

**SPECYFIKACJE TECHNICZNE  
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT  
CPV - 4510000 - Obiekt użytkowy**

dla przedsięwzięcia:

„Odtworzenie przejazdu bramowego ze zjazdem z ulicy, wykonanie przyłącza kanalizacji deszczowej - budynek użytkowy w Poznaniu, ul. Szyperska 8”

**SPIS TREŚCI****1.WSTĘP**

- 1.1.Przedmiot SST
- 1.2.Zakres stosowania SST
- 1.3.Zakres robót objętych SST
- 1.4.Określenia podstawowe
- 1.5.Ogólne wymagania dotyczące robót

**2.MATERIAŁY**

- 2.1. Wymagania ogólne
- 2.2. Rozwiązania branżowe

**3.SPRZĘT**

Ogólne wymagania

**4.TRANSPORT I SKŁADOWANIE****5.WYKONANIE ROBÓT**

Zakresy robót branżowe:

- odtworzenie przejazdu bramowego z wykonaniem wjazdu z ulicy
- wykonanie przyłącza kanalizacji deszczowej

**6.OBMIAR ROBÓT**

- 6.1.Ogólne zasady obmiaru
- 6.2. Zasady obmiarowania

**7.ODBIÓR ROBÓT**

- 7.1.Ogólne zasady odbioru robót

**8.PODSTAWA PŁATNOŚCI**

- 8.1.Ogólne zasady
- 8.2.Zasady rozliczenia i płatności

**9. WYMAGANIA BRANŻOWE****10.PRZEPISY ZWIĄZANE**

**1.WSTĘP**

STWIOR. - Odtworzenie przejazdu bramowego ze zjazdem z ulicy, wykonanie przyłącza kanalizacji deszczowej - budynek użytkowy w Poznaniu, ul. Szyperska 8.

**1.1.Przedmiot SST**

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące odtworzenia przejazdu bramowego ze zjazdem z ulicy, wykonanie przyłącza kanalizacji deszczowej - budynek użytkowy w Poznaniu, ul. Szyperska 8.

**1.2.Zakres stosowania SST**

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

**1.3.Zakres robót objętych SST**

Ustalenia zawarte w niniejszej ST dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z zadaniem: "Odtworzenie przejazdu bramowego ze zjazdem z ulicy, wykonanie przyłącza kanalizacji deszczowej - budynek użytkowy w Poznaniu, ul. Szyperska 8".

**1.4.Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi: normami oraz określeniami podanymi w ST-0 „Wymagania ogólne” pkt 1.4.

**1.5.Ogólne wymagania dotyczące Robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z Przedmiarem Robót, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST-0 „Wymagania ogólne” pkt 1.5.

**2.MATERIAŁY****2.1.Wymagania ogólne**

Wszystkie materiały stosowane do wykonania robót muszą być zgodne z przedmiarem robót oraz wymaganiami niniejszej SST.

Do wykonania robót mogą być stosowane wyroby budowlane spełniające warunki określone w:

- Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r., Nr 390).
- Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004r., Nr 92. poz. 881);
- Ustawie z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności(Dz. U. z 2002r., Nr 166. poz. 1360, z późniejszymi zmianami).

Na Wykonawcy spoczywa obowiązek posiadania dokumentacji wyrobu budowlanego wymaganej przez w/w ustawy lub rozporządzenia wydane na podstawie tych ustaw.

**2.2. Materiały - rozwiązania branżowe wg opisów w projektach****3.SPRZĘT****Ogólne wymagania**

Do wykonania robót należy użyć sprzętu zapewniającego osiągnięcie wymaganej jakości wykonania.

**4.TRANSPORT I SKŁADOWANIE**

Środki transportu wykorzystywane przez Wykonawcę powinny być sprawne technicznie i spełniać wymagania techniczne w zakresie BHP oraz przepisów o ruchu drogowy

**5. WYKONANIE ROBÓT****5.1. Zakresy robót branżowe:**

- odtworzenie przejazdu bramowego z wykonaniem wjazdu z ulicy
- wykonanie przyłącza kanalizacji deszczowej

W zakresie rzeczowym, technologii wykonania i ilości robót wymaga się wykonania:

**5.2. Odtworzenie przejazdu bramowego z wykonaniem wjazdu z ulicy****2.2.1. Przygotowanie terenu pod budowę, roboty rozbiórkowe, roboty ziemne, roboty zabezpieczające konstrukcję:**

- 5.2.1.1 Roboty pomiarowe przy powierzchniach utwardzonych dotyczą powierzchni ogółem do 125,00 m<sup>2</sup>
  - 5.2.1.2 Zabezpieczenie placu budowy wraz z utrzymywaniem przejść i przejazdów tymczasowych wg projektu organizacji budowy sporządzonego przez wykonawcę
  - 5.2.1.3 Rozebranie nawierzchni z elementów betonowych na podwórzu nieruchomości - trylinka: m<sup>2</sup> 32,00
  - 5.2.1.4 Demontaż istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej z wykuciem z muru ościeżnic oraz haków mocowania - m<sup>2</sup> 4,40
  - 5.2.1.5 Wykucie bruzd w ścianach od wewnątrz prześwitu do montażu podciągów stalowych w ilości - m<sup>3</sup> 0,480
  - 5.2.1.6 Założenie podciągów stalowych wewnątrz prześwitu w (przy) ścianie od ulicy i od podwórza przed wyburzeniem otworów. Belka nadprożowa nad odtwarzanymi otworami z profilu stalowego dwuteownika 2 x IPE-14. Minimalne oparcie belek na ścianie:  $h/3 + 15 = 20$  cm. Belki na poduszkach betonowych z betonu min. klasy C12/15 - kg 256
  - 5.2.1.7 Rozbiórka konstrukcji z cegły - otwory bramowe -  $25,5 - (1 \cdot 2 + 1,5 \cdot 1,5 + 1,5 \cdot 2 + 1,5 \cdot 0,8) \cdot 0,25 = (25,5 - (4,25 + 4,2)) \cdot 0,25 \cdot 1,1$  - m<sup>3</sup> 4,69
  - 5.2.1.8 Rozbiórka rampy żelbetowej od strony podwórza na odcinku do szybu windowego w ilości  $(16 \cdot 2,5 \cdot 0,15 + 2,5 \cdot 1,2 \cdot 0,12) \cdot 1,3$  = m<sup>3</sup> 8,27
  - 5.2.1.9 Rozbiórka nawierzchni w prześwicie - stropu ceramicznego na tragażach 4x12x0,25 m<sup>3</sup> 12,00
  - 5.2.1.10 Korytowanie pod podbudowę wjazdu wg projektowanego profilu jednolitego gradientu spadku w kierunku podwórza: 100\*0,5 m<sup>3</sup> 50,00
  - 5.2.1.11 Wywóz gruzu samochodami wywrotkami na odległość do 1 km z kosztami utylizacji:  $(1,1 + 4,69 + 8,27) \cdot 1,1$  - m<sup>3</sup> 15,47
  - 5.2.1.12 Wywóz gruzu samochodami wywrotkami - dodatek na każdy następny 1 km - do 10 km - m<sup>3</sup> 15,47
  - 5.2.1.13 Wywóz gruntu bezwartościowego samochodami wywrotkami na odległość do 1 km nadmiaru z wykopów - korytowania profilu drogowego - m<sup>3</sup> 50,00, z dodatkiem na każdy następny 1 km - do 10 km
  - 5.2.1.19 Rozbiórka elementów stalowych: tragaży, haków, kotew, elementów balustrad i innych pomocniczych - kg 1.760,000
  - 5.2.1.20 Odzysk złomu stalowego z rozbiórki - zmniejszenie kosztu - kg "-" 1.760,000
- 5.2.2 Izolacja ścian przeciwwilgociowa od strony prześwitu i wlotowych obrzeży prześwitu (użyte nazwy własne produktów oznaczają wyłącznie wymagany standard dla rozwiązań równoważnych):
- 5.2.2.1 Oczyszczenie ścian, odbicie zmurowanych tynków, wyrównanie powierzchni narzutą cementową: 32x0,5 - m<sup>2</sup> 16,00

- 5.2.2.2 Wykonanie izolacji pionowej: zagruntowanie wyrównanej powierzchni na odcinkach ok. 10 cm powyżej projektowanego terenu do spodu wykopu gruntem np. Eurolanem 3K firmy Deitermann, zabezpieczenie odcinka ściany - mikrozaprawą uszczelniającą np. Superflex D1 firmy Deitermann, wykonanie na mikrozaprawie uszczelniającej tynku podkładowego - np. Deitermann AS, wykonanie na zagruntowane poprzednio powierzchni izolacji przeciwwilgociowej np. z Superflexu 10 firmy Deitermann do wierzchu terenu, na zakład ok. 10 cm z mikrozaprawą uszczelniającą, ułożenie na ścianach zabezpieczonych izolacją przeciwwilgociową - wstawienie folii kubełkowej jako zabezpieczenie mechaniczne (warstwy osłonowo - drenującej z folii kubełkowej, geomembrany odwadniającej i wentylującej np. Tefond firmy Tegola) - m<sup>2</sup> 16,00
- 5.2.2.3 Ręczne zagruntowanie ściany środkiem pod tynk mozaikowy - w strefie cokołowej pas wysokości 50 cm nad powierzchnią, 10 cm poniżej powierzchni - m<sup>2</sup> 15,60
- 5.2.2.4 Wykonanie tynk cienkowarstwowego mozaikowego na ścianach - w strefie cokołowej pas wysokości 50 cm nad powierzchnią, 10 cm poniżej powierzchni - m<sup>2</sup> 15,60
- 5.2.3 Roboty w zakresie stabilizacji gruntu, roboty budowlane w zakresie nawierzchni utwardzonych
- 5.2.3.1 Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża kat 1/4 pod utwardzone powierzchnie komunikacyjne - m<sup>2</sup> 95,00
- 5.2.3.2 Warstwa odsączająca w korycie, zagęszczenie mechaniczne grub 10 cm - m<sup>2</sup> 9,50
- 5.2.3.3 Wykonanie podbudowy: kruszywo łamane (31,5-63mm) - 150 mm, kruszywo łamane (0-31,5 mm) - 100mm z zagęszczaniem mechanicznym, łączna grub. 25 cm: w ilości 95 x 0,25 - m<sup>3</sup> 23,750
- 5.2.3.4 Warstwa odcinająca z piasku pod kostkę betonową - zagęszczanie ręczne, grubość 3,5-5 cm - m<sup>2</sup> 95,00
- 5.2.3.5 Ława uformowana w warstwach podbudowy pod krawężniki i obrzeża - betonowa z oporem: 66\*0,15\*0,1 m<sup>3</sup> 0,99
- 5.2.3.6 Krawężnik betonowy 30x15 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową w ilości - metr 10,00
- 5.2.3.7 Obrzeże betonowe 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem w ilości - metr 67,00
- 5.2.3.8 Betonowanie zbrojonej skarpy - różnica poziomu terenu i zjazdu - grubości 0,3 m w ilości m<sup>2</sup> 12,00
- 5.2.3.9 Nawierzchnie utwardzone, komunikacyjne wykonane z kostki betonowej szarej grub. 8 cm, w ilości - m<sup>2</sup> 95,00
- 5.2.3.10 Plantowanie (obrobienie na czysto) ręczne terenu wokół poprzednio wykonanych robót - m<sup>2</sup> 44,00
- 5.2.3.11 Montaż regulujących organizację ruchu - znaków drogowych o powierzchni do 0,3 m<sup>2</sup> na ścianach - 1 szt
- 5.2.3.12 Montaż regulujących organizację ruchu - znaków drogowych o powierzchni do 0,3 m<sup>2</sup> na słupku z rury stalowej ø 50 - 2 szt
- 5.2.5 Mechaniczne wzmocnienie spękań ścian zewnętrznych - w pasie międzyprzęsłowym prześwitu do wysokości II kondygnacji
- 5.2.5.1 Wykucie bruzd w fugach muru ceglanego dla prętów Brutt Saver (lub innych identycznych lub o równoważnych parametrach) głęb. 70 mm (układanych podwójnie): 14\*1,1 metr 15,40
- 5.2.5.2 Wykonanie otworów średn. 16 mm do osadzenia ramion klamer, głęb. 25cm, pod kątem od 30 do 45° w stosunku do jego lica muru; 4 x 37 = 148 szt x 0,25 m = 37 m szt 56,00
- 5.2.5.3 Przedmuchiwanie sprężonym powietrzem bruzd i otworów oraz zmycie ich wodą w ilości - metr 15,400

- 5.2.5.4 Zaprawianie bruzd szer do 25 mm - ułożenie zaprawy Brutt Saver Powder 27 (lub innej o identycznych lub równoważnych parametrach), gr. 1 cm w tylnej części bruzdy; pompowanie pistoletem zaprawy do otworów klamer razem z kotwą - metr 15,400
- 5.2.5.5 Układanie prętów Brutt Saver (lub innych o identycznych lub równoważnych parametrach), śr. 8 mm w gotowych bruzdach - pierwszy pręt metr 15,400
- 5.2.5.6 Zaprawianie bruzd szer do 25 mm - ułożenie zaprawy Brutt Saver Powder 27 (lub innej o identycznych lub równoważnych parametrach), gr. 2 cm po założeniu pierwszego pręta - metr 15,40
- 5.2.5.7 Układanie prętów Brutt Saver (lub innych o identycznych lub równoważnych parametrach), śr. 8 mm w gotowych bruzdach - drugi pręt - metr 15,40
- 5.2.5.8 Zaprawianie bruzd szer do 25 mm - ułożenie zaprawy Brutt Saver Powder 27 (lub innej o identycznych lub równoważnych parametrach), gr. 3 cm po założeniu drugiego pręta z pozostawieniem 1 cm na uzupełnienie tynkiem cementowo-wapiennym w ilości - metr 15,40
- 5.2.5.9 Zaprawianie bruzd szer do 25 mm - nałożenie wierzchniej warstwy w bruzdach z zaprawy cementowo-wapiennej - metr 15,40
- 5.2.6 Montaż bramy ażurowej, stalowej, z siłownikiem otwierania i zamykania wg dokumentacji projektowej - 2 kpl - od ulicy Szyperskiej i od podwórza
- 5.2.6.1 Zamontowanie mechanicznego pomostu roboczego 1-masztowego typu MPR-061 o wysokości do 10 m - kpl 2
- 5.2.6.2 Zamurowanie bruzd w ścianach od wewnątrz prześwitu po montażu podciągów z użyciem siatki Rabitza lub osłony zbrojącej równoważnej: 4\*0,2\*0,25\*2 - m<sup>3</sup> 0,480
- 5.2.6.3 Wykucie otworów w ścianie z cegły z otynk na zapr. cement-wap. dla zamontowania kotew oraz ich uzupełnienie zaprawami cementowo-żywicznymi po montażu - m<sup>3</sup> 0,01
- 5.2.6.4 Montaż bramy: stylowa, dwuskrzydłowa z furtką, ażurowa z zamkiem elektromagnetycznym wykonana z materiałów, kształcie wg projektu - wykonanie warsztatowe i dostawa z montażem w miejscu wbudowania [kpl z okuciami wg projektu] - kpl 2
- 5.2.6.5 Montaż kotew mocujących do bram otwieranych - 4 szt x 2. Łączna waga zastosowanych kotew - kg 9,60
- 5.2.6.6 Montaż automatycznych siłowników bramy dwuskrzydłowej zgodnie z normami: PN-EN 12453, PN-EN 12445, PN-EN 12978. Ustawienie siły pchającej skrzydło bramy zgodnie z maksymalnymi limitami wg normy PN-EN 12453. kpl 2
- 5.2.6.7 Montaż tablicy przyłączeniowej z przyłączeniem do szafy elektroenergetycznej zasilania elektrycznego i sterowania przewodem YDY 3x2,5 mm<sup>2</sup> pt, następnie wykonanie zasilania przewodem YDY 3x1,5 mm<sup>2</sup> pt do pkt: a) do zespołu automatyki i napędu wraz z oświetleniem sygnalizacji ruchu bramy, b) do panelu domofonu zespołu wejścia, c) do przycisku wyjścia.  
Roboty obejmują układanie 22,5 mb przewodu YDY 3x1,5 mm<sup>2</sup> oraz 28 mb przewodu YDY 3x1,5 mm<sup>2</sup> w rowkach wykonanych w fugach z ponownym zakryciem zaprawami tynkarskimi, przebijanie otworów śr. 40 mm o długości do 40 cm w ścianach lub stropach otw. 7, montaż wyłącznika nadprądowego 1-biegunowych w rozdzielnicach szt.2; - kpl 2
- 5.2.6.8 Montaż zespołu automatyki i napędu skrzydeł bram wraz z oświetleniem sygnalizacji ruchu bramy, panelu sterowania zdalnego otwierania i zamykania bramy z pilotem, panelu domofonu dla 40 użytkowników do późniejszego podłączania użytkowników wg pełnej funkcji komunikacji określonych w projekcie, przycisku wyjścia - kpl 2
- 5.2.7 Remont zabytkowego ceramicznego lica budynku w pasie międzyprześłowym wraz z powierzchnią pilastrów do wysokości gzymsu okien i piętra od strony ulicy Szyperskiej oraz od strony podwórza
- 5.2.7.1 Czyszczenie strum.-ścier. wyznaczonego lica elewacji w pasie międzyprześłowym wraz z powierzchnią pilastrów do wysokości gzymsu okien i piętra - m<sup>2</sup> 78,00

- 5.2.7.2 Oczyszczenie powierzchni metodami chemicznymi wraz z doczyszczeniem mechanicznym 20% powierzchni objętej renowacją - m<sup>2</sup> 15,60
- 5.2.7.3 Odgrzybianie murów z cegły przez dwukrotne powlekanie preparatem - całość powierzchni objętej renowacją - m<sup>2</sup> 78,00
- 5.2.7.4 Odsalanie cegieł w dolnych partiach elewacji budynku - 20% powierzchni objętej renowacją - m<sup>2</sup> 15,60
- 5.2.7.5 Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych cegieł - głęb. kucia 1/2 ceg. - 1 cegła w jednym miejscu - przeciętnie 1 szt./m<sup>2</sup> - ilość objęta wymianą - m<sup>2</sup> 7,80
- 5.2.7.7 Wzmacnianie wstępne osypujących się cegieł preparatem krzemooorganicznym - przeciętnie 25% powierzchni lica muru zewn. - m<sup>2</sup> 19,50
- 5.2.7.8 Uzupełnienie drobnych ubytków w licach cegieł kitami mineralnymi modyfikowanymi żywicami syntetycznymi, gotowymi fabrycznie, dobranymi kolorystycznie w obrębie ubytków (dla nadania właściwej faktury i struktury zewnętrznej kity impregnować rozтворami żywic siloksanowych czy spoiwem silikatowym; scalenia i retusze kolorystyczne wykonać metodą laserunkową farbą silikatową laserunkową, dobierając kolorystycznie do barwy ceglanego otoczenia przez zastosowanie farb opartych na wodnym szkle potasowym z minimalnym udziałem substancji klejących; scalanie metodą „plamy wibrującej”); przeciętnie 15% powierzchni - m<sup>2</sup> 11,700
- 5.2.7.9 Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1/2 cegły - do 0,25 m<sup>2</sup> w jednym miejscu [analogia] szt 17
- 5.2.7.10 Naprawa spoin lica muru z kolorystycznym wyrównaniem - wapienno-trassowa spoina o frakcji 0-2mm, ciepły jasno-szary kolor - m<sup>2</sup> 78,00
- 5.2.7.11 Uzupełnienie zabytkowych profili z zakupem profili - szer. kształtki 1/2 cegły - odcinki razem 18 metrów
- 5.2.8 Oświetlenie prześwitu od ulicy Szyperskiej do podwórza nieruchomości oraz wykonanie przepustów dla kabli elektroenergetycznych
- 5.2.8.1 Rowy dla kabli ręcznie głębokości do 0,7-0,8 m szer do 0,4 m - w gruncie kategorii 3 metr 10,00
- 5.2.8.2 Ręczny zasyp rowów głębokości do 0,7-0,8 m szerokości do 0,4 m kat 3 po montażu rur przepustu kabli elektroenergetycznych - metr 10,00
- 5.2.8.3 Podłoże pod przepustami kablowymi i obsypka nad przepusty kablowe z piasku łącznej grub. 0,1+0,1m = 0,2 m; 0,2x0,4x14 - w ilości m<sup>3</sup> 0,080
- 5.2.8.4 Ułożenie przepustów dla kabli elektroenergetycznych w postaci rury osłonowej DVR Arot śr. 110 mm w wykopie: 2 x 5 m = metr 10,00
- 5.2.8.5 Przykrycie przepustów kablowych taśmą foliową kalandrową z PVC uplastycznionego grubości 0,4-0,6mm metr 10,00
- 5.2.8.6 Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianie z cegły na zaprawie wapiennej - oświetlenie prześwitu - m<sup>3</sup> 0,180
- 5.2.8.7 Osadzenie rozdzielnic elektrycznej do 12 modułów z obudową - kpl 1
- 5.2.8.8 Montaż na gotowym podłożu puszek "pt" instalacji elektrycznej oświetlenia prześwitu bramowego pt. - szt 4,00
- 5.2.8.9 Montaż na gotowym podłożu przycisku "światło" szczelnego - instalacji elektrycznej oświetlenia prześwitu bramowego - szt 2
- 5.2.8.10 Wypust oświetlenia wewnętrznego górnego instalacji elektrycznej oświetlenia prześwitu bramowego - szt 2
- 5.2.8.11 Przewody kabelkowe miedziane YDYżo 3x1,5 mm<sup>2</sup>, układane pod tynkiem w podłożu ceglanym w gotowych bruzdach - oświetlenie - metr 34,00
- 5.2.8.12 Montaż oprawy oświetleniowej przykręcanej do ściany instalacji elektrycznej oświetlenia prześwitu bramowego - szt 2
- 5.2.8.13 Pomiar rezystancji izolacji w obwodzie 1 fazowym - szt 3
- 5.2.8.14 Pomiar impedancji pętli zwarcia - szt 3
- 5.2.8.15 Pomiar skuteczności zerowania - szt 3
- 5.2.8.16 Pomiar wyłącznika różnicowo-prądowego - szt 1

**5.2.9. Wykończenie wewnętrzne powierzchni ścian i sufitu w prześwicie**

- 5.2.9.1 Zastawy zabezpieczające roboty od ruchu publicznego - metr 15,00
- 5.2.9.2 Mechaniczny pomost roboczy 1-masztowy typu MPR-061 wys. do 10 m - kpl 1
- 5.2.9.3 Skucie odspojonych i zlasowanych tynków na ścianach i sufitach: 144x0,40 - m<sup>2</sup> 57,6
- 5.2.9.4 Uzupełnienie ubytków w tynkach zaprawą renowacyjną, wapienno-trasową w systemie dwuwarstwowym - m<sup>2</sup> 57,60
- 5.2.9.5 Nakładanie szpachli zewn. 3 mm - m<sup>2</sup> 144,000
- 5.2.9.6 Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian -wymalowanie wnętrza na jednolity kolor jasny pastelowy wg projektu - m<sup>2</sup> 144,00

**5.3. Budowa przyłącza kanalizacji deszczowej**

- Roboty pomiarowe - trasowanie przyłącza kanalizacyjnego w terenie km 0,030
- Rozbiórka nawierzchni utwardzonych - betonowych z drobnowym. elem. m<sup>2</sup> 22,000
- Rozbiórka nawierzchni utwardzonych - cięcie asfaltu drogowego m<sup>2</sup> 8,000
- Wykucie otworu w istn. studni szt 1,000
- Podłączenie do istn studni kan. deszczowej m<sup>2</sup> 0,250
- Wykopy koparką przedsiębierną o pojemności łyżki 0,40 m<sup>3</sup> w gruncie kategorii 1-3 m<sup>3</sup> 54,000
- Umocnienie ścian wykopów liniowych szer do 1,0 m i głęb do 3,0 m z rozbiórką m<sup>2</sup> 56,000
- Podłoże pod kanały i obiekty z pospółki grub 15 cm: 34 x 0,15 x 1,2x1,2 = 7,34 m<sup>3</sup> 7,340
- Zasyp wykopów spycharkami 75 KM z przemieszczeniem do 10 m m<sup>3</sup> 48,000
- Zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi grunt spoisty kat 3-4: m<sup>3</sup> 55,340
- Przewiert maszyną WP-30/60 do 20 m rura do ø 300 w gruncie kategorii 1/2 metr 11,000
- Kanały z rur kanalizacyjnych PVC ø 200 łączone na wcisk w wykopie skarpowym metr 29,000
- Studzienka rewizyjna średnicy 425 mm, niewłazowa H= do 3,5,4m, przejezdna szt 2,000
- Montaż studni (DS1) retencyjno-rozsączającej, z kręgów żelbetowych D=1000, dno z otworami wykonane z ażurowych płyt betonowych; Studnia pełnić będzie funkcję retencyjno-rozsączającą; osadnik H=1,0 m oraz wymiana gruntu na głębokość 1,0 m poniżej dna studni. Złoże rozsączające wykonać ze żwiru płukanego granulacji 5 -35 mm. Złoże odseparować od gruntu rodzimego - zabezpieczyć geowłókniną. Wykonać przelew górny do studzienki rewizyjnej szt 1,000
- Montaż kształtek PVC kanalizacyjnych zewnętrznych łączonych na wcisk ø 160 i 200 w wykopie skarpowym szt 8,00
- Włączenie rurociągu przyłącza kanalizacyjnego do studni sieci w ulicy Szyperskiej szt 1,000
- Wyrównanie podbudowy tłucznem zagęszczanym mechanicznie grub do 10 cm m<sup>3</sup> 0,600
- Podbudowa betonowa B-7,5 szer 2,5 grub 20 cm z pielęgnacją piaskiem i wodą m<sup>2</sup> 8,000
- Nawierzchnia asfaltowa warstwa ścieralna standard 3 grub 6 cm samochód 10 Mg m<sup>2</sup> 8,000
- Próba szczelności instalacji kanalizacyjnej i nakłady na odbiór przyłącza kanalizacyjnego przez Aquanet metr 29,000
- Plantowanie terenu do 10 cm w gruncie kategorii 1-2 po wykonaniu przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego m<sup>2</sup> 34,000
- Koszty zmiany organizacji ruchu - oznakowanie zaporami i oświetleniem wykopów przy obrzeżach ulicy do wykonania przecisku wodociągu, oznakowanie ulicy i miejsca wykopu kanalizacji w ulicy, opłaty do poniesienia z tytułu utrudnień w ruchu przy robotach kanalizacyjnych oraz koszt wykonania tymczasowego przejścia dla pieszych kmpl 1,000
- Obsługa geodezyjna - inwentaryzacja przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego szt 1,000

- Technicznych dokumentów kontrolnych.

## 7.2. Dokumenty wymagane do odbioru nawierzchni

1. Badania na zgodność z normami technicznymi.
2. Karty techniczne stosowanych nawierzchni.
3. Certyfikaty.

## 8. PODSTAWA PŁATNOŚCI

### 8.1. Ogólne zasady

Wg umowy.

### 8.2. Zasady rozliczenia i płatności

Rozliczenie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą za wykonany zakres prac objętych przedmiotem robót będzie dokonane według następującego sposobu:

Wynagrodzenie jednostkowe będzie uwzględniać wszystkie czynności, składające się na wykonanie pełnego zakresu prac ujętego w kosztorysie ofertowym - przedmiarze.

Kwota jednostkowa za roboty obejmuje:

- robocizną bezpośrednią wraz z narzutami;
- wartość zużytych materiałów podstawowych i pomocniczych wraz z ubytkami wynikającymi z technologii robót z kosztami zakupu;
- wartość pracy sprzętu z narzutami;
- koszty pośrednie (ogólne) i zysk kalkulacyjny;
- podatki zgodnie z obowiązującymi przepisami (bez podatku VAT);
- przygotowanie stanowiska roboczego;
- oczyszczenie i likwidacja stanowiska roboczego.

## 9. WYMAGANIA BRANŻOWE

Dotyczą zakresu robót wg projektu.

## 10. PRZEPISY ZWIĄZANE

### 10.1. Normy

### 10.2. Inne dokumenty:

**Ustawa** z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane (Dz.U. z 1994r, nr 89, poz. 414) z późn. zm. (jednolity tekst (Dz.U. z 2016 r. poz. 290)

**Ustawa** z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 199)

**Ustawa** z 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2001 Nr 62, poz. 627), z późn. zm. (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 672, 831, 903)

**Ustawa** z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 21 września 2015 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o ochronie przyrody - Dz.U. 2015 poz. 1651, z późn. zm. z 2015 r.: 1688, 1936, z 2016 r. poz. 422)

**Ustawa** z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U z 2003 r. Nr 162, poz. 1568), z późn. zm. (jednolity tekst na podstawie: Dz. U. z 2014 r. poz. 1446, ze zm. z 2015 r. poz. 397, 774)

**Obwieszczenie** Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 17 lipca 2015 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U z 2015 r. Poz. 1422)



SPECYFIKACJE TECHNICZNE  
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT  
CPV - 4510000 - Obiekt użytkowy

dla przedsięwzięcia:

„Wykonanie posadzki betonowej i tynków renowacyjnych z odwilgoceniem piwnicy - budynek użytkowy w Poznaniu, ul. Szyperska 8”

## SPIS TREŚCI

## 1.WSTĘP

## 1.1.Przedmiot SST

## 1.2.Zakres stosowania SST

## 1.3.Zakres robót objętych SST

## 1.4.Określenia podstawowe

## 1.5.Ogólne wymagania dotyczące robót

## 2.MATERIAŁY

## 2.1. Wymagania ogólne

## 2.2. Rozwiązania branżowe

## 3.SPRZĘT

## Ogólne wymagania

## 4.TRANSPORT I SKŁADOWANIE

## 5.WYKONANIE ROBÓT

## Zakresy robót branżowe:

- wykonanie posadzki i tynków renowacyjnych w piwnicy z odwilgoceniem

## 6.OBMIAR ROBÓT

## 6.1.Ogólne zasady obmiaru

## 6.2. Zasady obmiarowania

## 7.ODBIÓR ROBÓT

## 7.1.Ogólne zasady odbioru robót

## 8.PODSTAWA PŁATNOŚCI

## 8.1.Ogólne zasady

## 8.2.Zasady rozliczenia i płatności

## 9. WYMAGANIA BRANŻOWE

## 10.PRZEPISY ZWIĄZANE

## 1. WSTĘP

STWiOR. - Wykonanie posadzki betonowej i tynków renowacyjnych z odwilgoceniem piwnicy - budynek użytkowy w Poznaniu, ul. Szyperska 8.

### 1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej są wymagania dot. wykonania posadzki betonowej i tynków renowacyjnych z odwilgoceniem piwnicy - budynek użytkowy w Poznaniu, ul. Szyperska 8.

### 1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

### 1.3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej ST dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z zadaniem: "Wykonanie posadzki betonowej i tynków renowacyjnych z odwilgoceniem piwnicy - budynek użytkowy w Poznaniu, ul. Szyperska 8".

### 1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi: normami oraz określeniami podanymi w ST-0 „Wymagania ogólne” pkt 1.4.

### 1.5. Ogólne wymagania dotyczące Robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z Przedmiarem Robót, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST-0 „Wymagania ogólne” pkt 1.5.

## 2. MATERIAŁY

### 2.1. Wymagania ogólne

Wszystkie materiały stosowane do wykonania robót muszą być zgodne z przedmiarem robót oraz wymaganiami niniejszej SST.

Do wykonania robót mogą być stosowane wyroby budowlane spełniające warunki określone w:

- Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r., Nr 390).
- Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004r., Nr 92. poz. 881);
- Ustawie z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (Dz. U. z 2002r., Nr 166. poz. 1360, z późniejszymi zmianami).

Na Wykonawcy spoczywa obowiązek posiadania dokumentacji wyrobu budowlanego wymaganej przez w/w ustawy lub rozporządzenia wydane na podstawie tych ustaw.

### 2.2. Materiały - rozwiązania branżowe wg opisów w projektach

## 3. SPRZĘT

### Ogólne wymagania

Do wykonania robót należy użyć sprzętu zapewniającego osiągnięcie wymaganej jakości wykonania.

## 4. TRANSPORT I SKŁADOWANIE

Środki transportu wykorzystywane przez Wykonawcę powinny być sprawne technicznie i spełniać wymagania techniczne w zakresie BHP oraz przepisów o ruchu drogowym

## 5. WYKONANIE ROBÓT

Posadzka przeciwwilgociowa piwnic. Tynkowanie ścian piwnic z renowacją przeciwwilgociową  
Lokalizacja: Poznań, ul Szyperska 8

Wykonanie pogłębienia w posadzce do minus 5 cm wzdłuż ścian podlegających renowacji - po obwodzie ścian zewnętrznych metr 99,000

Frezowanie nawierzchni posadzki m<sup>2</sup> 320,000

Wywóz miału gruzowego spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl. do 1 km m<sup>3</sup> 4,800

Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - odległość 10 km - m<sup>3</sup> 4,800

Oczyszczenie (odkurzenie) z resztek pyłu innych zanieczyszczeń posadzki po frezowaniu m<sup>2</sup> 320,0

Wykonanie fasety (szpachla uszczelniająca) z wklejeniem taśmy uszczelniającej naroża ścian i posadzki metr 99,000

Posadzka renowacyjna z betonu ze zbrojeniem rozproszonym stalowym (25 kg na 1 m<sup>3</sup>) lub z tworzyw sztucznych, z dod. środka modyfikującego beton Nanocement A Oxydtron (modyfikacja prosta - jednostopniowe wprowadzanie nanomodyfikatorów do mieszanki betonowej) w iloś. 25 /na 1 m<sup>3</sup> (lub inny równoważny) - grub. 6 cm m<sup>2</sup> 320,000

Wykonanie dylatacji konstrukcyjnych z wkładki tkaninowej JDX - Poliester zbrojony poliuretanem, gramatura 164 g/m<sup>2</sup>, grubość 0,37 mm metr 90,000

Ręczne oczyszczenie szczotkami stalowymi lub z pomocą wirujących szczotek elektronarzędzia - lica ścian ceglanych m<sup>2</sup> 425,000

Smarowanie ścian preparatem grzybo-, pleśnio-, biobójczym, typu np. Selena Tytan m<sup>2</sup> 425,000

Hydrofobizująca impregnacja ścian z cegły - impregnatem do starej cegły Funcosil SNL (lub równoważnym środkiem) ; zużycie cegła licowa, gruboporowata: min. 1,0 l/m<sup>2</sup> m<sup>2</sup> 425,000

Wykonanie jednego cyklu krzemiankowania w ramach technologii: naniesienie na podłoże preparatu Aida Sulfatex Flussig lub Aida Salzperre jako zabiegi antysolne.

Spryskanie powierzchni preparatem Aida Kiesol i naniesienie "świeże na świeże" szlamu uszczelniającego. Wyrównanie powierzchni oraz zamknięcie spoin zaprawą Aisit Grundputz. m<sup>2</sup> 425,000

Naniesienie tynku magazynującego sole na podłoże. Tynk jednowarstwowy grub 1cm zaprawa Funcosil 1L Sanierputz wykonany ręcznie. Nadanie powierzchni tynku szorstkości grzebieniem do tynku lub twardą szczotką. m<sup>2</sup> 425,000

Dodatek za każde 0,5 cm zwiększenia grubości tynku Funcosil 1L Sanierputz wykonanego ręcznie m<sup>2</sup> 425,000

Wykonanie warstwy nawierzchniowej - szpachlowanie m<sup>2</sup> 425,000

Gruntowanie pod powłoki malarskie m<sup>2</sup> 425,000

Dwukrotne wykonanie powłoki malarskiej farbą dyfuzyjną Funcosil m<sup>2</sup> 425,000

## 6.OBMIAR ROBÓT

### 6.1.Ogólne zasady obmiaru

Roboty są objęte umową wg ryczaftu.

### 6.2.Zasady obmiarowania

Jednostkami obmiarowymi są przyjęte mierniki w przedmiarze robót.

## 7.ODBIÓR ROBÓT

### 7.1.Ogólne zasady odbioru robót.

Odbiór należy przeprowadzić zgodnie z opisem technicznym projektu.

Badania kontrolne obejmują kontrolę:

- Równości nawierzchni.
- Pochyleń podłużnych i spadków poprzecznych.
- Grubości nawierzchni.

- Technicznych dokumentów kontrolnych.

## 7.2. Dokumenty wymagane do obioru nawierzchni

1. Badania na zgodność z normami technicznymi.
2. Karty techniczne stosowanych nawierzchni.
3. Certyfikaty.

## 8. PODSTAWA PŁATNOŚCI

### 8.1. Ogólne zasady

Wg umowy.

### 8.2. Zasady rozliczenia i płatności

Rozliczenie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą za wykonany zakres prac objętych przedmiarem robót będzie dokonane według następującego sposobu:

Wynagrodzenie jednostkowe będzie uwzględniać wszystkie czynności, składające się na wykonanie pełnego zakresu prac ujętego w kosztorysie ofertowym - przedmiarze.

Kwota jednostkowa za roboty obejmuje:

- robociznę bezpośrednią wraz z narzutami;
- wartość zużytych materiałów podstawowych i pomocniczych wraz z ubytkami wynikającymi z technologii robót z kosztami zakupu;
- wartość pracy sprzętu z narzutami;
- koszty pośrednie (ogólne) i zysk kalkulacyjny;
- podatki zgodnie z obowiązującymi przepisami (bez podatku VAT);
- przygotowanie stanowiska roboczego;
- oczyszczenie i likwidacja stanowiska roboczego.

## 9. WYMAGANIA BRANŻOWE

Dotyczą zakresu robót wg projektu.

## 10. PRZEPISY ZWIĄZANE

### 10.1. Normy

### 10.2. Inne dokumenty:

**Ustawa** z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane (Dz.U. z 1994r, nr 89, poz. 414) z późn. zm. (jednolity tekst (Dz.U. z 2016 r. poz. 290)

**Ustawa** z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 199)

**Ustawa** z 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2001 Nr 62, poz. 627), z późn. zm. (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 672, 831, 903)

**Ustawa** z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 21 września 2015 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o ochronie przyrody - Dz.U. 2015 poz. 1651, z późn. zm. z 2015 r.: 1688, 1936, z 2016 r. poz. 422)

**Ustawa** z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U z 2003 r. Nr 162, poz. 1568), z późn. zm. (jednolity tekst na podstawie: Dz. U. z 2014 r. poz. 1446, ze zm. z 2015 r. poz. 397, 774)

**Obwieszczenie** Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 17 lipca 2015 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U z 2015 r. Poz. 1422)