



Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.

Poznań, dnia 01.02.2018 r.

DR.341-44-4/2017

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na termomodernizację budynków położonych w Poznaniu przy ul. Drzymały 7,9,10,12,13,14

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. zgodnie z art. 38 Ustawy Prawo zamówień publicznych informuje, iż w związku z toczącym się postępowaniem prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na termomodernizację budynków położonych w Poznaniu przy ul. Drzymały 7,9,10,12,13,14 wpłynęły od Wykonawców zapytania o następującej treści:

Pytanie 1

Czy będzie udostępniony kosztorys ślepy do sporządzenia kalkulacji?

Odpowiedź 1

Nie.

Pytanie 2

Czy obiekty są pod Miejskim Konserwatorem Zabytków?

Odpowiedź 2

Budynki objęte zamówieniem nie są wpisane do rejestru zabytków i nie leżą w strefie konserwatorskiej.

Pytanie 3

Czy trzeba dołączyć kosztorys ofertowy do oferty?

Odpowiedź 3

Nie.

Kosztorysy i przedmiary, specyfikacje wykonania robót winny być opracowane łącznie z dokumentacją projektową.

POZnań*

Pytanie 4

Czy okna należy wymienić w całym budynku czy tylko w częściach wspólnych, tj. na klatkach schodowych?

Odpowiedź 4

Tak, okna należy wymienić w całym budynku.

Pytanie 5

Czy zgodnie z audytem należy uwzględnić wymianę instalacji elektrycznej? Jeżeli tak to co z klatkami schodowymi – czy przyjąć do remontu?

Odpowiedź 5

Tak, zgodnie z zapisem w PFU na stronie nr 5 pkt. 2.2 ppkt. J.

Pytanie 6

Czy dach jest dobrze policzony bo wg audytu tylko jedna strona?

Odpowiedź 6

Należy przyjąć do obliczeń modernizację całego dachu.

Pytanie 7

Czy strefa dachu zakłada płytę wodoodporną?

Odpowiedź 7

Nie.

DYREKTOR
ds. Technicznych

Karol Pr. Gszebekt