

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu  
ADRES INWESTYCJI : Dojazd 30 b 11 m 5  
INWESTOR : ZKZL sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA : ul. Matejki 57

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>roboty murarskie</b>			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.1	0354-13				
	ku, nowa ł	2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
2	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.1	0348-03	(1,0+1,35)*2,8	m <sup>2</sup>	6,580	
	ku częścio- wo - do łazienki, bro- dzik na korytarzu				
				<b>RAZEM</b>	<b>6,580</b>
3	KNR 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych; pokrycie jednostronne jednowarstwowe 25-01; rozstaw słupków 60 cm	m <sup>2</sup>		
d.1	2010-01	Krotność = 2			
	wydzielenie łazienki z korytarza i kuchni - do łazienki	2,8*(1,4+1,0+1,0)	m <sup>2</sup>	9,520	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,520</b>
4	KNR 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych; pokrycie jednostronne jednowarstwowe 25-01; rozstaw słupków 60 cm	m <sup>2</sup>		
d.1	2010-01	wzmocnienie 2,8*(1,8)	m <sup>2</sup>	5,040	
	ścianki kuchni				
				<b>RAZEM</b>	<b>5,040</b>
5	KNR 4-01	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek nieotynkowanych	m <sup>2</sup>		
d.1	0427-07	1,52*1,0	m <sup>2</sup>	1,520	
	zabudowa w kuchni				
				<b>RAZEM</b>	<b>1,520</b>
6	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m <sup>2</sup>		
d.1	0819-15	2,8*(1,0*2+1,4+0,8)	m <sup>2</sup>	11,760	
	brodzik				
				<b>RAZEM</b>	<b>11,760</b>
7	KNR 0-23	przyklejenie warstwy siatki - wzmocnienie tynków	m <sup>2</sup>		
d.1	2612-06	(1,4*1,95)+2,8*(1,95*2+1,35*2)	m <sup>2</sup>	21,210	
	kor po boazerii	5,0*2,9	m <sup>2</sup>	14,500	
	p2 sufit po kasetonach				
				<b>RAZEM</b>	<b>35,710</b>
8	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>		
d.1	2009-02	poz. 7	m <sup>2</sup>	35,710	
	jw po siatkowaniu	2,8*(3,4*2+5,0*2)	m <sup>2</sup>	47,040	
	po tapetach p1	2,8*(5,0*2+2,9*2)	m <sup>2</sup>	44,240	
	po tapetach p2	2,8*(2,8*2+3,35*2)	m <sup>2</sup>	34,440	
	ku				
				<b>RAZEM</b>	<b>161,430</b>
9	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe	m <sup>2</sup>		
d.1	0603-09				
	analogia ł	2,0*(1,0+2*0,7)	m <sup>2</sup>	4,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,800</b>
10	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m <sup>2</sup>		
d.1	0829-01	poz. 9	m <sup>2</sup>	4,800	
	ł nowa brodzik				
				<b>RAZEM</b>	<b>4,800</b>
11	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej	m <sup>2</sup>		
d.1	0829-04	poz. 10	m <sup>2</sup>	4,800	
	ł nowa brodzik				
				<b>RAZEM</b>	<b>4,800</b>
12	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	0108-09	1,5	m <sup>3</sup>	1,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,500</b>
13	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	0108-10	Krotność = 15			
		1,5	m <sup>3</sup>	1,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,500</b>
<b>2</b>		<b>roboty malarskie</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR 4-01	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m <sup>2</sup>		
d.2	1202-07				
	p1	2,8*3,42	m <sup>2</sup>	9,576	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,576</b>
15	KNR 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania	m <sup>2</sup>		
d.2	0621-05				
	p2	2	m <sup>2</sup>	2,000	
	ku	0,5	m <sup>2</sup>	0,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,500</b>
16	KNR 4-01	Zerwanie starych tapet	m <sup>2</sup>		
d.2	1205-01				
	ku	2,8*(2,8*2+3,3*2)	m <sup>2</sup>	34,160	
	p1,	2,8*(5,0*2+3,4*2)	m <sup>2</sup>	47,040	
	p2	2,8*(2,9*2+5,0*2)	m <sup>2</sup>	44,240	
				<b>RAZEM</b>	<b>125,440</b>
17	KNR 4-01	Zerwanie kasetonów	m <sup>2</sup>		
d.2	1205-01				
	analogia				
	p2 sufit	5,0*2,9	m <sup>2</sup>	14,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,500</b>
18	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.2	1202-08				
	kor sufit	2,8*1,4	m <sup>2</sup>	3,920	
	kor ściany	2,8*(2,8*2+1,4*2)	m <sup>2</sup>	23,520	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,440</b>
19	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.2	1202-09				
	p1 sufity	5,0*3,4	m <sup>2</sup>	17,000	
	p2 sufit	5,0*2,9	m <sup>2</sup>	14,500	
	ku sufit	3,35*2,8	m <sup>2</sup>	9,380	
	p1 ściany	2,8*(5,0*2+3,4*2)	m <sup>2</sup>	47,040	
	p2 ściany	2,8*(2,9*2+5,0*2)	m <sup>2</sup>	44,240	
	ku ściany	2,8*(2,8*2+3,3*2)	m <sup>2</sup>	34,160	
				<b>RAZEM</b>	<b>166,320</b>
20	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
d.2	1505-03				
	całość	poz.18+poz.19	m <sup>2</sup>	193,760	
				<b>RAZEM</b>	<b>193,760</b>
21	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania - lamperia	m <sup>2</sup>		
d.2	1206-02				
	ł	1,0	m <sup>2</sup>	1,000	
	ku	2,0	m <sup>2</sup>	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
22	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną - ościeżnice	m <sup>2</sup>		
d.2	1212-02				
	analogia				
	p1,p2,ku	0,3*(2,0*2+1,0)*3	m <sup>2</sup>	4,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,500</b>
23	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła ze szczelinami o pow. szyb ponad 0,2 m2 - dwustronnie ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami	m <sup>2</sup>		
d.2	1209-06 z. sz.4.5.4.				
	9914-14 z. sz.4.5.4.				
	9914-17				
	p2	1,0*2,0	m <sup>2</sup>	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
24	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m2	szt.		
d.2	1209-14				
	p1,p2,ku	3	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
25	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
d.2	1212-28				
		(1,6+1,9)+(1,7+2+4)+3,5+(2,8+3,5*2+0,7*5)	m	28,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>28,000</b>
26	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych	m		
d.2	1212-23				
	p1,p2	1,0+1,2	m	2,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,200</b>
<b>3</b>		<b>roboty stolarskie</b>			
27	KNR 4-01	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek nieotynkowanych	m <sup>2</sup>		
d.3	0427-07				
	boazeria kor	1,4*1,95+2,8*(1,4*2+1,95*2)	m <sup>2</sup>	21,490	
	sufit brodzik	1,0*1,4	m <sup>2</sup>	1,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>22,890</b>
28	KNR 4-01	Wymiana klamek z szyldami	szt.		
d.3	0919-20				
	p2	1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
29	KNR 4-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych	szt.		
d.3	0903-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
30 d.3	KNR 0-19 0931-06 skrzydła drzwi p1, ku	Wymiana stolarki drewnianej - analogia  1,0*2,0*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
31 d.3	KNNR-W 3 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych  0,9*2,1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,890	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,890</b>
32 d.3	KNR-W 2-02 1025-01 ł	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu ma- lowane dwukrotnie na budowie typu FD1 1	szt. szt.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
33 d.3	KNR 2-02 1019-01 ł	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o po- wierzchni do 2,0 m2 fabrycznie wykończone z kompletem okuć i zamków 0,7*2,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,400</b>
<b>4</b>		<b>roboty posadzkarskie</b>			
34 d.4	KNR 4-01 0818-05 ku, p1,p2,kor	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych  1,4*1,95+2,8*3,35+5,0*3,4+5,0*2,9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 43,610	
				<b>RAZEM</b>	<b>43,610</b>
35 d.4	KNR 2-02 1112-05 ku, kor, p1,p2	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW poz.34	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 43,610	
				<b>RAZEM</b>	<b>43,610</b>
36 d.4	KNR 4-01 0808-08 p 1, p3, kor, ku	Rozbiórka cokołików - listew  5,0*2+2,9*2-1,0+5,0*2+3,4*2+1,0*2+1,4*2+1,95*2-1,0*3-0,7+2,8*2+3,35*2-1,0	m m	 47,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>47,900</b>
37 d.4	KNR 2-02 1113-08 jw	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennne drewniane  poz.36	m m	 47,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>47,900</b>
38 d.4	KNR 4-01 0816-06 analogia jw	Rozebranie płyt podkładowych  poz.36	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 47,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>47,900</b>
39 d.4	KNR-W 4-01 0812-05 brodzik	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju  0,95*1,35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,283	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,283</b>
40 d.4	KNR 2-02 1102-02 ł nowa	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarłe na gładko 1,0*(1,4+1,0)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,400</b>
41 d.4	KNR 2-02 0607-01 ł nowa	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej po- ziome podposadzkowe 1,0*(1,4+1,0)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,400</b>
42 d.4	KNR 2-02 1118-01 ł nowa	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie pod- łoża poz.41	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,400</b>
43 d.4	KNR 2-02 1118-08 ł nowa	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej me- todą zwykłą poz.42	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,400</b>
44 d.4	KNR 4-01 0820-03 analogia p1, p2, ku, kor	Przybicie do podłóg płyt OSB  5,0*2,9+5,0*3,4+3,35*2,8+1,4*1,95	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 43,610	
				<b>RAZEM</b>	<b>43,610</b>
45 d.4	KNR 2-02 1112-05 p1, p2, ku, kor	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW poz.44	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 43,610	
				<b>RAZEM</b>	<b>43,610</b>
46 d.4	KNR 2-02 1113-08 p1 p2	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennne drewniane  5,0*2+2,9*2-1,0 5,0*2+3,4*2-1,0*2	m m m	 14,800 14,800	



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	ku kor	3,35*2+2,8*2-1,0 1,4*2+1,95*2-1,0*3	m m	11,300 3,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>44,600</b>
<b>5</b>		<b>roboty instalacyjne</b>			
47 d.5	KNR 4-02 0121-01 zlewozmy- wak	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką 1	szt. szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
48 d.5	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nom. 15 mm 1	szt. szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
49 d.5	KNR 4-02 0121-04 brodzik	Wymiana baterii z natryskiem węzowym 1	szt. szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
50 d.5	KNR 4-02 0218-04	Wymiana zlewozmywaka z blachy emaliowanego bez wsporników 1	szt. szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
51 d.5	KNR 2-15 0221-02 mała	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym 1	szt. szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
52 d.5	KNR 2-15 0223-02	Montaż brodzików natryskowych z tworzywa sztucznego zasłonką 1	kpl. kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
53 d.5	KNR 4-02 0223-03 z wężykiem	Wymiana ustępu z miską fajansową 'Kompakt' 1	kpl. kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
54 d.5	kalk. własna	montaż rozdrabniacza do wc z podejściem i przeróbką instalacji 1	szt. szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
55 d.5	KNR 4-02 0118-01 w tym do pralki	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm 5	szt. szt.	5,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
56 d.5	KNR 4-02 0108-01	Wymiana odcinka rury z PCW łączonego metodą klejenia o śr. 15-25 mm Obmiar dodatkowy 1,4*2+1,0*2+1,0*2+1,8*2+0,5*2 10	msc. m msc.	10,000	11,400
				<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
57 d.5	KNR 4-02 0210-02	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 40-50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi Obmiar dodatkowy - łączna długość 0,5*3 3	msc. m msc.	3,000	1,500
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
58 d.5	KNR 4-02 0230-08	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku 0,5	m m	0,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,500</b>
59 d.5	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowa- nego PCW o śr. 50 mm 4	szt. szt.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
60 d.5	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowa- nego PCW o śr. 110 mm 1	szt. szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
61 d.5	KNR 0-35 0115-02	Wodomierze skrzydełkowe do wody zimnej i ciepłej o śr. nominalnej króćców przyłączeniowych 20 mm 1	szt. szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
62 d.5	analiza indy- widualna	wymiana kotła co.o węglowego wraz z instalacją (rury, naczynia,zbiorniki, pod- łączenie do komina itp.) 1	kpl. kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>6</b>		<b>roboty instalacyjne gazowe</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
63 d.6	KNR 4-02 0311-03 na butlę	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
64 d.6	wycena własna	Opinia kominiarska wstępna i końcowa	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
65 d.6	KNR 2-02 0506-06 analogia przewód wentylacyjny	Rury wentylacyjne	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>7</b>		<b>roboty instalacyjne elektryczne</b>			
66 d.7	KNR 5-08 0402-05  ł - grzejnik łazienkowy	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 10 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia (il. otworów mocujących do 2) analogia grzejnik elektryczny	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
67 d.7	KNR-W 4-02 0150-03	Wymiana podgrzewacza elektrycznego wody	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>