

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : remont lokalu
ADRES INWESTYCJI : Marcrlińska 83d/1
INWESTOR : ZKZL sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Matejki 57
DATA OPRACOWANIA : 8.09.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
8.09.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		roboty malarskie			
1	KNR 4-01	Zerwanie starych tapet	m ²		
d.1	1205-01				
	p1	(2.47+4.4)*2*2.8	m ²	38.472	
		- 0.8*2.05	m ²	-1.640	
		-2.0*1.5	m ²	-3.000	
	p2	(4.4+3.75)*2*2.8	m ²	45.640	
		-0.8*2.05	m ²	-1.640	
		-1.5*3.2	m ²	-4.800	
	p3	(2.45+2.89)*2*2.8	m ²	29.904	
		-0.8*2.05*4	m ²	-6.560	
		-(2.2*1.15)	m ²	-2.530	
	korytarz	(1.45+2.45)*2*2.8	m ²	21.840	
		(0.91+2.15)*2*2.8	m ²	17.136	
		-0.8*2.05*3	m ²	-4.920	
	kuchnia	(2.46+2.48)*2*2.8	m ²	27.664	
		-0.8*2.05	m ²	-1.640	
		-1.50*1.15	m ²	-1.725	
				RAZEM	152.201
2	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do	m ²		
d.1	1202-08	5 m2			
	p1	10.9	m ²	10.900	
	p2	16.5	m ²	16.500	
	p3	7.1	m ²	7.100	
	kor	5.5	m ²	5.500	
	kuch	5.0	m ²	5.000	
	łazienka	2.9	m ²	2.900	
				RAZEM	47.900
3	KNR 4-01	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m ²		
d.1	1208-02				
	ł	(1.45*2.14)*2*2.8	m ²	17.377	
				RAZEM	17.377
4	KNR-W 4-01	Gruntowanie powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych na ścianach i stropach	m ²		
d.1	0704-02 analogia				
	p1	10.9	m ²	10.900	
	p2	16.5	m ²	16.500	
	p3	7.1	m ²	7.100	
	kor	5.5	m ²	5.500	
	kuch	5.0	m ²	5.000	
	łazienka	2.9	m ²	2.900	
	p1	(2.47+4.4)*2*2.8	m ²	38.472	
		- 0.8*2.05	m ²	-1.640	
		-2.0*1.5	m ²	-3.000	
	p2	(4.4+3.75)*2*2.8	m ²	45.640	
		-0.8*2.05	m ²	-1.640	
		-1.5*3.2	m ²	-4.800	
	p3	(2.45+2.89)*2*2.8	m ²	29.904	
		-0.8*2.05*4	m ²	-6.560	
		-(2.2*1.15)	m ²	-2.530	
	korytarz	(1.45+2.45)*2*2.8	m ²	21.840	
		(0.91+2.15)*2*2.8	m ²	17.136	
		-0.8*2.05*3	m ²	-4.920	
	kuchnia	(2.46+2.48)*2*2.8	m ²	27.664	
		-0.8*2.05	m ²	-1.640	
		-1.50*1.15	m ²	-1.725	
				RAZEM	200.101
5	KNR-W 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.1	1204-08				
	p1	10.9	m ²	10.900	
	p2	16.5	m ²	16.500	
	p3	7.1	m ²	7.100	
	kor	5.5	m ²	5.500	
	kuch	5.0	m ²	5.000	
	łazienka	2.9	m ²	2.900	
	p1	(2.47+4.4)*2*2.8	m ²	38.472	
		- 0.8*2.05	m ²	-1.640	
		-2.0*1.5	m ²	-3.000	
	p2	(4.4+3.75)*2*2.8	m ²	45.640	
		-0.8*2.05	m ²	-1.640	
		-1.5*3.2	m ²	-4.800	
	p3	(2.45+2.89)*2*2.8	m ²	29.904	
		-0.8*2.05*4	m ²	-6.560	
		-(2.2*1.15)	m ²	-2.530	
	korytarz	(1.45+2.45)*2*2.8	m ²	21.840	
		(0.91+2.15)*2*2.8	m ²	17.136	
		-0.8*2.05*3	m ²	-4.920	
	kuchnia	(2.46+2.48)*2*2.8	m ²	27.664	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		-0.8*2.05 -1.50*1.15	m ² m ²	-1.640 -1.725	
				RAZEM	200.101
6	KNR-W 4-01	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych	m ²		
d.1	1204-05	ścian i sufitów			
	p1	10.9	m ²	10.900	
	p2	16.5	m ²	16.500	
	p3	7.1	m ²	7.100	
	kor	5.5	m ²	5.500	
	kuch	5.0	m ²	5.000	
	łazienka	2.9	m ²	2.900	
	p1	(2.47+4.4)*2*2.8 - 0.8*2.05 -2.0*1.5	m ² m ² m ²	38.472 -1.640 -3.000	
	p2	(4.4+3.75)*2*2.8 -0.8*2.05 -1.5*3.2	m ² m ² m ²	45.640 -1.640 -4.800	
	p3	(2.45+2.89)*2*2.8 -0.8*2.05*4 -(2.2*1.15)	m ² m ² m ²	29.904 -6.560 -2.530	
	korytarz	(1.45+2.45)*2*2.8 (0.91+2.15)*2*2.8 -0.8*2.05*3	m ² m ² m ²	21.840 17.136 -4.920	
	kuchnia	(2.46+2.48)*2*2.8 -0.8*2.05 -1.50*1.15	m ² m ² m ²	27.664 -1.640 -1.725	
				RAZEM	200.101
7	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich podłóg	m ²		
d.1	1215-06				
	p1	10.9	m ²	10.900	
	p2	16.5	m ²	16.500	
	p3	7.1	m ²	7.100	
	kor	5.5	m ²	5.500	
	kuch	5.0	m ²	5.000	
	łazienka	2.9	m ²	2.900	
				RAZEM	47.900
2		roboty murarskie			
8	KNR 4-01	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.2	0354-13				
	2		szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
9	KNR 4-01	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.2	0322-02				
	2		szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
10	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.2	0354-04				
	drzwi wewnętrzne i zewnętrzne	6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
11	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - okna pokoje 1 i 2	szt.		
d.2	0353-04				
	analogia	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
12	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
d.2	0354-12				
	3.20+2.2		m	5.400	
				RAZEM	5.400
13	KNR 4-03	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w gipsie, tynku, gazobetonie	m		
d.2	1001-04				
	120		m	120.000	
				RAZEM	120.000
14	KNR 4-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 20 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi	m		
d.2	0705-08				
	120		m	120.000	
				RAZEM	120.000
15	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej	m ²		
d.2	0829-04				
	ku fartuszek i	2.46*0.6 + 2.6	m ²	4.076	
				RAZEM	4.076
16	KNR 4-04	Rozebranie drewnianych zabudowa korytarz + zabudowa kuchenna	m ²		
d.2	0405-01				
	analogia	0.95 + 2.5	m ²	3.450	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość	m ³	RAZEM	3.450
d.2	0108-09	do 1 km	m ³	3.000	
		3		RAZEM	3.000
18	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy	m ³		
d.2	0108-10	następny 1 km	m ³	3.000	
		Krotność = 15			
		3		RAZEM	3.000
3		roboty stolarskie			
19	KNR-W 4-01	regulacja skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2	szt.		
d.3	0909-04		szt.	4.000	
	analogia	4		RAZEM	4.000
20	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe jednokrotnie	m ²		
d.3	1020-01	malowane	m ²	9.225	
		5*(0.9*2.05)		RAZEM	9.225
21	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzch-	m ²		
d.3	1027-01	ni do 1.5 m2	m ²	1.845	
		0.9*2.05		RAZEM	1.845
22	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jedno-	m ²		
d.3	0930-06	dzielne z PCV o pow. do 1.5 m2 z nawietrzakami	m ²	8.100	
	p1 p2	(1.5*3.2)+(1.5*2.2)		RAZEM	8.100
23	KNR 2-02	Podokienniki, półki, ludy i nakrywy - elementy grubości 4 cm i szerokości do 30	m		
d.3	2103-02	cm	m	5.400	
		poz.12		RAZEM	5.400
4		roboty posadzkarskie			
24	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.4	0818-05		m ²	10.900	
	p 1	10.9	m ²	16.500	
	p2	16.5	m ²	5.500	
	kor	5.5	m ²	5.000	
	kuch	5.0		RAZEM	37.900
25	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm	m ²		
d.4	1102-02	zatarte na gładko	m ²	10.900	
	p1	10.9	m ²	16.500	
	p2	16.5	m ²	7.100	
	p3	7.1	m ²	5.500	
	kor	5.5	m ²	5.000	
	kuch	5.0	m ²	2.900	
	łazienka	2.9		RAZEM	47.900
26	NNRNKB	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m ²		
d.4	202 1136-01		m ²	10.900	
	p1	10.9	m ²	16.500	
	p2	16.5	m ²	7.100	
	p3	7.1	m ²	5.500	
	kor	5.5		RAZEM	40.000
27	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe -	m ²		
d.4	1112-05	PCW	m ²	5.000	
	kuch	5.0		RAZEM	5.000
28	KNR 2-02	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie drewniane	m		
d.4	1113-08		m	52.000	
		52		RAZEM	52.000
29	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej me-	m ²		
d.4	1118-08	todą zwykłą	m ²	2.900	
	ł	2.9		RAZEM	2.900
30	KNR 2-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 cm - cokolik 10 cm	m		
d.4	1120-02	układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m	7.180	
	ł	1.45+1.45+2.14+2.14	m	-0.800	
		-0.8		RAZEM	6.380
31	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie pod-	m ²		
d.4	1118-01	łoża	m ²	2.900	
	ł	poz.29		RAZEM	2.900

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32 d.4	KNR 2-02 0607-01 ↑	Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 2.6	m ² m ²	 2.600	
				RAZEM	2.600
5		roboty instalacyjne			
33 d.5	KNR 4-02 0121-01 ku	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
34 d.5	KNR 4-02 0218-04	Wymiana zlewozmywaka z blachy emaliowanego bez wsporników 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
35 d.5	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
36 d.5	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
37 d.5	KNR 4-02 0121-01 ku	Wymiana baterii wannowej 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
38 d.5	KNR 2-15 0223-02 analogia	wanny 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
39 d.5	KNR 4-02 0223-03	Wymiana ustępu z miską fajansową 'Kompakt' 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
40 d.5	KNR 4-02 0118-01	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
41 d.5	KNR 4-02 0114-01 ↑	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm 2.4+4.3	m m	 6.700	
				RAZEM	6.700
42 d.5	KNR 4-02 0230-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku 2.4+4	m m	 6.400	
				RAZEM	6.400
43 d.5	KNR 4-02 0230-08	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku 1	m m	 1.000	
				RAZEM	1.000
44 d.5	KNR 2-15 0103-01 wg projektu c.o. i c.w.u. poz. 63	Rurociągi w instalacjach wodociagowych o śr.nom. 15 mm stalowe ocynkow.o łącz.gwintow., na ścianach w bud.mieszkalnych - rozprowadzenie cw zw od pieca c.o. do ku i łaz wg projektu c.o. i c.w.u. poz. 63 45	m m	 45.000	
				RAZEM	45.000
45 d.5	KNR 4-02 0210-02	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 40-50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi Obmiar dodatkowy - łączna długość 2.4+1.8+2.4+4.2 4	msc. m msc.	 4.000	10.800
				RAZEM	4.000
46 d.5	KNR 4-02 0210-04	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi Obmiar dodatkowy - łączna długość 1.0 1	msc. m msc.	 1.000	1.000
				RAZEM	1.000
47 d.5	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
48 d.5	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6		roboty instalacyjne gazowe			
49	KNR 4-02 d.6 0311-03	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
50	KNR 4-02 d.6 0305-07	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 15-20 mm - przy urządzeniach	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
51	d.6	proba szczelności instalacji gazowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
52	d.6	opinia kominiarska końcowa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
53	KNR-W 2-15 d.6 0406-01	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych Obmiar dodatkowy	kpl.		
		1	próba		1.000
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
7		roboty instalacyjne elektryczne			
54	KNR 4-03 d.7 0304-03	Wymiana tablic licznikowych z wyposażeniem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
55	KNR 4-03 d.7 0304-03 analogia	Wymiana tablic mieszkaniowych z wyposażeniem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
56	KNR 4-03 d.7 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar · pomiar ·	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
57	KNR 4-03 d.7 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar · pomiar ·	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
58	KNR 4-03 d.7 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania	pomiar · pomiar ·	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
59	KNR 4-03 d.7 1201-03	Sprawdzenie punktu odbioru energii	pkt. · pkt. ·	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
60	KNR 4-03 d.7 1204-01	Sprawdzenie i regulacja działania styczników bez wyzwalacza termicznego	szt. · szt. ·	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
61	KNR 4-03 d.7 1116-03	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego	m · m ·	160.000	
		160			
				RAZEM	160.000
62	KNR 4-03 d.7 1120-02	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 3 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm ²	szt. · szt. ·	25.000	
		25			
				RAZEM	25.000
63	KNR 4-03 d.7 1130-02	Demontaż podtynkowych przycisków lub kasowników z tworzywa o 4 przyłączanych przewodach	szt. · szt. ·	7.000	
		7			
				RAZEM	7.000
64	KNR 4-03 d.7 1122-02	Demontaż gniazd wtynkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0	szt. · szt. ·	18.000	
		18			
				RAZEM	18.000
65	KNR 5-08 d.7 0209-01	Przewod wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże betonowe) układany w tynku	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		80	m	80.000	
				RAZEM	80.000
66	KNR 5-08 d.7 0209-01	Przewod wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże betonowe) układany w tynku	m		
		130	m	130.000	
				RAZEM	130.000
67	KNR 5-08 d.7 0302-02	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 80mm; ilość wyłotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm ²	szt.		
		30	szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
68	KNR 5-08 d.7 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
69	KNR 5-08 d.7 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem	szt.		
		20	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
70	KNR 5-08 d.7 0501-03	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plastikowych lub kotwiących na podłożu betonowym (il. mocowań 1)	kpl.		
		7	kpl.	7.000	
				RAZEM	7.000
71	KNR 5-08 d.7 0504-04	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych przykręcanych, przelotowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
72	KNR 4-03 d.7 0901-08	Podłączenie przewodów kabelkowych do 2.5 mm ² w powłoce polwinitowej pod zaciski lub śruby	pod- łącz. pod- łącz.	120.000	
		120			
				RAZEM	120.000
73	KNR 4-03 d.7 0309-11	Wymiana buczka lub dzwonka na napięcie sieci 220 V z przedzwonieniem i podłączeniem przewodów	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000