

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : remont lokalu  
ADRES INWESTYCJI : al Marcinkowskiego 20/6  
INWESTOR : ZKZL sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA : ul. Matejki 57  
DATA OPRACOWANIA : 6.11.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
6.11.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>roboty malarskie</b>			
1	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do	m <sup>2</sup>		
d.1	1202-08	5 m2			
	p1 sufit	26	m <sup>2</sup>	26.000	
	p1 ściany	(5.15+5.15)*2*3.2	m <sup>2</sup>	65.920	
		- (1.5*2.4)	m <sup>2</sup>	-3.600	
		- 1.5*1.8	m <sup>2</sup>	-2.700	
	p2 sufit	7.8	m <sup>2</sup>	7.800	
	p2 ściany	(2.43+3.19)*2*3.2	m <sup>2</sup>	35.968	
		-(0.8*2.05)*2	m <sup>2</sup>	-3.280	
		-2.0*1.8	m <sup>2</sup>	-3.600	
	ku suf	7.9	m <sup>2</sup>	7.900	
	ku ściany	(2.76+3.19)*2*3.2	m <sup>2</sup>	38.080	
	ł sufit	3.8	m <sup>2</sup>	3.800	
	ł ściany	(2.02+1.89)*0.9*2	m <sup>2</sup>	7.038	
				RAZEM	179.326
2	KNR-W 4-01	Gruntowanie powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych na ścianach i stropach	m <sup>2</sup>		
d.1	0704-02 analogia				
		poz.1	m <sup>2</sup>	179.326	
				RAZEM	179.326
3	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>		
d.1	2009-02				
		poz.1	m <sup>2</sup>	179.326	
				RAZEM	179.326
4	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m <sup>2</sup>		
d.1	1505-01				
		poz.1	m <sup>2</sup>	179.326	
				RAZEM	179.326
5	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	1209-10				
	naświetle	2.3*1.2	m <sup>2</sup>	2.760	
	pok1 kuch				
				RAZEM	2.760
6	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	1209-06				
	p1 + p2	(2.4*1.5)+(1.8*1.8)+(2.2*1.8)	m <sup>2</sup>	10.800	
				RAZEM	10.800
7	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
d.1	1212-28				
		8.5	m	8.500	
				RAZEM	8.500
8	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich podłóg	m <sup>2</sup>		
d.1	1215-06				
		26.0+7.8+7.9+3.8	m <sup>2</sup>	45.500	
				RAZEM	45.500
<b>2</b>		<b>roboty murarskie</b>			
9	KNR 4-01	Wykucie z muru krater wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.2	0354-13				
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
10	KNR 4-01	Obsadzenie krater wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.2	0322-02				
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
11	KNR 4-01	Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.2	0322-02				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNR 4-03	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w gipsie, tynku, gazobetonie	m		
d.2	1001-04				
		poz.55	m	35.000	
				RAZEM	35.000
13	KNR 4-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 20 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi	m		
d.2	0705-08				
		poz.55	m	35.000	
				RAZEM	35.000
14	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej	m <sup>2</sup>		
d.2	0829-04				
	ku fartuszek	0.6*(1.67+2.47)	m <sup>2</sup>	2.484	
	ł	1.5*(1.24*2+2.13*2-0.7)	m <sup>2</sup>	9.060	
				RAZEM	11.544
15	KNR 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych; pokrycie jednostronne jednowarstwowe 25-01; rozstaw słupków 60 cm	m <sup>2</sup>		
d.2	2010-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	wzmocnienie ścianki kuchnia p2	3	m <sup>2</sup>	3.000	
				RAZEM	3.000
16 d.2	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		1	m <sup>3</sup>	1.000	
				RAZEM	1.000
17 d.2	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
		Krotność = 15	m <sup>3</sup>	1.000	
		1		RAZEM	1.000
<b>3</b>		<b>roboty stolarskie</b>			
18 d.3	KNR 4-01 0909-04	Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m <sup>2</sup>	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
19 d.3	KNR-W 4-01 0909-01	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni do 0.5 m <sup>2</sup>	szt.		
		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
20 d.3	KNR 4-01 0919-20	Wymiana klamek z szyldami	szt.		
		zewn 1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
21 d.3	KNR 4-01 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych	szt.		
		wew 5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
<b>4</b>		<b>roboty posadzkarskie</b>			
22 d.4	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
		p1+p2 26.0+7.8	m <sup>2</sup>	33.800	
		ku 7.8	m <sup>2</sup>	7.800	
				RAZEM	41.600
23 d.4	KNR 4-01 0808-08	Rozbiórka cokołków - listew	m		
		5.15+5.15+5.15+3.19+2.43+2.43+3.19+3.19+2.76+3.19+2.76	m	38.590	
				RAZEM	38.590
24 d.4	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m <sup>2</sup>		
		ku 7.9	m <sup>2</sup>	7.900	
				RAZEM	7.900
25 d.4	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m <sup>2</sup>		
		p1+p2 26.0+7.8	m <sup>2</sup>	33.800	
		ku 7.8	m <sup>2</sup>	7.800	
				RAZEM	41.600
26 d.4	KNR 2-02 1113-08	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie drewniane	m		
		poz.25	m	41.600	
				RAZEM	41.600
27 d.4	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m <sup>2</sup>		
		ł 3.8	m <sup>2</sup>	3.800	
				RAZEM	3.800
28 d.4	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m <sup>2</sup>		
		ł 3.8	m <sup>2</sup>	3.800	
				RAZEM	3.800
29 d.4	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m <sup>2</sup>		
		ł 3.8	m <sup>2</sup>	3.800	
				RAZEM	3.800
<b>5</b>		<b>roboty instalacyjne</b>			
30 d.5	KNR 4-02 0121-01	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
31 d.5	KNR 4-02 0121-04	Wymiana baterii natryskowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
32 d.5	KNR 4-02 0219-02	Wymiana umywalki fajansowej ze wspornikiem z syfonem z tworzywa	kpl.		
		1	kpl.	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33	KNR 4-02 d.5 0218-04	Wymiana zlewozmywaka z blachy emaliowanego bez wsporników	szt.	RAZEM	1.000
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
34	KNR 4-02 d.5 0221-02	wymiana brodzika z kabiną	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
35	KNR 4-02 d.5 0223-03	Wymiana ustępu z miską fajansową 'Kompakt'	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
36	KNR 4-02 d.5 0118-01	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
37	KNR 4-02 d.5 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		2*(2.0+1.24)+0.5	m	6.980	
				RAZEM	6.980
38	KNR 4-02 d.5 0230-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		1.5+0.5+1.5	m	3.500	
				RAZEM	3.500
39	KNR 4-02 d.5 0230-08	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku	m		
		1.0	m	1.000	
				RAZEM	1.000
40	KNR 4-02 d.5 0210-04	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi Obmiar dodatkowy - łączna długość 1.0*1.5*0.5*1.5	msc.		
		4	m		1.125
			msc.	4.000	
				RAZEM	4.000
41	KNR 2-15 d.5 0103-01	Rurociągi w instalacjach wodociagowych o śr.nom. 15 mm stalowe ocynkow.o łącz.gwintow., na ścianach w bud.mieszkalnych poz.37	m		
			m	6.980	
				RAZEM	6.980
42	KNR 2-15 d.5 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
43	KNR 2-15 d.5 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>6</b>		<b>roboty instalacyjne gazowe</b>			
44	KNR 4-02 d.6 0311-03	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR 4-02 d.6 0305-07	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 15-20 mm - przy urządzeniach	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
46	d.6	proba szczelności instalacji gazowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
47	d.6	opinia kominiarska wstępna i końcowa	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
<b>7</b>		<b>roboty instalacyjne elektryczne</b>			
48	KNR 4-03 d.7 0304-03	Wymiana tablic licznikowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
49	KNR 4-03 d.7 0304-03 analogia	Wymiana tablic mieszkaniowych z wyposażeniem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
50	KNR 4-03 d.7 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	pomiar	1.000	
			.	RAZEM	1.000
51 d.7	KNR 4-03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
			.	RAZEM	1.000
52 d.7	KNR 4-03 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
			.	RAZEM	1.000
53 d.7	KNR 4-03 1201-03	Sprawdzenie punktu odbioru energii	pkt.		
		1	pkt.	1.000	
			.	RAZEM	1.000
54 d.7	KNR 4-03 1204-01	Sprawdzenie i regulacja działania styczników bez wyzwalacza termicznego	szt.		
		1	szt.	1.000	
			.	RAZEM	1.000
55 d.7	KNR 4-03 1116-03	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego	m		
		35	m	35.000	
			.	RAZEM	35.000
56 d.7	KNR 4-03 1120-02	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 3 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm2	szt.		
		15	szt.	15.000	
			.	RAZEM	15.000
57 d.7	KNR 4-03 1130-02	Demontaż podtynkowych przycisków lub kasowników z tworzywa o 4 przyłączanych przewodach	szt.		
		4	szt.	4.000	
			.	RAZEM	4.000
58 d.7	KNR 4-03 1122-02	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0	szt.		
		10	szt.	10.000	
			.	RAZEM	10.000
59 d.7	KNR 5-08 0209-01	Przewod wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm2 (podłoże betonowe) układany w tynku	m		
		45	m	45.000	
			.	RAZEM	45.000
60 d.7	KNR 5-08 0209-01	Przewod wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm2 (podłoże betonowe) układany w tynku	m		
		60	m	60.000	
			.	RAZEM	60.000
61 d.7	KNR 5-08 0302-02	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 80mm; ilość wylotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm2	szt.		
		15	szt.	15.000	
			.	RAZEM	15.000
62 d.7	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		4	szt.	4.000	
			.	RAZEM	4.000
63 d.7	KNR 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem	szt.		
		10	szt.	10.000	
			.	RAZEM	10.000
64 d.7	KNR 5-08 0504-04	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych przykręcanych, przelotowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
			.	RAZEM	1.000
65 d.7	KNR 5-08 0501-03	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plastikowych lub kotwiących na podłożu betonowym (il. mocowań 1)	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
			.	RAZEM	4.000
66 d.7	KNR 4-03 0901-08	Podłączenie przewodów kabelkowych do 2.5 mm2 w powłoce polwinitowej pod zaciski lub śruby	pod- łącz. pod- łącz.	60.000	
		15*4			
			.	RAZEM	60.000
<b>8</b>		<b>roboty zduńskie</b>			
67 d.8	KNR-W 4-01 1001-01	Przestawienie pieców licowanych kaflami prostokątnymi (kwadratowymi) przy objęt. do 0.75 m3	m <sup>3</sup>		
		0.56*0.7*1.7	m <sup>3</sup>	0.666	
			.	RAZEM	0.666
68 d.8	KNR 2-15 0312-01	Grzejniki gazowe wody przepływowej o obciążeniu 7500-9000 kcal/h	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000