

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : remont lokalu  
 ADRES INWESTYCJI : Grochowska 42 m 13  
 INWESTOR : ZKZL sp. z o.o.  
 ADRES INWESTORA : ul. Matejki 57  
 WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>  
 ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>roboty malarskie</b>			
1	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do	m <sup>2</sup>		
d.1	1202-08	5 m <sup>2</sup>			
	p sufit	20.2	m <sup>2</sup>	20.200	
	ku sufit	9.1	m <sup>2</sup>	9.100	
	ł sufit	2.9	m <sup>2</sup>	2.900	
	kor sufit	3.7*1.05+0.6*1.6	m <sup>2</sup>	4.845	
	p ściany	2.65*(3.75*2+5.44*2)-0.8*2.0-0.8*2.0-0.8*1.44*2	m <sup>2</sup>	43.203	
	ku ściany	2.65*(3.65*2+3.3*2)	m <sup>2</sup>	36.835	
	ł ściany	1.15*(2.06*2+1.54+0.85)	m <sup>2</sup>	7.487	
	kor ściany	2.65*(3.7*2+1.65*2)-0.8*2.0*2-0.7*2.0*2	m <sup>2</sup>	22.355	
				<b>RAZEM</b>	<b>146.925</b>
2	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tyn-	m <sup>2</sup>		
d.1	1505-01	ków gładkich bez gruntowania			
	poz.1		m <sup>2</sup>	146.925	
				<b>RAZEM</b>	<b>146.925</b>
3	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej,	m <sup>2</sup>		
d.1	1209-10	ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup>			
		Krotność = 1.5			
	kor szafy	0.5*2.1	m <sup>2</sup>	1.050	
	licznikowe				
	drzwi	0.8*2.1*4+0.9*2.1+0.7*2.1	m <sup>2</sup>	10.080	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.130</b>
4	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych	m		
d.1	1212-23				
		0.5+0.9	m	1.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.400</b>
5	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy	m		
d.1	1212-28	do 50 mm			
		1.0+1.0+2.65*2+1.0+2*2.65	m	13.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.600</b>
6	KNR 4-01	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m <sup>2</sup>		
d.1	1208-02				
	kuchnia	1.5*2.3	m <sup>2</sup>	3.450	
	ł	1.5*(2.06*2+1.54+0.85)	m <sup>2</sup>	9.765	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.215</b>
7	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
d.1	1206-02	bez szpachlowania -fartuszek lamperia			
	jw	poz.6	m <sup>2</sup>	13.215	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.215</b>
<b>2</b>		<b>roboty murarskie</b>			
8	KNR 4-01	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.2	0354-13				
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
9	KNR 4-01	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.2	0322-02				
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
10	KNR 4-03	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w gipsie, tynku, gazobeto-	m		
d.2	1001-04	nie			
		90	m	90.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>90.000</b>
11	KNR 4-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 20 cm na murach z	m		
d.2	0705-08	cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektryczny-			
		mi			
		90	m	90.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>90.000</b>
12	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wa-	m		
d.2	0708-02	piennej na ościeżach szerokości do 25 cm			
	okna	9.71*0.25	m	2.428	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.428</b>
13	KNR 4-01	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z	szt.		
d.2	0707-01	cegieł lub betonowym we wnękach na liczniki o powierzchni 0.5 m <sup>2</sup> i głębokoś-			
		ci 0.4 m			
	uzupełniona	2	szt.	2.000	
	ścianka 0,8*				
	0,5 2 str				
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
14	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego	m <sup>2</sup>		
d.2	2009-02	wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku			
	kor	2.65*(0.6*2+1.6)+0.5*0.8*2+1.6*0.6	m <sup>2</sup>	9.180	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.180</b>
15	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość	m <sup>3</sup>		
d.2	0108-09	do 1 km			
		1.0	m <sup>3</sup>	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.2	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 15 1.0	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1.000	
				RAZEM	1.000
<b>3</b>		<b>roboty stolarskie</b>			
17 d.3	KNR 4-01 0426-02 ana- logia kor	Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych na styk zabudowa korytarza 1.6*2.6+1.2*1.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.080	
				RAZEM	6.080
18 d.3	KNR 0-19 0931-06 ana- logia ł, p, ku	Wymiana stolarki drewnianej - analogia (kpl. z okuciami) 0.8*2.0*2+0.7*2.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4.600	
				RAZEM	4.600
19 d.3	KNR 4-01 0354-04 ku, p, ł	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
20 d.3	KNR-W 2-02 1025-01 ku, ł, p	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD1 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
21 d.3	KNR 0-19 0930-09 p, ku	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2 0.8*1.44*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.304	
				RAZEM	2.304
22 d.3	KNR 0-19 0930-10 ku	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 1.55*1.44	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.232	
				RAZEM	2.232
23 d.3	KNR 0-19 0930-12 p	Wymiana drzwi balkonowych skrzynkowych na drzwi balkonowe z PCV 0.8*2.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.600	
				RAZEM	1.600
24 d.3	KNR 2-02 2103-02	Podokienniki, półki, lady i nakrywy - elementy grubości 4 cm i szerokości do 30 cm 1.6+0.9*2	m m	 3.400	
				RAZEM	3.400
<b>4</b>		<b>roboty posadzkarskie</b>			
25 d.4	KNR 4-01 0816-06 p, kor (+ ku fragment)	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów 6.0+20.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 26.200	
				RAZEM	26.200
26 d.4	KNR 2-02 1102-02 kor, ku, p, ł	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko 9.1+6.0+20.2+3.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 38.500	
				RAZEM	38.500
27 d.4	KNR 2-02 0607-01 ł	Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 3.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3.200	
				RAZEM	3.200
28 d.4	KNR 2-02 1112-05 ku, kor, ł, p	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW poz.26	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 38.500	
				RAZEM	38.500
29 d.4	KNR 2-02 1113-08 ku, kor, p, ł	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie drewniane 3.65*2+3.26*2-0.8+3.7*2+1.65*2-0.8*3-0.7+1.54*2+2.06*2-0.7+3.71*2+5.44*2-0.8	m m	 44.620	
				RAZEM	44.620
<b>5</b>		<b>roboty instalacyjne</b>			
30 d.5	KNR 4-02 0121-01	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
31 d.5	KNR 4-02 0121-04	Wymiana baterii wannowej ściiennej z natryskiem węzowym 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
32 d.5	KNR 4-02 0219-02	Wymiana umywalki fajansowej ze wspornikiem z syfonem z tworzywa 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.5	KNR 4-02 0218-04	Wymiana zlewozmywaka z blachy emaliowanego bez wsporników	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
34 d.5	KNR 4-02 0237-07 ana- logia	Przeczyszczenie urządzeń sanitarnych (wanna)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
35 d.5	KNR 4-02 0223-03	Wymiana ustępu z miską fajansową 'Kompakt'	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
36 d.5	KNR 4-02 0118-01	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
37 d.5	KNR 4-02 0210-04	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi Obmiar dodatkowy - łączna długość 0.5	msc.		
		1	m		0.500
			msc.	1.000	
				RAZEM	1.000
38 d.5	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
39 d.5	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>6</b>	<b>roboty instalacyjne gazowe</b>				
40 d.6	KNR 4-02 0311-03	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
41 d.6	KNR 4-02 0312-02	Wymiana pieca gazowego jednoczerpalnego	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
42 d.6	KNR 4-02 0305-07	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 15-20 mm - przy urządzeniach	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
43 d.6	KNR 4-02 0301-02	Wymiana odcinka rury stalowej, czarnej o śr. 25-32 mm Obmiar dodatkowy - łączna długość 1.6+2.0+2.0+1.5+2.5+2.0+2.5	msc.		
		6	m		14.100
			msc.	6.000	
				RAZEM	6.000
44 d.6		proba szczelności instalacji gazowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
45 d.6		opinia kominiarska wstępna i końcowa	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
<b>7</b>	<b>roboty instalacyjne elektryczne</b>				
46 d.7	KNR 4-03 0304-03 ana- logia	Wymiana tablic mieszkaniowych z wyposażeniem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
47 d.7	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar · pomiar ·	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
48 d.7	KNR 4-03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar · pomiar ·	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.7	KNR 4-03 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania 1	pomiar · pomiar ·	1.000	
				RAZEM	1.000
50 d.7	KNR 4-03 1201-03	Sprawdzenie punktu odbioru energii 1	pkt.  pkt.	1.000	
				RAZEM	1.000
51 d.7	KNR 4-03 1204-01	Sprawdzenie i regulacja działania styczników bez wyzwalacza termicznego 1	szt.  szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
52 d.7	KNR-W 4-02 0150-03 ku	Wymiana przepływowego podgrzewacza elektrycznego wody 1	szt.  szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
53 d.7	KNR 4-03 1116-03	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego 120	m  m	120.000	
				RAZEM	120.000
54 d.7	KNR 4-03 1130-02	Demontaż podtynkowych przycisków lub kasowników z tworzywa o 4 przyłą- czanych przewodach 4	szt.  szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
55 d.7	KNR 4-03 1122-02	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0 11	szt.  szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
56 d.7	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobie- gunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 4	szt.  szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
57 d.7	KNR 4-03 1120-02	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 3 - wyloto- wych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm2 15	szt.  szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
58 d.7	KNR 5-08 0209-01	Przewod wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm2 (podłoże betonowe) układa- ny w tynku 60	m  m	60.000	
				RAZEM	60.000
59 d.7	KNR 5-08 0209-01	Przewod wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm2 (podłoże betonowe) układa- ny w tynku 120	m  m	120.000	
				RAZEM	120.000
60 d.7	KNR 5-08 0302-02	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 80mm; ilość wylot- ów 3, przekrój przewodu 2.5 mm2 16	szt.  szt.	16.000	
				RAZEM	16.000
61 d.7	KNR 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieguno- wych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem 4	szt.  szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
62 d.7	KNR 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieguno- wych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem 12	szt.  szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
63 d.7	KNR 5-08 0501-03	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plastikowych lub kotwiących na podłożu betonowym (il. mocowań 1) 4	kpl.  kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
64 d.7	KNR 5-08 0504-04	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych przykręcanych, przelotowych 1	szt.  szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
65 d.7	KNR 4-03 0901-08	Podłączenie przewodów kabelkowych do 2.5 mm2 w powłoce polwinitowej pod- zaciski lub śruby 16*6	pod- łącz. pod- łącz.	96.000	
				RAZEM	96.000