

ul. Żydowska 15 a w Poznaniu budynek o charakterze użytkowym.

**1.Opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej :**

**Projekt na wykonanie kompleksowego remontu dachu i elewacji budynku obejmujący:**

- wymianę stolarki okiennej;
- wymianę stolarki drzwiowej zewnętrznej;
- wyminę elementów konstrukcji dachowej będących w złym stanie technicznym ,
- docieplenie dachu ,
- wyminę pokrycia ,
- wykonanie nowych obróbek blacharskich
- remont schodów zewnętrznych .-
- remont kominów ,
- program prac konserwatorskich;**
- wizualizację budynku po wykonanych pracach remontowych ;**

Z uwagi na fakt iż budynek położony jest w zespole urbanistyczno – architektonicznym Starego Miasta strefie projekty winny być uzgodnione z Miejskim Konserwatorem Zabytków,

Wykonawca ma uzyskać pozwolenie konserwatorskie i pozwolenie z Wydziału Urbanistyki Architektury Urzędu Miasta na wykonanie ww. remontu dachu i elewacji.

Dokumentacja winna być wykonana w **6 egzemplarzach + 2 egz. kserokopie projektu po zatwierdzonego przez MKZ i Wydział Urbanistyki Architektury w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej w formie dwg. ( AC 2008), PDF .**

Dodatkowo Wykonawca ma przygotować :

- kosztorysy inwestorski
- przedmiar ,
- STWIOR
- BIOZ

Szacunkowy koszt wykonania projektu : 20 000,00zł

Termin opracowania dokumentacji projektowej : **2 tygodnie na opracowanie koncepcji i po zatwierdzeniu koncepcji 10 tygodni na łącznie na wykonanie projektu wraz uzyskaniem pozwolenia od konserwatorskiego i pozwolenia Wydziału Urbanistyki Architektury Urzędu Miasta Poznania.**

**Nadzór autorski w trakcie wykonywania prac remontowych.**

Z-CIA KIEROWNIKA  
Działu Remontów  
*Paweł Tyrpin*

21 08. 2017