



Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.

Poznań, dnia 28.09.2017 r.

DI-341- 81-5/2017

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: przetargu na wykonanie modernizacji lokali położonych w Poznaniu obejmujący: roboty ogólnobudowlane wraz z instalacjami wodno – kanalizacyjnymi, gazowymi oraz robotami elektrycznymi w podziale na 6 części.

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. działając na podstawie art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015. r. poz. 2164 oraz Dz. U. z 2016 r. poz. 1020, dalej Ustawa) informuje, że w przedmiotowym postępowaniu złożono 8 ofert:

1. WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski, ul. Marcelińska 6/6, 60 – 801 Poznań:
 - a) część I – cena brutto 100 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - b) część II – cena brutto 105 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - c) część VI – cena brutto 112 970,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
2. MAROBUD Przedsiębiorstwo Usług Wielobranżowych Marek Oleszyński, ul. Leszczyńska 36A, 60 – 115 Poznań:
 - a) część III – cena brutto 91 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - b) część IV – cena brutto 85 200,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
3. Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski, ul. Jarochońskiego 6/8, 60 – 235 Poznań:
 - a) część I – cena brutto 104 500,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - b) część II – cena brutto 106 400,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - c) część III – cena brutto 91 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - d) część IV – cena brutto 89 896,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - e) część V – cena brutto 157 640,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - f) część VI – cena brutto 152 389,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
4. PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe Budownictwa Leszek Borucki, ul. Obornicka 8B, Krzyszkowo, 62 – 090 Rokietnica:

POZnań*

- a) część I – cena brutto 92 500,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - b) część II – cena brutto 92 080,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - c) część III – cena brutto 79 200,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - d) część V – cena brutto 109 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - e) część VI – cena brutto 101 600,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
5. POL – BUD Ryszard Polnik, ul. Moderska 1b, 62 – 060 Zamysłowo:
- a) część I – cena brutto 97 740,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - b) część II – cena brutto 100 940,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - c) część III – cena brutto 85 080,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - d) część IV – cena brutto 83 826,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - e) część V – cena brutto 151 920,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - f) część VI – cena brutto 118 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy
6. MALBUD Zakład Remontowo – Budowlany Eugeniusz Nowak, ul. Zagłoby 5, 60 – 177 Poznań:
- a) część I – cena brutto 94 395,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - b) część II – cena brutto 95 200,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - c) część III – cena brutto 82 025,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - d) część IV – cena brutto 78 850,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - e) część V – cena brutto 134 800,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - f) część VI – cena brutto 114 400,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
7. Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Siwecki, ul. Gen. St. Maczka 16/8, 60 – 651 Poznań:
- a) część I – cena brutto 103 795,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - b) część II – cena brutto 105 890,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - c) część III – cena brutto 93 968,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - d) część IV – cena brutto 88 752,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - e) część V – cena brutto 164 980,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - f) część VI – cena brutto 129 782,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
8. GRAF Firma Wielobranżowa Sp. Jawna, ul. Zakopiańska 201, 60 – 467 Poznań:
- a) część I – cena brutto 67 500,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - b) część V – cena brutto 56 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy,
 - c) część VI – cena brutto 87 000,00 zł, okres gwarancji 60 miesięcy.

Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 4 w zw. Z art. 90 ust. 3 PZP odrzucił ofertę Wykonawcy GRAF Firma Wielobranżowa, gdyż Wykonawca nie złożył wyjaśnień w zakresie rażąco niskiej ceny jednocześnie składając oświadczenie, że oferta zawiera rażąco niską cenę i błędy w wycenie.

W wyniku oceny ofert Zamawiający przyznał następującą punktację:

1. WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski, ul. Marcelińska 6/6, 60 – 801 Poznań:
 - a) część I – cena brutto 100 000,00 zł 87,88 pkt , okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 92,88 pkt,
 - b) część II – cena brutto 105 000,00 zł – 83,96 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 88,96 pkt,
 - c) część VI – cena brutto 112 970,00 zł – 85,44 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 90,44 pkt,
2. MAROBUD Przedsiębiorstwo Usług Wielobranżowych Marek Oleszyński, ul. Leszczyńska 36A, 60 – 115 Poznań:
 - a) część III – cena brutto 91 000,00 zł – 82,68 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 87,68 pkt,
 - b) część IV – cena brutto 85 200,00 zł – 87,92 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 92,92 pkt,
3. Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski, ul. Jarochońskiego 6/8, 60 – 235 Poznań:
 - a) część I – cena brutto 104 500,00 zł – 84,09 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 89,09 pkt,
 - b) część II – cena brutto 106 400,00 zł – 82,21 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 87,21 pkt,
 - c) część III – cena brutto 91 000,00 zł – 82,68 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 87,68 pkt,
 - d) część IV – cena brutto 89 896,00 zł – 83,33 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 88,33 pkt,
 - e) część V – cena brutto 157 640,00 zł – 65,69 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 70,69 pkt,
 - f) część VI – cena brutto 152 389,00 zł – 6,34 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 68,34 pkt,

4. PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe Budownictwa Leszek Borucki, ul. Obornicka 8B, Krzyszkowo, 62 – 090 Rokietnica:
- a) część I – cena brutto 92 500,00 zł – 95 pkt , okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 100 pkt,
 - b) część II – cena brutto 92 080,00 zł – 95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 100 pkt,
 - c) część III – cena brutto 79 200,00 zł – 95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 100 pkt,
 - d) część V – cena brutto 109 000,00 zł – 95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 100 pkt,
 - e) część VI – cena brutto 101 600,00 zł – 95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 100 pkt,
5. POL – BUD Ryszard Polnik, ul. Moderska 1b, 62 – 060 Zamysłowo:
- a) część I – cena brutto 97 740,00 zł – 89,91 pkt , okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 91,66 pkt,
 - b) część II – cena brutto 100 940,00 zł – 86,66 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 94,91 pkt,
 - c) część III – cena brutto 85 080,00 zł – 88,43 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 93,43 pkt,
 - d) część IV – cena brutto 83 826,00 zł – 89,36 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 94,36 pkt,
 - e) część V – cena brutto 151 920,00 zł – 68,16 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 73,16 pkt,
 - f) część VI – cena brutto 118 000,00 zł – 81,80 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 86,80 pkt,
6. MALBUD Zakład Remontowo – Budowlany Eugeniusz Nowak, ul. Zagłoby 5, 60 – 177 Poznań:
- a) część I – cena brutto 94 395,00 zł – 93,09 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 98,09 pkt,
 - b) część II – cena brutto 95 200,00 zł – 91,89 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 96,89 pkt,
 - c) część III – cena brutto 82 025,00 zł – 91,73 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 96,73 pkt,

- d) część IV – cena brutto 78 850,00 zł - 95 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 100 pkt,
- e) część V – cena brutto 134 800,00 zł – 76,82 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 81,82 pkt,
- f) część VI – cena brutto 114 400,00 zł – 84,37 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 89,37 pkt,
7. Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Siwecki, ul. Gen. St. Maczka 16/8, 60 – 651 Poznań:
- a) część I – cena brutto 103 795,00 zł – 84,66 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 89,66 pkt,
- b) część II – cena brutto 105 890,00 zł – 82,61 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 87,61 pkt,
- c) część III – cena brutto 93 968,00 zł – 80,07 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 85,07 pkt,
- d) część IV – cena brutto 88 752,00 zł – 84,40 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 89,40 pkt,
- e) część V – cena brutto 164 980,00 zł – 62,77 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 67,77 pkt,
- f) część VI – cena brutto 129 782,00 zł – 74 ,37 pkt, okres gwarancji 60 miesięcy – 5 pkt – łącznie 79,37 pkt.

W wyniku oceny ofert Zamawiający wybrał jako najkorzystniejszą ofertę:

1. PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe Budownictwa Leszek Borucki – **część I, II, III, V, VI,**
2. MALBUD zakład Remontowo – Budowlany Eugeniusz Nowak – **część IV.**

Zamawiający informuje Wykonawców o przysługujących środkach ochrony prawnej przewidzianych w Dziale VI Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt 2 Ustawy, Zamawiający informuje, iż zawrze z Wykonawcami umowy w sprawie zamówienia publicznego w terminie przez niego wskazanym.

POZnań*

Justyna Buiner-Dobak

starszy specjalista
do negocjacji

KIEROWNIK
Działu Remontów

Paweł Tyrpła

PROKURENT

Karol Przykyszewski

CZŁONEK ZARZĄDKU

Michał Prymar

