

Regulamin Prowadzenia Dialogu Technicznego

§ 1

1. Niniejszy regulamin określa zasady prowadzenia przez ZKZL Sp. z o. o. dialogu technicznego na *wybór Wykonawcy usług polegających na sprzątnięciu i utrzymaniu w porządku i czystości terenów zielonych i zewnętrznych przynależnych do budynków oraz pomieszczeń i części nieruchomości przeznaczonych do wspólnego użytku na nieruchomościach będących we władaniu Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.*
2. Dialog techniczny prowadzony ze stosowaniem ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych.
3. Prowadzenie dialogu technicznego nie zobowiązuje Ogłaszającego do przeprowadzenia konkursu ofertowego w przedmiocie planowanego przedsięwzięcia.
4. Celem dialogu technicznego jest pozyskanie przez Ogłaszającego informacji, które mogą być wykorzystane do przygotowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w szczególności w zakresie opisu przedmiotu zamówienia lub określenia istotnych postanowień umowy z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji.

§ 2

Ilekcrc w Regulaminie Prowadzenia Dialogu Technicznego (zwanym dalej Regulaminem) jest mowa o:

1. Ogłoszeniu – należy przez to rozumieć ogłoszenie o dialogu technicznym w przedmiocie realizacji przedsięwzięcia pod nazwą „*Wybór Wykonawcy usług polegających na sprzątnięciu i utrzymaniu w porządku i czystości terenów zielonych i zewnętrznych przynależnych do budynków oraz pomieszczeń i części nieruchomości przeznaczonych do wspólnego użytku na nieruchomościach będących we władaniu Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.*”

Wybór Wykonawcy usług polegających na sprzątnięciu i utrzymaniu w porządku i czystości terenów zielonych i zewnętrznych przynależnych do budynków oraz pomieszczeń i części nieruchomości przeznaczonych do wspólnego użytku na nieruchomościach będących we władaniu Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.

2. Ogłaszającym – należy przez to rozumieć Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o. o.
3. Uczestniku – należy przez to rozumieć podmioty dopuszczone do niniejszego dialogu technicznego.
4. Dialogu - należy przez to rozumieć dialog techniczny prowadzony w zakresie przedmiotowego przedsięwzięcia.
5. Zespole zadaniowym – należy przez to rozumieć zespół osób powołany przez właściwe organy Ogłaszającego, w celu przeprowadzenia niniejszego dialogu technicznego.
6. Przedsięwzięciu – należy przez to rozumieć *wybór Wykonawcy usług konserwacji na nieruchomościach będących we władaniu Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp., wybór Wykonawcy usług polegających na sprzątnięciu i utrzymaniu w porządku i czystości terenów zielonych i zewnętrznych przynależnych do budynków oraz pomieszczeń i części nieruchomości przeznaczonych do wspólnego użytku na nieruchomościach będących we władaniu Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.*, szerzej opisane w ogłoszeniu niniejszego dialogu.

§ 3

1. Za przygotowanie i przeprowadzenie dialogu odpowiada Zespół zadaniowy.
2. Zespół zadaniowy może działać przy wsparciu biegłych i doradców.

§ 4

1. Dialog winien być prowadzony w sposób zapewniający zachowanie zasady uczciwej konkurencji oraz zachowanie równego traktowania podmiotów uczestniczących w dialogu.
2. Czynności związane z przygotowaniem oraz przeprowadzeniem dialogu wykonują osoby zapewniające bezstronność i obiektywizm.

§ 5

1. Wnioski o dopuszczenie do udziału w dialogu składa się w miejscu i terminie określonym w ogłoszeniu o dialogu.
2. Zespół zadaniowy przeprowadza weryfikację pod względem formalnym złożonych wniosków o dopuszczenie do dialogu.
3. Po otwarciu wniosków o dopuszczenie do udziału w dialogu Zespół zadaniowy przygotowuje harmonogram spotkań z podmiotami zainteresowanymi.

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o dialogu technicznym
Wybór Wykonawcy usług polegających na sprzątaniu i utrzymaniu w porządku i czystości terenów zielonych i zewnętrznych przynależnych do budynków oraz pomieszczeń i części nieruchomości przeznaczonych do wspólnego użytku na nieruchomościach będących we władaniu Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.

4. Dialog prowadzony jest w miejscach wskazanych przez Ogłaszającego.

§ 6

1. Dialog z zaproszonymi podmiotami prowadzi Zespół zadaniowy.
2. Dialog prowadzony jest z poszczególnymi podmiotami z osobna.
3. Ogłaszający nie pokrywa żadnych kosztów poniesionych przez uczestnika związanych z udziałem w dialogu.
4. Zespół zadaniowy zobowiązany jest do zapewnienia bieżącego prowadzenia protokołu z dialogu technicznego.

§ 7


1. Dialog prowadzi się w języku polskim.
2. Wszelkie oświadczenia, wnioski (z wyłączeniem wniosku stanowiącego załączniki nr 2 do ogłoszenia), zawiadomienia oraz informacje mogą być przekazywane pomiędzy Ogłaszającym oraz uczestnikami faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

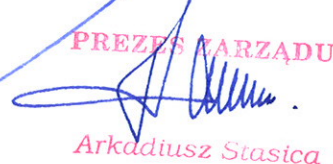
§ 8

1. Dialog będzie prowadzony do dnia, w którym Ogłaszający będzie w stanie określić, w wyniku porównania rozwiązań proponowanych przez uczestników dialogu rozwiązanie lub rozwiązania najbardziej spełniające jego potrzeby.
2. Ogłaszający zastrzega sobie prawo zakończenia dialogu na każdym jego etapie bez podania przyczyny.

§ 9


1. Po zakończeniu dialogu technicznego Zespół zadaniowy sporządza protokół z przeprowadzonego dialogu technicznego.
2. O zakończeniu dialogu Ogłaszający poinformuje wszystkie podmioty uczestniczące w dialogu.
3. Od decyzji Ogłaszającego w toku dialogu, nie przysługują uczestnikom dialogu żadne środki odwoławcze.

PROKURENT

Karol Przybyśzewski

PREZES ZARZĄDU

Arkadiusz Stasica

KIEROWNIK
Działu Eksploatacji

Renata Student

Justyna Bifner-Dobak

starszy specjalista
ds. zamówień publicznych