Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.

Sygn. Sprawy: **DI.202.1.2018**

Data zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu: 02.02.**2018 r.**

Przedmiot zamówienia:

Przygotowanie założeń inwestycji budownictwa komunalnego przy ul. Unii Lubelskiej w Poznaniu obejmujące:

1) **Przeprowadzenie analizy chłonności terenu,**
2) **wykonanie wstępnych koncepcji zagospodarowania terenu wraz z wizualizacjami z podziałem na dwa pola inwestycyjne oraz oszacowaniem kosztów proponowanych wariantów,**
3) **uzyskanie opinii gestorów sieci,**
4) **uzyskanie map zasadniczych,**
5) **wykonanie sondażowych badań geotechnicznych,**
6) **opracowanie Programu Funkcjonalno Użytkowego (PFU) uwzględniającego podział na dwa pola inwestycyjne i zakładającego możliwość etapowania inwestycji,**
7) **wykonanie ostatecznych wizualizacji z podziałem na dwa pola inwestycyjne,**
8) **uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy (DWZ) dla każdego z pól inwestycyjnych z osobna dla inwestycji budownictwa mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Unii Lubelskiej w Poznaniu.**

Rodzaj zamówienia: **Usługa**

Zamawiający: **Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. ul. Matejki 57, 60-770 Poznań, tel. (0-61) 869 48 00 fax. (0-61) 869 48 09**

Dopuszczalność składania oferty częściowej: **NIE**

Termin realizacji:

4 tygodnie - wykonanie analizy chłonności, wstępnych koncepcji zagospodarowania terenu wraz z ich wizualizacjami oraz oszacowaniem kosztów poszczególnych wariantów,

2 miesiące – opracowanie PFU,

4 miesiące - wykonanie ostatecznej wizualizacji,

5 miesięcy - uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy,

licząc od dnia podpisania umowy

Kryterium oceny ofert: **cena brutto - 100%**

Sposób uzyskania Istotnych Warunków Zamówienia – **do pobrania w pliku poniżej**

Termin i miejsce składania ofert - **Ofertę należy złożyć do dnia** 09.02.**2018 r.**
godz. 12:00 w siedzibie Zamawiającego przy
ul. Matejki 57 - Biuro Obsługi Klienta pokój nr 1.

Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:

Mariusz May (w sprawach merytorycznych) tel. 61 6 594 718

Małgorzata Babińska-Karaśkiewicz (w sprawach proceduralnych) tel. 61 8 694 822

PREZES ZARZĄDU
Arkadiusz Miasica

PROKURENT
Karol Przybyszewski

POZnań

Z-CA KIEROWNIKA
Działu Inwestycji
Wojciech Michalak
Wojciech Michalak

Małgorzata Babińska-Karaśkiewicz
specjalista

Justyna Bittner-Dobak
starszy specjalista
ds. zamówień publicznych