

ZARZĄD KOMUNALNYCH
ZASOBÓW LOKALOWYCH SP. Z O.O.
ul. Matejki 57
tel. (0-61) 869 48 00 fax: 869 48 09

ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający:

MIASTO POZNAŃ ZARZĄD TRANSPORTU MIEJSKIEGO
ul. Matejki 59
60-770 Poznań
reprezentowany przez
ZARZĄD KOMUNALNYCH ZASOBÓW LOKALOWYCH sp. z o.o.
ul. Matejki 57, 60 - 770 Poznań.
Tel. 61 869 48 00 fax. 61 869 48 09
e-mail: obsluga.klienta@zkzl.poznan.pl
www.zkzl.poznan.pl

2. Tryb zamówienia:

Do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych.

Podstawa prawna: art. 4 pkt. 8 Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579).

3. Opis przedmiotu zamówienia [CPV: 50750000-7]

3.1 Przedmiotem niniejszego zamówienia jest usługa stałej konserwacji oraz dokonywanie napraw 1 dźwigu osobowego oraz 1 podnośnika dla niepełnosprawnych, zlokalizowanych w siedzibie Zarządu Transportu Miejskiego w Poznaniu przy ul. Matejki 59, zgodnie z wytycznymi producenta, dokumentacją techniczno-ruchową oraz przepisami Urzędu Dozoru Technicznego (UDT), a także Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29 października 2003 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji niektórych urządzeń transportu bliskiego (Dz. U. Nr 193, poz. 1890).

3.2 W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi:

- wykonywanie przeglądów urządzeń co 30 dni zgodnie z załącznikiem nr 2 do Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29 października 2003 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji niektórych urządzeń transportu bliskiego oraz instrukcją konserwacji urządzeń;
- sprawdzenie przez oględziny urządzeń w zakresie przeglądu rocznego (jeden raz w okresie do 31.12.2018 r.);
- wykonywanie okresowych pomiarów elektrycznych (jeden raz w okresie do 31.12.2018 r.), w tym także skuteczności ochrony przeciwpożarowej;

- kontroli systemu alarmowego;
 - przygotowanie urządzeń objętych zamówieniem do badań prowadzonych przez Urząd Dozoru Technicznego oraz udział w tych badaniach;
 - naprawa usterek oraz wykonywanie remontów urządzeń wskazanych w pkt. 3.4 IWZ.
- 3.3** Szczegółowe warunki świadczenia usługi stanowiącej przedmiot zamówienia oraz jej zakres określone zostały w Istotnych postanowieniach umowy stanowiących **załącznik nr 5 do niniejszych IWZ**.
- 3.4** Wykaz urządzeń objętych przedmiotem zamówienia:
- 1 dźwig osobowy o numerze fabrycznym 051/2010 firmy ZEDEX, typ MRL 1000,
 - 1 urządzenie do przemieszczania osób niepełnosprawnych o numerze fabrycznym P2711010/2010 firmy GARAVENTA LIFT, typ OPAL.

4. Termin wykonania zamówienia:

Termin wykonania zamówienia zostaje określony na okres **od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r.**

5. Warunki udziału w postępowaniu.

5.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

5.1.1 Wykonali lub wykonują (świadczenie okresowe ciągłe) w ciągu ostatnich 3 lat od dnia wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy od podanego powyżej to – w tym okresie – przynajmniej dwóch usług tożsamyh z przedmiotem zamówienia o wartości nie mniejszej niż 5000,00 zł netto każda, trwających nieprzerwanie nie krócej niż 12 miesięcy. Spełnienie powyższego warunku będzie oceniane na podstawie danych zawartych w Wykazie, który stanowi załącznik nr 2 do IWZ;

5.1.2 dysponują osobami posiadającymi uprawnienia potwierdzające umiejętność praktycznego wykonywania konserwacji i obsługi urządzeń technicznych oraz znajomość warunków technicznych dozoru technicznego, norm i przepisów prawnych w tym zakresie. Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał co najmniej jedną brygadę dwuosobową z wyżej wymienionymi uprawnieniami – Załącznik nr 4 do IWZ;

5.1.3 będą posiadali przez cały okres realizacji zamówienia całodobowy punkt pogotowia technicznego, z zainstalowanym telefonem, pod który zgłaszane będzie niewłaściwe działanie urządzeń oraz przypadki uwięzienia osób w dźwigach; w przypadku uwięzienia osób w urządzeniu dźwigowym Wykonawca będzie dokonywał ich uwolnień – Załącznik nr 4 do IWZ;

5.1.4 ocena spełnienia powyższych warunków zostanie dokonana na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów określonych w pkt. 6 niniejszej IWZ wg formuły spełnia - nie spełnia.

6. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy:

6.1 Wypełniony i podpisany formularz ofertowy - **załącznik nr 1 do IWZ**.

6.2 Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 3 lat od dnia wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy od podanego powyżej to – w tym okresie – trwających

nieprzerwanie nie krócej niż 12 miesięcy, wraz z dokumentami potwierdzającymi, że usługi te zostały wykonane należycie - Załącznik nr 2 do IWZ.

6.3 Oświadczenie, że Wykonawca dysponuje co najmniej jedną brygadą dwuosobową z uprawnieniami praktycznego wykonywania konserwacji i obsługi urządzeń technicznych oraz znajomością warunków technicznych dozoru technicznego, norm i przepisów prawnych w tym zakresie oraz że posiada przez cały okres realizacji zamówienia całodobowy punkt pogotowia technicznego – Załącznik nr 3 do IWZ.

6.4 Pełnomocnictwo w przypadku, gdy oferta jest składana w imieniu Wykonawcy przez osobę, której umocowanie nie wynika z innych dokumentów załączonych do oferty.

6.5 Oświadczenia, wnioski i zawiadomienia z wyłączeniem oferty Zamawiającego jak i Wykonawców powinny mieć formę pisemną, z tym zastrzeżeniem, że dopuszcza się także możliwość składania oświadczeń, wniosków i zawiadomień za pośrednictwem faksu oraz drogą elektroniczną pod warunkiem, iż dokumenty wymagające podpisu będą miały postać skanu.

6.6 Korespondencja kierowana do Zamawiającego winna być opatrzona numerem sprawy:
.....

6.7 Osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami:

Dokumenty, o których mowa w pkt. 6.2 mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę(y) uprawnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy.

7. Zamawiający nie przewiduje wniesienia wadium.

8. Termin związania ofertą.

Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

9. Opis sposobu przygotowania oferty:

9.1 Oferta musi być przygotowana w **formie pisemnej**, w języku polskim, w 1 egzemplarzu, czytelna. Zaleca się, aby oferta była podpisana na każdej z zapisanych stron przez osobę uprawnioną do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi. W przypadku reprezentacji firmy przez osobę, której uprawnienia nie wynikają z dokumentów rejestrowych, do oferty musi być załączone upoważnienie dla takiej osoby.

9.2 Wszelkie kserokopie muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem i podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi. Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).

9.3 Ofertę należy złożyć w zamkniętej trwale kopercie z dopiskiem:

„Prowadzenie stałej konserwacji oraz dokonywanie napraw 1 dźwigu osobowego oraz 1 podnośnika dla niepełnosprawnych – nie otwierać przed



.....^{14.12.2014} r. godz. 10¹⁵ w siedzibie Zamawiającego – ZKZL Sp. z o.o.,
ul. Matejki 57, Poznań – Punkt Obsługi Klienta.

- 9.4 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert spowoduje wykluczenie wykonawcy.
- 9.5 Zaleca się aby oferta wraz ze wszystkimi załącznikami była trwale spięta.
- 9.6 Oferty przesłane faksem lub drogą mailową zostaną odrzucone i nie będą rozpatrywane w postępowaniu.
- 9.7 Wykonawca przed upływem terminu składania ofert może ofertę zmienić lub wycofać.
- 9.8 W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień lub uzupełnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 9.9 Zamawiający poprawia w ofercie:
 - 9.9.1 oczywiste omyłki pisarskie,
 - 9.9.2 oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 9.9.3 inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Istotnymi warunkami zamówienia nie powodujące istotnych zmian w treści oferty.

10. Sposób obliczenia ceny.

- 10.1 Cena podana w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszych IWZ stanowi łączną cenę oferty brutto i musi uwzględniać wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.
- 10.2 Cenę oferty netto oraz brutto należy podać w polskich złotych. Cenę oferty brutto należy obliczyć przy wykorzystaniu tabeli kalkulacji cenowej zawartej w treści formularza ofertowego stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszych IWZ.
- 10.3 Cena określona przez Wykonawcę w ofercie nie będzie podlegała zmianie w toku realizacji przedmiotu zamówienia.
- 10.4 Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszych IWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 10.5 Ceny podane w formularzach: ofertowym i cenowym, należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, przy czym Zamawiający przyjmuje arytmetyczny sposób zaokrąglenia cen, a więc cenę, której trzecie miejsce po przecinku jest mniejsze niż 5 zaokrągla się w dół, a cenę której trzecie miejsce po przecinku jest równe lub większe niż 5 zaokrągla się do pełnego grosza w górę, np.: 0,624 zł zaokrąglamy do 0,62 zł; 0,625 zł zaokrąglamy do 0,63 zł.
- 10.6 Wykonawcy nie przysługuje prawo do roszczeń z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 10.7 **Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy.**
- 10.8 **Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w żadnej walucie obcej.**

11. Kryteria oceny ofert:

Przy ocenie oferty uwzględniane będą następujące kryteria określone maksymalnymi wartościami punktowymi :

Cena brutto oferty - 100%

Punkty przyznane w kryterium „Cena brutto oferty” zostaną wyliczone według poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_{\min.}}{C_x} \times 100$$

gdzie:

C – liczba uzyskanych punktów w kryterium *Cena brutto oferty*,

C_{\min} – najniższa zaoferowana cena brutto oferty,

C_x – zaoferowana cena brutto oferty rozpatrywanej

12. Tryb ogłaszania wyników:

- 12.1** Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w kryteriach oceny ofert.
- 12.2** Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia wpłynęły oferty o takiej samej cenie będące jednocześnie ofertami o najniższej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych pierwotnie ofertach.
- 12.3** Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych bez przeprowadzania ponownej oceny.
- 12.4** Zamawiający może odrzucić ofertę jeżeli:
- 11.4.1** jej treść nie odpowiada treści IWZ, z zastrzeżeniem pkt. 9.9.
 - 11.4.2** jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - 11.4.3** Wykonawca nie złożył wyjaśnień lub uzupełnień w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,
 - 11.4.4** oferta złożona została faksem lub drogą mailową,
 - 11.4.5** została złożona przez Wykonawcę, który w okresie ostatnich 24-miesięcy przed dniem składania ofert realizował zamówienie dla Zamawiającego w sposób nienależyty, w szczególności nie wykonał zamówienia w terminie umownym z przyczyn leżących po jego stronie, dostarczył towary o niewłaściwej jakości, nie wywiązał się w terminie z warunków gwarancji lub rękojmi, wykonanie

zamówienia obarczone było wadą powodującą konieczność poniesienia przez Zamawiającego dodatkowych nakładów finansowych lub Zamawiający rozwiązał zawartą z nim umowę z jego winy.

12. Zamawiający może unieważnić postępowanie jeżeli:

- 12.1 nie została złożona żadna oferta nie podlegająca odrzuceniu lub cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- 12.2 wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego,
- 12.3 postępowanie obarczone jest wadą niemożliwą do usunięcia,
- 12.4 w wyniku złożenia ofert dodatkowych zostały złożone oferty o takiej samej cenie,
- 12.5 postępowanie może zostać unieważnione bez podania przyczyny. O fakcie unieważnienia postanowienia Zamawiający poinformuje wszystkich Wykonawców biorących w nim udział. Z tytułu unieważnienia postępowania Wykonawcom nie przysługuje Żadne roszczenie przeciwko Zamawiającemu.

Uwaga!

Zamawiający dopuszcza możliwość negocjowania wartości wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy z Wykonawcą, którego oferta będzie najkorzystniejsza w przypadku gdyby cena jego oferty przewyższała kwotę jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

PROKURENT
Zatwierdził
Karol Brzoźnyjszewski
(podpis)
PREZES Zarządu
Arkadiusz Stasica

Załączniki:

- 1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1
- 2. Wykaz usług - załącznik nr 2
- 3. Oświadczenie – załącznik nr 3
- 4. Istotne postanowienia umowy – załącznik nr 4

KIEROWNIK
Działu Eksploatacji
Renata Student

Stanowisko
ds. Zamówień Publicznych
Marta Kozłowska

FORMULARZ OFERTOWY

Prowadzenie stałej konserwacji oraz dokonywanie napraw 1 dźwigu osobowego oraz 1 podnośnika dla niepełnosprawnych w siedzibie Zarządu Transportu Miejskiego w Poznaniu

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

Numer telefonu:

Numer faxu:

Adres mailowy:

Składamy ofertę dla Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. w Poznaniu ul. Matejki 57 na Prowadzenie stałej konserwacji oraz dokonywanie napraw 1 dźwigu osobowego oraz 1 podnośnika dla niepełnosprawnych w siedzibie Zarządu Transportu Miejskiego w Poznaniu

Zadanie	Miesięczna stawka netto (ryczałt) za wykonanie czynności w ramach zadania wskazanego w kolumnie 1	Miesięczna stawka brutto (ryczałt) za wykonanie czynności w ramach zadania wskazanego w kolumnie 1	Maksymalna wartość brutto za cały okres realizacji umowy [PLN] w tym VAT według stawki obowiązującej w momencie powstania obowiązku podatkowego (wartość podana w kolumnie nr 3 x 12 miesięcy)
1	2	3	4
Prowadzenie stałej konserwacji oraz dokonywanie napraw 1 dźwigu osobowego o numerze fabrycznym 051/2010 firmy ZEDEX, typ MRL 1000w siedzibie Zarządu Transportu Miejskiego w Poznaniu			
Prowadzenie stałej konserwacji oraz dokonywanie napraw 1 podnośnika dla niepełnosprawnych o numerze fabrycznym P2711010/2010 firmy GARAVENTA LIFT, typ OPAL w siedzibie Zarządu Transportu Miejskiego w Poznaniu			
Suma			

Wyrażam(y) zgodę na zlecenie nam w trakcie trwania umowy remontów bieżących i kapitalnych dźwigu i platformy schodowej objętych niniejszą umową, stosownie do zaistniałych potrzeb, za stawkę roboczogodziny nie wyższą niż zł brutto, na warunkach określonych we wzorze umowy załączonym do IWZ.



1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami przystąpienia do zamówienia określonymi w Istotnych Warunkach Zamówienia oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty.
2. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego.
3. Zapoznaliśmy się z Istotnymi Warunkami Zamówienia oraz istotnymi postanowieniami umowy i nie wnosimy w stosunku do nich żadnych uwag, a w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę zgodnie z tymi postanowieniami umowy.
4. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą w terminie wskazanym w punkcie 8 IWZ.
5. Następujące elementy zamówienia zamierzamy powierzyć Podwykonawcom:
 - a)
 - b)
 - c)
 - d)
 - e)
6. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:
 - a)
 - b)
 - c)
 - d)
 - e)

DATA:

Podpisano
(uprawniony przedstawiciel wykonawcy)

WYKAZ USŁUG
Zgodnie z pkt. 6.2 IWZ

Lp.	Przedmiot usługi	wartość	odbiorca	Okres wykonania usługi
1.				
2.				

.....
miejsowość , data

Podpis
(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)



(pieczęć wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Ja (My), niżej podpisany (ni).....

działając w imieniu i na rzecz :

.....
(pełna nazwa wykonawcy)

.....
(adres siedziby wykonawcy)

w odpowiedzi na ogłoszenie:

„Prowadzenie stałej konserwacji oraz dokonywanie napraw 1 dźwigu osobowego oraz 1 podnośnika dla niepełnosprawnych w siedzibie Zarządu Transportu Miejskiego w Poznaniu”

Oświadczamy, że w okresie realizacji zamówienia będziemy dysponowali co najmniej jedną brygadą dwuosobową, która będzie dysponowała uprawnieniami i umiejętnościami praktycznego wykonywania konserwacji i obsługi urządzeń technicznych oraz znajomością warunków technicznych dozoru technicznego, norm i przepisów prawnych w tym zakresie

oraz

przez cały okres realizacji zamówienia będziemy dysponowali całodobowym punktem pogotowia technicznego, z zainstalowanym telefonem, pod który zgłaszane będzie niewłaściwe działanie urządzeń oraz przypadki uwięzienia osób w dźwigu; w przypadku uwięzienia osób w urządzeniu dźwigowym będziemy dokonywali ich uwolnień.

....., dn.

.....
(podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy,
w przypadku oferty wspólnej- podpis pełnomocnika wykonawców)