</sup> 756,000
1	50	KNR	401-04-20-04-00	Daszki drewniane zabezpieczające: 2*3m x 3 kpl - wejścia z ulicy	m <sup>2</sup> 18,000
1	60	WKNR	W401-12-16-01-00	Zabezpieczenie stolarki otworowej folią 756 m2 x 0,25	m <sup>2</sup> 189,000
1	90	KNR	401-07-01-06-00	Skucie odspojonych i zlasowanych tynków na ścianach kondygnacji górnej: 350x0,3	m <sup>2</sup> 105,000
1	91	KNNR	N005-01-12-04-00	Usunięcie różnych metalowych pozostałości na ścianach: haków, kotew, elementów mocowań	szt 37,000
1	110	KNR	401-07-27-06-00	Uzupełnienie ubytków w tynkach zaprawą renowacyjną, wapienno-trasową w systemie dwuwarstwowym - kondygnacja górna	m <sup>2</sup> 105,000
1	120	KNR	712-01-14-08-00	Czyszczenie strum-ściernie elewacji	m <sup>2</sup> 350,000
1	130	KNR	202-26-08-01-50	Impregnacja tynków preparatem krzemooorganicznym, np. Funcosil Steinfestiger 300 prod. Remmers	m <sup>2</sup> 350,000
1	150	KNR	401-07-27-05-00	Nalożenie na całość elewacji tynku cienkowarstwowego, z domieszkami włókien wzmacniających, strukturalnie barwionym z kolorystyką uzgodnioną przed rozpoczęciem robót z miejskim konserwatorem zabytków	m <sup>2</sup> 350,000
1	160	PKZ	1904-04-01-42-00	Renowacja betonowo-lastrykowych obramowań, parapetów, odsadzek na cokole przez uzupełnienia ubytków i reprofilację zaprawą cementowo-żywiczną oraz oczyszczenie zmyciem ręczne środkami myjącymi neutralnymi, zaimpregnowanie środkiem ochrony podstawowej stosowanym do renowacji (jako hydrofobizator)lastryka, przykładowo: Clinex lastrico, Stone shine, Lithofin MN.	m <sup>2</sup> 98,000
1	161	PKZ	1904-04-01-40-00	Renowacja ścian dolnej kondygnacji: miejscowe uzupełnienia ubytków zaprawami cementowo-żywicznymi, wyrównywanie struktury naprawianych powierzchni z istniejącymi, strumieniowe czyszczenie, impregnacja tynków preparatem krzemooorganicznym, np. Funcosil Steinfestiger 300 prod. Remmers	m <sup>2</sup> 205,000
1	162	PKZ	1904-04-01-10-00	Malowanie ścian farbą silikatową	m <sup>2</sup> 505,000
4	Mechaniczne wzmocnienie spękań gzymsów i ich reprofilacja z wykończeniem oraz renowacja cokołu				
4	1	KNR	401-05-35-08-00	Rozebranie obróbek blacharskich gzymsu międzykondygnacyjnego i pozostałych: (86x0,35)*1,25	m <sup>2</sup> 37,625
4	60	KNNR	N005-12-07-12-00	Wykucie bruzd w cegle szer. 25 mm dla prętów Brutt Saver (lub innych identycznych lub o lepszych parametrach) głęb. 70 mm	metr 23,000
4	61	KNNR	N005-01-12-04-00	Wykonanie otworów średn. 16 mm do osadzenia ramion klamer, głęb. 25cm, pod kątem od 30 do 45° w stosunku do lica	szt 46,000
4	70	KNNR	N005-12-07-13-00	Przedmuchiwanie sprężonym powietrzem bruzd i otworów oraz zmycie ich wodą: 23 x 1,3	metr 29,900
4	80	KNNR	N005-12-08-01-00	Zaprawianie bruzd szer do 25 mm - ułożenie zaprawy Brutt Saver Powder 27 (lub innej o identycznych lub lepszych parametrach) gr. 1 cm w tylnej części bruzdy; pompowanie pistoletem zaprawy do otworów klamer razem z kotwą.	metr 29,900
4	90	KNNR	N005-01-01-01-00	Układanie prętów Brutt Saver (lub innych o identycznych lub lepszych parametrach) śr. 6-8 mm w gotowych bruzdach	metr 29,900

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
4	100	KNR	N005-12-08-01-00 Zaprawianie bruzd szer do 25 mm - ułożenie zaprawy Brutt Saver Powder 27 (lub innej o identycznych lub lepszych parametrach) gr. 2 cm	metr	29,900
4	150	KNR	401-07-27-06-00 Przecierka wyrównująca strukturę powierzchni w tynkach zaprawą renowacyjną, wapienno-trasową 23*1,1*0,15	m²	3,795
4	151	PKZ	1904-09-04-18-00 Reprofilacja gzymsów oraz głowic słupów zaprawą cementowo-żywiczną	metr	238,000
4	153	KNR	202-05-07-01-00 Wykonanie obróbek z blachy cynkowo-tytanowej: pokrycie gzymsu międzykondygnacyjnego	m²	37,625
4	154	PKZ	1904-04-01-41-00 Renowacja cokołu przez uzupełnienia ubytków oraz przecierkę zaprawą cementowo-żywiczną	m²	67,200
4	155	PKZ	1904-04-01-10-00 Malowanie gzymsów i cokołu farbą silikatową	m²	67,200
4	156	PKZ	1904-04-01-46-00 Naprawa zewnętrznej warstwy posadzki tarasu: oczyszczenie z wierzchniej złuszczonej warstwy mechanicznie lub ręcznie przy pomocy tarcz z drutami stalowymi lub szczotkami stalowymi, uzupełnienie ubytków zaprawą cementowo-żywiczną, nałożenie systemowych warstw: szczepnej, np. ATLAS ADHER – warstwa kontaktowa; - ATLAS FILER – warstwa wyrównawcza; tylko do wyrównania ubytków podkładu oraz ATLAS ENDER – warstwa szpachlowa; możliwe zastosowanie systemowych produktów równoważnych	m²	60,000
5	Wymiana drzwi balkonowych i okna z PVC				
5	7	KNR	401-09-29-09-00 Wymiana drzwi balkonowych - 1 szt i okna - 1 szt PVC; skrzydła - funkcje: rozwierane i rozwierano-uchylne, szyby U < 1,1, 4/16/4, profile PVC 5-komorowe, grubość ramy 70 mm, rozszczelnienie i mikrorozszczelnienie w mechanizmie okuć, okucia obwiedniowe, PVC kolor biały	m²	10,440
5	11	WKNR	W401-12-16-01-00 Zabezpieczenie podłóg folią	m²	8,000
5	12	KNR	401-07-13-01-00 Przecieranie tynku na ościeżach	m²	1,300
5	13	WKNR	W202-20-11-02-00 Tynki (gładzie) grub 3 mm z gipsu szpachlowego ścian na tynku na ościeżach wewnętrznych	m²	1,300
5	15	KNR	202-15-05-09-00 Fluatowanie 2-krotne powierzchni wewnętrznych 1,3 x 1,2	m²	1,560
5	16	KNR	202-15-05-01-00 Malowanie tynków wewnętrznych 2-krotnie farbą emulsyjną bez gruntowania	m²	1,560
5	19	KNR	401-01-08-13-00 Wywóz elem. z rozbieranych okien i drzwi balkonowych z parapetami zewn. i wewn. samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km - obmiar 0,37 m³	m³	0,370
5	20		000-00-00-00-00 Opłata za przyjęcie odpadów na wysypisku	m³	0,370
6	Pozostałe roboty renowacyjne				
6	551	KNR	241-05-05-03-00 Renowacja balustrady stalowej tarasu I piętra: usunięcie grubej warstwy starych powłok malarskich i rdzy: usunięcie mechanicznie za pomocą ścierania lub dłutowania bezpośrednio grubych warstw, usunięcie powstałego pyłu i odpadków, usunięcie zgorzeliny, luźnej rdzy i nietrwałych powłok malarskich (za pomocą skrobienia szpachelką budowlaną i/lub szczotką drucianą, przy pomocy szlifowania itp.) nadanie szorstkości powierzchni (za pomocą np. papieru ściernego), usunięcie zabrudzeń, odtłuszczenie powierzchni metalu usunąć za pomocą rozpuszczalnika, zabrudzenia z podłoży malowanych (tj. powłoki farby, za pomocą wody z dodatkiem środka myjącego, malowanie techniką zabezpieczeń antykorozyjnych i estetycznych wg technologii np. firmy Hammerite koloru jasno grafitowego Ilość wymalowań: podkład + 2 x wierzchnie krycie.	m²	33,600
6	552	KNR	241-05-05-04-00 Renowacja szafy energetycznej ZK ENEA w zahodnim szczycie budynku	m²	3,900
6	553	KNR	401-07-01-05-00 Renowacja pozostałych elementów: instalacji odgromowej, zakończenie wypustów deszczowych, kratki wentylacyjnych (z wymianą 70%); oczyszczenie i malowanie	m²	14,400
6	603	KNR	401-01-08-11-00 Wywóz odpadów samochodami wywrotkami na odległość do 1 km	m³	4,300
6	613	KNR	401-01-08-12-00 Wywóz odpadów samochodami wywrotkami na każdy następny 1 km - do 10 km	m³	4,300
6	623		000-00-00-00-00 Opłata za przyjęcie odpadów na wysypisko	m³	4,300