

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : remont lokalu
ADRES INWESTYCJI : Poranek 13b/10
INWESTOR : ZKZL sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Matejki 57
DATA OPRACOWANIA : 8.09.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
8.09.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		roboty malarskie			
1	KNR 4-01	Zerwanie starych tapet	m ²		
d.1	1205-01				
	p1	(4.44+2.44)*2*2.8	m ²	38.528	
		- 0.8*2.05	m ²	-1.640	
		-1.5*1.5	m ²	-2.250	
	p2	(4.43+2.49)*2*2.8	m ²	38.752	
		-0.8*2.05	m ²	-1.640	
		-1.5*1.15	m ²	-1.725	
	p3	(4.38+3.75)*2*2.8	m ²	45.528	
		-0.8*2.05*4	m ²	-6.560	
		-(1.5*1.15)*2	m ²	-3.450	
	korytarz	(1.27+2.45)*2*2.8	m ²	20.832	
		-0.8*2.05*3	m ²	-4.920	
	kuchnia	(1.62+2.46)*2*2.8	m ²	22.848	
		-0.8*2.05	m ²	-1.640	
		-1.50*1.15	m ²	-1.725	
				RAZEM	140.938
2	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do	m ²		
d.1	1202-08	5 m2			
	p1	10.8	m ²	10.800	
	p2	11.0	m ²	11.000	
	p3	16.4	m ²	16.400	
	kor	3.1	m ²	3.100	
	kuch	4.0	m ²	4.000	
	łazienka	2.6	m ²	2.600	
	łaz sciany	(2.09+1.25)*2*1.5	m ²	10.020	
				RAZEM	57.920
3	KNR 4-01	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m ²		
d.1	1208-02				
	ł	(2.09+1.25)*2*1.5	m ²	10.020	
				RAZEM	10.020
4	KNR-W 4-01	Grunтовanie powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych na ścianach i stropach	m ²		
d.1	0704-02 analogia				
	p1	(4.44+2.44)*2*2.8	m ²	38.528	
		- 0.8*2.05	m ²	-1.640	
		-1.5*1.5	m ²	-2.250	
	p2	(4.43+2.49)*2*2.8	m ²	38.752	
		-0.8*2.05	m ²	-1.640	
		-1.5*1.15	m ²	-1.725	
	p3	(4.38+3.75)*2*2.8	m ²	45.528	
		-0.8*2.05*4	m ²	-6.560	
		-(1.5*1.15)*2	m ²	-3.450	
	korytarz	(1.27+2.45)*2*2.8	m ²	20.832	
		-0.8*2.05*3	m ²	-4.920	
	kuchnia	(1.62+2.46)*2*2.8	m ²	22.848	
		-0.8*2.05	m ²	-1.640	
		-1.50*1.15	m ²	-1.725	
	p1	10.8	m ²	10.800	
	p2	11.0	m ²	11.000	
	p3	16.4	m ²	16.400	
	kor	3.1	m ²	3.100	
	kuch	4.0	m ²	4.000	
	łazienka	2.6	m ²	2.600	
	łaz sciany	(2.09+1.25)*2*1.5	m ²	10.020	
				RAZEM	198.858
5	KNR-W 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.1	1204-08				
	p1	(4.44+2.44)*2*2.8	m ²	38.528	
		- 0.8*2.05	m ²	-1.640	
		-1.5*1.5	m ²	-2.250	
	p2	(4.43+2.49)*2*2.8	m ²	38.752	
		-0.8*2.05	m ²	-1.640	
		-1.5*1.15	m ²	-1.725	
	p3	(4.38+3.75)*2*2.8	m ²	45.528	
		-0.8*2.05*4	m ²	-6.560	
		-(1.5*1.15)*2	m ²	-3.450	
	korytarz	(1.27+2.45)*2*2.8	m ²	20.832	
		-0.8*2.05*3	m ²	-4.920	
	kuchnia	(1.62+2.46)*2*2.8	m ²	22.848	
		-0.8*2.05	m ²	-1.640	
		-1.50*1.15	m ²	-1.725	
	p1	10.8	m ²	10.800	
	p2	11.0	m ²	11.000	
	p3	16.4	m ²	16.400	
	kor	3.1	m ²	3.100	
	kuch	4.0	m ²	4.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	łazienka	2.6	m ²	2.600	
	łaz sciany	(2.09+1.25)*2*1.5	m ²	10.020	
				RAZEM	198.858
6	KNR-W 4-01	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych	m ²		
d.1	1204-05	ścian i sufitów			
	p1	(4.44+2.44)*2*2.8	m ²	38.528	
		- 0.8*2.05	m ²	-1.640	
		-1.5*1.5	m ²	-2.250	
	p2	(4.43+2.49)*2*2.8	m ²	38.752	
		-0.8*2.05	m ²	-1.640	
		-1.5*1.15	m ²	-1.725	
	p3	(4.38+3.75)*2*2.8	m ²	45.528	
		-0.8*2.05*4	m ²	-6.560	
		-(1.5*1.15)*2	m ²	-3.450	
	korytarz	(1.27+2.45)*2*2.8	m ²	20.832	
		-0.8*2.05*3	m ²	-4.920	
	kuchnia	(1.62+2.46)*2*2.8	m ²	22.848	
		-0.8*2.05	m ²	-1.640	
		-1.50*1.15	m ²	-1.725	
	p1	10.8	m ²	10.800	
	p2	11.0	m ²	11.000	
	p3	16.4	m ²	16.400	
	kor	3.1	m ²	3.100	
	kuch	4.0	m ²	4.000	
	łazienka	2.6	m ²	2.600	
	łaz sciany	(2.09+1.25)*2*1.5	m ²	10.020	
				RAZEM	198.858
7	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich podłóg	m ²		
d.1	1215-06				
	p1	10.8	m ²	10.800	
	p2	11.0	m ²	11.000	
	p3	16.4	m ²	16.400	
	kor	3.1	m ²	3.100	
	kuch	4.0	m ²	4.000	
	łazienka	2.6	m ²	2.600	
				RAZEM	47.900
2		roboty murarskie			
8	KNR 4-01	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.2	0354-13				
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
9	KNR 4-01	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.2	0322-02				
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
10	KNR 4-03	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w gipsie, tynku, gazobetonie	m		
d.2	1001-04				
		120	m	120.000	
				RAZEM	120.000
11	KNR 4-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 20 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi	m		
d.2	0705-08				
		120	m	120.000	
				RAZEM	120.000
12	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
d.2	0354-04				
	drzwi zewnętrzne + drzwi łazienka	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
13	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej	m ²		
d.2	0829-04				
	ku fartuszek	2.46*0.6 + 2.6	m ²	4.076	
	ł			RAZEM	4.076
14	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.2	0108-09				
		3	m ³	3.000	
				RAZEM	3.000
15	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.2	0108-10				
		Krotność = 15			
		3	m ³	3.000	
				RAZEM	3.000
3		roboty stolarskie			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.3	KNR-W 4-01 0909-04 analogia	regulacja skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
17 d.3	KNR-W 2-02 1020-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe jednokrotnie malowane 5*(0.9*2.05)	m ²		
			m ²	9.225	
				RAZEM	9.225
18 d.3	KNR-W 2-02 1027-01	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni do 1.5 m2 0.9*2.05	m ²		
			m ²	1.845	
				RAZEM	1.845
4		roboty posadzkarskie			
19 d.4	KNR 4-01 0818-05 kor kuch	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		3.1	m ²	3.100	
		4.0	m ²	4.000	
				RAZEM	7.100
20 d.4	KNR-W 4-01 0819-05 p1 p2 p3 kor	Rozebranie posadzek - wykładzina dywanowa	m ²		
		10.8	m ²	10.800	
		11.0	m ²	11.000	
		16.4	m ²	16.400	
		3.1	m ²	3.100	
		1	m ²	1.000	
				RAZEM	42.300
21 d.4	KNR 4-01 0808-08	Rozbiórka cokolików - listew	m		
		3.72+4.38+2.44+4.44+4.44+1.25+2.49+4.44+4.44+2.45+3.2+3.2	m	40.890	
				RAZEM	40.890
22 d.4	KNR 2-02 1102-02 p1 p2 p3 kor kuch	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m ²		
		10.8	m ²	10.800	
		11.0	m ²	11.000	
		16.4	m ²	16.400	
		3.1	m ²	3.100	
		4.0	m ²	4.000	
				RAZEM	45.300
23 d.4	NNRNKB 202 1136-01 p1 p2 p3 kor	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m ²		
		10.8	m ²	10.800	
		11.0	m ²	11.000	
		16.4	m ²	16.400	
		3.1	m ²	3.100	
				RAZEM	41.300
24 d.4	KNR 2-02 1112-05 kuch	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m ²		
		4.0	m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
25 d.4	KNR 2-02 1113-08	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie drewniane	m		
		3.72+4.38+2.44+4.44+4.44+1.25+2.49+4.44+4.44+2.45+3.2+3.2	m	40.890	
				RAZEM	40.890
26 d.4	KNR 2-02 1118-08 ł	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²		
		2.6	m ²	2.600	
				RAZEM	2.600
27 d.4	KNR 2-02 1120-02 ł	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 cm - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m		
		2.09+1.25+2.09+1.25	m	6.680	
		-0.8	m	-0.800	
				RAZEM	5.880
28 d.4	KNR 2-02 1118-01 ku ł	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
		poz.26	m ²	2.600	
				RAZEM	2.600
29 d.4	KNR 2-02 0607-01 ł	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
		2.6	m ²	2.600	
				RAZEM	2.600
5		roboty instalacyjne			
30 d.5	KNR 4-02 0121-01 ku	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31	KNR 4-02 d.5 0218-04	Wymiana zlewozmywaka z blachy emaliowanego bez wsporników	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
32	KNR 2-15 d.5 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR 2-15 d.5 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
34	KNR 4-02 d.5 0121-01 ku	Wymiana baterii wannowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
35	KNR 2-15 d.5 0223-02 analogia	wanny	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
36	KNR 4-02 d.5 0223-03	Wymiana ustępu z miską fajansową 'Kompakt'	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
37	KNR 4-02 d.5 0118-01	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
38	KNR 4-02 d.5 0114-01 ł	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		2.4+4.3	m	6.700	
				RAZEM	6.700
39	KNR 4-02 d.5 0230-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		2.4+4	m	6.400	
				RAZEM	6.400
40	KNR 4-02 d.5 0230-08	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku	m		
		1	m	1.000	
				RAZEM	1.000
41	KNR 2-15 d.5 0103-01 wg projektu c.o. i c.w.u. poz. 63	Rurociągi w instalacjach wodociagowych o śr.nom. 15 mm stalowe ocynkow.o łącz.gwintow., na ścianach w bud.mieszkalnych - rozprowadzenie cw zw od pieca c.o. do ku i łaz wg projektu c.o. i c.w.u. poz. 63	m		
		45	m	45.000	
				RAZEM	45.000
42	KNR 4-02 d.5 0210-02	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 40-50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi Obmiar dodatkowy - łączna długość 2.4+1.8+2.4+4.2	msc.		
		4	m		10.800
			msc.	4.000	
				RAZEM	4.000
43	KNR 4-02 d.5 0210-04	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi Obmiar dodatkowy - łączna długość 1.0	msc.		
		1	m		1.000
			msc.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR 2-15 d.5 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
45	KNR 2-15 d.5 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6		roboty instalacyjne gazowe			
46	KNR 4-02 d.6 0311-03	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
47	KNR 4-02 d.6 0301-02	Wymiana odcinka rury stalowej, czarnej o śr. 25-32 mm	msc.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Obmiar dodatkowy - łączna długość	m		1.000
		1	3.5	3.500	
			msc.	RAZEM	3.500
48	KNR 4-02 d.6 0305-07	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 15-20 mm - przy urządzeniach	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
49	d.6	proba szczelności instalacji gazowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
50	d.6	opinia kominiarska końcowa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
51	KNR-W 2-15 d.6 0406-01	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych	kpl.		
		Obmiar dodatkowy	próba		1.000
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
7		roboty instalacyjne elektryczne			
52	KNR 4-03 d.7 0304-03	Wymiana tablic licznikowych z wyposażeniem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
53	KNR 4-03 d.7 0304-03 analogia	Wymiana tablic mieszkaniowych z wyposażeniem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
54	KNR 4-03 d.7 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar · pomiar ·	1.000	
		1		RAZEM	1.000
55	KNR 4-03 d.7 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar · pomiar ·	1.000	
		1		RAZEM	1.000
56	KNR 4-03 d.7 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania	pomiar · pomiar ·	1.000	
		1		RAZEM	1.000
57	KNR 4-03 d.7 1201-03	Sprawdzenie punktu odbioru energii	pkt. · pkt. ·	1.000	
		1		RAZEM	1.000
58	KNR 4-03 d.7 1204-01	Sprawdzenie i regulacja działania styczników bez wyzwalacza termicznego	szt. · szt. ·	1.000	
		1		RAZEM	1.000
59	KNR 4-03 d.7 1116-03	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego	m · m ·	160.000	
		160		RAZEM	160.000
60	KNR 4-03 d.7 1120-02	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 3 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm ²	szt. · szt. ·	25.000	
		25		RAZEM	25.000
61	KNR 4-03 d.7 1130-02	Demontaż podtynkowych przycisków lub kasowników z tworzywa o 4 przyłączanych przewodach	szt. · szt. ·	7.000	
		7		RAZEM	7.000
62	KNR 4-03 d.7 1122-02	Demontaż gniazd wtynkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0	szt. · szt. ·	18.000	
		18		RAZEM	18.000
63	KNR 5-08 d.7 0209-01	Przewód wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże betonowe) układany w tynku	m · m ·	80.000	
		80		RAZEM	80.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
64 d.7	KNR 5-08 0209-01	Przewod wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm2 (podłoże betonowe) układany w tynku 130	m m	130.000	
				RAZEM	130.000
65 d.7	KNR 5-08 0302-02	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 80mm; ilość wyłotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm2 30	szt. szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
66 d.7	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 7	szt. szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
67 d.7	KNR 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem 20	szt. szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
68 d.7	KNR 5-08 0501-03	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plastikowych lub kotwiących na podłożu betonowym (il. mocowań 1) 7	kpl. kpl.	7.000	
				RAZEM	7.000
69 d.7	KNR 5-08 0504-04	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych przykręcanych, przelotowych 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
70 d.7	KNR 4-03 0901-08	Podłączenie przewodów kabelkowych do 2.5 mm2 w powłoce polwinitowej pod zaciski lub śruby 120	pod- łącz. pod- łącz.	120.000	
				RAZEM	120.000
71 d.7	KNR 4-03 0309-11	Wymiana buczka lub dzwonka na napięcie sieci 220 V z przedzwonieniem i podłączeniem przewodów 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000