



Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.

Poznań, dnia 19.06.2018 r.

DOA.201.32-4/2018

Wszyscy Wykonawcy

**Dotyczy: przetargu na remont zwolnionych do dyspozycji Wynajmującego komunalnych lokali mieszkalnych położonych w Poznaniu w podziale na XVI części.**

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. działając na podstawie art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017. r. poz. 1579) informuje, że w przedmiotowym postępowaniu złożono 6 ofert:

1. Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski, ul. Jarochońskiego 6/8, 60 – 235 Poznań:
  - a) część I – cena brutto 34 700,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - b) część III – cena brutto 51 900,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy
  - c) część IV – cena brutto 26 900,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - d) część V – cena brutto 16 800,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - e) część VI – cena brutto 53 900,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - f) część IX – cena brutto 22 800,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - g) część XI – cena brutto 22 600,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - h) część XIV – cena brutto 28 500,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy;
2. Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Siwecki, ul. Gen. St. Maczka 16/8, 60 – 651 Poznań:
  - a) część II – cena brutto 48 826,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - b) część III – cena brutto 61 782,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - c) część VI – cena brutto 49 795,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
3. WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski, ul. Marcelińska 6/6, 60 – 801 Poznań:
  - a) część II – cena brutto 45 300,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - b) część VII – cena brutto 12 900,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - c) część VIII – cena brutto 23 700,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - d) część X – cena brutto 17 700,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,

**POZnań\***

- e) część XII – cena brutto 18 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - f) część XIII – cena brutto 18 300,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - g) część XV – cena brutto 17 500,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - h) część XVI – cena brutto 28 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy;
4. Firma Usługowo – Budowlana RAFEX Rafał Begier, ul. Poznańska 5/26, 60 – 848 Poznań:
- a) część I – cena brutto 32 400,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - b) część II – cena brutto 42 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - c) część III – cena brutto 56 100,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - d) część VI – cena brutto 49 600,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - e) część XIV – cena brutto 27 700,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - f) część XV – cena brutto 17 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - g) część XVI – cena brutto 29 200,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy;
5. Spółdzielnia Rzemieślnicza Zdunów Usług Budowlanych i Produkcji Różnej, ul. Słowiańska 53C, 61 – 664 Poznań:
- a) część I – cena brutto 32 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy
  - b) część III – cena brutto 72 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - c) część V – cena brutto 23 500,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - d) część VI – cena brutto 37 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - e) część XV – cena brutto 20 500,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
6. PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe Budownictwa Leszek Borucki, ul. Obornicka 8B, Krzyszkowo, 62 – 090 Rokietnica:
- a) część III – cena brutto 44 800,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - b) część VI – cena brutto 30 700,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - c) część VII – cena brutto 9 900,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - d) część VIII – cena brutto 19 500,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - h) część X – cena brutto 15 900,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - i) część XI – cena brutto 16 200,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - j) część XII – cena brutto 15 900,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - k) część XIII – cena brutto 15 600,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
  - l) część XIV – cena brutto 18 900,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy.

W wyniku oceny ofert Zamawiający przyznał następującą punktację:

1. Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski, ul. Jarochowskiego 6/8, 60 – 235 Poznań:

**POZnań\***

- a) część I – cena brutto 34 700,00 zł – 87,61 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 92,61 pkt,
  - b) część III – cena brutto 51 900,00 zł – 82 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 87 pkt,
  - c) część IV – cena brutto 26 900,00 zł – 95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 100 pkt,
  - d) część V – cena brutto 16 800,00 zł - 95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 100 pkt,
  - e) część VI – cena brutto 53 900,00 zł – 54,11 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 59,11 pkt,
  - f) część IX – cena brutto 22 800,00 zł – 95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 100 pkt,
  - g) część XI – cena brutto 22 600,00 zł 95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 100 pkt,
  - h) część XIV – cena brutto 28 500,00 zł – 92,33 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 97,33 pkt;
2. Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Siwecki, ul. Gen. St. Maczka 16/8, 60 – 651 Poznań:
- a) część II – cena brutto 48 826,00 zł – 81,72 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt, - łącznie 86,72 pkt,
  - b) część III – cena brutto 61 782,00 zł – 68,89 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 78,89 pkt,
  - c) część VI – cena brutto 49 795,00 zł – 58,57 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 63,57 pkt,
3. WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski, ul. Marcelińska 6/6, 60 – 801 Poznań:
- a) część II – cena brutto 45 300,00 zł – 88,08 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 93,08 pkt,
  - b) część VII – cena brutto 12 900,00 zł – 72,91 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 77,91 pkt,
  - c) część VIII – cena brutto 23 700,00 zł – 78,16 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 83,16 pkt,
  - d) część X – cena brutto 17 700,00 zł – 95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 100 pkt,

- e) **część XII – cena brutto 18 000,00 zł – 95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 100 pkt,**
  - f) **część XIII – cena brutto 18 300,00 zł – 80,98 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 85,98 pkt,**
  - g) **część XV – cena brutto 17 500,00 zł – 92,29 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 97,29 pkt,**
  - h) **część XVI – cena brutto 28 000,00 zł – 95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 100 pkt;**
4. Firma Usługowo – Budowlana RAFEX Rafał Begier, ul. Poznańska 5/26, 60 – 848 Poznań:
- a) **część I – cena brutto 32 400,00 zł – 93,83 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – 98,83 pkt,**
  - b) **część II – cena brutto 42 000,00 zł – 95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 100 pkt,**
  - c) **część III – cena brutto 56 100,00 zł – 75,86 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – 80,86 pkt,**
  - d) **część VI – cena brutto 49 600,00 zł – 58,80 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 63,80 pkt,**
  - e) **część XIV – cena brutto 27 700,00 zł – 95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 100 pkt,**
  - f) **część XV – cena brutto 17 000,00 zł – 95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 100 pkt,**
  - g) **część XVI – cena brutto 29 200,00 zł – 91,10 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 96,10 pkt;**
5. Spółdzielnia Rzemieśnicza Zdunów Usług Budowlanych i Produkcji Różnej, ul. Słowiańska 53C, 61 – 664 Poznań:
- a) **część I – cena brutto 32 0 00,00 zł 95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 100 pkt,**
  - b) **część III – cena brutto 72 000,00 zł – 59,11 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 64,11 pkt,**
  - c) **część V – cena brutto 23 500,00 zł – 67,91 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 72,91 pkt,**
  - d) **część VI – cena brutto 37 000,00 zł – 78,82 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 83,82 pkt,**
  - e) **część XV – cena brutto 20 500,00 zł – 78,78 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 83,78 pkt,**

6. PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe Budownictwa Leszek Borucki,  
ul. Obornicka 8B, Krzyszkowo, 62 – 090 Rokietnica:

- a) część III – cena brutto 44 800,00 zł - 95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 100 pkt,
- b) część VI – cena brutto 30 700,00 zł - 95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 100 pkt,
- c) część VII – cena brutto 9 900,00 zł – 95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 100 pkt,
- d) część VIII – cena brutto 19 500,00 zł – 95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 100 pkt,
- e) część XIII – cena brutto 15 600,00 zł – 95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 100 pkt,

W wyniku oceny ofert Zamawiający wybrał jako najkorzystniejszą ofertę:

- 1. Spółdzielnia Rzemieślnicza Zdunów Usług Budowlanych i Produkcji Różnej i Zakład Ogólnobudowlany – część I,
- 2. Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski – część IV, V, IX i XI,
- 3. WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski - część X, XII i XVI,
- 4. Firma Usługowo – Budowlana RAFEX Rafał Begier - część II, XIV i XV,
- 5. PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe Budownictwa Leszek Borucki - część III, VI, VII, VIII, XIII.

Zamawiający informuje Wykonawców o przysługujących środkach ochrony prawnej przewidzianych w Dziale VI Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt 2 Ustawy, Zamawiający informuje, iż zawrze z Wykonawcami umowy w sprawie zamówienia publicznego w terminie przez niego wskazanym.

PROKURENT

PREZES Zarządu

Karol Przybyszewski

Arkadiusz Stasica

POZnań\*

Główny Specjalista  
ds. Zamówień Publicznych

Justyna Białner-Dobak

p.o. Z-Ca Kierownika  
Działu Remontów

Beata Frątczak-Jancy

