*zkzl

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.

Poznań, dnia 11.04.2018 r.

DR.341-41-3/2017

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: remont zwolnionych do dyspozycji Wynajmującego komunalnych lokali mieszkalnych położonych w Poznaniu, obejmujący: roboty ogólnobudowlane wraz z instalacjami wodno – kanalizacyjnymi, gazowymi oraz robotami elektrycznymi w podziale na XIX części.

Działając na podstawie art. 92 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, dalej Pzp) Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. zawiadamia, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na remont zwolnionych do dyspozycji Wynajmującego komunalnych lokali mieszkalnych położonych w Poznaniu, obejmujący: roboty ogólnobudowlane wraz z instalacjami wodno – kanalizacyjnymi, gazowymi oraz robotami elektrycznymi w podziale na XIX części, złożono **9 ofert** i zaproponowano ceny oraz okresy gwarancji wskazane w załączniku do niniejszego pisma - zbiorczym zestawieniu.

W wyniku oceny ofert Zamawiający wybrał jako najkorzystniejsze pod względem kryterium oceny ofert następujące oferty:

1) **część 1 ul. Grochowska 42 m 13** - PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe Budownictwa Leszek Borucki Krzyszkowo ul. Obornicka 8 b, 62-090 Rokietnica, cena 20 600,00 zł brutto, okres gwarancji 60 miesięcy,
2) **część 2 ul. Rycerska 39b m 15**– Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski ul. Jarochowskiego 6/8 60-235 Poznań cena 14 200,00 zł brutto, okres gwarancji 60 miesięcy,
3) **część 3 ul. Husarska 7 m 14**– Przedsiębiorstwo Wielobranżowe WIZEX Wiesław Zwierzchowski ul. Marcelińska 6/3, 60-801 Poznań, cena 13 000,00 zł brutto, okres gwarancji 60 miesięcy,

4) **część 4 ul. Matejki 53 m 18**– Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski ul. Jarochowskiego 6/8 60-235 Poznań cena 26 795,00 zł brutto, okres gwarancji 60 miesięcy,
5) **część 5 ul. Miła 1 m16**- Firma Usługowo-Budowlana RAFEX Rafał Begier ul. Poznańska 5/26 60-848 Poznań, cena 10 000,00 zł brutto, okres gwarancji 60 miesięcy,
6) **część 6 ul. Pl. Wielkopolski 1 m 73**- Firma Usługowo-Budowlana RAFEX Rafał Begier ul. Poznańska 5/26 60-848 Poznań, cena 24 800,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
7) **część 7 ul. Bluszczowa 6 m 1a** - Spółdzielnia Rzemieślnicza Zdunów Usług Budowlanych i Produkcji Różnej ul. Słowiańska 53 C, 61-664 Poznań, cena 20 550,13 zł brutto, okres gwarancji 60 miesięcy,
8) **część 8 ul. Swoboda 56 m 2**– PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe Budownictwa Leszek Borucki Krzyszkowo ul. Obornicka 8 b, 62-090 Rokietnica cena 24 000,00 zł brutto, okres gwarancji 60 miesięcy,
9) **część 9 ul. Al. Marcinkowskiego 20 m 6** - Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Siwecki ul. Gen.St.Maczka 16/8 60-651 Poznań, cena 23 877,00 zł brutto, okres gwarancji 60 miesięcy,
10) **część 10 ul. Sierakowska 32 m 2** - Przedsiębiorstwo Wielobranżowe WIZEX Wiesław Zwierzchowski ul. Marcelińska 6/3, 60-801 Poznań, cena 18 400,00 zł brutto, okres gwarancji 60 miesięcy,
11) **część 11 ul. Górna Wilda 92a m 8** – Spółdzielnia Rzemieślnicza Zdunów Usług Budowlanych i Produkcji Różnej ul. Słowiańska 53 C, 61-664 Poznań cena 25 241,36 zł brutto, okres gwarancji 60 miesięcy,
12) **część 12 ul. Mielżyńskiego 25a m 26** - Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Siwecki ul. Gen.St.Maczka 16/8 60-651 Poznań, cena 25 900,00 zł brutto, okres gwarancji 60 miesięcy,
13) **część 13 ul. Grobla 9 m 14** – Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Siwecki ul. Gen.St.Maczka 16/8 60-651 Poznań, cena 26 538,00 zł brutto, okres gwarancji 60 miesięcy,
14) **część 14 ul. Kasprzaka 27 m 4** -Konsorcjum firm: Lider: Firma Handlowo Usługowa Adam Graf os. Przyjaźni 13 s, 61-686 Poznań, Konsorcjant Graf Firma Wielobranżowa sp. jawna ul. Zakopiańska 201 Poznań, cena 27 432,00 zł brutto, okres gwarancji 60 miesięcy,

15) **część 15 ul. Śniadeckich 4 m 7** - Przedsiębiorstwo Wielobranżowe WIZEX Wiesław Zwierzchowski ul. Marcelińska 6/3, 60-801 Poznań, cena 19 000,00 zł brutto, okres gwarancji 60 miesięcy,

16) **część 16 ul. Ożarowska 41 m 4** - Przedsiębiorstwo Wielobranżowe WIZEX Wiesław Zwierzchowski ul. Marcelińska 6/3, 60-801 Poznań, cena 26 500,00 zł brutto, okres gwarancji 60 miesięcy,

17) **część 17 ul. 23 Lutego 16 m 16** Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski ul. Jarochowskiego 6/8 60-235 Poznań, cena 21 800,00 zł brutto, okres gwarancji 60 miesięcy,

18) **część 18 ul. 23 Lutego 9A m 3** - Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Siwecki ul. Gen.St.Maczka 16/8 60-651 Poznań, cena 22 848,00 zł brutto, okres gwarancji 60 miesięcy,

19) **część 19 ul. Opolska 111b 33 m 6** – Przedsiębiorstwo Wielobranżowe WIZEX Wiesław Zwierzchowski ul. Marcelińska 6/3, 60-801 Poznań, cena 12 000,00 zł brutto, okres gwarancji 60 miesięcy.

Zamawiający informuje Wykonawców o przysługujących środkach ochrony prawnej przewidzianych w Dziale VI Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt 2 Ustawy, Zamawiający informuje, iż zawrze z Wykonawcami umowy w sprawie zamówienia publicznego w terminie przez niego wskazanym, jednakże nie później niż do dnia upływu terminu związania ofertą.

PROKURENT
Karol Przybyszewski

PREZES ZARZĄDU
Arkadiusz Stasica

Stanowisko
ds. Zamówień Publicznych
Marta Kozłowska

KIEROWNIK
Działu Remontów
Paweł Tyrpin

DI-341- 41/2017

Tabela złożonych ofert

	Wykonawca		Grochowska 42 m 13	Rycerska 39b m 15	Husarska 7 m 14	Matejki 53 m 18	Mila 1 m 16	Pl. Wielkopolski 1 m 73	Bluszczowa 6 m 1A	Swoboda 56 m 2	Al. Marcinkowskiego 20 m 6	Sierakowska 32 m 2	Górna Wilda 92A m 8	Mielżyńskiego 25A m 26	Grobla 9 m 14	Kasprzaka 27 m 4
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski ul. Jarochowskiego 6/8 60-235 Poznań	Brutto	23 800,00 zł	14 200,00 zł		26 795,00 zł				29 424,00 zł					26 950,00 zł	
		Punkty	82,23	95,00		95,00				77,49					93,55	
		Gwarancja	60	60		60				60					60	
		Punkty	5,00	5,00		5,00				5,00					5,00	
		Suma punktów	87,23	100,00		100,00				82,49					98,55	
2	Wizex Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski ul. Marcelińska 6 m 3 , 60-801 Poznań	Brutto			13 000,00 zł				21 000,00 zł			18 400,00 zł				28 000,00 zł
		Punkty			95,00				92,96			95,00				93,07
		Gwarancja			60				60			60				60
		Punkty			5,00				5,00			5,00				5,00
		Suma punktów			100,00				97,96			100,00				98,07
3	Spółdzielnia Rzemieślnicza Zdunów Usług Budowlanych i Produkcji Różnej ul. Słowiańska 53 C, 61-664 Poznań	Brutto	23 319,38 zł		15 195,18 zł				20 550,13 zł	29 546,40 zł		20 902,09 zł	25 241,38 zł			30 615,85 zł
		Punkty	83,92		81,28				95,00	77,17		83,63	95,00			85,12
		Gwarancja	60		60				60	60		60	60			60
		Punkty	5,00		5,00				5,00	5,00		5,00	5,00			5,00
		Suma punktów	88,92		86,28				100,00	82,17		88,63	100,00			90,12
4	Ad-Rembud sp. z o.o. ul. Botaniczna 12, 62-020 Zalasewo	Brutto	34 000,00 zł	21 500,00 zł	21 500,00 zł		12 500,00 zł					25 000,00 zł				34 000,00 zł
		Punkty	57,56	62,74	57,44		76,00					69,92				76,65
		Gwarancja	60	60	60		60					60				60
		Punkty	5,00	5,00	5,00		5,00					5,00				5,00
		Suma punktów	62,56	67,74	62,44		81,00					74,92				81,65
5	Konsorcjum firm: Lider: Firma Handlowo Usługowa Adam Graf os. Przyjaźni 13 s, 61-686 Poznań, Konsorcjant Graf Firma Wielobranżowa sp. jawna ul. Zakopiańska 201 Poznań	Brutto	24 300,00 zł			31 320,00 zł				31 320,00 zł		20 520,00 zł	28 944,00 zł	28 080,00 zł	31 320,00 zł	27 432,00 zł
		Punkty	80,53			81,27				72,80		85,19	82,85	87,62	80,50	85,00
		Gwarancja	60			60				60		60	60	60	60	60
		Punkty	5,00			5,00				5,00		5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
		Suma punktów	85,53			86,27				77,80		90,19	87,85	92,62	85,50	100,00
6	Firma Usługowo-Budowlana Rafex Rafał Begier ul. Poznańska 5/26 60-848 Poznań	Brutto	25 000,00 zł	16 500,00 zł	16 500,00 zł		10 000,00 zł	24 800,00 zł		31 000,00 zł		22 500,00 zł	28 500,00 zł		28 000,00 zł	34 000,00 zł
		Punkty	78,28	81,76	74,85		95,00	95,00		73,55		77,69	84,14		90,04	76,65
		Gwarancja	60	60	60		60	60		60		60	60		60	60
		Punkty	5,00	5,00	5,00		5,00	5,00		5,00		5,00	5,00		5,00	5,00
		Suma punktów	83,28	86,76	79,85		100,00	100,00		78,55		82,69	89,14		95,04	81,65
7	Zakład Ogólnobudowlany ASSET PAWEL SMOLAREK ul. Wieprawska 37a, 61-312 Poznań	Brutto	26 847,90 zł	16 893,81 zł			10 749,39 zł									33 809,72 zł
		Punkty	72,89	79,85			88,38									77,08
		Gwarancja	60	60			60									60
		Punkty	5,00	5,00			5,00									5,00
		Suma punktów	77,89	84,85			93,38									82,08
8	Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Siwecki ul. Gen. St. Maczka 16/8 60-651 Poznań	Brutto	24 877,00 zł	14 782,00 zł	14 859,00 zł	28 746,00 zł	10 985,00 zł	26 781,00 zł	22 980,00 zł	29 785,00 zł	23 877,00 zł	22 902,00 zł	25 891,00 zł	25 900,00 zł	26 538,00 zł	30 852,00 zł
		Punkty	78,67	91,26	83,11	88,55	86,48	87,97	84,95	76,55	95,00	76,33	92,62	95,00	95,00	84,47
		Gwarancja	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
		Punkty	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
		Suma punktów	83,67	96,26	88,11	93,55	91,48	92,97	89,95	81,55	100,00	81,33	97,62	100,00	100,00	89,47
9	PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe Budownictwa Leszek Borucki Krzyszkowo ul. Obornicka 8 b , 62-090 Rokietnica	Brutto	20 600,00 zł	15 600,00 zł	15 600,00 zł	30 500,00 zł	11 800,00 zł			24 000,00 zł						29 000,00 zł
		Punkty	95,00	86,47	79,17	83,46	80,51			95,00						89,86
		Gwarancja	60	60	60	60	60			60						60,00
		Punkty	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00			5,00						5,00
		Suma punktów	100,00	91,47	84,17	88,46	85,51			100,00						94,86

Stanowisko
ds. Zamówień Publicznych

Marta Rozłowska

		Śniadeckich 4 m 7	Ozgrowska 41 m 4	23 Lutego 16 m 16	23 Lutego 96A m 3	Opolska 111 b 33 m 6
Wykonawca		15	16	17	18	19
Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski ul. Jarochowskiego 6/8 60-235 Poznań	Brutto			21 800,00 zł		15 000,00 zł
	Punkty			95,00		76,00
	Gwarancja			60		60
	Punkty			5,00		5,00
	Suma punktów			100,00		81,00
Wizex Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski ul. Marcelińska 6 m 3 , 60-801 Poznań	Brutto	19 000,00 zł	26 500,00 zł			12 000,00 zł
	Punkty	95,00	95,00			95,00
	Gwarancja	60	60			60
	Punkty	5,00	5,00			5,00
	Suma punktów	100,00	100,00			100,00
Spółdzielnia Rzemieślnicza Zdunów Usług Budowlanych i Produkcji Różnej ul. Słowiańska 53 C, 61-664 Poznań	Brutto					12 856,64 zł
	Punkty					88,67
	Gwarancja					60
	Punkty					5,00
	Suma punktów					93,67
Ad-Rembud sp. z o.o. ul. Botaniczna 12, 62-020 Zalasewo	Brutto		43 000,00 zł			
	Punkty		58,55			
	Gwarancja		60			
	Punkty		5,00			
	Suma punktów		63,55			
Konsorcjum firm: Lider: Firma Handlowo Usługowa Adam Graf os. Przyjaźni 13 s. 61-686 Poznań, Konsorcjant Graf Firma Wielobranżowa sp. jawna ul. Zakopiańska 201 Poznań	Brutto		32 184,00 zł			
	Punkty		78,22			
	Gwarancja		60			
	Punkty		5,00			
	Suma punktów		83,22			
Firma Usługowo-Budowlana Rafex Rafał Begier ul. Poznańska 5/26 60-848 Poznań	Brutto	25 000,00 zł		29 000,00 zł		
	Punkty	72,20		71,41		
	Gwarancja	60		60		
	Punkty	5,00		5,00		
	Suma punktów	77,20		76,41		
Zakład Ogólnobudowlany ASSET PAWEŁ SMOŁAREK ul. Wieprawska 37a, 61-312 Poznań	Brutto	24 860,79 zł				
	Punkty	72,60				
	Gwarancja	60				
	Punkty	5,00				
	Suma punktów	77,60				
Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Siwecki ul. Gen. St. Maczka 16/8 60-651 Poznań	Brutto	21 892,00 zł	31 876,00 zł	29 667,00 zł	22 848,00 zł	14 825,00 zł
	Punkty	82,45	78,98	69,81	95,00	76,90
	Gwarancja	60	60	60	60	60
	Punkty	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
	Suma punktów	87,45	83,98	74,81	100,00	81,90
PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe Budownictwa Leszek Borucki Krzyszkowo ul. Obornicka 8 b , 62-090 Rokietnica	Brutto					
	Punkty					
	Gwarancja					
	Punkty					
	Suma punktów					