

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:67924-2018:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Poznań: Usługi projektowania architektonicznego
2018/S 031-067924**

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.
ul. Matejki 57
Poznań
60-770
Polska
Osoba do kontaktów: Justyna Bittner-Dobak
Tel.: +48 618694800
E-mail: obsługa.klienta@zkzl.poznan.pl
Faks: +48 618694809
Kod NUTS: PL41

Adresy internetowe:

Główny adres: www.zkzl.poznan.pl

I.2) Wspólne zamówienie

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: www.zkzl.poznan.pl
Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej
Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Podmiot prawa publicznego

I.5) Główny przedmiot działalności

Budownictwo i obiekty komunalne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla budynków komunalnych położonych w Poznaniu w podziale na 5 części
Numer referencyjny: DOA.200.2.2018

II.1.2) Główny kod CPV

71220000

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

Opracowanie dokumentacji projektowej dla budynków komunalnych położonych w Poznaniu w podziale na 5 części:

- I. Budynek przy ul. Kilińskiego 4 – dokumentacja na modernizację budynku,
- II. Budynek przy ul. Kilińskiego 5 – dokumentacja na modernizację budynku,
- III. Budynek przy ul. Łąkowej 13 – dokumentacja na modernizację budynku,
- IV. Budynek przy Os. Piastowskim 75a - 78 – dokumentacja na modernizację budynku,
- V. Budynek przy Pl. Wolności 11/ul. Ratajczaka 44 - I, II, III, IV kondygnacja budynku Teatru Miejskiego ob. Arkadia- dokumentacja na wymianę stolarki okiennej.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: tak
Oferty można składać w odniesieniu do wszystkich części

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Opracowanie dokumentacji projektowej dla budynków komunalnych położonych w Poznaniu w podziale na 5 części - Budynek przy ul. Kilińskiego 4 – dokumentacja na modernizację budynku
Część nr: 1

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71221000
71240000
71520000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL41
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Miasto Poznań.

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Opracowanie dokumentacji projektowej dla budynków komunalnych położonych w Poznaniu w podziale na 5 części - Budynek przy ul. Kilińskiego 4 – dokumentacja na modernizację budynku:
1) Opracowanie dokumentacji projektowej na modernizację budynku (w tym sporządzenie kosztorysów inwestorskich, przedmiarów, STWiORB, BIOZ)
2) Opracowanie programu prac konserwatorskich, ekspertyzy technicznej wraz z oceną stanu technicznego oraz wizualizacji budynku po wykonanych pracach modernizacyjnych,
3) Uzyskanie wszelkich, niezbędnych pozwoleń decyzji i uzgodnień (w tym pozwolenia na budowę, pozwolenia konserwatorskiego).
4) Pełnienie nadzoru autorskiego przy realizacji prac.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 2
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia – przed upływem terminu składania ofert – wadium w kwocie 1 700,00 PLN (słownie: tysiąc siedemset zł 00/100).

Kryteria oceny ofert: cena 90 %, termin wykonania dokumentacja 10 %.

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla budynków komunalnych położonych w Poznaniu w podziale na 5 części - Budynek przy ul. Kilińskiego 5 – dokumentacja na modernizację budynku

Część nr: 2

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

71221000

71240000

71520000

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL41

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Miasto Poznań.

II.2.4) Opis zamówienia:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla budynków komunalnych położonych w Poznaniu w podziale na 5 części - Budynek przy ul. Kilińskiego 5 – dokumentacja na modernizację budynku:

1) Opracowanie dokumentacji projektowej na modernizację budynku (w tym sporządzenie kosztorysów inwestorskich, przedmiarów, STWiORB, BIOZ)

2) Opracowanie programu prac konserwatorskich, ekspertyzy technicznej wraz z oceną stanu technicznego oraz wizualizacji budynku po wykonanych pracach modernizacyjnych,

3) Uzyskanie wszelkich, niezbędnych pozwoleń decyzji i uzgodnień (w tym pozwolenia na budowę, pozwolenia konserwatorskiego).

4) Pełnienie nadzoru autorskiego przy realizacji prac.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Okres w miesiącach: 2

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Termin wykonania dokumentacji - minimum 6 tygodni, max 8 tygodni.

Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia – przed upływem terminu składania ofert – wadium w kwocie 1 700,00 PLN (słownie: tysiąc siedemset zł 00/100).

Kryteria oceny ofert: cena 90 %, termin wykonania dokumentacja 10 %.

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Opracowanie dokumentacji projektowej dla budynków komunalnych położonych w Poznaniu w podziale na 5 części - Budynek przy ul. Łąkowej 13 – dokumentacja na modernizację budynku

Część nr: 3

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71221000

71240000

71520000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL41

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Miasto Poznań.

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Opracowanie dokumentacji projektowej dla budynków komunalnych położonych w Poznaniu w podziale na 5 części - Budynek przy ul. Łąkowej 13 – dokumentacja na modernizację budynku:

1) Opracowanie dokumentacji projektowej na modernizację budynku (w tym sporządzenie kosztorysów inwestorskich, przedmiarów, STWiORB, BIOZ)

2) Opracowanie programu prac konserwatorskich, ekspertyzy technicznej wraz z oceną stanu technicznego oraz wizualizacji budynku po wykonanych pracach modernizacyjnych,

3) Uzyskanie wszelkich, niezbędnych pozwoleń decyzji i uzgodnień (w tym pozwolenia na budowę, pozwolenia konserwatorskiego).

4) Pełnienie nadzoru autorskiego przy realizacji prac.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 2

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Termin wykonania dokumentacji - minimum 6 tygodni, max 8 tygodni.

Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia – przed upływem terminu składania ofert – wadium w kwocie 2 500 PLN (słownie: dwa tysiące pięćset zł 00/100).

Kryteria oceny ofert: cena 90 %, termin wykonania dokumentacja 10 %.

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Opracowanie dokumentacji projektowej dla budynków komunalnych położonych w Poznaniu w podziale na 5 części - Budynek przy Os. Piastowskim 75a - 78 – dokumentacja na modernizację budynku

Część nr: 4

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71221000

71240000

71520000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL41

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Miasto Poznań.

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Opracowanie dokumentacji projektowej dla budynków komunalnych położonych w Poznaniu w podziale na 5 części - Budynek przy Os. Piastowskim 75a - 78 – dokumentacja na modernizację budynku:

1) Opracowanie dokumentacji projektowej na modernizację budynku (w tym sporządzenie kosztorysów inwestorskich, przedmiarów, STWiORB, BIOZ)

2) Opracowanie ekspertyzy technicznej wraz z oceną stanu technicznego oraz wizualizacji budynku po wykonanych pracach modernizacyjnych,

3) Uzyskanie wszelkich, niezbędnych pozwoleń decyzji i uzgodnień (w tym pozwolenia na budowę, pozwolenia konserwatorskiego).

4) Pełnienie nadzoru autorskiego przy realizacji prac.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 2

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Termin wykonania dokumentacji - minimum 6 tygodni, max 8 tygodni.

Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia – przed upływem terminu składania ofert – wadium w kwocie 2 000 PLN (słownie: dwa tysiące zł 00/100).

Kryteria oceny ofert: cena 70 %, termin wykonania dokumentacja 30 %.

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Opracowanie dokumentacji projektowej dla budynków komunalnych położonych w Poznaniu w podziale na 5 części - Budynek przy Pl. Wolności 11/ul. Ratajczaka 44 - I, II, III, IV kondygnacja budynku Teatru
Część nr: 5

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71221000

71240000

71520000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL41

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Miasto Poznań.

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Opracowanie dokumentacji projektowej dla budynków komunalnych położonych w Poznaniu w podziale na 5 części - Budynek przy Pl. Wolności 11/ul. Ratajczaka 44 - I, II, III, IV kondygnacja budynku Teatru Miejskiego ob. Arkadia- dokumentacja na wymianę stolarki okiennej:

1) Opracowanie dokumentacji projektowej na wymianę stolarki okiennej I, II, III, IV kondygnacja budynku Teatru Miejskiego ob. Arkadia- (w tym sporządzenie kosztorysów inwestorskich, przedmiarów, STWiORB, BIOZ)

2) Opracowanie programu prac konserwatorskich

3) Uzyskanie wszelkich, niezbędnych pozwoleń decyzji i uzgodnień (w tym pozwolenia na budowę, pozwolenia konserwatorskiego),

4) Pełnienie nadzoru autorskiego przy realizacji prac.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 2

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Termin wykonania dokumentacji - minimum 6 tygodni, max 8 tygodni.

Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia – przed upływem terminu składania ofert – wadium w kwocie 600 PLN (słownie: sześćset zł 00/100).

Kryteria oceny ofert: cena 90 %, termin wykonania dokumentacja 10 %.

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Warunki udziału

III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego

III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający wymaga, aby wykonawca:

W przypadku złożenia oferty na części I-V:

— wykazał że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, wykonał min. dwie usługi polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej na remont, przebudowę lub modernizację budynku użyteczności publicznej lub budynku mieszkalnego wielorodzinnego wpisanego do rejestru zabytków bądź znajdującego się w strefie ochrony konserwatorskiej.

W przypadku składania oferty na część I- IV.

— wykazał, że będzie dysponował w czasie trwania umowy co najmniej jedną osobą mogącą wykonywać samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.

W zakresie projektowania w specjalnościach:

Architektonicznej;

Konstrukcyjno – budowlanej;

Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych;

Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych i teletechnicznych.

W przypadku składania oferty na części V.

— wykazał, że będzie dysponował w czasie trwania umowy co najmniej jedną osobą mogącą wykonywać samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.

W zakresie projektowania w specjalnościach:

Architektonicznej;

Konstrukcyjno – budowlanej.

Zgodnie z art. 24aa ust. 1 Pzp zamawiający w postępowaniu najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Zgodnie z art. 26 ust. 1 Pzp zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wzywa wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Etap I – Wypełniony i podpisany formularz ofertowy, Jednolity Europejski Dokument Zamówienia. Etap II – 1. Oświadczenie Wykonawcy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. 2. Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również

wykonywanych, usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy-w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie – zał. nr 5 do SIWZ, 3. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków– wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. 4. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społeczny lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert; 5. Oświadczenie Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne. 6. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.

III.1.5) Informacje o zamówieniach zastrzeżonych

III.2) Warunki dotyczące zamówienia

III.2.1) Informacje dotyczące określonego zawodu

III.2.2) Warunki realizacji umowy:

III.2.3) Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.1) Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.4) Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu

IV.1.6) Informacje na temat aukcji elektronicznej

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału

Data: 26/03/2018

Czas lokalny: 12:00

IV.2.3) Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom

IV.2.4) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Polski

IV.2.6) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą

Okres w miesiącach: 2 (od ustalonej daty składania ofert)

IV.2.7) Warunki otwarcia ofert

Data: 26/03/2018

Czas lokalny: 12:15

Miejsce:

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o., ul. Matejki 57, 60-770 Poznań.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) Informacje na temat procesów elektronicznych

VI.3) Informacje dodatkowe:

Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie winno wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę udzielenia Wykonawcy odpowiedniego zasobu – wskazać jego rodzaj i czas udzielenia oraz wyrażne nawiązanie do uczestnictwa tego podmiotu w wykonaniu zamówienia. Zamawiający będzie oceniał czy udostępnione Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt.13-22 oraz art. 24 ust. 5 pkt. 1 i 8 Ustawy. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeżeli podmioty te realizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą w skutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy. Jeżeli zdolność techniczna lub zawodowa lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy do wykluczenia, Zamawiający żąda aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego: a. zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami, b. zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia jeżeli wykaze zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną. Zamawiający przewiduje zmianę umowy w następujących przypadkach: 1) dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów w zakresie wysokości stawki podatku od towarów i usług na przedmiot świadczenia, 2) dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od obowiązku pełnienia przez Wykonawcę nadzoru autorskiego nad realizacją prac remontowych objętych DOKUMENTACJĄ, lub w przypadku wskazanym w pkt 3 niniejszego ustępu, 3) dopuszczalna jest zmiana w zakresie zmiany przedmiotu Umowy poprzez wyłączenie z niego obowiązków Wykonawcy w zakresie pełnienia nadzoru autorskiego w przypadku zaistnienia okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy w tym zakresie nie jest celowe dla Zamawiającego lub też nie leży to w jego interesie, 4) dopuszczalna jest zmiana terminu wykonania Umowy w przypadku zaistnienia okoliczności utrudniających wykonanie Umowy w terminie i nie leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności z uwagi na przedłużające się postępowanie administracyjne związane z uzyskaniem pozwoleń/ zgód/ decyzji, 5) gdy zostały spełnione łącznie następujące warunki: a) konieczność zmiany Umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, b) wartość zmiany nie przekracza 50 % wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie, 6) Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca: a) na podstawie postanowień umownych, b) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Urząd Zamówień Publicznych
ul. Postępu 17A
Warszawa
02-676
Polska

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:
Zgodnie z art. 180 ustawy Pzp i w terminach określonych w art. 182 Pzp.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

13/02/2018