

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : remont lokalu  
ADRES INWESTYCJI : świt 32/21  
INWESTOR : ZKZL sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA : ul. Matejki 57  
DATA OPRACOWANIA : 8.09.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
8.09.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>roboty malarskie</b>			
d.1	KNR 4-01 1202-08 p1 ściany	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 10.9 (2.45+4.4)*2*2.8 -1.5*1.15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10.900 38.360 -1.725	
	p2 ściany	16.5 (3.77+4.40)*2*2.8 -3.00*1.15 -0.8*2.05*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	16.500 45.752 -3.450 -3.280	
	kor	5.5 (2.47+1.3)*2*2.8 -0.8*2.05*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.500 21.112 -3.280	
	kuch	5.0 (1.6-2.45)*2*2.8 -1.5*1.15 -0.8*2.05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.000 -4.760 -1.725 -1.640	
	łazienka	2.9 (2.1+1.26)*2*2.8 -0.8*2.05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.900 18.816 -1.640	
				RAZEM	143.340
d.1	KNR-W 4-01 0704-02 ana- logia p1 ściany	Grunтовanie powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych na ścia- nach i stropach 10.9 (2.45+4.4)*2*2.8 -1.5*1.15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10.900 38.360 -1.725	
	p2 ściany	16.5 (3.77+4.40)*2*2.8 -3.00*1.15 -0.8*2.05*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	16.500 45.752 -3.450 -3.280	
	kor	5.5 (2.47+1.3)*2*2.8 -0.8*2.05*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.500 21.112 -3.280	
	kuch	5.0 (1.6-2.45)*2*2.8 -1.5*1.15 -0.8*2.05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.000 -4.760 -1.725 -1.640	
	łazienka	2.9 (2.1+1.26)*2*2.8 -0.8*2.05 1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.900 18.816 -1.640 1.000	
				RAZEM	144.340
d.1	KNR-W 4-01 1204-08 p1 ściany	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tyn- ków z poszpachlowaniem nierówności 10.9 (2.45+4.4)*2*2.8 -1.5*1.15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10.900 38.360 -1.725	
	p2 ściany	16.5 (3.77+4.40)*2*2.8 -3.00*1.15 -0.8*2.05*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	16.500 45.752 -3.450 -3.280	
	kor	5.5 (2.47+1.3)*2*2.8 -0.8*2.05*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.500 21.112 -3.280	
	kuch	5.0 (1.6-2.45)*2*2.8 -1.5*1.15 -0.8*2.05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.000 -4.760 -1.725 -1.640	
	łazienka	2.9 (2.1+1.26)*2*2.8 -0.8*2.05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.900 18.816 -1.640	
				RAZEM	143.340
d.1	KNR-W 4-01 1204-05 p1 ściany	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów 10.9 (2.45+4.4)*2*2.8 -1.5*1.15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10.900 38.360 -1.725	
	p2 ściany	16.5 (3.77+4.40)*2*2.8 -3.00*1.15 -0.8*2.05*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	16.500 45.752 -3.450 -3.280	
	kor	5.5 (2.47+1.3)*2*2.8 -0.8*2.05*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.500 21.112 -3.280	
	kuch	5.0 (1.6-2.45)*2*2.8 -1.5*1.15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.000 -4.760 -1.725	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	łazienka	-0.8*2.05 2.9 (2.1+1.26)*2*2.8 -0.8*2.05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	-1.640 2.900 18.816 -1.640	
				RAZEM	143.340
5	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich podłóg	m <sup>2</sup>		
d.1	1215-06				
	p1	10.8	m <sup>2</sup>	10.800	
	p2	16.6	m <sup>2</sup>	16.600	
	kor	3.2	m <sup>2</sup>	3.200	
	kuch	3.9	m <sup>2</sup>	3.900	
	łazienka	2.6	m <sup>2</sup>	2.600	
				RAZEM	37.100
<b>2</b>		<b>roboty murarskie</b>			
6	KNR 4-01	Wykucie z muru krętek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.2	0354-13				
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
7	KNR 4-01	Obsadzenie krętek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.2	0322-02				
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
8	KNR 4-03	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w gipsie, tynku, gazobetonie	m		
d.2	1001-04				
		120	m	120.000	
				RAZEM	120.000
9	KNR 4-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 20 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi	m		
d.2	0705-08				
		120	m	120.000	
				RAZEM	120.000
10	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej	m <sup>2</sup>		
d.2	0829-04				
	ku fartuszek	2.46*0.6 + 2.6	m <sup>2</sup>	4.076	
	ł			RAZEM	4.076
11	KNR 4-04	Rozebranie drewnianych zabudowa korytarz + zabudowa kuchenna	m <sup>2</sup>		
d.2	0405-01				
	analogia	2.45*0.8*0.6	m <sup>2</sup>	1.176	
				RAZEM	1.176
12	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.2	0108-09				
		3	m <sup>3</sup>	3.000	
				RAZEM	3.000
13	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
d.2	0108-10				
		Krotność = 15			
		3	m <sup>3</sup>	3.000	
				RAZEM	3.000
<b>3</b>		<b>roboty stolarskie</b>			
14	KNR-W 4-01	regulacja skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2	szt.		
d.3	0909-04				
	analogia	6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
15	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe jednokrotnie malowane	m <sup>2</sup>		
d.3	1020-01				
		4*(0.9*2.05)	m <sup>2</sup>	7.380	
				RAZEM	7.380
<b>4</b>		<b>roboty posadzkarskie</b>			
16	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
d.4	0818-05				
		poz.5	m <sup>2</sup>	37.100	
				RAZEM	37.100
17	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm	m <sup>2</sup>		
d.4	1102-02				
		zatarte na gładko			
		poz.5	m <sup>2</sup>	37.100	
				RAZEM	37.100
18	NNRNKB	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m <sup>2</sup>		
d.4	202 1136-01				
	p1	10.8	m <sup>2</sup>	10.800	
	p2	16.6	m <sup>2</sup>	16.600	
	kor	3.2	m <sup>2</sup>	3.200	
	kuch	3.9	m <sup>2</sup>	3.900	
	łaz	2.6	m <sup>2</sup>	2.600	
				RAZEM	37.100

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.4	KNR 2-02 1112-05 kuch	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW 3.9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3.900	
				RAZEM	3.900
20 d.4	KNR 2-02 1113-08	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennne drewniane 52	m m	 52.000	
				RAZEM	52.000
21 d.4	KNR 2-02 1118-08 ł	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą 2.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.600	
				RAZEM	2.600
22 d.4	KNR 2-02 1120-02 ł	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 cm - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą 1.26+1.26+2.1+2.1-0.8	m m m	 6.720 -0.800	
				RAZEM	5.920
23 d.4	KNR 2-02 1118-01 ł	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża poz.21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.600	
				RAZEM	2.600
24 d.4	KNR 2-02 0607-01 ł	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 2.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.600	
				RAZEM	2.600
<b>5</b>		<b>roboty instalacyjne</b>			
25 d.5	KNR 4-02 0121-01 ku	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
26 d.5	KNR 4-02 0218-04	Wymiana zlewozmywaka z blachy emaliowanego bez wsporników 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
27 d.5	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
28 d.5	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
29 d.5	KNR 4-02 0121-01 ku	Wymiana baterii wannowej 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
30 d.5	KNR 2-15 0223-02 analogia	wanny 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
31 d.5	KNR 4-02 0223-03	Wymiana ustępu z miską fajansową 'Kompakt' 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
32 d.5	KNR 4-02 0118-01	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
33 d.5	KNR 4-02 0114-01 ł	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm 2.4+4.3	m m	 6.700	
				RAZEM	6.700
34 d.5	KNR 4-02 0230-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku 2.4+4	m m	 6.400	
				RAZEM	6.400
35 d.5	KNR 4-02 0230-08	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku 1	m m	 1.000	
				RAZEM	1.000
36 d.5	KNR 2-15 0103-01 wg projektu c.o. i c.w.u. poz. 63	Rurociągi w instalacjach wodociagowych o śr.nom. 15 mm stalowe ocynkow.o połącz.gwintow., na ścianach w bud.mieszkalnych - rozprowadzenie cw zw od pieca c.o. do ku i łaz wg projektu c.o. i c.w.u. poz. 63 45	m m	 45.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	45.000
37	KNR 4-02 d.5 0210-02	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 40-50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi Obmiar dodatkowy - łączna długość 2.4+1.8+2.4+4.2	msc.		
		4	m		10.800
			msc.	4.000	
				RAZEM	4.000
38	KNR 4-02 d.5 0210-04	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi Obmiar dodatkowy - łączna długość 1.0	msc.		
		1	m		1.000
			msc.	1.000	
				RAZEM	1.000
39	KNR 2-15 d.5 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
40	KNR 2-15 d.5 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>6</b>		<b>roboty instalacyjne gazowe</b>			
41	KNR 4-02 d.6 0311-03	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
42	KNR 4-02 d.6 0305-07	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 15-20 mm - przy urządzeniach	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
43		proba szczelności instalacji gazowej	szt.		
d.6		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44		opinia kominiarska końcowa	szt.		
d.6		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR-W 2-15 d.6 0406-01	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych Obmiar dodatkowy	kpl.		
		1	próba		1.000
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>7</b>		<b>roboty instalacyjne elektryczne</b>			
46	KNR 4-03 d.7 0304-03	Wymiana tablic licznikowych z wyposażeniem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
47	KNR 4-03 d.7 0304-03 analogia	Wymiana tablic mieszkaniowych z wyposażeniem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
48	KNR 4-03 d.7 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
			.		
				RAZEM	1.000
49	KNR 4-03 d.7 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
			.		
				RAZEM	1.000
50	KNR 4-03 d.7 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
			.		
				RAZEM	1.000
51	KNR 4-03 d.7 1201-03	Sprawdzenie punktu odbioru energii	pkt.		
		1	pkt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.7	KNR 4-03 1204-01	Sprawdzenie i regulacja działania styczników bez wyzwalacza termicznego 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
53 d.7	KNR 4-03 1116-03	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego 100	m m	 100.000	
				RAZEM	100.000
54 d.7	KNR 4-03 1120-02	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 3 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm2 25	szt. szt.	 25.000	
				RAZEM	25.000
55 d.7	KNR 4-03 1130-02	Demontaż podtynkowych przycisków lub kasowników z tworzywa o 4 przyłączanych przewodach 7	szt. szt.	 7.000	
				RAZEM	7.000
56 d.7	KNR 4-03 1122-02	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0 18	szt. szt.	 18.000	
				RAZEM	18.000
57 d.7	KNR 5-08 0209-01	Przewod wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm2 (podłoże betonowe) układany w tynku 80	m m	 80.000	
				RAZEM	80.000
58 d.7	KNR 5-08 0209-01	Przewod wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm2 (podłoże betonowe) układany w tynku 100	m m	 100.000	
				RAZEM	100.000
59 d.7	KNR 5-08 0302-02	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 80mm; ilość wylotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm2 30	szt. szt.	 30.000	
				RAZEM	30.000
60 d.7	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 7	szt. szt.	 7.000	
				RAZEM	7.000
61 d.7	KNR 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem 20	szt. szt.	 20.000	
				RAZEM	20.000
62 d.7	KNR 5-08 0501-03	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plastikowych lub kotwiących na podłożu betonowym (il. mocowań 1) 7	kpl. kpl.	 7.000	
				RAZEM	7.000
63 d.7	KNR 5-08 0504-04	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych przykręcanych, przelotowych 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
64 d.7	KNR 4-03 0901-08	Podłączenie przewodów kabelkowych do 2.5 mm2 w powłoce polwinitowej pod zaciski lub śruby 120	pod- łącz. pod- łącz.	 120.000	
				RAZEM	120.000
65 d.7	KNR 4-03 0309-11	Wymiana buczka lub dzwonka na napięcie sieci 220 V z przedzwonieniem i podłączeniem przewodów 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000