

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY
UMOWA NR ZP.342-...../2017

z wykonawcą wybranym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 39
ustawy Prawo zamówień publicznych
(tekst jednolity Dz.U. z 2015r. poz. 2164 i Dz.U. z 2016 poz. 1020 z późn. zm.)
ZP-02 nr ZP.340-..../2017

zawarta w dniu2017r. pomiędzy:

Zarządem Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Matejki 57,
60-770 Poznań, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000483352, posiadającą numer
NIP 209 00 02 942, REGON 302538131

reprezentowaną przez:

.....
.....
zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

a

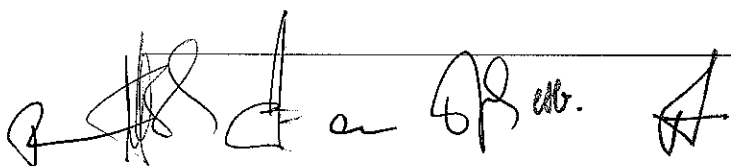
.....
.....
zwanym dalej **WYKONAWCĄ**

§ 1. Postanowienia ogólne

1. Strony zgodnie oświadczają, że do dnia podpisania umowy nie wystąpiły jakiegokolwiek zmiany w sytuacji prawnej reprezentowanych przez nich podmiotów, w tym zmiany ich reprezentacji, które mogłyby mieć wpływ na ważność zaciągniętych zobowiązań.
2. Wykonawca oświadcza, że podejmuje się realizacji umowy i zobowiązuje się ją wykonywać z należytą starannością, zgodnie z posiadaną wiedzą techniczną oraz z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami technicznymi, standardami, etyką zawodową, obowiązującymi zasadami aktualnej wiedzy ogrodniczej, na warunkach określonych w niniejszej umowie. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się zachować najwyższą dbałość o dobre imię Zamawiającego, zachować tajność i poufność przekazywanych informacji oraz podejmować działania zmierzające w kierunku podwyższania jakości świadczonych usług.

§ 2. Przedmiot umowy

1. Strony zawierają umowę, na mocy której Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług polegających na pielęgnacji terenów zielonych zasobu nieruchomości będącego we władaniu ZKZL Sp. z o.o., zlokalizowanego na terenie miasta Poznania, tj., w szczególności:
 - 1) pielęgnacji trawników o maksymalnej powierzchni m²:
 - a) trzykrotne koszenie trawy za pomocą profesjonalnego sprzętu, umożliwiającego sprawne i dokładne wykonanie czynności, na terenie płaskim i na skarpach, wykoszenie kosami spalinowymi trawników w miejscach niedostępnych dla kosiarki,
 - b) po skoszeniu trawa musi mieć wysokość nie większą niż 5 cm,
 - c) dodatkowe koszenie wybranych terenów zielonych na zlecenie Zamawiającego,



- d) niezwłoczne grabienie i wywiezienie skoszonej trawy w ciągu 24 godzin od skoszenia.
- 2) jednokrotne przycięcie żywopłotów o maksymalnej długości mb:
 - a) jednokrotne równe obcięcie trzech powierzchni roślin z zachowaniem jednakowych wysokości i szerokości dla ciągu; wysokości muszą gwarantować bezpieczeństwo dla pieszych,
 - b) dodatkowe przycięcie wybranych żywopłotów na zlecenie Zamawiającego,
 - c) wywożenie obciętego materiału roślinnego w ciągu 24 godzin po przycięciu.
2. Zaktualizowany wykaz nieruchomości wraz z powierzchnią terenów zielonych i żywopłotów zostanie przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 7 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia prac.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego wskazania dodatkowych punktów adresowych na terenach będących we władaniu ZKZL Sp. z o.o., na których niezbędne jest wykonanie pielęgnacji terenów zielonych, wskazania punktów adresowych ujętych w załączniku nr 1 do umowy do ponownego skoszenia trawy lub przycięcia żywopłotów oraz prawo jednostronnego zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia poprzez zmniejszenie powierzchni trawy i żywopłotów, w zakresie których przeprowadzone mają zostać prace, a także w przypadku zbycia nieruchomości lub jej części, powstania wspólnoty mieszkaniowej wraz z terenem przyległym w nieruchomości, zwrotu nieruchomości na podstawie orzeczeń sądów i organów administracji, wyłączenia z eksploatacji, w przypadku powierzenia nieruchomości innym jednostkom, na skutek zawarcia umów na korzystanie z nieruchomości z osobami trzecimi oraz w przypadku konieczności zawarcia umów z innymi podmiotami w wyniku nie wywiązania się Wykonawcy z przedmiotu zamówienia, pod warunkiem, że zmiana ta nie spowoduje przekroczenia łącznego wynagrodzenia za wykonanie usługi określonego w umowie.
4. Zamawiający będzie informował Wykonawcę o zmianach, o których mowa w ust. 3, w formie pisemnej. Dokonane w ten sposób zmiany zakresu prac nie stanowią zmiany niniejszej umowy i nie wymagają formy aneksu.

§ 3. Zasady wykonania prac

1. W celu wykonania prac, o których mowa w §2 umowy Wykonawca zapewni wszelkie materiały, sprzęt transportowy itp. niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, za co nie będzie przysługiwać mu odrębne wynagrodzenie.
2. Nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego sprawować będą pracownicy Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.
3. W przypadku sytuacji zagrażającej bezpieczeństwu osób i mienia Zamawiający telefonicznie zgłosi Wykonawcy konieczność wykonania usługi.
4. Usługa w zakresie prac interwencyjnych, o których mowa w ust. 3 będzie wykonana w pierwszym dniu po otrzymaniu zgłoszenia, jeżeli Zamawiający nie ustali inaczej.
5. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za nie zleconą przez Zamawiającego część zamówienia, jak również żadna rekompensata z tego tytułu.

§ 4. Obowiązki Wykonawcy

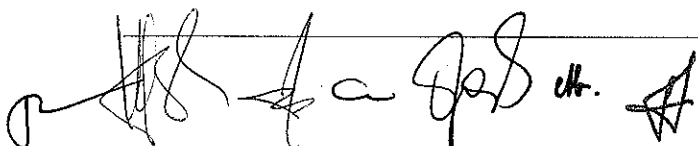
1. Wykonawca zobowiązany jest:
 - 1) wykonywać wszystkie czynności rzetelnie, z zachowaniem najwyższej staranności w zakresie wykonania prac jak i doboru stosowanych urządzeń.
 - 2) wykonywać wszystkie czynności w sposób nieuciążliwy i niezakłócający spokoju użytkowników budynków przy których zlokalizowane są tereny zielone.

2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego lub Zarządcę nieruchomości nieprawidłowego wykonywania przedmiotu umowy na poszczególnych nieruchomościach, Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usunięcia tych nieprawidłowości w ciągu 24 godzin od chwili wezwania do tego przez Zamawiającego lub Zarządcę.
3. Wykonawca zagospodaruje odpady zielone powstałe w wyniku realizacji umowy zgodnie z :
 - a) Ustawą z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz.U. 2017 poz. 1289 z późn. zm.),
 - b) Ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. 2016 poz.1987 z późn. zm.),
 - c) Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 09.12.2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. 2014.1923 z 29.12.2014r.),
 - d) Uchwałą Rady Miasta Nr L/780/VI/2013 Rady Miasta z dnia 21 maja 2013 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Poznania; uchwałą Zgromadzenia Związku Międzygminnego Gospodarki Odpadami Aglomeracji Poznańskiej Nr XIX/144/2016 z dnia 27 czerwca 2016r. w sprawie przyjęcia regulaminu w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi na obszarze gmin wchodzących w skład ZM GOAP;
 - e) Uchwałą nr XXXI/811/17 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 29 maja 2017r. w sprawie wykonania Planu gospodarki odpadami dla województwa wielkopolskiego na lata 2016-2022 wraz z planem inwestycyjnym.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada umowę z Regionalną Instalacją do Przetwarzania Odpadów Komunalnych lub inną instalacją spełniającą wymogi określone w ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. 2016 poz.1987 z późn. zm.) lub umowę z podmiotem posiadającym taką umowę z Regionalną Instalacją do Przetwarzania Odpadów Komunalnych lub inną instalacją spełniającą wymogi określone w ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. 2016 poz.1987 z późn. zm.).
5. Wykonawca przekaże bioodpady odebrane z terenów zarządzanych przez Zamawiającego do regionalnej instalacji przetwarzania odpadów komunalnych, tj. do biokompostowni zarządzanej przez Zakład Zagospodarowania Odpadów w Poznaniu Sp. z o.o., zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 5

[Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę]

1. Na podstawie art. 29 ust.3a Ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2015r. poz. 2164 i Dz.U. z 2016 poz. 1020 z późn. zm.), zwaną dalej ustawą PZP, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, wszystkich osób wykonujących usługi określone w §2 ust. 1, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art.22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy, w tym w szczególności osoby wykonujące usługi polegające na koszeniu trawy i przycinaniu żywopłotów.
2. Wykonawca lub Podwykonawca zatrudni osoby wymienione w ust. 1 na okres realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy z którymkolwiek pracownikiem przed zakończeniem umowy, Wykonawca zobowiązuje się zatrudnić kolejną osobę również na podstawie umowy o pracę.
3. Wykonawca zobowiązany jest przed podpisaniem umowy do przedłożenia oświadczenia potwierdzającego zatrudnienie w oparciu o umowy o pracę, wszystkich osób wykonujących usługi objęte przedmiotem zamówienia wraz z oświadczeniem potwierdzającym zatrudnienie ich na podstawie umowy o pracę i oświadczeniem o niezaleganiu z wypłatą wynagrodzenia na dzień złożenia oświadczenia, a także wykaz osób wykonujących usługi objęte przedmiotem zamówienia, z podaniem imienia, nazwiska, daty zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę oraz wymiar etatu.



4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności (tj. usługi polegające na koszeniu trawy i przycinaniu żywopłotów). Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
5. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane powyżej czynności (tj. usługi polegające na koszeniu trawy i przycinaniu żywopłotów) w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) **oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. *o ochronie danych osobowych*. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. *o ochronie danych osobowych*. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
6. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności (tj. usługi polegające na koszeniu trawy i przycinaniu żywopłotów) Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej §9 umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

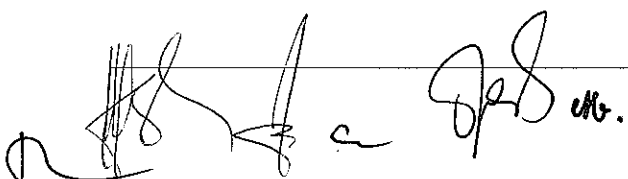
§ 6. Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za powstałe wypadki przy wykonywaniu prac.
2. Wykonawca posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej za ewentualne szkody.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w zakresie wykonywanych prac, w tym odszkodowawczą za szkody spowodowane niewykonaniem lub niewłaściwym wykonaniem objętych umową usług oraz zobowiązuje się do ponoszenia kosztów mandatów, grzywn i kar wymierzonych za naruszenie tychże obowiązków w trakcie trwania prac.
4. Prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, obowiązującymi normami oraz w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia.
5. Prowadzenie prac nie może naruszać interesu osób trzecich.
6. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo w miejscu pracy.
7. Jeżeli w toku czynności odbiorowych wykonanych prac zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru prac do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia może obniżyć wynagrodzenie za niewłaściwie wykonaną część prac.

§ 7. Podwykonawstwo

1. Zgodnie z oświadczeniem złożonym w ofercie Wykonawca może zlecić Podwykonawcom następujące elementy przedmiotu zamówienia:

.....
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za wszelkie czynności, których wykonanie powierzył Podwykonawcom. Wykonawca odpowiada za działania i zachowania Podwykonawców jak za własne.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przesyłania Zamawiającemu informacji zawierających dane identyfikujące Podwykonawców.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z Podwykonawcami.
5. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy PZP lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy.
6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy do wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.



§ 8. Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie naliczone według cen jednostkowych netto, uwzględniających wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy, w tym:
Koszenie 1 m² trawy:
Cena zł (netto)
Przycięcie 1 mb żywopłotu:
Cena zł (netto)
wraz z obowiązującym podatkiem VAT.
2. Całkowite wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za cały okres wykonywania umowy nie może być wyższe niż zł netto (słownie:)
tj. zł brutto (słownie:).
3. Wynagrodzenie płatne będzie z dołu, na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT. Faktura obejmowała będzie zakres prac faktycznie wykonanych.
4. Potwierdzeniem wykonania usługi będzie podpisany przez obie strony protokół zdawczo-odbiorczy oraz przekazane Zamawiającemu przez Wykonawcę zdjęcia przed i po wykonaniu prac, na nośniku elektronicznym, osobno dla każdego etapu ujętego w harmonogramie wykonywania prac. **Zdjęcia powinny być uporządkowane w katalogi lub opisane w taki sposób aby analizujący je pracownik Zamawiającego nie miał wątpliwości jakiej nieruchomości dotyczą. Wykonawca zobowiązany jest również dostarczyć karty przekazania odpadów do regionalnej instalacji przetwarzania odpadów komunalnych za okres wykonywania usługi, którego dotyczy faktura.**
5. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury wraz z załącznikami, tj. protokołem odbioru prac sporządzonym przez Wykonawcę i podpisanym przez obie strony oraz nośnikiem elektronicznym zawierającym dokumentację zdjęciową potwierdzającą wykonanie usługi, a także kartami przekazania odpadów.
6. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
7. Dniem zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 9. Kary umowne

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie którejkolwiek czynności określonej w umowie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,05% całkowitego wynagrodzenia brutto za każdy przypadek niewykonania, niewłaściwego lub nieterminowego wykonania czynności (po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do wykonania lub właściwego wykonania prac wraz z wyznaczeniem terminu do usunięcia nieprawidłowości).
2. Za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego przez strony w § 8 ust. 2 Umowy.
3. Jeżeli Wykonawca lub Podwykonawca zatrudniać będzie przy realizacji przedmiotu umowy pracowników w formie innej niż umowa o pracę Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5.000 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek.
4. Naliczone przez Zamawiającego kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie którejkolwiek czynności będą potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy, a w przypadku braku możliwości potrącenia, Wykonawca zapłaci ww. kwoty w terminie 7 dni od dnia doręczenia mu przez Zamawiającego noty obciążeniowej.

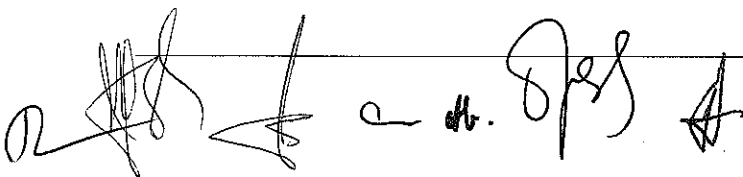
5. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych.

§ 10. Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach i na określonych warunkach:
 - 1) dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów w zakresie wysokości stawki podatków od towarów i usług na przedmiot świadczenia,
 - 2) dopuszczalna jest zmiana Podwykonawców na zasadach określonych w SIWZ,
 - 3) w przypadku wystąpienia realizacji dostaw/usług/ dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z przyczyn ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej w § 8 ust. 2 umowy,
 - 4) gdy zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
 - 5) w przypadku kiedy Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:
 - a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą istotnych zmian umowy,
 - b) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego Podwykonawców,
 - 6) gdy zachodzą okoliczności określone w art. 144 ust. 1 pkt 6 Ustawy Pzp.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących koniecznością zmiany umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 2 Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający uzna, że zaistniałe okoliczności nie stanowią podstawy do zmiany umowy, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy na warunkach zawartych w umowie.
4. Zamawiający dopuszcza zmianę zawartej umowy w przypadku, gdy zmiana ta ma charakter nieistotny w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. W takim przypadku dokonanie zmiany wymaga jedynie pisemnego powiadomienia stron.

§ 11. Okres obowiązywania umowy i jej rozwiązanie.

1. Umowa została zawarta na okres od dnia podpisania umowy do dnia 31.03.2018r. lub do wyczerpania środków finansowych.




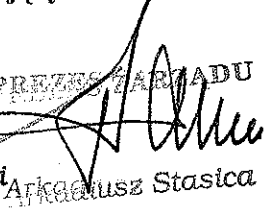
2. Prace wykonywane będą przez okresdni (zgodnie z ofertą Wykonawcy). Zamawiający poinformuje Wykonawcę o dokładnym terminie rozpoczęcia prac z 7-dniowym wyprzedzeniem przekazując jednocześnie zaktualizowany wykaz nieruchomości, na których konieczne jest wykonanie usługi. Przed rozpoczęciem prac wymienionych w §2 ust. 1 Wykonawca przedstawi Zamawiającemu harmonogram ich wykonania.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia w przypadku rażącego naruszenia postanowień umowy, w szczególności gdy Wykonawca:
 - 1) nie wywiązuje się ze swoich obowiązków, mimo dwukrotnego pisemnego upomnienia przez Zamawiającego,
 - 2) dopuścił się rażącego niedbalstwa,
 - 3) działa na szkodę Zamawiającego.

§ 12. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2015r. poz. 2164 i Dz.U. z 2016 poz. 1020) oraz przepisy prawa miejscowego.
2. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji postanowień niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd w Poznaniu.
3. Umowa wiąże strony od dnia jej podpisania.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

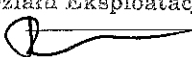
Zamawiający:


Wykonawca:

PROKURENT
PREZES ZARZĄDU

Karol Przybyśzewski

Arkadiusz Stasica

Załącznik nr 1 do umowy – wykaz nieruchomości objętych usługą.


Z-CA KIEROWNIKA
Działu Eksploatacji


Ewelina Potok

RADCA PRAWNY
Kinga Jaskówska


Stanowisko
ds. Zamówień Publicznych


Marta Rozłowska


Małgorzata Drojecka

specjalista

DYREKTOR
ds. FINANSOWYCH


Anna Harasimowicz


Robert Glowacki

specjalista

POK 1

WYKAZ TERENÓW

TYP	Adres	Tereny zielone (m ²)	Zywopłoty
K	Aleje Wielkopolskie 8 + nieużytkowany ogród	666	17
M	Botaniczna 2/Dąbrowskiego 151-155/Miła 1	1270	-
K	Bronowa 3	26	-
K	Bronowa 9	70	-
M	Bukowska 11 a	329	-
K	Bukowska 63	86	51
M	Bukowska 67,67a	1143	92
M	Bukowska 69 a-c - pas od ulicy	260	-
K	Dąbrowskiego 116;120	871	114
M	Dąbrowskiego 118	190	
K	Dąbrowskiego 277	130	-
M	Dąbrowskiego 20/22	274	57
K	Dąbrowskiego 81/85	128	-
K	Dąbrowskiego 92,94,94a - lokale użytkowe	500	-
K	Długosza 21,23,25 / Szamarzewskiego 46,48,50,52,54	1540	6
M	Długosza 24,26,28,30,32	949	-
M	Długosza 24ab	673	94
M	Długosza 24cd	534	60
M	Długosza 30ab	736	90
K	Dojazd 30 barak 3	275	17
K	Dojazd 30 barak 1	54	-
K	Dojazd 30 barak 11	68	-
K	Dojazd 30 barak 12	305	-
K	Dojazd 30 barak 14	473	-
K	Dojazd 30 barak 15	248	-
K	Dojazd 30 barak 2	131	34
K	Dojazd 30 - boisko	60	-
K	Drzymały 10	216	-
K	Drzymały 12	303	19
K	Drzymały 13	311	127
K	Drzymały 14	168	39
K	Drzymały 20	473	24
K	Drzymały 26	460	33
K	Drzymały 7	389	-
K	Drzymały 8	223	-
K	Drzymały 9	700	-
K	Dworkowa 16	507	-
K	Engestroma 12 -garaże	185	-
K	Galla 3,3a,5	397	50
K	Galla 11 (garaże w podwórzu)	348	-
K	Golecińska 7a	595	-
K	Golecińska 10	276	99
K	Golecińska 12	407	-
K	Golecińska 14	122	-
K	Golecińska 6 (nie kosić w ogródku za lokalem 2)	336	8
K	Golecińska 8	135	-
K	Golecińska 9 tylko teren przy budynku szkoły DA Vinci	500	30
K	Gorajska 8,10	653	41
K	Grudzieniec 46	270	-
K	Janickiego 22a	159	-
K	Janickiego 22	176	-
K	Jeżycka 6	46	-
K	Kajki 13/15	989	-
K	Karpacka 12	535	-
K	Kartuska 12/16	743	-
K	Kochanowskiego 8	217	37
K	Kościelna 4	40	15
K	Kraśnińskiego 8 b	52	-
K	Kraśnińskiego 8 c	143	251
K	Kraszewskiego 19	28	-
K	Łobżenicka 8	1900	-
K	Nad Bogdanką 2	160	-

M	Nad Wierzbakiem 14	94	-
M	Nad Wierzbakiem 32	266	-
K	Niska 8	248	35
K	Notecka 27	315	-
ZKZL	Nowy Świat 10 (plac zabaw)	171	-
ZKZL	Paszty 10 / Szamotulska 7 (plac zabaw)	115	20
ZKZL	Piątkowska 141	930	-
K	Piątkowska 181	50	6
K	Plac Spiski 1	261	142
M	Plac Waryńskiego 9	60	-
M	Polna 52,54	68	-
K	Poznańska 12	31	21
K	Poznańska 32 oficyna	60	-
K	Pułaskiego 19/23	1023	-
M	Reja 5	247	-
M	Sienkiewicza 6	150	45
K	Słowackiego 19/21	308	91
K	Słupska 154	439	161
K	Słupska 75	1387	155
K	Słupska 93	500	-
K	Słupska 154	100	-
M	Sokoła 55-59	975	50
K	Swojska 10	381	85
M	Szamarzewskiego 101,103	1421	35
K	Szamarzewskiego 29 (teren)	800	-
K	Św. Wawrzyńca 26	251	575
K	Św. Wawrzyńca 26 ab	922	60
M	Urbanowska 36 abcd	2245	208
K	Wawrzyniaka 38	28	-
K	Wawrzyniaka 41	124	112
K	Wituchowska 14	234	247
K	Wojska Polskiego 51	33	151
M	Wołyńska 6	144	66
ZKZL	Zakopiańska 89 (pusta działka)	750	-
K	Bukowska 248	500	-
K	Bukowska 250		-
K	Bukowska 252		-
K	Bukowska 254	458	-
K	Bukowska 254 barak 1	620	-
K	Bukowska 254 barak 2	579	-
K	Bukowska 254 barak 3	1391	-
K	Bukowska 328	87	-
M	Bułgarska 134, 136, 138, 140, 142, 144, 146, 148	1031	200
M	Bułgarska 126-128 (między budynkami)	1132	78
K	Bułgarska 134-136/pl. Zabaw	170	-
K	Cześnikowska 18 b	172	401
K	Grochowska 116	1610	12
K	Grochowska 48 (Apteka)	20	-
K	Grochowska 49 użytkowy	1580	-
M	Grochowska 51, 51a	417	199
K	Grochowska 83-85 garaże	486	65
K	Grochowska 83-85 pawilon	400	50
K	Grotkowska 5	173	-
K	Grunwaldzka 248 użytkowy	758	-
K	Grunwaldzka 252	1843	-
K	Grunwaldzka 252a		-
M	Grunwaldzka 81-83b	3014	80
M	Husarska 5-7 (od szczytu klatki 7)	905	-
M	Husarska 9, 11	799	157
K	Lubeckiego 8	555	263
K	Małwowa 1	380	-
K	Marcelińska 58 użytkowy	479	-
K	Marcelińska 80 użytkowy	985	45
M	Marcelińska 81a, 81b, 81c, 81d	1700	272

M	Marcelińska 85a, 85b, 85c, 85d	1417	284
ZKZL	Marcelińska - Poranek (garaże)	100	100
ZKZL	Marcelińska/Grochowska 78-82 (skwer przy ulicy)	610	-
K	Marszałkowska 42	-	90
ZKZL	Nowotomska między 2 a 6 (wjazd na ogrody)	200	100
K	Ognik 20a, 20b, 20c	1000	-
M	Ognik 30, 24, 26, 28	1571	120
M	Płomienna 11a, 11b, 11c	1056	-
M	Poranek 13a, 13b, 13c	1940	302
M	Poranek 17a, 17b, 17c	1055	307
M	Poranek 21a, 21b, 21c (klin zieleni przy ul. Poranek)	30	35
K	Rycerska 35	30	50
K	Sierakowska 34	104	-
ZKZL	Sierakowska między 2 a 4 (wjazd na ogrody)	10	
K	Swoboda 21 - pawilon	264	68
K	Swoboda 22-24 pawilon	475	20
K	Swoboda 43 pawilon	856	15
K	Świt 34/36	580	153
M	Świt 48a, 48b, 48c, 48d, 48e	2343	227
M	Włodkowica 21, 23, 25, 17, 19	1100	291
		77 269	7 654

Handwritten signature and initials at the bottom left of the page.



POK 2

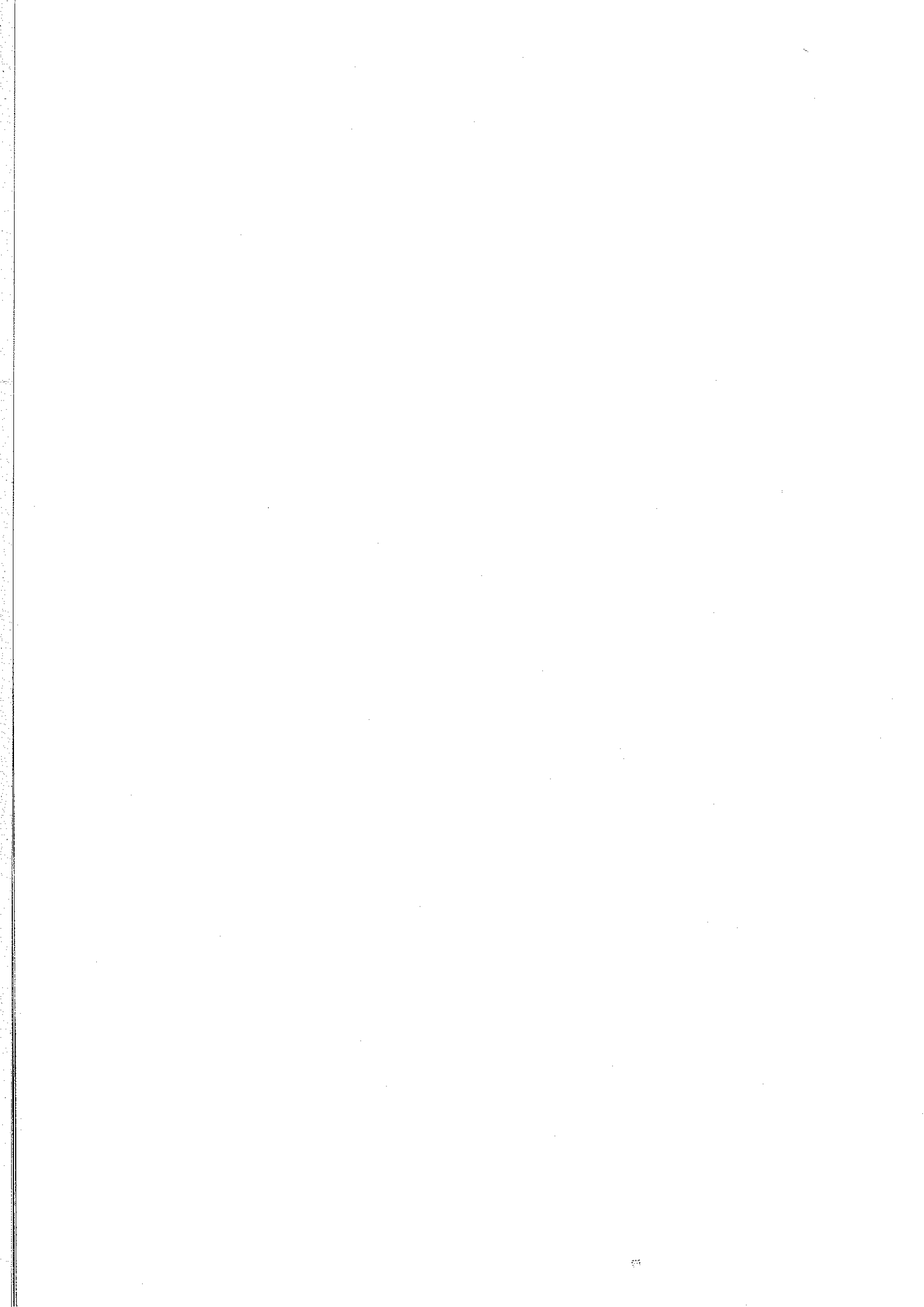
WYKAZ TERENÓW

TYP	Adres nieruchomości	Tereny zielone [m ²]	Żywoploty
K	Bałycka 12	300	145
K	Bartnicza 5	165	-
K	Bożeny 74	421	-
K	Bożeny 76	733	39
K	Browarna 41	399	-
K	Browarna 58	220	-
K	Bydgoska 4 C	575	-
M	Bydgoska 6/7	72	-
K	Bystra 9/11	800	-
K	Bystra 21	200	168
K	Bystra 8A	210	41
K	Chartowo 31	1 640	-
K	Chrzanowska 2	108	-
K	Chrzanowska 4	181	43
K	Darniowa 12	723	-
K	Darzyborska 15 a-d	2 000	-
K	Darzyborska 30 a, b, c	1 000	-
K	Darzyborska/Borówki - przepompownia	1 300	-
K	Dymka 300	980	-
K	Folwarczna 19 -20	60	-
K	Forteczna 49	127	20
K	Główna 74	500	-
K	Głuszyna 123,123a,123b,123c + oczyszczalnia	5 500	-
K	Głuszyna 129	299	-
K	Głuszyna 130	254	-
K	Głuszyna 131	199	-
K	Głuszyna 132	289	-
K	Głuszyna 134	238	-
K	Głuszyna 136	312	51
K	Głuszyna 141	343	-
K	Gnieźnieńska 26,27,28,29,30	260	10
K	Gnieźnieńska 55	751	5
K	Gnieźnieńska 70	231	69
M	Kotlarska 1	802	196
K	Krzesiny 13	1 511	29
K	Łaskarza 4	2 197	15
K	Łaskarza 6	1 097	-
K	Łaskarza, Tomickiego, Michała - tereny	7 356	-
K	Łaskarza 3,5,7	2 938	-
K	Łęczycka 26	80	-
K	Łucznicza 17	547	-
K	Małachowskiego 9-13	784	-
K	Nadolnik 10	880	-
K	Nadolnik 13 a,b,c	939	-
K	Nadolnik 14 a,b	2 324	-
K	Nadolnik 15 budynek socjalny	50	-
K	Nadolnik 16a,b,c	1 009	-
K	Nadolnik 17a,b,c,d	1 686	50
K	Nadolnik 9	2 793	-
K	Nadolnik 10b	2 055	-
K	Nadolnik 9-17 (teren)	10 700	-
K	Nowe Zagórze 7, 5	156	-
K	Nowe Zagórze 9, 11	167	-
K	Nowotarska 26/1	453	67
K	Nowotarska 26/11	450	-
K	Nowotarska 26/13	742	24
K	Nowotarska 26/14	553	-
K	Nowotarska 26/15	690	-

K	Nowotarska 26/16	684	61
K	Nowotarska 26/2	479	39
K	Nowotarska 26/3	509	-
K	Nowotarska 26/4	366	102
K	Nowotarska 26/5	432	-
K	Nowotarska 26/6	1 001	146
K	Nowotarska 26/7	137	34
K	Nowotarska 26/9	1 068	170
K	Nowotarska PAWIL.HANDL.	77	-
M	os. Jagiellońskie 88-93	2 097	129
K	Ożarowska 41	193	77
K	Ożarowska 42	1 387	-
K	Piłsudskiego 106	358	49
M	Piłsudskiego 2	563	-
K	Piwna 4	358	-
K	Pleszewska 28	158	88
K	Płocka 4	3 776	-
K	Pruszkowska 9	45	-
K	Pstrowskiego 93-95	186	-
K	Rataje 143	12	-
K	Romana Maya 72/74	133	-
K	Romana Maya 87	86	32
K	Rzeczna 7	939	-
K	Sarnia 1	78	-
K	Serafitek 11 A	36	-
K	Sośnicka 12	612	-
K	Splawie 87	238	-
K	Starolecka 66	292	-
K	Starolecka 92	63	70
K	Szwajcarska 5	2 966	60
K	Sucha 4a	345	-
K	Sypniewo 23A	574	12
K	Sypniewo 23B	919	102
K	Sypniewo 23C	724	26
K	Sypniewo 23D	504	-
K	Sypniewo 23E	1 009	24
K	Sypniewo 23F	908	-
K	Sypniewo 5	54	-
K	Sypniewo 8	300	-
K	Szczepankowo 72	828	44
K	Średzka 20	1 600	-
K	św Michała 19-23	870	10
K	św Michała 25-29	672	-
K	św. Antoniego 20-22	179	-
K	św. Antoniego 35-39	73	58
K	Św. Kingi 1	400	-
K	Św. Kingi 2	-	55
K	Św. Michała 31-37/Małachowskiego 1-7	1 141	15
M	Św. Michała 11	1 333	255
M	Św. Michała 9	1 080	-
M	Św. Michała 9a, 9b, 11a, 11b, 11c	1 336	236
K	Światopelka 4	273	10
K	Tomickiego 13/15 - plac zabaw	175	-
M	Tomickiego 17	1 267	184
K	Tomickiego 20	1 329	7
M	Tomickiego 4, 6, 8, 10, 12	1 760	435
K	Tomickiego - garaże	500	25
K	Urwista 3	78	-
K	Warszawska 25	217	-
M	Warszawska 33b	1 079	129
K	Wieżowa 71	155	-
K	Za Cybiną 15	265	15
K	Zagórze 14	200	-
K	Zamenhofa 63	179	-

M	Zawady 2, 4	1 731	162
M	Zawady 6, 8	1 181	174
K	Zbylowita 8	360	20
		109 274	4 028

R. J. A.



TYP	adres nieruchomości	Tereny zielone [m ²]	Zywopłoty
M	23-Lutego 16-18	20	-
M	Działowa 20	60	-
M	Działowa 6, 8, 10	30	-
M	Działowa 12-14	150	-
K	Grobła 22 (w podwórzu)	205	-
M	Klasztorna 5/6/ Ślusarska 12-14	-	55
K	Półwiejska 31 (w podwórzu)	20	-
K	Ratajczaka 1	172	-
K	Ratajczaka 3	180	72
K	Ratajczaka 3 a-biblioteka	162	15
K	Składowa 11	77	-
K	Składowa 12	48	-
K	Stawna 8 front	100	-
M	Św. Wojciech 4	131	100
M	Św. Wojciech 5/6	253	
M	Taczaka 3,4,4a	474	-
K	Wodna 3/4	33	-
M	Wolnica 7/8 (od podwórza przy klatce C)	100	-
K	Naramowicka 144a/Dworska 2-4	1453	34
K	Wołkowyska 21	109	37
M	3 Maja 48a, 48b, 48c	10	-
K	al. Niepodległości 55/Przepadek 1	500	-
K	Niepodległości 29	274	-
M	Dożynkowa 1, 3, 5	749	143
M	Kościuski 105, 107, 109	246	32
M	Kościuski 108 - tylko z przodu budynku	275	302
M	Kościuski 110 - tylko z przodu budynku	275	
M	Kościuski 112	275	
M	Kościuski 112a	275	
K	al. Marcinkowskiego 24	300	-
K	Młyńska 11	117	-
M	Owsiana 13, 15	1082	232
M	Owsiana 20, 22, 24	1354	147
M	Owsiana 5, 5a (od strony ulicy)	205	-
M	Owsiana 9, 9a, 11 (od strony ulicy)	225	-
K	Powstańców Warszawy 9e, 9d, 9f, 9g, 9h, 9i, 9j	2450	147
M	Tyrwacka 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29 + nieużytkowane ogrody	2500	479
K	Winogrody 150	151	-
K	Winogrody 46/48	159	-
M	Zbożowa 2, 4, 6, 8, 10, 12	1639	46
K	Cicha 18	5	182
M	Szelągowska 26	365	-
K	Wilczak 14	183	-
K	Wilczak 22	253	284
K	Wilczak 26	677	-
K	Wilczak 4	1512	157
K	Wilczak 4 A	1454	157
K	Wilczak 4 B	1934	190
K	Dobrogojskiego 31 + powierzchnia zwolnionego ogrodu	432	-
K	Lubczykowa 1	801	-
K	Łagodna 4	500	-
K	Łopianowa 3	23	-
K	Morasko 14	430	-
K	Morasko 82	222	-
K	Naramowicka 112	830	-
K	Piołunowa 9	550	-
K	Podbiałowa 24 (przy samym budynku)	219	-

K	Rumiankowa 23	200	-
K	Ugory 89	222	-
K	Ugory 95	155	-
K	Zagonowa 22	48	-
K	Bolka 8	500	-
		28 351	2 811

TYP	adres nieruchomości	Tereny zielone (m ²)	Zywopłoty
K	28 CZERWCA 1956 NR 396	860	-
M	28 Czerwca 1956 r. 269	25	-
M	Akacyjowa 10,12	140	68
M	Akacyjowa 14, 16	219	41
K	AKACJOWA 5-9-11 (Uwaga - wraz z placem zabaw Akacyjowa/Jesionowa)	2 825	-
ZKZL	Azaliowa/Laskowa - plac zabaw	700	-
K	Będzińska 1	257	31
K	Będzińska 2-4	155	14
K	Bluszczowa 6	500	-
K	Buczka/Kołątaja - pawilon (pustostan)	41	-
M	Bukowa 6, 8, 10, 6a, 8a, 8b, 10a	2 069	184
K	CHŁAPOWSKIEGO 13, 14	159	188
K	Chłapowskiego 3,3a,5,5a,6	399	-
K	CHWIAŁKOWSKIEGO 23 ; Ul. WIERZBIĘCICE 32	110	-
K	CZECHOSŁOWACKA 109 B 1	1 012	-
K	CZECHOSŁOWACKA 29/Łozowa (garaże)	1 182	-
M	Czechosłowacka 31, 41, 33, 43, 35, 37, 39	1 461	425
K	CZECHOSŁOWACKA 7	158	-
K	CZECHOSŁOWACKA 83	763	-
K	CZECHOSŁOWACKA 85	1 994	-
K	CZECHOSŁOWACKA 87		107
K	CZECHOSŁOWACKA 89		-
K	CZECHOSŁOWACKA 91	2 018	-
K	CZECHOSŁOWACKA 93		-
K	CZECHOSŁOWACKA 95		-
K	CZECHOSŁOWACKA 97		-
K	DOLNA WILDA 89	860	-
K	FABRYCZNA 2A	24	-
K	Fabryczna 18	42	-
K	Fabryczna 8	190	-
K	GLIWICKA 1	359	-
K	GLIWICKA 2	359	-
K	GLIWICKA 4	305	-
K	GLIWICKA 6	186	-
K	GÓRNA WILDA 92	21	-
K	GÓRNA WILDA 106	-	28
K	JABIONKOWSKA 22	125	-
K	JARZĘBOWA 18 B 1	177	-
K	JARZĘBOWA 18 B 2	209	-
K	JARZĘBOWA 18 B 3	310	-
K	JARZĘBOWA 18 B 4	249	-
K	JARZĘBOWA 18 B 5	229	-
K	JARZĘBOWA 18 B 6		-
K	JARZĘBOWA 18 B 7	1 196	56
K	JARZĘBOWA 18 B 8		-
M	Jaśminowa 4	56	-
M	Jaśminowa 6	221	-
K	JAWOROWA 15	156	-
M	Jaworowa 50, 46, 48	757	352
M	Jaworowa 51, 43, 45, 47, 49	2 118	157
M	Jaworowa 60, 62, 64, 66, 58 wraz z lokalami użytkowymi	1 604	139
M	Jaworowa 68-80 - plac zabaw	3 796	-
ZKZL	Jaworowa 58-66 a 68-80 (teren ogrodzony - klucze w ALKOM-ie)	860	-
ZKZL	Jaworowa 82	800	-
M	Kasztanowa 31, 23, 33, 25, 27, 29	1 384	301
M	Kasztanowa 35, 37, 39	292	202
K	KLUCZBORSKA 1	203	-
K	KLUCZBORSKA 2	221	-
K	KLUCZBORSKA 3	327	-

K	KLUCZBORSKA 4	125	-
K	KLUCZBORSKA 5	268	-
K	KLUCZBORSKA 6	73	-
K	KLUCZBORSKA 7	189	-
M	Kosińskiego 2, 2a	173	-
M	Kosińskiego 7, 7a ; Ul. Prądyńskiego 50, 50a	126	107
K	KU DĘBINIE 1	900	-
M	Langiewicza 20a	66	61
M	Langiewicza 21	147	-
K	Langiewicza 5a	108	-
K	LESZCZYŃSKA 189	322	-
K	LESZCZYŃSKA 60 A	4 026	-
K	LESZCZYŃSKA 60 B	428	-
K	LESZCZYŃSKA 60 D	1 120	-
K	LIPOWA 3	19	-
K	MADALINSKIEGO 19	54	-
M	Modrzewiowa 46	135	-
K	MORELOWA 2	295	50
K	Okrzei 46,48/Sempołowskiej 10,12	3 162	-
K	OPOLSKA 100/102	247	-
K	OPOLSKA 103/105	290	-
K	OPOLSKA 104	182	63
K	OPOLSKA 106 B 10	121	-
K	OPOLSKA 106 B 11	192	-
K	OPOLSKA 106 B 12	154	-
K	OPOLSKA 106 B 14	267	-
K	OPOLSKA 106 B 16	155	-
K	OPOLSKA 106 B 4	139	-
K	OPOLSKA 106 B 5	278	-
K	OPOLSKA 106 B 6	20	-
K	OPOLSKA 106 B 7	72	-
K	OPOLSKA 106 B 8	211	-
K	OPOLSKA 106 B 9	119	-
K	OPOLSKA 107/109	302	-
K	OPOLSKA 108/110	407	34
K	OPOLSKA 111 B 29		51
K	OPOLSKA 111 B 33		-
K	OPOLSKA 111 B 35	7 283	73
K	OPOLSKA 111 B 37		11
K	OPOLSKA 111 B 39		-
K	Opolska 88/90 106 barak 10 - teren	8 384	-
K	OPOLSKA 31	302	157
M	Opolska 33, 35, 37, 39	491	322
K	OPOLSKA 55-59	490	125
K	OPOLSKA 81	1 642	18
K	OPOLSKA 81/83	337	-
K	OPOLSKA 81-83A	103	-
K	OPOLSKA 88-90-92	841	-
K	OPOLSKA 89	124	-
K	OPOLSKA 91	134	-
K	OPOLSKA 93	210	-
K	OPOLSKA 97/Będzińska	2 110	-
M	Orzechowa 1, 3, 5	1 178	228
M	Orzechowa 7, 9	960	38
K	PIASTOWSKA 71	406	-
K	PIASTOWSKA 71 łaźnia	417	-
K	Przemysłowa 27/27a	20	-
M	Racjonalizatorów 6, 8, 10, 12	1 808	109
K	Racjonalizatorów/Łozowa - teren	3 600	-
K	RECZEŃSKA 1	196	-
K	RECZEŃSKA 2	249	-
K	ROLNA 8, 8A	79	-
K	Robocza 4 (magazyny komunalne)	675	-
K	Sikorskiego 16	-	22

K	SIKORSKIEGO 20	73	-
K	SIKORSKIEGO 26	137	-
K	SULECHOWSKA 1	388	-
K	SULECHOWSKA 2	182	-
K	ŚW. TRÓJCY 22	547	-
K	ŚW. SZCZEPANA 7	437	-
K	ŚW. SZCZEPANA 9	250	134
K	ŚW. TRÓJCY 16	27	-
K	Traugutta 42 A	235	76
K	WIELUŃSKA 1	343	-
K	WIELUŃSKA 2	114	-
K	WIELUŃSKA 3	314	-
K	WIELUŃSKA 4	129	-
K	WIELUŃSKA 5	96	-
K	WIELUŃSKA 6	198	-
K	WIELUŃSKA 7	230	-
K	WIERZBIECICE 14	38	-
K	WIERZBIECICE 4	47	-
K	WSPÓLNA 45-49	26	20
M	Żurawinowa 6 - 8 (plac między budynkami)	2 100	-
M	Żurawinowa 8 - 10 (plac między budynkami)	2 000	-
M	Żurawinowa 11, 11a, 11b (od strony ul. Łozowej)	460	-
M	Żurawinowa 9, 9a, 9b	1 115	75
		91 093	4 068

Handwritten signature



Typ	adres nieruchomości	Tereny zielone [m ²]	Zywopłoty
K	ALBAŃSKA 22	163	-
K	Arciszewskiego 3	201	-
M	Arciszewskiego 31/33	430	42
K	Bosa 27	45	-
M	Chłodna 8	123	-
M	Chociszewskiego 20, 18	173	-
M	Chociszewskiego 22, 22a, 22b, 22c/ Potworowskiego 2	286	-
M	Chociszewskiego 30, 32, 26, 28	815	-
M	Chociszewskiego 30a, 32a, 26a, 28a	758	82
M	Chociszewskiego 34, 34a, 34b	463	79
M	Chociszewskiego 44, 44a, 44b	686	314
M	Chociszewskiego 50, 52, 46, 48	858	179
M	Chociszewskiego 50a, 52a, 46a, 48a	929	283
K	Dmowskiego 134	665	-
M	Głogowska 150 - 154 a (w podwórzu z tyłu po lewej stronie stojąc tyłem do budynku)	1 426	16
M	Głogowska 102 104	96	-
M	Głogowska 181a, 181b	477	103
K	Głogowska 183, 185	157	-
M	Głogowska 187 A, 187 B	676	207
M	Głogowska 189a, 189b	822	63
M	Głogowska 191, 193	119	24
M	Głogowska 195, 197	276	150
K	GŁOGOWSKA 195A, 195B	705	22
M	Głogowska 27	20	-
K	GŁOGOWSKA 358	59	59
M	Głogowska 39	207	-
K	GÓRCZYŃSKA 27	11	-
K	Graniczna 3/Strusia 7	52	-
K	Grunwaldzka 22	1 042	35
M	Gwiaździsta 20	350	90
M	Gwiaździsta 24	211	76
M	Hetmańska 34	386	166
M	Jarochońskiego 16 ; Niegolewskich 36	93	-
M	Karwowskiego 10	16	-
M	Karwowskiego 12, 14	32	-
M	Karwowskiego 16, 18	122	-
M	Karwowskiego 20, 22	169	-
K	Kasprzaka 4A	404	112
K	Knapowskiego 30	33	-
K	Kopanina 39 - barak	250	-
K	KOPANINA 44, 44a, 46, 46a, 48, 48a, 50, 50a	3 642	428
K	Kossaka 6-8/Chełmońskiego 19 - przy garażach	80	-
M	Kossaka 8	74	150
K	Krauthofera 50	30	-
K	Krauthofera 21	150	-
M	Krzywa 4, 6	634	-

K	Limanowskiego 18	74	-
K	Łukaszewicza 24	57	22
M	Łukaszewicza 34, 36, 38, 38a (skwer po lewej stronie budynku)	12	-
K	Małeckiego 17	90	-
K	Marcelińska 30	2 450	-
M	Marcelińska 34 ; Ul. Niecała 1, 3, 5, 3a	410	137
K	Palacza 74	34	-
K	Pogodna 55	98	-
K	Rynek Łazarski 16	234	-
K	Rynek Łazarski 5	32	-
M	Szczanieckiej 5b	27	-
M	Siemiradzkiego 3a	70	17
K	Strusia 2B	42	-
K	Śniadeckich 6,6a	20	-
K	Tarczowa 17	159	-
M	Ułańska 14, 16	675	234
M	Ułańska 18	99	-
K	Wojskowa 8	106	-
		24 105	3 088

NZOZ

WYKAZ TERENÓW

Kod	Adres nieruchomości	Tereny zielone [m ²]	Zywopłoty
	Galla Anonima 2d	126	76
	Grunwaldzka 50	1 200	23
	Ognik 18	1 000	-
	Starołęcka 52	1 200	20
	os. Zwycięstwa 108	1 781	12
		5 307	131

WŁASNOŚĆ SPÓŁKI

Adres nieruchomości	Tereny zielone [m ²]	Zywopłoty
Kórnicka 24	1525	50
28 Czerwca nr 149	408	-
Bukowa 1	629	10
Czwartaków 17	113	10
Garczyńskiego 15/17	4060	300
Głogowska 148	163	-
Grochowska 110	176	20
Grochowska 50	120	60
Kasprzaka 16	2196	65
Kostrzyńska 3	-	20
Mickiewicza 31	498	60
Opolska 58	1200	-
os. B. Chrobrego 118	726	120
os. Marysieńki 25	1969	25
os. Orła Białego 103	2000	-
os. Piastowskie 81	1725	50
pl. Kolegiacki 12a (w podwórzu)	128	-
Saperska 14	149	-
Świt 47/49	1000	20
Winiary 52	469	-
Ziębicka 16	60	-
Litewska 8	75	-
Kostrzyńska 3	-	30
Rubież 19,19a	648	-
Podolańska 44,44a,44b	8272	-
	28 308	840

RAZEM	Tereny zielone [m ²]	Zywopłoty
	33 615	971

