

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : remont lokalu
ADRES INWESTYCJI : świt 33/6
INWESTOR : ZKZL sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Matejki 57
DATA OPRACOWANIA : 19.09.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
19.09.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		roboty malarskie			
d.1	KNR 4-01 1202-08 p1 ściany	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² 10.7 (2.45+4.4)*2*2.8 -1.5*1.15	m ² m ² m ² m ²	10.700 38.360 -1.725	
	p2 ściany	16.5 (3.77+4.40)*2*2.8 -3.00*1.15 -0.8*2.05*2	m ² m ² m ² m ²	16.500 45.752 -3.450 -3.280	
	kor	3.2 (2.47+1.3)*2*2.8 -0.8*2.05*2	m ² m ² m ²	3.200 21.112 -3.280	
	kuch	4.0 (1.6-2.45)*2*2.8 -1.5*1.15 -0.8*2.05	m ² m ² m ² m ²	4.000 -4.760 -1.725 -1.640	
	łazienka	2.7 (2.1+1.26)*2*2.8 -0.8*2.05	m ² m ² m ²	2.700 18.816 -1.640	
				RAZEM	139.640
d.1	KNR-W 4-01 0704-02 ana- logia p1 ściany	Gruntowanie powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych na ścianach i stropach 10.7 (2.45+4.4)*2*2.8 -1.5*1.15	m ² m ² m ² m ²	10.700 38.360 -1.725	
	p2 ściany	16.5 (3.77+4.40)*2*2.8 -3.00*1.15 -0.8*2.05*2	m ² m ² m ² m ²	16.500 45.752 -3.450 -3.280	
	kor	3.2 (2.47+1.3)*2*2.8 -0.8*2.05*2	m ² m ² m ²	3.200 21.112 -3.280	
	kuch	4.0 (1.6-2.45)*2*2.8 -1.5*1.15 -0.8*2.05	m ² m ² m ² m ²	4.000 -4.760 -1.725 -1.640	
	łazienka	2.7 (2.1+1.26)*2*2.8 -0.8*2.05	m ² m ² m ²	2.700 18.816 -1.640	
				RAZEM	139.640
d.1	KNR-W 4-01 1204-08 p1 ściany	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 10.7 (2.45+4.4)*2*2.8 -1.5*1.15	m ² m ² m ² m ²	10.700 38.360 -1.725	
	p2 ściany	16.5 (3.77+4.40)*2*2.8 -3.00*1.15 -0.8*2.05*2	m ² m ² m ² m ²	16.500 45.752 -3.450 -3.280	
	kor	3.2 (2.47+1.3)*2*2.8 -0.8*2.05*2	m ² m ² m ²	3.200 21.112 -3.280	
	kuch	4.0 (1.6-2.45)*2*2.8 -1.5*1.15 -0.8*2.05	m ² m ² m ² m ²	4.000 -4.760 -1.725 -1.640	
	łazienka	2.7 (2.1+1.26)*2*2.8 -0.8*2.05	m ² m ² m ²	2.700 18.816 -1.640	
				RAZEM	139.640
d.1	KNR-W 4-01 1204-05 p1 ściany	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów 10.7 (2.45+4.4)*2*2.8 -1.5*1.15	m ² m ² m ² m ²	10.700 38.360 -1.725	
	p2 ściany	16.5 (3.77+4.40)*2*2.8 -3.00*1.15 -0.8*2.05*2	m ² m ² m ² m ²	16.500 45.752 -3.450 -3.280	
	kor	3.2 (2.47+1.3)*2*2.8 -0.8*2.05*2	m ² m ² m ²	3.200 21.112 -3.280	
	kuch	4.0 (1.6-2.45)*2*2.8 -1.5*1.15 -0.8*2.05	m ² m ² m ² m ²	4.000 -4.760 -1.725 -1.640	
				RAZEM	139.640

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	łazienka	2.7 (2.1+1.26)*2*2.8 -0.8*2.05	m ² m ² m ²	2.700 18.816 -1.640	
				RAZEM	139.640
5	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich podłóg	m ²		
d.1	1215-06				
	p1	10.7	m ²	10.700	
	p2	16.5	m ²	16.500	
	kor	3.2	m ²	3.200	
	kuch	4.0	m ²	4.000	
	łazienka	2.7	m ²	2.700	
				RAZEM	37.100
2		roboty murarskie			
6	KNR 4-01	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.2	0354-13				
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
7	KNR 4-01	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.2	0322-02				
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
8	KNR 4-03	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w gipsie, tynku, gazobetonie	m		
d.2	1001-04				
		120	m	120.000	
				RAZEM	120.000
9	KNR 4-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 20 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi	m		
d.2	0705-08				
		120	m	120.000	
				RAZEM	120.000
10	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej	m ²		
d.2	0829-04				
	ku fartuszek	2.46*0.6 + 2.6	m ²	4.076	
	ł				
				RAZEM	4.076
11	KNR 4-04	Rozebranie drewnianych zabudowa korytarz + zabudowa kuchenna	m ²		
d.2	0405-01				
	analogia	2.45*0.8*0.6	m ²	1.176	
				RAZEM	1.176
12	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.2	0108-09				
		3	m ³	3.000	
				RAZEM	3.000
13	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.2	0108-10				
		Krotność = 15			
		3	m ³	3.000	
				RAZEM	3.000
3		roboty stolarskie			
14	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednoodzielne z PCV o pow. do 1.5 m2 z nawietrzakami	m ²		
d.3	0930-06				
	p1 p2	(1.5*3.0)+(1.5*1.15)+(1.5*1.15)	m ²	7.950	
				RAZEM	7.950
15	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe jednokrotnie malowane z ościeżnicami	m ²		
d.3	1020-01				
		4*(0.9*2.05)	m ²	7.380	
				RAZEM	7.380
16	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni do 1.5 m2 z ościeżnicami	m ²		
d.3	1027-01				
		0.9*2.05	m ²	1.845	
				RAZEM	1.845
4		roboty posadzkarskie			
17	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.4	0818-05				
		poz.5	m ²	37.100	
				RAZEM	37.100
18	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m ²		
d.4	1102-02				
		poz.5	m ²	37.100	
				RAZEM	37.100
19	NNRNKB	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m ²		
d.4	202 1136-01				
		16.5+3.2+10.7	m ²	30.400	
				RAZEM	30.400
20	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m ²		
d.4	1112-05				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	kuch	40	m ²	40.000	
				RAZEM	40.000
21	KNR 2-02	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie drewniane	m		
d.4	1113-08	52	m	52.000	
				RAZEM	52.000
22	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²		
d.4	1118-08	2.7	m ²	2.700	
				RAZEM	2.700
23	KNR 2-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 cm - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m		
d.4	1120-02	1.29+1.29+2.1+2.1	m	6.780	
		-0.8	m	-0.800	
				RAZEM	5.980
24	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
d.4	1118-01	poz.22	m ²	2.700	
				RAZEM	2.700
25	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
d.4	0607-01	2.6	m ²	2.600	
				RAZEM	2.600
5		roboty instalacyjne			
26	KNR 4-02	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką	szt.		
d.5	0121-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR 4-02	Wymiana zlewozmywaka z blachy emaliowanego bez wsporników	szt.		
d.5	0218-04	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
28	KNR 2-15	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.		
d.5	0221-02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
29	KNR 2-15	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.		
d.5	0115-02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNR 4-02	Wymiana baterii wannowej	szt.		
d.5	0121-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
31	KNR 2-15	wanny	kpl.		
d.5	0223-02	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
32	KNR 4-02	Wymiana ustępu z miską fajansową 'Kompakt'	kpl.		
d.5	0223-03	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR 4-02	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
d.5	0118-01	5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
34	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
d.5	0114-01	2.4+4.3	m	6.700	
				RAZEM	6.700
35	KNR 4-02	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
d.5	0230-07	2.4+4	m	6.400	
				RAZEM	6.400
36	KNR 4-02	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku	m		
d.5	0230-08	1	m	1.000	
				RAZEM	1.000
37	KNR 4-02	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 40-50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi	m		
d.5	0210-02	Obmiar dodatkowy - łączna długość	m		10.800
		2.4+1.8+2.4+4.2	m		
		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.5	KNR 4-02 0210-04	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi Obmiar dodatkowy - łączna długość 1.0 1	msc. m msc.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
39 d.5	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm 4	szt. szt.	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
40 d.5	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
6	roboty instalacyjne gazowe				
41 d.6	KNR 4-02 0311-03	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
42 d.6	KNR 4-02 0305-07	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 15-20 mm - przy urządzeniach 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
43 d.6		proba szczelności instalacji gazowej 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
44 d.6		opinia kominiarska końcowa 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
7	roboty instalacyjne elektryczne				
45 d.7	KNR 4-03 0304-03	Wymiana tablic licznikowych z wyposażeniem 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
46 d.7	KNR 4-03 0304-03 analogia	Wymiana tablic mieszkaniowych z wyposażeniem 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
47 d.7	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1	pomiar · pomiar ·	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
48 d.7	KNR 4-03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania 1	pomiar · pomiar ·	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
49 d.7	KNR 4-03 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania 1	pomiar · pomiar ·	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
50 d.7	KNR 4-03 1201-03	Sprawdzenie punktu odbioru energii 1	pkt. pkt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
51 d.7	KNR 4-03 1204-01	Sprawdzenie i regulacja działania styczników bez wyzwalacza termicznego 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
52 d.7	KNR 4-03 1116-03	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego 100	m m	 100.000	 100.000
				RAZEM	100.000
53 d.7	KNR 4-03 1120-02	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 3 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm ² 25	szt. szt.	 25.000	 25.000
				RAZEM	25.000
54 d.7	KNR 4-03 1130-02	Demontaż podtynkowych przycisków lub kasowników z tworzywa o 4 przyłączanych przewodach 7	szt. szt.	 7.000	 7.000
				RAZEM	7.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55 d.7	KNR 4-03 1122-02	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0 18	szt. szt.	 18.000	
				RAZEM	18.000
56 d.7	KNR 5-08 0209-01	Przewod wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm2 (podłoże betonowe) układany w tynku 80	m m	 80.000	
				RAZEM	80.000
57 d.7	KNR 5-08 0209-01	Przewod wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm2 (podłoże betonowe) układany w tynku 100	m m	 100.000	
				RAZEM	100.000
58 d.7	KNR 5-08 0302-02	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 80mm; ilość wyłotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm2 30	szt. szt.	 30.000	
				RAZEM	30.000
59 d.7	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 7	szt. szt.	 7.000	
				RAZEM	7.000
60 d.7	KNR 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem 20	szt. szt.	 20.000	
				RAZEM	20.000
61 d.7	KNR 5-08 0501-03	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plastikowych lub kotwiących na podłożu betonowym (il. mocowań 1) 7	kpl. kpl.	 7.000	
				RAZEM	7.000
62 d.7	KNR 5-08 0504-04	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych przykręcanych, przelotowych 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
63 d.7	KNR 4-03 0901-08	Podłączenie przewodów kabelkowych do 2.5 mm2 w powłoce polwinitowej pod zaciski lub śruby 120	pod- łącz. pod- łącz.	 120.000	
				RAZEM	120.000
64 d.7	KNR 4-03 0309-11	Wymiana buczka lub dzwonka na napięcie sieci 220 V z przedzwonieniem i podłączeniem przewodów 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000