

ZARZĄD KOMUNALNYCH  
ZASOBÓW LOKALOWYCH SP. Z O.O.  
ul. Matejki 57  
tel. (0-61) 869 48 00 fax: 869 48 09

---

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający:

ZARZĄD KOMUNALNYCH ZASOBÓW LOKALOWYCH sp. z o.o.  
ul. Matejki 57, 60 - 770 Poznań.  
Tel. 869 48 00 fax. 869 48 09  
e-mail: obsluga.klienta@zkzl.poznan.pl  
www.zkzl.poznan.pl

2. Tryb zamówienia: przetarg nieograniczony

Podstawa prawna: art. 39 Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r.  
(tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), zwana dalej Ustawą.

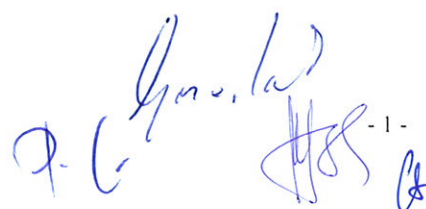
3. Opis przedmiotu zamówienia: [CPV: 79.71.00.00-4]

3.1 Przedmiotem zamówienia jest **świadczenie usług polegających na:**

3.1.1 całodobowej ochronie osób i mienia [w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2016r. poz. 1432 tekst jednolity ze zmianami) oraz zgodnie z zapisami *Istotnych postanowień umowy* stanowiących **załącznik nr 7** do niniejszej SIWZ] w siedzibie Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o., prowadzonej w formie bezpośredniej ochrony fizycznej o charakterze stałym, obejmującej w swoim zakresie również obsługę systemów: alarmowego, przeciwpożarowego, oraz systemu CCTV-telewizji przemysłowej;

3.1.2 monitorowaniu sygnałów antynapadowych z 5 terenowych Punktów Obsługi Klienta ZKZL sp. z o.o. wraz z interwencją grupy patroloво-interwencyjnej w przypadku uruchomienia sygnału.

3.2 Siedziba Zamawiającego usytuowana w budynku przy ul. Matejki 57 w Poznaniu obejmuje pomieszczenia biurowe (w tym Biuro Obsługi Klienta) usytuowane na parterze, I, II, III, IV piętrze oraz na poddaszu wraz z pomieszczeniami przynależnymi (ciągi komunikacyjne, klatki schodowe, pomieszczenia socjalne i sanitarne, strych, pomieszczenia piwniczne) o łącznej powierzchni użytkowej 2970,4 m<sup>2</sup>, a także część gruntu przynależnego do budynku o łącznej powierzchni użytkowej 400 m<sup>2</sup>.

  
- 1 -

- 3.3 Siedziby terenowych Punktów Obsługi Klienta usytuowane są w Poznaniu w niżej wyszczególnionych lokalizacjach:
- 3.3.1 POK Nr 1 – ul. Brzask 3 – parter budynku,
  - 3.3.2 POK Nr 2 – os. Piastowskie 77 – I p. budynku,
  - 3.3.3 POK Nr 3 – ul. 23 Lutego 4/6a – parter budynku,
  - 3.3.4 POK Nr 4 – ul. Łozowa 26 – parter budynku,
  - 3.3.5 POK Nr 5 – ul. Nehringa 2 – parter budynku.
- 3.4 Szczegółowy sposób i zakres sprawowania ochrony fizycznej osób i mienia, o której mowa w punkcie 3.1 regulują *Istotne postanowienia umowy* stanowiące **załącznik nr 7** do SIWZ.
- 3.5 Obsługa systemu alarmowego polegać będzie na stałym dozorze i weryfikacji sygnałów alarmowych przesyłanych za pośrednictwem łączy telekomunikacyjnych z siedziby Zamawiającego do centrum odbiorczego Wykonawcy.
- 3.6 Obsługa systemu przeciwpożarowego polegać będzie na stałym dozorze i weryfikacji sygnałów centrali sygnalizacji pożaru.
- 3.7 Obsługa systemu CCTV-telewizji przemysłowej polegać będzie na obserwacji siedziby Zamawiającego przy pomocy istniejącego systemu kamer wraz z urządzeniami rejestrującymi.
- 3.8 Obsługa systemu antynapadowego polegać będzie na stałym dozorze sygnałów wraz z interwencją grupy patrolowo-interwencyjnej ochrony w przypadku przesłania antynapadowego sygnału alarmowego.
- 3.9 Ochrona osób i mienia w siedzibie Zamawiającego prowadzona będzie 24h/dobę, 7 dni w tygodniu, przez co najmniej jednego pracownika ochrony **wpisanego na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej.**
- 3.10 Personel Wykonawcy stanowią pracownicy ochrony w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa regulujących kwestię świadczenia usług ochrony osób i mienia.
- 3.11 Każdy z Wykonawców może dokonać wizji w siedzibie Zamawiającego w celu sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem usługi będącej przedmiotem zamówienia oraz w celu uzyskania dodatkowych informacji niezbędnych do przygotowania oferty.
- 3.12 W przypadku jakiegokolwiek wątpliwości powziętej w trakcie przeprowadzonej wizji należy zadać pisemne zapytanie.
- 3.13 Wykonawcy nie przysługuje prawo do roszczeń z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 3.14 **Podwykonawstwo:**
- 3.14.1 Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, które zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę podwykonawców. Zgodnie z art. 36b ust. 2 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż

podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

- 3.14.2** Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25 a ust 1 Ustawy lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
- 3.14.3** Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy do wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
- 3.14.4** Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
- 3.14.5** Regulacje dotyczące podwykonawstwa określone zostały w § 9 (Podwykonawstwo) Istotnych Postanowień Umownych stanowiących załącznik nr 7 do SIWZ

### **3.15 Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę:**

Na podstawie art. 29 ust.3a Ustawy, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, wszystkich osób wykonujących usługi określone w pkt. 3.1 SIWZ objęte przedmiotem zamówienia, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art.22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy, w tym w szczególności osoby wykonujące usługi ochrony fizycznej.

Wykonawca lub Podwykonawca zatrudni wyżej wymienione osoby na okres realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy z którymkolwiek pracownikiem przed zakończeniem umowy, Wykonawca zobowiązuje się zatrudnić kolejną osobę również na podstawie umowy o pracę.

#### **Sposób dokumentowania:**

- 3.15.1** Wykonawca zobowiązany jest przed podpisaniem umowy do przedłożenia oświadczenia potwierdzającego zatrudnienie w oparciu o umowy o pracę, wszystkich osób wykonujących usługi objęte przedmiotem zamówienia wraz z oświadczeniem potwierdzającym zatrudnienie ich na podstawie umowy o pracę i oświadczeniem o niezaleganiu z wypłatą wynagrodzenia na dzień złożenia oświadczenia, a także wykaz osób wykonujących usługi objęte przedmiotem zamówienia, z podaniem imienia, nazwiska, daty zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę oraz wymiar etatu,
- 3.15.2** W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności (tj. usługi ochrony fizycznej). Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- a)** żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

96  
- 3 -  
Gus.ka  
AS

- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

**3.15.3** W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane powyżej czynności (tj. usługi ochrony fizycznej) w trakcie realizacji zamówienia:

- a) **oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. *o ochronie danych osobowych*. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- c) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. *o ochronie danych osobowych*. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

**3.15.4** Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności (tj. usługi ochrony fizycznej) Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w Istotnych Postanowieniach Umownych w sprawie

zamówienia publicznego. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.15.1 czynności.

**3.15.5** W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**Sanckje z tytułu niespełnienia wymagań w zakresie zatrudnienia:**

**3.15.6** W przypadku niewywiązania się z obowiązku wskazanego w pkt. 3.15 SIWZ lub w razie zmiany podstawy prawnej zatrudnienia osób wskazanych w ofercie, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy i naliczyć dodatkowo kary umowne wskazane w Istotnych Postanowieniach Umownych.

4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych w stosunku do wymagań zawartych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).
6. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 Ustawy.
7. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
8. Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.
9. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
10. Termin wykonania zamówienia:  
**24 miesiące** od dnia przystąpienia przez Wykonawcę do wykonywania usługi stanowiącej przedmiot zamówienia. Zamawiający przewiduje, że przystąpienie przez Wykonawcę do wykonywania usługi stanowiącej przedmiot zamówienia nastąpi **2 lutego 2018r., o godz. 10<sup>00</sup>.**  
**Zmiana terminu przystąpienia do wykonywania usługi stanowiącej przedmiot zamówienia może nastąpić jedynie z przyczyn innych niż zawinione przez Wykonawcę.**
11. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny spełnienia tych warunków.  
**11.1** O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 i 24 ust. 5 Ustawy Pzp oraz spełniają warunki określone w art. 22-22c Ustawy dotyczące:

96  
- 5 -  
ct

**11.1.1 posiadania kompetencji lub uprawnień** do prowadzenia działalności zawodowej o ile wynika to z odrębnych przepisów

- **Zamawiający wymaga** aby Wykonawca wykazał, że posiada uprawnienia do wykonywania działalności w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanej w formie bezpośredniej ochrony fizycznej,

**11.1.2 sytuacji ekonomicznej i finansowej**

- Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie

**11.1.3 zdolności technicznej i zawodowej**

- **Zamawiający wymaga** aby Wykonawca wykazał, że w ciągu ostatnich 3 lat od dnia wszczęcia postępowania, wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje **przynajmniej jedną** usługę tożsamą z przedmiotem zamówienia (*polegającą na ochronie fizycznej osób i mienia z wykorzystaniem centrum monitoringu Wykonawcy, w budynkach użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2000 m<sup>2</sup>*), o wartości nie mniejszej niż **300 000,00 zł** każda, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy od podanego powyżej – to w tym okresie, *Przez budynek użyteczności publicznej Zamawiający rozumie budynek zgodnie z definicją zawartą w §3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r. poz. 1422 j.t.)*
- **Zamawiający wymaga** aby Wykonawca wykazał, że dysponuje nie mniej niż **1 osobą** wpisaną na listę kwalifikowanych pracowników ochrony, która będzie pełniła nadzór i koordynację realizacji przedmiotu zamówienia,
- **Zamawiający wymaga** aby Wykonawca wykazał, że dysponuje nie mniej niż **4 osobami** wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony, które będą realizowały przedmiot zamówienia w siedzibie Zamawiającego.

**11.2** Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia, o którym mowa w art. 22 ust. 2 Ustawy.

**11.3** Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawców na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 Ustawy.

**11.4** Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

**11.4.1** Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie winno wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę udzielenia Wykonawcy odpowiedniego zasobu – wskazać jego rodzaj i czas

udzielenia oraz wyraźne nawiązanie do uczestnictwa tego podmiotu w wykonaniu zamówienia.

- 11.4.2** Zamawiający będzie ocenił czy udostępnione Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 13-22 oraz art. 24 ust. 5 pkt. 1 Ustawy.
- 11.4.3** W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeżeli podmioty te realizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 11.4.4** Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą w skutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
- 11.4.5** Jeżeli zdolność techniczna lub zawodowa lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu, o którym mowa w ust. 1 nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy do wykluczenia, Zamawiający żąda aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami,
  - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną.

#### **11.5 Sposób oceny warunków udziału w postępowaniu.**

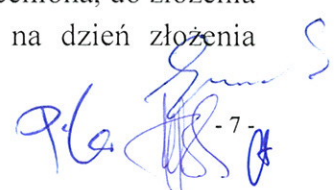
Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu odbywać się będzie w dwóch etapach:

##### **Etap I:**

Ocena wstępna, której poddani zostaną wszyscy Wykonawcy, którzy złożą ofertę, będzie dokonana w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach wymaganych w **pkt 12.2** SIWZ, złożonych przez Wykonawcę z ofertą. Ocena stanowić będzie potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

##### **Etap II:**

Zgodnie z art. 24aa ust. 1 Pzp zamawiający w postępowaniu najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Zgodnie z art. 26 ust. 1 Pzp Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia

 9.6.2018 - 7 -

oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, spełnianie przez oferowane dostawy wymagań określonych przez Zamawiającego oraz brak podstaw wykluczenia.

**12. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia:**

**ETAP I:**

**(dokumenty składane wraz z ofertą)**

**12.1 Wypełniony i podpisany formularz ofertowy - zał. nr 1 do SIWZ.**

**Wraz z formularzem należy złożyć:**

**12.1.1.** Pełnomocnictwo, w przypadku, gdy oferta jest składana w imieniu Wykonawcy przez osobę, której umocowanie nie wynika z innych dokumentów załączonych do oferty,

**12.1.2.** Oryginał dowodu wniesienia wadium.

**12.2** Zgodnie z art. 25a ust. 1 i 2 Pzp do oferty Wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu lub w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (**dalej zwanego „jednolitym dokumentem”**) - **zał. nr 2 do SIWZ**. Informacje zawarte w jednolitym dokumencie stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Jednolity dokument zostanie załączony do SIWZ w formie elektronicznej i będzie dostępny na stronie internetowej Zamawiającego [www.zkz.poznan.pl](http://www.zkz.poznan.pl) wraz z instrukcją jego wypełnienia.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, jednolity dokument składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

**Uwaga – dokumenty składane po otwarciu ofert.**

**12.3** Na podstawie art. 24 ust. 11 Pzp każdy Wykonawca, w terminie **3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 Pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (**załącznik nr 3 do SIWZ**). Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.



## ETAP II

### (dokumenty i oświadczenia składane na wezwanie Zamawiającego)

- 12.4 Koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanej w formie bezpośredniej ochrony fizycznej wydanej na podstawie art.3 pkt 1 lit. **a i b** i art.15 ust.1 Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. *o ochronie osób i mienia* (Dz.U. z 2016 r. poz. 1432 j.t. ze zmianami).
- 12.5 Wykaz wykonanych usług, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane oraz dowody, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie – **załącznik nr 4 do SIWZ. Przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmioty na rzecz których były wykonywane lub są wykonywane. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy. W przypadku usług okresowych lub nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.**
- 12.6 Oświadczenie o dysponowaniu w trakcie realizacji zamówienia przynajmniej jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w ramach nadzoru i koordynacji, wpisaną na listę kwalifikowanych pracowników ochrony, zgodnie z art. 26 ust. 1 pkt 4 Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. *o ochronie osób i mienia* (Dz.U. z 2016 r. poz. 1432 j.t. ze zmianami) – **załącznik 5** do SIWZ.
- 12.7 Oświadczenie o dysponowaniu w trakcie realizacji zamówienia przynajmniej czterema osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w ramach bezpośrednich czynności związanych z ochroną osób, wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony, zgodnie z art. 26 ust. 1 pkt 3 Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. *o ochronie osób i mienia* (Dz.U. z 2016 r. poz. 1432 j.t. ze zmianami) – **załącznik 5** do SIWZ.
- 12.8 Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy.
- 12.9 Oświadczenie Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne - **załącznik 6** do SIWZ.

Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352).

P.6  
9-  
4

W przypadku podmiotów występujących wspólnie wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty określone w pkt. 12.2, 12.3, 12.8, 12.9 niniejszej SIWZ dla każdego z podmiotów określonych w umowie regulującej współpracę podmiotów.

**Dokumenty, o których mowa w pkt. 12.4, 12.5, 12.8, mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.**

**Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.**

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów określonych w pkt. 12.8 przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 12.8, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie Wykonawcy ze wskazaniem osoby lub osób do reprezentacji lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć złożone, przed notariuszem lub przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub tej osoby.

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu składa także jednolite dokumenty dotyczące tych podmiotów. W takim przypadku wykonawca przedstawia - dla każdego z podmiotów, których to dotyczy - odrębny formularz jednolitego dokumentu zawierający informacje wymagane w „Część II: Informacje dotyczące wykonawcy” sekcja A i B oraz w „Części III: Podstawy wykluczenia”, należycie wypełniony i podpisany przez dane podmioty. O ile ma to znaczenie dla określonych zdolności, na których polega wykonawca, proszę dołączyć - dla każdego z podmiotów, których to dotyczy - informacje wymagane w części IV.

Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 11.1 niniejszej Specyfikacji, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. 12.8, 12.9 oraz dokumenty dotyczące przynależności lub jej braku do grupy kapitałowej (**załącznik 3** do SIWZ).

**13. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami** oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami:

Zamawiający wymaga, aby porozumiewanie się (wnoszenie oświadczeń woli, dokumentów, pism oraz informacji, a w tym środków ochrony prawnej) pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym odbywało się za pośrednictwem operatora pocztowego i środków komunikacji elektronicznej. Dokumenty i oświadczenia przekazywane za pomocą środków komunikacji elektronicznej winny być potwierdzone pisemnie.

Korespondencja kierowana do Zamawiającego powinna być opatrzona numerem sprawy nadanym dla prowadzonego zamówienia.

**Numer sprawy DOA.341-113/2017**

Osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami:

w sprawach merytorycznych – Paweł Grześkowiak,

w sprawach formalnych – Marta Kozłowska.

Godziny pracy Zamawiającego : poniedziałek od 9<sup>00</sup> do 17<sup>00</sup>; wtorek – piątek od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>

**14. Wadium**

**14.1** Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia – przed upływem terminu składania ofert – wadium w kwocie: **6 000,00 zł (słownie: sześć tysięcy złotych 00/100)**.

**14.2** Wadium może być wniesione w formach określonych w art. 45 Ustawy.

**14.3** Wadium składane w pieniądzu płatne na nieoprocentowane konto Zamawiającego:

**ING Bank Śląski 07 1050 1520 1000 0023 4950 8511**

**Prosimy o podanie w ofercie numeru konta, na które zostanie zwrócone wadium po rozstrzygnięciu przetargu!**

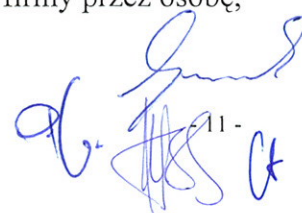
**14.4** W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna - np. gwarancji lub poręczenia – z treści dokumentu winno wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**15. Termin związania ofertą.**

Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres **60 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**16. Opis sposobu przygotowania oferty:**

**16.1** Oferta musi być przygotowana w formie pisemnej, w języku polskim, w 1 egzemplarzu, czytelna. Zaleca się, aby oferta była podpisana na każdej z zapisanych stron przez osobę uprawnioną do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi. W przypadku reprezentacji firmy przez osobę,



której uprawnienia nie wynikają z dokumentów rejestrowych, do oferty musi być załączone upoważnienie dla takiej osoby.

**16.2** Wszelkie kserokopie muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem i podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi. Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).

**16.3** Nie dopuszcza się dokonywania w formularzu ofertowym poprawek.

#### **16.4 OFERTA WSPÓLNA**

**16.4.1** W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,

**16.4.2** Konsorcjum jest zobowiązane do łącznego spełnienia takich samych warunków udziału w postępowaniu jak Wykonawcy występujący samodzielnie, tzn. przy ocenie spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający będzie brał pod uwagę łączny potencjał techniczny i zawodowy, łączne kwalifikacje i doświadczenie oraz łączną sytuację finansową i ekonomiczną.

**16.4.3** Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie wybrana, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych podmiotów.

**16.5** Ofertę należy złożyć w zamkniętej trwale kopercie z dopiskiem:

*„Całodobowa ochrona osób i mienia w siedzibie Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. wraz z monitorowaniem sygnałów antynapadowych z 5 terenowych Punktów Obsługi Klienta ZKZL sp. z o.o. – nie otwierać przed .....15.12.2014.....r. godz. 12<sup>15</sup>”.*

**16.6** Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, którzy nie spełniają warunków określonych art. 24 ust. 1 pkt. 13-22 oraz art. 24 ust. 5 pkt. 1 Ustawy.

**16.7** Zamawiający odrzuci ofertę zgodnie z art. 89 Ustawy.

**16.8** Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert spowoduje wykluczenie Wykonawcy.

**16.9** Zaleca się, aby oferta wraz ze wszystkimi załącznikami była trwale spięta, a strony były ponumerowane.

**16.10** Każdy wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Pytania wykonawców mogą być przekazane za pomocą poczty lub faxu. Zamawiający udzieli odpowiedzi na piśmie wszystkim zainteresowanym, nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Ponadto Zamawiający zamieści pytania i odpowiedzi na własnej stronie internetowej: [www.zkzl.poznan.pl](http://www.zkzl.poznan.pl)

**16.11** Zamawiający poprawi omyłki w ofercie zgodnie z art. 87 ust. 2 Ustawy niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona. W przypadku

poprawienia omyłki, o której mowa z art. 87 ust. 2 pkt 3 Ustawy, Zamawiający wezwie wykonawcę do wyrażenia zgody na poprawienie omyłki w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Wykonawca winien wyrazić zgodę lub sprzeciwić się na piśmie. Jeżeli Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie wyrazi zgody na poprawione omyłki wynikające z art. 87 ust. 2 pkt 3 Ustawy, jego oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7 Ustawy.

**16.12** Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 Pzp **oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Pzp.

**Stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym.** Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty.

#### **17. Termin i miejsce składania i otwarcia ofert:**

- 17.1 Oferty należy złożyć do dnia 15.12.....2017r. godz. 12.00 w siedzibie Zamawiającego przy ul. Matejki 57 w Biurze Obsługi Klienta pokój nr 1. Oferty złożone po terminie będą niezwłocznie zwrócone Wykonawcom bez ich otwierania.
- 17.2 Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 15.12.....2017r. godz. 12.15 w siedzibie Zamawiającego, w sali nr 60 - IIIp. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższy kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, postępowanie zostanie unieważnione.
- 17.3 Otwarcie ofert jest jawne. Na otwarciu ofert podaje się imię i nazwisko, nazwę (firmę) oraz adres (siedzibę) Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty, ilości usług w ramach kryterium „Doświadczenie” oraz czasu reakcji grupy interwencyjnej w ramach kryterium „Szybkość reakcji grupy interwencyjnej”. Następnie odbędzie się poufne rozpatrzenie ofert.

AG  
- 13 -  
J. S.

## 18. Sposób obliczenia ceny.

### 18.1 W ofercie należy podać:

18.1.1 cenę netto za jedną godzinę ochrony,

18.1.2 cenę za monitorowanie wraz z interwencją grupy JEDNEGO Punktu Obsługi Klienta w okresie JEDNEGO miesiąca netto.

18.1.3 **WARTOŚĆ BRUTTO „A”** w tabeli Formularza Ofertowego – załącznik 1 do SIWZ należy wyliczyć jako iloczyn ceny netto za jedną godzinę ochrony i ilości godzin w terminie wykonania zamówienia tj. 17 568 godzin. Do otrzymanej kwoty należy dodać kwotę podatku od towarów i usług VAT.

18.1.4 **WARTOŚĆ BRUTTO „B”** w tabeli Formularza Ofertowego – załącznik 1 do SIWZ należy wyliczyć jako iloczyn ceny netto za monitorowanie wraz z interwencją grupy JEDNEGO Punktu Obsługi Klienta w okresie JEDNEGO miesiąca netto, ilości Punktów Obsługi Klienta Zamawiającego – tj. 5 i ilości miesięcy w okresie realizacji zamówienia – tj. 24. Do otrzymanej kwoty należy dodać kwotę podatku od towarów i usług VAT.

18.1.5 **CENĘ BRUTTO OFERTY** należy obliczyć jako: sumę **WARTOŚCI BRUTTO „A”** i **WARTOŚCI BRUTTO „B”**.

18.1.6 Cenę netto za jedną godzinę ochrony, cenę za monitorowanie wraz z interwencją grupy jednego Punktu Obsługi Klienta w okresie jednego miesiąca, wartość brutto „A”, wartość brutto „B”, oraz cenę oferty brutto należy podać w polskich złotych.

18.2 Łączna cena oferty brutto musi uwzględniać wartość całego przedmiotu zamówienia oraz wszystkie koszty składające się na realizację zamówienia z uwzględnieniem podatku od towarów i usług VAT, innych opłat i podatków oraz ewentualnych rabatów i upustów.

18.3 Ceny podane w formularzu ofertowym należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, przy czym Zamawiający przyjmuje arytmetyczny sposób zaokrąglenia cen, a więc cenę, której trzecie miejsce po przecinku jest mniejsze niż 5 zaokrągla się w dół, a cenę której trzecie miejsce po przecinku jest równe lub większe niż 5 zaokrągla się do pełnego grosza w górę, np.: 0,624 zł zaokrąglamy do 0,62 zł; 0,625 zł zaokrąglamy do 0,63 zł.

18.4 Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

### 18.5 Oferta z rażąco niską ceną

18.5.1 Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub inne części składowe wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów dot. wyliczenia ceny lub kosztu, zgodnie z przepisami określonymi w art. 90 ust. 1 Pzp.

- 18.5.2 Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu, spoczywa na Wykonawcy.
- 18.5.3 Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 18.6 Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.
- Wykonawca, składając ofertę, zobowiązany jest poinformować Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, o którym mowa w art. 91 ust 3a Pzp wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.**
- Informacja winna być złożona wraz z ofertą jako jej treść.**
- 18.7 Wyklucza się możliwość roszezeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy.

19. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w żadnej walucie obcej.

## 20. Kryteria oceny ofert:

Przy ocenie oferty uwzględniane będą następujące kryteria określone maksymalnymi wartościami punktowymi :

### 20.1 Kryterium nr 1 - Cena brutto oferty - 70% (waga kryterium)

Punkty przyznane w kryterium „Cena brutto oferty” zostaną wyliczone według poniższego wzoru:

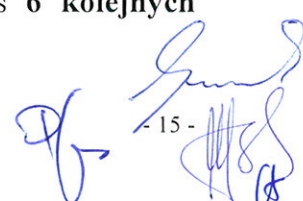
$$C = \frac{C_{\min.}}{C_x} \times 100 \times 0,70 = \text{max. 70 pkt.}$$

gdzie:

- C – liczba uzyskanych punktów w kryterium nr 1,  
C<sub>min</sub> – najniższa zaoferowana cena brutto oferty,  
C<sub>x</sub> – zaoferowana cena brutto oferty rozpatrywanej

### 20.2 Kryterium nr 2 - Doświadczenie - 20% (waga kryterium)

W ramach kryterium „Doświadczenie” Zamawiający oceniać będzie ilość wykonanych usług tożsamyh z przedmiotem zamówienia - (polegających na ochronie fizycznej osób i mienia z wykorzystaniem centrum monitoringu Wykonawcy, w budynkach użyteczności publicznej<sup>1</sup> o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2000 m<sup>2</sup>) – przy czym usługi te winny być wykonywane nie krócej niż przez okres **6 kolejnych miesięcy**.



W ramach kryterium „Doświadczenie” Zamawiający przyznaje punkty w skali od 0 do 10 w następujący sposób:

- 1 usługa – 0 pkt
- od 2 do 3 usług – 5 pkt
- od 4 do 5 usług – 10 pkt
- powyżej 5 usług – 20 pkt

W ramach kryterium „Doświadczenie” Zamawiający będzie przyznawał punkty za ilość wykonanych usług tożsamy z przedmiotem zamówienia w oparciu o dokumenty, o których mowa w pkt 12.5 SIWZ (*Wykaz usług wraz z referencjami*).

<sup>1</sup> *Przez budynek użyteczności publicznej Zamawiający rozumie budynek zgodnie z definicją zawartą w §3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r. poz. 1422 j.t.).*

### **20.3 Kryterium nr 3 - Szybkość reakcji grupy interwencyjnej - 10% (waga kryterium)**

W ramach kryterium Nr 3 Zamawiający oceniał będzie szybkość reakcji grupy interwencyjnej po odebraniu sygnału antynapadowego wysłanego z jednego z Punktów Obsługi Klienta Zamawiającego, określonych w pkt. 3.3 niniejszej SIWZ.

**Nadanie sygnału antynapadowego** może mieć miejsce w godzinach pracy Zamawiającego tj. **w dni powszednie w godz. 7<sup>00</sup> – 17<sup>30</sup>**.

W ramach kryterium „Szybkość reakcji grupy interwencyjnej” Zamawiający przyznaje punkty w skali od 0 do 10 w następujący sposób:

- 15 min. – 0 pkt
- 10 min. – 10 pkt

**20.4** Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta (spośród wszystkich złożonych w postępowaniu ofert niepodlegających odrzuceniu), która otrzyma największą łączną liczbę punktów w poszczególnych kryteriach oceny ofert.

**20.5** W przypadku niewpisania w formularzu ofertowym ilości usług oraz szybkości reakcji grupy interwencyjnej, oferta będzie podlegała odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy.

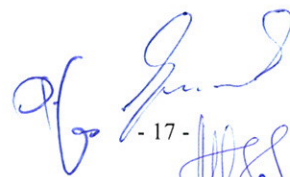
**20.6** Obliczenia będą dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku



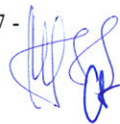
## 21. Tryb ogłaszania wyników:

- 21.1 Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:
- 21.1.1 wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w kryteriach oceny ofert,
  - 21.1.2 Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
  - 21.1.3 Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
  - 21.1.4 terminie określonym zgodnie z art. 94 ust. 1, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
- Ponadto Zamawiający zamieści informację o wyborze najkorzystniejszej oferty na własnej stronie internetowej: [www.zkzl.poznan.pl](http://www.zkzl.poznan.pl)
- 21.2 Wykonawca wybrany w postępowaniu winien stawić się w siedzibie Zamawiającego celem podpisania umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego. O miejscu i dokładnym terminie zawarcia umowy Zamawiający powiadomi wybranego wykonawcę odrębnym pismem.
- 21.3 Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu aktualny dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą.
- 21.4 W przypadku, gdy wybranym Wykonawcą będą podmioty występujące wspólnie, należy przed podpisaniem umowy przedłożyć Zamawiającemu do wglądu umowę regulującą ich współpracę przy realizacji Zamówienia.
- 21.5 Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć oświadczenie w przedmiocie liczby zatrudnionych osób wraz z oświadczeniem potwierdzającym zatrudnienie ich na podstawie umowy o pracę oraz oświadczeniem o niezaleganiu z wypłatą wynagrodzenia na dzień złożenia oświadczenia.

22. Zamawiający nie przewiduje wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.



- 17 -



23. Istotne postanowienia umowy, która zostanie podpisana z wybranym wykonawcą (w tym wysokość kar umownych oraz przewidywane zmiany umowy) stanowią załącznik nr 7 do SIWZ.

24. Środki ochrony prawnej:

Wykonawcom, których interes prawny doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI „Środki ochrony prawnej” Ustawy, tj. odwołanie oraz skarga.

Zatwierdził  
**PROKURENT** **PREZES ZARZĄDU**  
.....  
(podpis) *Karol Prągbyszewski* *Mariusz Stasica*

Załączniki:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1
2. Dokument JEDZ - załącznik nr 2 do SIWZ,
3. Oświadczenie Wykonawcy dotyczące przynależności do grupy kapitałowej – załącznik nr 3 do SIWZ,
4. Wykaz usług – załącznik nr 4 do SIWZ,
5. Oświadczenie wykonawcy dot. osób – załącznik 5 do SIWZ,
6. Oświadczenie o braku zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne- zał. nr 6 do SIWZ
7. Istotne postanowienia umowy – załącznik 7 do SIWZ,

*Gmestlan*  
*A. Czysta*

Stanowisko  
ds. Zamówień Publicznych  
*Marta Kozłowska*

## FORMULARZ OFERTOWY

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest świadczenie usług polegających na:

*Całodobowej ochronie osób i mienia w siedzibie Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o., usytuowanej w budynku przy ul. Matejki 57 w Poznaniu, prowadzonej w formie bezpośredniej ochrony fizycznej o charakterze stałym, wraz z obsługą systemu antynapadowego w 5 terenowych Punktach Obsługi Klienta ZKZL sp. z o.o.*

Nazwa Wykonawcy .....

Adres Wykonawcy .....

Numer telefonu .....

adres e-mail .....

Składa ofertę dla Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. w Poznaniu ul. Matejki 57 w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na *całodobową ochronę fizyczną osób i mienia w siedzibie ZKZL sp. z o.o. wraz z obsługą systemu antynapadowego w 5 terenowych Punktach Obsługi Klienta ZKZL sp. z o.o.*

## CENA OFERTY BRUTTO

(suma pozycji: „WARTOŚĆ BRUTTO (A)” i „WARTOŚĆ BRUTTO (B)”):

.....zł.

[słownie: .....

.....]

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Ochrona fizyczna osób i mienia w siedzibie ZKZL sp. z o.o.				
1.	Stawka za jedną godzinę ochrony netto	Ilość godzin w okresie realizacji zamówienia	Stawka podatku VAT	WARTOŚĆ BRUTTO „A”
	..... zł	17 544 h	..... %	..... zł

Monitorowanie sygnałów antynapadowych z 5 terenowych Punktów Obsługi Klienta ZKZL sp. z o.o. wraz z interwencją grupy interwencyjnej w przypadku uruchomienia sygnału.					
2.	Stawka za monitorowanie wraz z interwencją grupy <u>JEDNEGO</u> Punktu Obsługi Klienta w okresie <u>JEDNEGO</u> miesiąca netto	Ilość Punktów Obsługi Klienta	Ilość miesięcy w okresie realizacji zamówienia	Stawka podatku VAT	WARTOŚĆ BRUTTO „B”
	..... zł	5	24 m-ce	..... %	..... zł

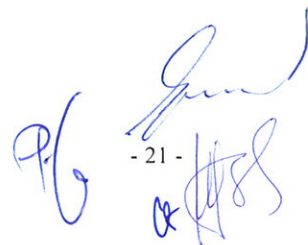
Doświadczenie	
3.	<input type="checkbox"/> 1 usługa* <input type="checkbox"/> 2 – 3 usług* <input type="checkbox"/> 4 – 5 usług* <input type="checkbox"/> powyżej 5 usług*  [słownie:.....] *proszę zaznaczyć pole z oferowaną ilością wykonanych usług tożsamych z przedmiotem zamówienia

Szybkość reakcji grupy interwencyjnej	
4.	<input type="checkbox"/> 15 minut* <input type="checkbox"/> 10 minut*  [słownie:.....] *proszę zaznaczyć pole z oferowaną szybkością reakcji grupy interwencyjnej

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami przystąpienia do zamówienia określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty i nie wnosimy w stosunku do nich żadnych uwag, a w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę zgodnie z istotnymi postanowieniami umownymi.
2. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego.
3. W trakcie trwania postępowania mieliśmy świadomość możliwości składania zapytań dotyczących treści SIWZ.
4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą zgodnie z art. 85 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579) przez 60 dni od upływu terminu składania ofert.
5. Zamierzamy powierzyć następujące części przedmiotu zamówienia niżej wymienionym Podwykonawcom:
  - 1) .....
  - 2) .....
  - 3) .....
6. Zamierzamy korzystać na zasadach określonych w art. 22 a z zasobów następujących podmiotów / w zakresie:
  - 1) .....
  - 2) .....
  - 3) .....
7. **Informujemy**, iż informacje składające się na ofertę, zawarte na stronach od ..... do ..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być udostępniane innym uczestnikom niniejszego postępowania. Strony te zostały umieszczone w osobnej kopercie z oznakowaniem „TAJNE”. (Jeżeli nie ma informacji utajnionych Wykonawca w miejsce kropek wpisuje znak „-“).
8. Integralną częścią oferty są :  
Wszystkie załączniki do oferty wymagane w SIWZ jako niezbędne (nr 1-.....),
  - 1) .....
  - 2) .....
  - 3) .....
  - 4) .....

DATA:

*Podpisano*  
(uprawniony przedstawiciel wykonawcy)

  
 - 21 -

## ETAP I

Załącznik nr 3 do SIWZ

### OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE GRUPY KAPITAŁOWEJ o której mowa w art. 24 ust. 11 ustawy PZP.

#### DLA ZAMÓWIENIA:

*Całodobowa ochrona osób i mienia w siedzibie Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o., usytuowanej w budynku przy ul. Matejki 57 w Poznaniu, prowadzonej w formie bezpośredniej ochrony fizycznej o charakterze stałym, wraz z obsługą systemu antynapadowego w 5 terenowych Punktach Obsługi Klienta ZKZL sp. z o.o..*

Nazwa(y) Wykonawcy(ców) .....

.....

.....

Adres(y) Wykonawcy(ców) .....

.....

.....

#### \* niepotrzebne skreślić

1. Oświadczamy, że należymy do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 Pzp, tj. w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.), co podmioty wymienione poniżej, które to złożyły ofertę w tym postępowaniu\*:

Lp.	Nazwa Podmiotu	Adres Podmiotu

#### UWAGA:

*Wykonawca nie ma obowiązku składać pełnego wykazu podmiotów w zakresie grupy kapitałowej, o której mowa powyżej. Należy wypełnić powyższy wykaz tylko wtedy, gdy odrębna ofertę złożył samodzielnie lub wspólnie z innymi wykonawcami podmiot należący do tej samej grupy kapitałowej co wykonawca składający tą ofertę.*

2. **Informuję (my)**, że nie należę (nie należymy) do grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1579)\*.

Miejsce i data.....

.....

Podpis

(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

**Należy dostarczyć w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5.**

## ETAP II

Załącznik nr 4 do SIWZ

### WYKAZ USŁUG

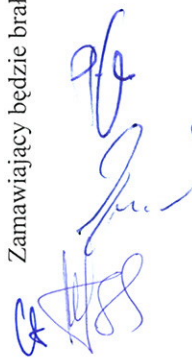
Zgodnie z pkt 12.5 SIWZ

Lp.	Przedmiot usługi tożsamej z przedmiotem zamówienia			Wartość	Odbiorca	Data wykonania , tj. okres realizacji usługi
	nazwa usługi	powierzchnia użytkowa obiektu	charakteru obiektu			
1						
2						
3						
4						
5						
6						

.....  
Miejscowość, data

.....  
podpisy upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy

Zamawiający będzie brał pod uwagę tylko usługi poparte załączonymi dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie usług.







## ETAP II

Załącznik nr 5 do SIWZ

### OŚWIADCZENIE

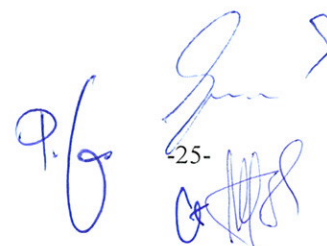
Nazwa Wykonawcy.....  
.....  
Siedziba Wykonawcy .....  
Nr tel./fax .....  
Adres do korespondencji .....

Oświadczam/my, że dysponuję/my:

- 1) przynajmniej jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w ramach nadzoru i koordynacji realizacji umowy, podpisanej w wyniku udzielenia zamówienia, którego przedmiotem jest: „*Całodobowa ochrona fizyczna osób i mienia w siedzibie ZKZL sp. z o.o. wraz z obsługą systemu antynapadowego w 5 terenowych Punktach Obsługi Klienta ZKZL sp. z o.o.*” i która jest wpisana na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku opisanego w pkt 11.1.3 SIWZ,
- 2) przynajmniej czterema osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w siedzibie Zamawiającego w ramach umowy, podpisanej w wyniku udzielenia zamówienia, którego przedmiotem jest: „*Całodobowa ochrona fizyczna osób i mienia w siedzibie ZKZL sp. z o.o. wraz z obsługą systemu antynapadowego w 5 terenowych Punktach Obsługi Klienta ZKZL sp. z o.o.*” i które, są wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku opisanego w pkt 11.1.3 SIWZ.

DATA :

*Podpis*  
(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

P. G. 25-  


**ETAP II**

**OŚWIADCZENIE**

Nazwa Wykonawcy.....

.....

Siedziba Wykonawcy .....

Nr tel./fax .....

Adres do korespondencji .....

Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu ze względu na brak  
orzeczenia tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się  
o zamówienie publiczne.

DATA :

*Podpis*  
*(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)*