

Urząd Miasta Poznania
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
61-841 Poznań, Pl. Kolegiacki 17

Poznań, dnia 26-09-2016

MKZ-I.4120.5.131.2016.T [Z]
list za potwierdzeniem odbioru

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. KANCELARIA		
WPLYŚLO DNIA	26-09-2016	WPLYŚNO DNIA
L. dz. 564042016		
Zat.		

**Zarząd Komunalnych Zasobów
Lokalowych Sp. z o.o.**
Ul. Matejki 57
60-770 Poznań

Miejski Konserwator Zabytków w odpowiedzi na pismo z dn. 15.09.2016r.,
(data wpływu: 16.09.2016r.) dotyczące remontu elewacji budynku przy ul. Warszawskiej 25
w Poznaniu przedstawia poniżej wytyczne konserwatorskie:

- budynek usługowo handlowy znajduje się w wykazie zabytków nieruchomych przeznaczonych do ujęcia w gminnej ewidencji zabytków, dlatego planowane prace należy uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków,
- ze stanowiska konserwatorskiego dopuszcza się remont elewacji z zachowaniem detali architektonicznych, w tym: boniowania parteru, gzymsu działowego (międzypiętrowego), gzymsu koronującego, elementów tworzących kolumnadę przed wejściem (zdwojone kolumny wraz z poziomymi rowkami, uproszczoną formą głowicy oraz belkowaniem stanowiącym podstawę balkonu), obramień blend i otworów okiennych oraz drzwiowych,
- należy zachować (a na czas prac remontowych zabezpieczyć) neon „restauracja MALTANŃSKA” znajdujący się na szczycie elewacji frontowej,
- kolorystykę elewacji należy uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków, a jej ostateczny wybór powinien nastąpić po wykonaniu na budynku próbek barwnych i zatwierdzeniu ich przez pracownika BMKZ,
- ze stanowiska konserwatorskiego wskazane jest uporządkowanie wszystkich reklam na obiekcie z likwidacją reklam i szyldów nie posiadających uzgodnień, a także dostosowanie kolorystyki i formy markizy do zabytkowego charakteru obiektu.

Miejski Konserwator Zabytków
w Poznaniu
Jolanta Bielawska-Palczyńska