

UMOWA
nr ZP.342-...../2017

ZP-01 nr /2017

zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2015 poz. 2164, Dz. U. z 2016 r. poz. 1020)

zawarta w dniu w Poznaniu pomiędzy:
Zarządem Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Matejki 57,
reprezentowanym przez:

.....
.....

zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**
REGON 302538131; NIP 2090002942

a

.....
.....
.....
.....

zwanym dalej **WYKONAWCA**
REGON; NIP

§ 1
[Postanowienia ogólne]

1. Strony zgodnie oświadczają, że do dnia podpisania umowy nie wystąpiły jakiegokolwiek zmiany w sytuacji prawnej reprezentowanych przez siebie podmiotów, w tym zmian ich reprezentacji, które mogłyby mieć wpływ na ważność zaciągniętych zobowiązań.
2. Wykonawca oświadcza, że podejmuje się realizacji umowy i zobowiązuje się ją wykonywać z należytą starannością, zgodnie z posiadaną wiedzą techniczną oraz z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami technicznymi, standardami, etyką zawodową, na warunkach określonych w niniejszej umowie, a ponadto zobowiązuje się zachować najwyższą dbałość o dobre imię Zamawiającego, zachować tajność i poufność przekazywanych informacji oraz podejmować działania zmierzające w kierunku podwyższania jakości świadczonych usług.



§ 2
[Przedmiot umowy]

1. Strony zawierają umowę, na mocy której Wykonawca zobowiązuje się do oznakowania miejsc postojowych zastrzeżonych dla osób niepełnosprawnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 03.07.2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 1314) oraz z dnia 17.07.2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz.1422). Wykaz miejsc postojowych stanowi załącznik nr 1 do Istotnych postanowień umowy.
2. Zamawiający, oprócz lokalizacji wymienionych w załączniku nr 1, przewiduje do 10 dodatkowych punktów adresowych, które zostaną wskazane w terminie późniejszym.
3. Wykonawca wykona zdjęcia przed i po wykonaniu prac w każdym z wskazanych punktów adresowych, które przekaże Zamawiającemu w wersji elektronicznej w chwili odbioru prac przez Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie niezbędne, wymagane przepisami uprawnienia do prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej umowy oraz sprzęt, narzędzia, zasoby kadrowe, zasoby finansowe, potencjał ekonomiczny zabezpieczający wykonanie umowy.
5. W przypadku braku technicznych możliwości wymalowania danego miejsca, Spółka oczekuje informacji zwrotnej z podaniem przyczyny.
6. Wykonawca udzieli przynajmniej 24 miesięcznej gwarancji na wykonane prace licząc od dnia wystawienia faktury.

§ 3
[Zasady wykonania umowy]

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wszelkie materiały, środki, sprzęt transportowy itp., niezbędne do sprawnego i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz oświadcza, że są one wliczone w cenę usługi.
2. Nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego będą sprawować pracownicy Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego zlecić wykonania umowy innemu podmiotowi.

§ 4
[Termin realizacji umowy]

1. Umowa została zawarta na okres od dnia podpisania umowy do 31.12.2017 r. Prace dotyczące oznaczenia miejsc postojowych, na wskazanych szczegółowo punktach adresowych wymienionych w zał. nr 1 do Istotnych postanowień umowy, zostaną wykonane do dnia 31.08.2017 r.
2. Oznakowanie dodatkowych miejsc postojowych wskazanych przez Zamawiającego zostanie wykonane w terminie 14 dni od dnia otrzymania zlecenia.

§ 5
[Wynagrodzenie]

1. Wynagrodzenie za oznakowanie 1 miejsca postojowego w kwocie zł netto, tj. zł brutto.
2. W związku z realizacją niniejszej umowy Wykonawcy będzie przysługiwać maksymalne wynagrodzenie w kwocie zł netto (słownie:), tj. zł brutto (słownie:). Do kwoty wynagrodzenia zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy

- Wykonawcy w terminie 30 dni od daty przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wypełnionej faktury. Podstawą do wystawienia faktury jest odbiór wykonanych prac przez przedstawiciela Zamawiającego oraz dostarczenie dokumentacji fotograficznej przed i po wykonaniu prac.
3. Wykonawca będzie przedstawiał Zamawiającemu raz w miesiącu fakturę z załącznikiem w którym zostanie podana liczba i lokalizacja oznakowanych miejsc wraz z dołączoną dokumentacją fotograficzną.
 4. W przypadku opóźnienia w płatnościach, Wykonawcy przysługuje prawo naliczania odsetek w wysokości aktualnie obowiązujących odsetek ustawowych.
 5. Dniem zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 6. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.

§ 6 [Obowiązki stron]

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a) udostępnienia Wykonawcy wszelkich informacji i dokumentów pozostających w jego posiadaniu niezbędnych dla prawidłowej realizacji niniejszej umowy,
 - b) zapłaty wynagrodzenia.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) świadczenia usług, o których mowa w § 2, w sposób tam wskazany;
 - b) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za prawidłowość i rzetelność wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy zgodnie z posiadaną wiedzą techniczną oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami, na warunkach określonych w niniejszej umowie i zachowania szczególnej staranności,
 - c) terminowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 7 [Kary umowne]

1. Strony przewidują kary umowne określone w ust. 2.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 pkt. 2,
 - b) za nienależyte lub nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 100,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek.
3. Zamawiający nie będzie żądał od Wykonawcy kar umownych, jeśli niedotrzymanie terminu nastąpi na skutek siły wyższej. Przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne, wynikłe po podpisaniu umowy, którego nie można było przewidzieć, uniknąć ani jemu zapobiec przy zachowaniu wszelkich należytych środków, niezależne od stron umowy. Zdarzeniami siły wyższej są takie zdarzenia jak: klęski żywiołowe, anomalie klimatyczne itp.
4. Naliczone przez Zamawiającego kary umowne za niewykonanie, nienależyte lub nieterminowe wykonanie którejkolwiek czynności będą potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy, a w przypadku braku możliwości potrącenia, Wykonawca zapłaci ww. kwoty w terminie 7 dni od dnia doręczenia mu przez Zamawiającego noty obciążeniowej po uprzednim bezskutecznym wezwaniu do zapłaty.
5. Jeżeli w trakcie okresu gwarancyjnego zostaną stwierdzone wady czy usterki, to Zamawiający oczekuje ich usunięcia w terminie 14 dni licząc od daty zgłoszenia usterek przez Zamawiającego.

§ 8
[Odpowiedzialność Wykonawcy]

1. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za powstałe wypadki i zająścia przy wykonywaniu prac z wyjątkiem skutków wynikłych z przyczyn zależnych od niego. Wykonawca ma obowiązek ubezpieczyć się od odpowiedzialności cywilnej za ewentualne szkody powstałe w wyniku realizacji prac określonych w § 2.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP, P.POŻ oraz ochrony środowiska w zakresie czynności zgodnych z opisem przedmiotu zamówienia i odpowiada za nie przestrzeganie tych przepisów.
3. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za skutki i następstwa zdarzeń wynikłych wskutek nienależytego wykonywania prac.
4. Prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, obowiązującymi normami oraz w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia.
5. Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt zabezpiecza dostawę niezbędnych materiałów i środków transportowych potrzebnych do prawidłowej realizacji zamówienia.
6. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo w miejscu pracy w zakresie wyznaczonym przez rodzaj wykonywanych przez siebie czynności. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikłe z przyczyn zależnych od Zamawiającego lub osób trzecich.

§ 9
[Rozwiązanie umowy]

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia w przypadku rażącego naruszenia postanowień, w szczególności gdy Wykonawca:
 - a) nie wywiązuje się ze swoich obowiązków, mimo pisemnego upomnienia przez Zamawiającego,
 - b) dopuścił się rażącego niedbalstwa,
 - c) działa na szkodę Zamawiającego.

§ 10
[Zmiany umowy]

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11
[Postanowienia końcowe]

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, oraz przepisy prawa miejscowego.
2. Wszelkie spory wynikłe w związku z realizacją postanowień niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd w Poznaniu.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

PROKURENT

PREZES ZARZĄDU

Karol Prąbszowski
Karol Prąbszowski

Arkadiusz...
Arkadiusz...

Kinga Jasch...
Kinga Jasch...

Z-CA KIEROW...
Dzielnia Eksploatacji
starszy specjalista
Ewelina Podszamówień publicznych

Wykaz miejsc postojowych zastrzeżonych dla osób niepełnosprawnych.

1. Chociszewskiego 18 – 1 miejsce
2. Długosza 24c,d – 1 miejsce
3. Nadolnik 13 – 1 miejsce
4. Nadolnik 16 – 6 miejsc
5. Nadolnik 17 – 2 miejsca
6. os. Powstańców Warszawy 9g – 1 miejsce
7. Podolańska 44 – 2 miejsca
8. Podolańska 44a – 2 miejsca
9. Podolańska 44b – 12 miejsc
10. Świt 34-36 – 6 miejsc



