

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : remont lokalu
ADRES INWESTYCJI : Modra 23/4
INWESTOR : ZKZL sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Matejki 57
DATA OPRACOWANIA : 30.08.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.08.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		roboty malarskie			
1	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do	m ²		
d.1	1202-08	5 m ²			
	p1 sufity	16.6	m ²	16.600	
	ku ściany	4.1	m ²	4.100	
	ł sufit	2.6	m ²	2.600	
	kor sufit	3.3	m ²	3.300	
	p1 ściany	2.65*(4.42+3.75)*2-0.7*2.05*2-2*1.55*1.1	m ²	37.021	
	ku ściany	1.15*(1.67+2.47)*2-0.7*0.55-0.9*1.1-0.5-0.8	m ²	6.847	
	ł ściany	1.15*(1.24+2.13)*2-0.7*0.55-0.5*0.8	m ²	6.966	
	kor ściany	2.65*(1.32+2.47)*2-0.7*2.05-0.8*2.05	m ²	17.012	
				RAZEM	94.446
2	KNR 4-01	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m ²		
d.1	1208-02				
	ku	1.5*(1.67+2.47)*2-0.7	m ²	11.720	
	ł	1.5*(1.24+2.13)*2-0.7	m ²	9.410	
				RAZEM	21.130
3	KNR-W 4-01	Gruntowanie powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych na ścianach i stropach	m ²		
d.1	0704-02 analogia				
		poz.1	m ²	94.446	
				RAZEM	94.446
4	KNR 4-01	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m ²		
d.1	1202-07				
	ku	0.5*4.4	m ²	2.200	
	ł	0.5*2.6+0.5*2.65*(2.13*2+1.24*2)-0.5*0.8+0.7*2.05	m ²	11.266	
				RAZEM	13.466
5	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
d.1	2009-02				
	p1	2.65*(4.42+3.75)*2-0.7*2.05*2-2*1.55*1.1	m ²	37.021	
	ku	2.65*(1.67+2.47)*2-0.7*2.05-0.9*1.1-0.5-0.8	m ²	18.217	
	ł	2.65*(1.24+2.13)*2-0.7*2.05-0.5*0.8	m ²	16.026	
	kor	2.65*(1.32+2.47)*2-0.7*2.05-0.8*2.05	m ²	17.012	
				RAZEM	88.276
6	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m ²		
d.1	2009-04				
	p1	16.6	m ²	16.600	
	ku	4.1	m ²	4.100	
	ł	2.6	m ²	2.600	
	kor	3.3	m ²	3.300	
				RAZEM	26.600
7	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
d.1	1505-01				
		poz.1	m ²	94.446	
				RAZEM	94.446
8	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ²	m ²		
d.1	1209-10				
		1	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni do 1.0 m ²	m ²		
d.1	1209-05				
	ku	0.9*1.1	m ²	0.990	
				RAZEM	0.990
10	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m ²	m ²		
d.1	1209-06				
	p	2*1.55*1.1	m ²	3.410	
				RAZEM	3.410
11	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych	m		
d.1	1212-23				
		0.9+0.6+0.6	m	2.100	
				RAZEM	2.100
12	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
d.1	1212-28				
		2*0.5+2.5*2+1.0*2+1.3*2+1.5	m	12.100	
				RAZEM	12.100
13	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich podłóg	m ²		
d.1	1215-06				
		26.6	m ²	26.600	
				RAZEM	26.600
2		roboty murarskie			
14	KNR 4-01	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.2	0354-13				
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
15	KNR 4-01	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.2	0322-02				
		2	szt.	2.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR 4-01 d.2 0322-02	Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych w ścianach z cegieł	szt.	RAZEM	2.000
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
17	KNR 4-03 d.2 1001-04	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w gipsie, tynku, gazobetonie	m		
		poz.66	m	39.730	
				RAZEM	39.730
18	KNR 4-01 d.2 0705-08	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 20 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi	m		
		poz.66	m	39.730	
				RAZEM	39.730
19	KNR 4-01 d.2 0354-04 wewn	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
20	KNR 4-01 d.2 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
		3.3+1.0	m	4.300	
				RAZEM	4.300
21	KNR 0-12 d.2 0829-04 ku fartuszek ł	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej	m ²		
		0.6*(1.67+2.47)	m ²	2.484	
		1.5*(1.24*2+2.13*2-0.7)	m ²	9.060	
				RAZEM	11.544
22	KNR 4-01 d.2 0306-02	Przymurowanie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian- obudowa wwny	m ²		
		1.2*0.7	m ²	0.840	
				RAZEM	0.840
23	KNR 4-01 d.2 0427-07 ku zabudowa liczników	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek nieotynkowanych	m ²		
		2.5*(0.4*3)	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
24	KNR 2-02 d.2 2010-01	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych; pokrycie jednostronne jednowarstwowe 25-01; rozstaw słupków 60 cm	m ²		
		poz.23	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
25	KNR 4-01 d.2 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		1	m ³	1.000	
				RAZEM	1.000
26	KNR 4-01 d.2 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
		Krotność = 15	m ³	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
3		roboty stolarskie			
27	KNR 0-19 d.3 0929-10 naswietle kuchnia	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2	m ²		
		0.8*0.5	m ²	0.400	
				RAZEM	0.400
28	KNR 4-01 d.3 0909-04	Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
29	KNR 4-01 d.3 0919-20 zewn	Wymiana klamek z sztyldami	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNR 4-01 d.3 0903-01 zewn	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
31	KNR 0-19 d.3 0931-06 wewn	Wymiana stolarki drewnianej - analogia	m ²		
		2*0.7*2.05+0.8*2.05	m ²	4.510	
				RAZEM	4.510
32	KNR 2-02 d.3 2103-02	Podokienniki, półki, ludy i nakrywy - elementy grubości 4 cm i szerokości do 30 cm	m		
		3.3+1.0	m	4.300	
				RAZEM	4.300
4		roboty posadzkarskie			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.4	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
	p	16.6	m ²	16.600	
	ku	4.1	m ²	4.100	
	kor	3.3	m ²	3.300	
				RAZEM	24.000
34 d.4	KNR 4-01 0808-08	Rozbiórka cokołów - listew	m		
	p	3.75*2+4.42*2-0.7*2	m	14.940	
	ku	2.47*2+1.67*2-0.7	m	7.580	
	ł	2.13*2+1.24*2-0.7	m	6.040	
	kor	2.47*2+1.32*2-0.7-0.8	m	6.080	
				RAZEM	34.640
35 d.4	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarłe na gładko	m ²		
	p	16.6	m ²	16.600	
	ku	4.1	m ²	4.100	
	ł	2.6	m ²	2.600	
	kor	3.3	m ²	3.300	
				RAZEM	26.600
36 d.4	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m ²		
	p	16.6	m ²	16.600	
	ku	4.1	m ²	4.100	
	kor	3.3	m ²	3.300	
				RAZEM	24.000
37 d.4	KNR 2-02 1113-08	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyścienne drewniane	m		
	p	3.75*2+4.42*2-0.7*2	m	14.940	
	ku	2.47*2+1.67*2-0.7	m	7.580	
	kor	2.47*2+1.32*2-0.7-0.8	m	6.080	
				RAZEM	28.600
38 d.4	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²		
	ł	2.6	m ²	2.600	
				RAZEM	2.600
39 d.4	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
	ł	2.6	m ²	2.600	
				RAZEM	2.600
40 d.4	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
	ł	2.6	m ²	2.600	
				RAZEM	2.600
5		roboty instalacyjne			
41 d.5	KNR 4-02 0121-01	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
42 d.5	KNR 4-02 0121-04	Wymiana baterii wannowej ściiennej z natryskiem węzowym	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
43 d.5	KNR 4-02 0219-02	Wymiana umywalki fajansowej ze wspornikiem z syfonem z tworzywa	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
44 d.5	KNR 4-02 0218-04	Wymiana zlewozmywaka z blachy emaliowanego bez wsporników	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
45 d.5	KNR 4-02 0221-02	Wymiana wanny stalowej	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
46 d.5	KNR 4-02 0223-03	Wymiana ustępu z miską fajansową 'Kompakt'	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
47 d.5	KNR 4-02 0118-01	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
48 d.5	KNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		2*(2.0+1.24)+0.5	m	6.980	
				RAZEM	6.980

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49	KNR 4-02 d.5 0230-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		1.5+0.5+1.5	m	3.500	
				RAZEM	3.500
50	KNR 4-02 d.5 0230-08	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku	m		
		1.0	m	1.000	
				RAZEM	1.000
51	KNR 4-02 d.5 0210-04	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi Obmiar dodatkowy - łączna długość 1.0*1.5*0.5*1.5	msc.		
		4	m		1.125
			msc.	4.000	
				RAZEM	4.000
52	KNR 2-15 d.5 0103-01	Rurociągi w instalacjach wodociagowych o śr.nom. 15 mm stalowe ocynkow.o łącz.gwintow., na ścianach w bud.mieszkalnych poz.48	m		
			m	6.980	
				RAZEM	6.980
53	KNR 2-15 d.5 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
54	KNR 2-15 d.5 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6		roboty instalacyjne gazowe			
55	KNR 4-02 d.6 0311-03	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
56	KNR 4-02 d.6 0305-07	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 15-20 mm - przy urządzeniach	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
57	d.6	proba szczelności instalacji gazowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
58	d.6	opinia kominiarska wstępna i końcowa	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
7		roboty instalacyjne elektryczne			
59	KNR 4-03 d.7 0304-03	Wymiana tablic licznikowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
60	KNR 4-03 d.7 0304-03 analogia	Wymiana tablic mieszkaniowych z wyposażeniem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
61	KNR 4-03 d.7 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar · pomiar ·	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
62	KNR 4-03 d.7 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar · pomiar ·	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
63	KNR 4-03 d.7 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania	pomiar · pomiar ·	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
64	KNR 4-03 d.7 1201-03	Sprawdzenie punktu odbioru energii	pkt. · pkt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
65	KNR 4-03 d.7 1204-01	Sprawdzenie i regulacja działania styczników bez wyzwalacza termicznego	szt. · szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
66 d.7	KNR 4-03 1116-03	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego 2.47+3.75+4.42+3.75+2.47+1.67+2.47+1.6+2.13+4*1.5+2.5+2.5+2.5+1.5	m m	 39.730	
				RAZEM	39.730
67 d.7	KNR 4-03 1120-02	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 3 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm2 15	szt. szt.	 15.000	
				RAZEM	15.000
68 d.7	KNR 4-03 1130-02	Demontaż podtynkowych przycisków lub kasowników z tworzywa o 4 przyłączanych przewodach 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
69 d.7	KNR 4-03 1122-02	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0 10	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
70 d.7	KNR 5-08 0209-01	Przewod wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm2 (podłoże betonowe) układany w tynku (4*1.5+2.5+2.5+2.5+1.5)*2	m m	 30.000	
				RAZEM	30.000
71 d.7	KNR 5-08 0209-01	Przewod wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm2 (podłoże betonowe) układany w tynku (2.47+3.75+4.42+3.75+2.47+1.67+2.47+1.6+2.13)*2	m m	 49.460	
				RAZEM	49.460
72 d.7	KNR 5-08 0302-02	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 80mm; ilość wylotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm2 15	szt. szt.	 15.000	
				RAZEM	15.000
73 d.7	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
74 d.7	KNR 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem 10	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
75 d.7	KNR 5-08 0501-03	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plastikowych lub kotwiących na podłożu betonowym (il. mocowań 1) 4	kpl. kpl.	 4.000	
				RAZEM	4.000
76 d.7	KNR 5-08 0504-04	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych przykręcanych, przelotowych 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
77 d.7	KNR 4-03 0901-08	Podłączenie przewodów kabelkowych do 2.5 mm2 w powłoce polwinitowej pod zaciski lub śruby 15*4	pod- łącz. pod- łącz.	 60.000	
				RAZEM	60.000