



Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.

Poznań, dnia 19.04.2018 r.

DOA.201.15-4/2018

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: przetargu na wykonanie modernizacji lokali położonych w Poznaniu obejmujący: roboty ogólnobudowlane wraz z instalacjami wodno – kanalizacyjnymi, gazowymi oraz robotami elektrycznymi w podziale na 6 części.

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. działając na podstawie art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017. r. poz. 1579 r., dalej Ustawa) informuje, że w przedmiotowym postępowaniu złożono 8 ofert:

1. Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski, ul. Jarochowskiego 6/8, 60 – 235 Poznań:
 - a) część I – cena brutto 41 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - b) część II – cena brutto 34 980,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy
 - c) część III – cena brutto 23 047,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - d) część IV – cena brutto 19 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - e) część V – cena brutto 31 296,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - f) część VI – cena brutto 22 500,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy;
2. WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski, ul. Marcelińska 6/6, 60 – 801 Poznań:
 - a) część I – cena brutto 44 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - b) część II – cena brutto 29 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - c) część III – cena brutto 19 500,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - d) część IV – cena brutto 21 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - e) część V – cena brutto 25 500,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - f) część I – cena brutto 24 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy;
3. Spółdzielnia Rzemieślnicza Zdunów Usług Budowlanych i Produkcji Różnej, ul. Słowiańska 53C, 61 – 664 Poznań:
 - a) część III – cena brutto 24 902,21 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - b) część IV – cena brutto 23 876,88 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,

POZnań*

- c) część V – cena brutto 34 619,51 zł, okres gwarancji 60 miesięcy;
4. Firma Usługowo – Budowlana RAFEX Rafał Begier, ul. Poznańska 5/26, 60 – 848 Poznań:
- a) część I – cena brutto 40 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - b) część II – cena brutto 33 600,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - c) część III – cena brutto 20 800,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - d) część IV – cena brutto 19 700,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - e) część V – cena brutto 27 600,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - f) część VI – cena brutto 25 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy;
5. PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe Budownictwa Leszek Borucki, ul. Obornicka 8B, Krzyszkowo, 62 – 090 Rokietnica:
- a) część II – cena brutto 29680,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - b) część III – cena brutto 16 800,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - c) część IV – cena brutto 16 500,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - d) część V – cena brutto 25 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - e) część VI – cena brutto 19 500,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy;
6. MALBUD Zakład Remontowo – Budowlany Eugeniusz Nowak, ul. Zagłoby 5, 60 – 177 Poznań:
- a) część II – cena brutto 32 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - b) część III – cena brutto 22 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - c) część IV – cena brutto 20 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - d) część V – cena brutto 29 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - e) część VI – cena brutto 26 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy
7. Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Siwecki, ul. Gen. St. Maczka 16/8, 60 – 651 Poznań:
- a) część I – cena brutto 48 752,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - b) część II – cena brutto 39 796,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - c) część III – cena brutto 25826,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - d) część IV – cena brutto 24 611,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - e) część V – cena brutto 34 951,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - f) część VI – cena brutto 31 816,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
8. Starówka sp. z o. o., ul. Naramowicka 172, 61 – 611 Poznań:
- a) część III – cena brutto 36 777,00 zł, okres gwarancji 36 miesięcy,
 - g) część IV – cena brutto 41 820,00 zł, okres gwarancji 36 miesięcy.

Zamawiający w trakcie oceny ofert przyznał następującą punktację:

POZnań*

1. Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski, ul. Jarochońskiego 6/8, 60 – 235 Poznań:
 - a) część I – cena brutto 41 000,00 zł – 92,68 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 p. – łącznie 97,68 pkt,
 - b) część II – cena brutto 34 980,00 zł – 78,76 p., okres gwarancji 60 miesięcy – 5 p. – łącznie 83,76 pkt,
 - c) część III – cena brutto 23 047,00 zł – 69,25 p., okres gwarancji 60 miesięcy – 5p. – łącznie 74,25 pkt,
 - d) część IV – cena brutto 19 000,00 zł – 82,50 p., okres gwarancji 60 miesięcy – 5 p. – łącznie 87,50 pkt,
 - e) część V – cena brutto 31 296,00 zł – 75,89 p., okres gwarancji 60 miesięcy – 5 p. – łącznie 80,89 pkt,
 - f) część VI – cena brutto 22 500,00 zł – 82,33 p., okres gwarancji 60 miesięcy – 5 p – łącznie 87,33 pkt;
2. WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski, ul. Marcelińska 6/6, 60 – 801 Poznań:
 - a) część I – cena brutto 44 000,00 zł – 86,36 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 91,36 pkt,
 - b) część II – cena brutto 29 000,00 zł – 95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 100 pkt,
 - c) część III – cena brutto 19 500,00 zł – 81,85 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – 86,85 łącznie pkt,
 - d) część IV – cena brutto 21 000,00 zł – 74,64 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 79,64 pkt,
 - e) część V – cena brutto 25 500,00 zł – 93,14 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 98,14 pkt,
 - f) część VI – cena brutto 24 000,00 zł – 77,19 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 82,19 pkt;
3. Spółdzielnia Rzemieśnicza Zdunów Usług Budowlanych i Produkcji Różnej, ul. Słowiańska 53C, 61 – 664 Poznań:
 - a) część III – cena brutto 24 902,21 zł – 64,09 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 69,09 pkt,
 - b) część IV – cena brutto 23 876,88 zł – 65,65 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 70,65 pkt,
 - c) część V – cena brutto 34 619,51 zł – 68,60 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 73,60 pkt;
4. Firma Usługowo – Budowlana RAFEX Rafał Begier, ul. Poznańska 5/26, 60 – 848 Poznań:
 - a) część I – cena brutto 40 000,00 zł 95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 100 pkt,

- b) część II – cena brutto 33 600,00 zł – 81,99 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 86,99 pkt,
 - c) część III – cena brutto 20 800,00 zł – 76,73 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 81,73 pkt,
 - d) część IV – cena brutto 19 700,00 zł – 79,57 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 84,57 pkt,
 - e) część V – cena brutto 27 600,00 zł – 86,05 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 91,05 pkt,
 - f) część VI – cena brutto 25 000,00 zł – 74,10 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 79,10 pkt;
5. PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe Budownictwa Leszek Borucki, ul. Obornicka 8B, Krzyszkowo, 62 – 090 Rokietnica:
- a) część II – cena brutto 29 680,00 zł – 92,82, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 97,82 pkt,
 - b) część III – cena brutto 16 800,00 zł – 95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 100 pkt,
 - c) część IV – cena brutto 16 500,00 zł – 95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 100 pkt,
 - d) część V – cena brutto 25 000,00 zł – 95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 100 pkt,
 - e) część VI – cena brutto 19 500,00 zł – 95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 100 pkt;
6. MALBUD Zakład Remontowo – Budowlany Eugeniusz Nowak, ul. Zagłoby 5, 60 – 177 Poznań:
- a) część II – cena brutto 32 000,00 zł – 86,09 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 91,06 pkt,
 - b) część III – cena brutto 22 000,00 zł – 72,55 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 77,55 pkt,
 - c) część IV – cena brutto 20 000,00 zł – 78,38 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 83,38 pkt,
 - d) część V – cena brutto 29 000,00 zł – 81,90 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 86,90 pkt,
 - e) część VI – cena brutto 26 000,00 zł – 71,25 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 76,25 pkt;
7. Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Siwecki, ul. Gen. St. Maczka 16/8, 60 – 651 Poznań:

- a) część I – cena brutto 48 752,00 zł – 77,95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 82,95 pkt,
 - b) część II – cena brutto 39 796,00 zł – 69,23 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 74,23 pkt,
 - c) część III – cena brutto 25 826,00 zł – 61,80 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 64,30 pkt,
 - d) część IV – cena brutto 24 611,00 zł – 63,69 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 68,69 pkt,
 - e) część V – cena brutto 34 951,00 zł – 67,95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 72,95 pkt,
 - f) część VI – cena brutto 31 816,00 zł – 58,23 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 63,23 pkt;
8. Starówka sp. z o. o., ul. Naramowicka 172, 61 – 611 Poznań:
- a) część III – cena brutto 36 777,00 zł – 43,40 pkt, okres gwarancji 36 miesięcy – 2,5 pkt – łącznie 45,9 pkt,
 - b) część IV – cena brutto 41 820,00 zł – 37,48 pkt, okres gwarancji 36 miesięcy – 2,5 pkt – łącznie 39,98 pkt.

W wyniku oceny ofert Zamawiający wybrał jako najkorzystniejszą ofertę:

- a) Firma Usługowo – Budowlana RAFEX Rafał Begier – część I,
- b) WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski – część II,
- c) PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe Budownictwa Leszek Borucki – część III, IV, V i VI.

Zamawiający informuje Wykonawców o przysługujących środkach ochrony prawnej przewidzianych w Dziale VI Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt 2 Ustawy, Zamawiający informuje, iż zawrze z Wykonawcami umowy w sprawie zamówienia publicznego w terminie przez niego wskazanym.

POZnań*
Justyna Bittner-Dobak
starszy specjalista
ds. zamówień publicznych

KIEROWNIK
Działu Regeneracji
Fawel Tyrpin

PROKURENT
Korol Przybyszewski
PREZES ZARZĄDU
Arkadiusz Stasica

