

Urząd Miasta Poznania

Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków

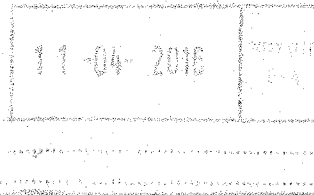
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW

61-841 Poznań, Pl. Kolegiacki 17

Poznań, dnia 11-04-2016

MKZ-VIII.4125.22.2016.K

List za potwierdzeniem odbioru



POZWOLENIE Nr 269 /2016
NA PODEJMOWANIE INNYCH DZIAŁAŃ NA TERENIE
ZESPOŁU URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNEGO
WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTEKÓW

Działając na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 11, art. 89 pkt. 2, art. 91 ust.4 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1446 z późn. zm.), § 18 Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015r. poz. 1789), art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 23) oraz porozumienia pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim a Prezydentem Miasta Poznania z dnia 18 listopada 2003 r. w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. U. Woj. Wielkopolskiego z dn. 1.12.2003, Nr 184, poz. 3434) Miejski Konserwator Zabytków, po rozpatrzeniu wniosku ZKZL Sp. z o.o., ul. Matejki 57 60-770 Poznań z dnia 17.03.2016r., uzupełnionego pismem z dnia 05.04.2016r. o udzielenie pozwolenia na podejmowanie działań przy budynku przy ul. Stawnej 8 w Poznaniu,

UDZIELA POZWOLENIA

na prowadzenie następujących działań: przebudowę i dobudowę instalacji kominowej i wentylacyjnej wewnątrz lokali mieszkalnych nr 8a, 10, 13 w budynku przy ul. Stawnej 8 w Poznaniu, zgodnie z projektem autorstwa mgr inż. Henryka Nowackiego.

Przewidywany termin zakończenia prac: 31 grudnia 2018r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Miejski Konserwator Zabytków określa następujące warunki polegające na obowiązku:

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań,
- podjęcia innych działań, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

UZASADNIENIE

Budynek przy ul. Stawnej 8 w Poznaniu stanowi fragment północnego skrzydła dawnego Arsenalu Artyleryjskiego powstałego w latach 1869-1870 oraz jest elementem zespołu urbanistyczno-architektonicznego Starego Miasta wpisanego do rejestru zabytków pod nr A225 decyzją z dnia 4 czerwca 1979r. i dlatego wszelkie prace w tym obiekcie wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego. Planowane prace związane są z koniecznością usunięcia usterek systemu kominowego i wentylacyjnego po oględzinach w lokalach mieszkalnych. W wyniku wezwania z dn. 04.04.2016r. Wnioskodawca przedstawił alternatywny projekt uwzględniający lokalizację trzech projektowanych przewodów wewnątrz lokali mieszkalnych bez ingerencji w klatkę schodową. Po przeanalizowaniu projektu, w związku z brakiem przeciwwskazań orzeczono jak w sentencji.

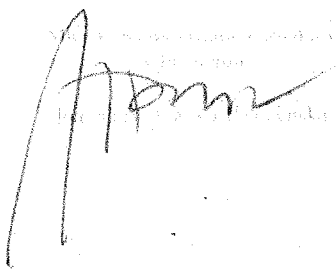
Miejski Konserwator Zabytków zastrzega sobie prawo komisyjnego odbioru wykonanych prac oraz przeglądu prac w trakcie ich trwania.

POUCZENIE

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Przewidywany termin zakończenia prac podany przez wnioskodawcę jest jednocześnie terminem określającym ważność niniejszego pozwolenia.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.



Zal.:

- zwrot 1 egz. projektu nieuzgodnionego
- zwrot 1 egz. projektu

Otrzymuje:

ZKZL Sp. z o.o.

ul. Matejki 57, 60-770 Poznań