

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

DOSTAWA WĘGLA Z WNIESIEM DO KOTŁOWNI PRZY UL. BYSTREJ 9,
ŚREDZKIEJ 20 ORAZ OPOLSKIEJ 81.

ZP-01 NR/2017

zawarta w Poznaniu w dniu 2017 r. pomiędzy:

Zarządem Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Matejki 57,
60-770 Poznań, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy
Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy, pod Nr 0000483352,
reprezentowaną przez

..... posiadającą: NIP: 2090002942, Regon: 302538131,
zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM,

a

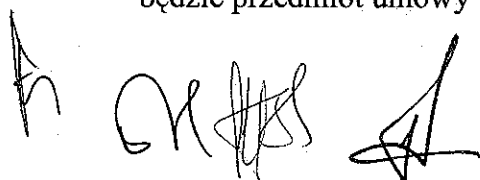
.....
.....
.....
.....
zwaną dalej WYKONAWCĄ.

§ 1 Oświadczenia stron

1. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymogami ustawowymi i w związku z tym, dysponuje potencjałem ekonomicznym i technicznym do wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że otrzymał wszelkie informacje i wyjaśnienia niezbędne do należytego wykonania umowy.
3. Zamawiający oświadcza, iż posiada umocowanie faktyczne i prawne do zawarcia umowy na zasadach niżej opisanych.

§ 2 Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest dostawa węgla z wniesieniem do kotłowni przy ul. Bystrej 9, Średzkiej 20 oraz Opolskiej 81 w ilości i jakości określonej w § 4 niniejszej umowy. W ilościach ustalonych przez Zamawiającego w zleceniach dostawy. Wykonawca wykonywać będzie przedmiot umowy własnym sprzętem.



§ 3 Okres obowiązywania umowy

Umowa obowiązuje od dnia jej podpisania do dnia 31.12.2017 r.

§ 4 Obowiązki

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
terminowych dostaw węgla w ilościach i parametrach jakościowych uzgodnionych z Zamawiającym w IWZ (Istotne Warunki Zamówienia).
- przeniesienie na Zamawiającego własności dostarczonego węgla.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
- odbioru dostarczonego węgla w uzgodnionych ilościach i parametrach jakościowych oraz terminach ustalonych w IWZ (Istotne Warunki Zamówienia).
- terminowej zapłaty ceny w uzgodnionej wysokości za dostawy węgla dokonane przez Wykonawcę.
3. Wykonawca wraz z dostawą węgla, dostarczy świadectwo jakościowe i protokół odbioru.
4. Wszelkie koszty dostarczenia przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
5. Potwierdzeniem dostawy przedmiotu umowy jest dokument dostawy podpisany przez osobę odbierającą dostawę w poszczególnych jednostkach.
6. Ilość sortymentu należy traktować jako szacunkową. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia szacowanej ilości. Wykonawcy z tytułu zmniejszenia ilości zamówionego węgla nie przysługują żadne roszczenia.
7. Dostawy będą następowały sukcesywnie w okresie obowiązywania umowy, po zgłoszeniu zapotrzebowania przez Zamawiającego.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do komisyjnego pobierania prób dostarczonego opału celem wykonywania analiz laboratoryjnych.
9. W przypadku nieprawidłowych wyników analiz laboratoryjnych, niezgodnych z wymogami określonymi w § 4 niniejszej umowy, Zamawiający może żądać wymiany dostarczonej partii opału na wolny od wad lub proporcjonalnie do wyników analiz laboratoryjnych obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy. Wymiany opału na zgodny z wymogami określonymi w § 4 umowy Wykonawca dokona w ciągu 5 dni od zgłoszenia niezgodności.
10. W przypadku nieprawidłowych wyników analiz laboratoryjnych niezgodnych z PN-82/G-97001 (węgiel kamienny, sortymenty) oraz § 5 umowy koszty analiz ponosi Wykonawca. Koszty analiz będą potrącone z wystawianych faktur.

11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do reklamacji jakości dostarczanego węgla w terminie 60 dni od daty dostawy. Reklamacja jakościowa dotyczyć może w szczególności ziarnistości (granulacji), wartości opałowej oraz zawartości w nim popiołu, siarki i wilgoci.
12. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy, obowiązujących Polskich Norm oraz przepisów prawa, na warunkach ustalonych w umowie.
13. Strony zobowiązują się współpracować ze sobą dokładając najwyższej staranności w przestrzeganiu szczegółów techniczno-organizacyjnych i proceduralnych określonych w umowie.

§ 5 Parametry węgla

Ustala się parametry dostarczonego węgla:

<p>Dostawa węgla do kotłowni wraz z wniesieniem</p> <p>Sredzka 20, Opolska 81</p> <ul style="list-style-type: none"> - węgiel kamienny typu ekogroszek, - wartość opałowa 26 000 kJ/kg, - zawartość popiołu 3-5%, - zawartość siarki max. 0,4%, - preferowane pochodzenia paliwa : Polska - przy każdej dostawie jest wymagane świadectwo jakościowe
<p>Bystra 9</p> <ul style="list-style-type: none"> - węgiel kamienny typu orzech I lub II klasy, - wartość opałowa 28 000 kJ/kg, - zawartość popiołu 3-5%, - zawartość siarki max. 0,4%, - preferowane pochodzenia paliwa : Polska - przy każdej dostawie jest wymagane świadectwo jakościowe

§ 6 Odpowiedzialność Wykonawcy i warunki gwarancji

1. Wykonawca będzie świadczył usługę z należyłą starannością, zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami, w granicach wyznaczonych przez Kodeks cywilny.
2. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wszelkie swoje działania i zaniechania.
3. W przypadku niestaranego lub wadliwego wykonania dostawy albo niewykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego do niezwłocznego usunięcia stwierdzonych uchybień, braków

lub niedokładności w zakresie wykonanej usługi, w czasie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od zgłoszenia reklamacji.

4. Skutki finansowe wynikłe z wadliwego lub nieterminowego wykonania usługi ponosić będzie Wykonawca.
5. Wszelkie uszkodzenia elewacji oraz urządzeń zainstalowanych w pobliżu wykonywanej usługi, powstałe przy realizacji niniejszej usługi spowodowane działaniem Wykonawcy, ujawnione w okresie 12 miesięcy od dnia ostatniej dostawy, zostaną naprawione na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Wszystkie reklamacje dotyczące wad, bądź nieterminowego lub niepełnego wykonania usługi Zamawiający przekaże niezwłocznie Wykonawcy pod numer telefonu oraz pisemnie na adres mailowy

§ 7 Zasady wykonania przedmiotu umowy

1. Osobami upoważnionymi do wzajemnych kontaktów w ramach realizacji niniejszej umowy są:
 - 1) ze strony Zamawiającego: Izabela Szmania, tel. 061 8694 891
Ewelina Potok tel. 061 8694 946
 - 2) ze strony Wykonawcy:

§ 8 Wynagrodzenie

1. Łączne wynagrodzenie z tytułu wykonania umowy wynosi: węgiel zł netto (słownie:), plus podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23%, co stanowi zł brutto (słownie:) za dostawę węgla z usługą wniesienia.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonywania niniejszej umowy wynosi:
węgiel orzech I lub II klasy.1/t :zł +
=
(netto) (podatek VAT) (brutto) za każdą dostarczoną tonę zgodną z § 5.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonywania niniejszej umowy wynosi:
węgiel kamienny typu ekogroszek.1/t :zł +
=
(netto) (podatek VAT) (brutto) za każdą dostarczoną tonę zgodną z § 5.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 1 zawiera wszystkie koszty wykonania zamówienia, jakie ponosi Wykonawca, w tym między innymi: koszty zakupu, koszty transportu oraz wszelkie koszty załadunku, rozładunku, a także inne koszty związane z wykonaniem

- przedmiotu zamówienia, koszty dojazdów do miejsca wykonywania dostawy oraz wszelkie koszty utrudnień związanych z realizacją umowy, wszelkie inne opłaty, które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu zamówienia, w tym ubezpieczenia, wymagane uzgodnienia, wszelkie podatki, w tym należny podatek VAT, zysk, narzuty, ewentualne opusty, oraz pozostałe składniki cenotwórcze.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy za każdą dostarczoną tonę, o którym mowa w ust. 1 jest stałe i nie ulegnie zmianie do końca trwania umowy.
 6. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 przysługuje tylko za zrealizowaną część umowy.
 7. Rozliczenie za dostawę nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, po dostarczeniu i wniesieniu partii oraz przekazaniu świadectwa jakościowego danej dostawy.
 8. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na podany na fakturze przez Wykonawcę numer rachunku bankowego.
 9. Zapłata należności wynikającej z faktury nastąpi w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.
 10. Podstawę wystawienia faktury stanowi podpisany przez Zamawiającego dokument odbioru.
 11. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
 12. Wykonawca nie jest uprawniony do przelewu wierzytelności z tytułu wynagrodzenia bez zgody Zamawiającego.

§ 9 Odpowiedzialność odszkodowawcza i kary umowne

1. W przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3 % łącznego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, określonego w § 8 pkt. 1.
2. W przypadku niedotrzymania terminu realizacji umowy, w szczególności terminu dostawy (48 h od złożenia zamówienia) Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary Wykonawcy, w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 pkt. 1 za każdy dzień opóźnienia.
3. Jeżeli opóźnienie w wykonywaniu przedmiotu umowy przekroczy 5 dni roboczych, Zamawiający ma prawo w terminie 30 dni od wystąpienia opóźnienia, odstąpić w trybie natychmiastowym od zawartej umowy. Umowne prawo odstąpienia może być zrealizowane do dnia 31.12.2017r.
4. W przypadku dostarczenia węgla nie spełniającego wymagań określonych w § 5 umowy Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 20% dostawy. Kara

h
BR
K

określona w zdaniu poprzedzającym nie wyłącza innych uprawnień Zamawiającego.

5. Przewidziane w niniejszym paragrafie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości poniesionej szkody.
6. Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszystkie straty poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie powstałe z jego winy w czasie wykonywania umowy.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującej Wykonawcy należności, na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.
8. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca nie może żądać wynagrodzenia określonego w § 8 pkt.1 niniejszej umowy, a jedynie wynagrodzenia za zrealizowaną część umowy.

§ 10 Odstąpienie i rozwiązanie umowy

1. Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym z powodu niedotrzymania przez Wykonawcę istotnych warunków umowy lub od umowy odstąpić w przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o niedotrzymaniu przez drugą stronę istotnych warunków umowy.
2. Odstąpienie od wykonania umowy lub rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej.
3. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy, w następujących przypadkach:
 - 1) złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub wszczęcia postępowania naprawczego albo wykreślenia Wykonawcy z właściwego rejestru – w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o tej okoliczności,
 - 2) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W przypadku opisanym w ust. 3 pkt 2 Wykonawcy przysługiwało będzie jedynie wynagrodzenie za zrealizowaną część umowy.
5. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za zgodnym porozumieniem Stron bez zachowania okresów wypowiedzenia i naliczania kar umownych.

§ 11 Postanowienia końcowe

1. Umowa wiąże strony od dnia jej podpisania przez obie strony.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości

o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy.

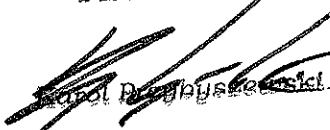
3. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzyga właściwy rzeczowo sąd powszechny w Poznaniu.
5. Wszelkie zmiany w niniejszej umowie wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po jednym dla każdej ze stron.

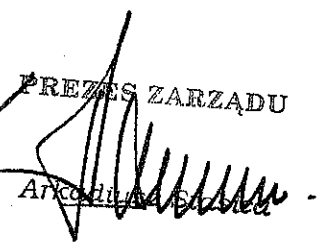
ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

PROKURENT

PREZES ZARZĄDU


Janol Bogdanowski


Arkadiusz Szlachetka

RADCA PRAWNY
Kinga Pastusiewicz

Stowisko
ds. Zamówień Publicznych

Marta Kozłowska

Załącznik nr 1

Do umowy Nr DP-...../2017

z dnia

Cena jednostkowa netto (1/t)	Stawka podatku VAT	Ilość	Usługa	Cena netto całość	Wartość brutto całość (A)

PARAMETRY TECHNICZNE	
Zadanie	Dostawa węgla do kotłowni wraz z wniesieniem
Parametry	Sredzka 20, Opolska 81 <ul style="list-style-type: none">- węgiel kamienny typu ekogroszek,- wartość opałowa 28 000 kJ/kg,- zawartość popiołu 3-5%,- zawartość siarki max. 0,4%,- preferowane pochodzenia paliwa : Polska- przy każdej dostawie jest wymagane świadectwo jakościowe
	Bystra 9 <ul style="list-style-type: none">- węgiel kamienny typu orzech I lub II klasy,- wartość opałowa 28 000 kJ/kg,- zawartość popiołu 3-5%,- zawartość siarki max. 0,4%,- preferowane pochodzenia paliwa : Polska- przy każdej dostawie jest wymagane świadectwo jakościowe

