

Ogłoszenie nr 500051425-N-2018 z dnia 09-03-2018 r.

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.: Budowa I etapu socjalnego osiedla mieszkalnego przy ul. Darzyborskiej w Poznaniu wraz z infrastrukturą (3 budynki A, B, C - 25 mieszkań).

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 514882-N-2018

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 500037143-N-2018

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o., Krajowy numer identyfikacyjny 30253813100000, ul. ul. Matejki 57, 60770 Poznań, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 61 8964800; 8694801, e-mail obsluga.klienta@zklz.poznan.pl, faks 61 8694809.

Adres strony internetowej (url): www.zklz.poznan.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Podmiot prawa publicznego

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Budowa I etapu socjalnego osiedla mieszkalnego przy ul. Darzyborskiej w Poznaniu wraz z infrastrukturą (3 budynki A, B, C - 25 mieszkań).

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

DOA.201.10.2018

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie

zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiot zamówienia obejmuje: a) uporządkowanie terenu całej inwestycji przed przystąpieniem do robót - wywóz gruzu znajdującego się na placu budowy oraz utylizacja odpadów, zgodnie z przeprowadzoną wizją lokalną (pozycja nie została ujęta w przedmiarach); b) usunięcie drzew i krzewów zgodnie z decyzją Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Poznania, która zostanie przekazana Wykonawcy oraz wykonanie nasadzeń kompensacyjnych i utrzymanie nasadzonych drzew i krzewów zgodnie z wymaganiami określonymi w przywołanej wyżej decyzji przez okres udzielonej gwarancji; c) wybudowanie I etapu socjalnego osiedla mieszkaniowego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, w szczególności: przyłączami wodno-kanalizacyjnymi, drogami wewnętrznymi, miejscami postojowymi i małą architekturą oraz nasadzeniami, na terenie położonym w Poznaniu przy ulicy Darzyborskiej, na działkach o numerach ewidencyjnych: 8/7, 8/8 ark. 22, obręb Kobylepole, zgodnie z decyzją pozwolenia na budowę z dnia 31.05.2017 r., nr 1180/2017 oraz Dokumentacją Projektową, a nadto wykonanie nowych zjazdów, zagospodarowanie terenu otaczającego budynki; d) uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie budynków; e) koordynacja wykonania przyłączy i/lub sieci mediów realizowanych przez gestorów mediów (w szczególności przez ENEA S.A.) oraz usunięcie kolizji z istniejącą infrastrukturą; f) zapewnienie wyposażanego w meble biurowe kontenera biurowego dla inspektorów nadzoru inwestorskiego przedmiotowej inwestycji podłączonego do zasilania Terenu Budowy; g) zamontowanie na Terenie Budowy co najmniej jednego urządzenia rejestrującego obraz (kamery) umożliwiającego śledzenie postępu robót on - line oraz dokumentowanie postępu robót na stronie internetowej Zamawiającego oraz przekazanie Zamawiającemu adresu IP łącza kamer / kamery. Kamera / kamery wraz z całym i kompletnym osprzętem po zakończeniu i odbiorze budynków (tj. w dniu podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Robót) staje się własnością Zamawiającego bez uiszczenia dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu. Specyfikacja urządzenia rejestrującego została określona w załączniku nr 14 do SIWZ; h) zapewnienie konserwacji i serwisu zamontowanych urządzeń i podzespołów, w tym w szczególności urządzeń grzewczych, zestawów hydroforowych podnoszących ciśnienie wody użytkowej w Obiektach przez cały okres gwarancji. Zakres czynności serwisu i konserwacji określają instrukcje, karty gwarancyjne i techniczne, wytyczne producenta wskazane w § 6 ust. 6 pkt 4 lit. h Umowy dla danego urządzenia i obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa oraz ponoszenie przez cały okres gwarancji opłat związanych w utrzymaniem tych urządzeń (m.in. opłaty na rzecz Urzędu Dozoru Technicznego).

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45100000-8, 45111200-0, 45200000-9, 45210000-2, 45211340-4

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

NAZWA: Budowa I etapu socjalnego osiedla mieszkalnego przy ul. Darzyborskiej w Poznaniu wraz z infrastrukturą (3 budynki A, B, C - 25 mieszkań).

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Na podstawie art. 93 ust.1 pkt.4 Pzp, ponieważ cena najkorzystniejszej oferty, tj. 6.180.030,96 zł brutto przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, tj. kwotę 5.226.478,84 zł brutto.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Drukuj